



## CENTRALE DI COMMITTENZA DI BRA

BRA - BALDISSERO D'ALBA - CANALE - CARAMAGNA PIEMONTE - CAVALLERMAGGIORE  
CERESOLE D'ALBA - CHERASCO - DIANO D'ALBA - FARIGLIANO - LA MORRA  
MONTA - MONTICELLO D'ALBA - MORETTA - NARZOLE - PIOZZO  
SANFRE - SANTA VITTORIA D'ALBA - SERRALUNGA D'ALBA  
SOMMARIVA DEL BOSCO - SOMMARIVA PERNO

Ente Capofila: Comune di Bra,  
Piazza Caduti per la Libertà, 14  
12042 Bra (CN)  
Unità di Staff CUC  
[cuc@comune.bra.cn.it](mailto:cuc@comune.bra.cn.it)  
Tel.: 0172.438125-247-216  
[comunebra@postecert.it](mailto:comunebra@postecert.it)  
[www.comune.bra.cn.it](http://www.comune.bra.cn.it)

Rif. Interno 2561463

## AVVISO DI AVVIO PROCEDURA NEGOZIATA

ai sensi dell'art. 50, comma 2-bis, del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.

Amministrazione competente delegata

### DENOMINAZIONE: CENTRALE DI COMMITTENZA DI BRA

ENTE CAPOFILA: Comune di Bra - Piazza Caduti per la Libertà, 14 – 12042 BRA (CN)

PUNTI DI CONTATTO: Unità di Staff CUC (*struttura operante come CUC del Comune di Bra*)

Codice AUSA: 0000543543

Telefono: 0172.438125 / 247 /216

E-mail: [cuc@comune.bra.cn.it](mailto:cuc@comune.bra.cn.it) E-mail certificata: [comunebra@postecert.it](mailto:comunebra@postecert.it)

Indirizzo internet: [www.comune.bra.cn.it](http://www.comune.bra.cn.it)

Dirigente responsabile: Dr.ssa Monica Basso

Amministrazione delegante

### DENOMINAZIONE: COMUNE DI BRA

con sede in Piazza Caduti per la Libertà, 14 – 12042 BRA (CN) cod.fisc.: 00493130041

RIPARTIZIONE LAVORI PUBBLICI - Dirigente: arch. Filippo Ciceri

Responsabile Unico del Progetto: arch. Katia Bravo - [www.comune.bra.cn.it](http://www.comune.bra.cn.it)

### **Si avvisa che questo Ente sta procedendo all'avvio della seguente PROCEDURA NEGOZIATA:**

**Nome ed indirizzo della Stazione Appaltante:** CENTRALE DI COMMITTENZA DI BRA, Piazza Caduti per la Libertà, 14 – 12042 BRA (CN) - indirizzo internet: <http://www.comune.bra.cn.it/>

**Tipo di stazione appaltante e principale attività esercitata:** Ente Locale – attività amministrativa

**La stazione appaltante è una centrale di committenza:** SI

**RUP della CUC competente** per la gara in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 2-bis del D.lgs. n. 36/2023:  
arch. Monica Perno

### Rende noto

che verrà indetta, da parte di questa CUC, una procedura negoziata senza bando sottosoglia UE ai sensi dell'art. 50, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, per la prestazione seguente:

### **PARTE I - DATI SPECIFICI RELATIVI ALLA PROCEDURA**

**Oggetto della gara:** AFFIDAMENTO, IN NOME E PER CONTO DEL COMUNE DI BRA, DI ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO, PER L'ACQUISIZIONE DI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA ALLE PAVIMENTAZIONI STRADALI - SECONDO SEMESTRE 2025.

Il predetto Accordo Quadro trova completa copertura finanziaria per complessivi euro 312.000,00 mediante fondi di bilancio del Comune di Bra appositamente stanziati nell'ambito della recente 7° Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario (BPF) 2025/2027, approvata con Deliberazione C.C. n. 51 del 30/09/2025 e che verrà quindi inserito nell'ambito del prossimo aggiornamento della Programmazione Triennale dei Lavori Pubblici

2025-2026-2027 con riferimento all'Annualità 2025, ai sensi dell'art.5, comma 11 dell'Allegato I.5 del D. Lgs. n.36/2023 e s.m.i..

**Tipo di contratto:** Lavori - categoria OG3 – *Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane.*

**Codici CPV:** 45233141-9 - Lavori di manutenzione stradale.

**Codice NUTS del luogo principale per l'esecuzione della commessa:** ITC16

**Importo complessivo della prestazione, (compresi costi per la sicurezza):** € 251.612,90 al netto dell'IVA di legge.

**Criterio di selezione dell'offerta:** del prezzo più basso.

## **PARTE II - INFORMAZIONI GENERALI**

**Numero operatori economici invitati:** Il numero minimo di inviti previsto dalla legge viene rispettato (art. 50 comma 1 D.Lgs. 36/2023).

**Procedura di scelta del contraente:** Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) D.Lgs. 36/2023.

**Pubblicazione:** Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale della centrale di committenza: <https://www.comune.bra.cn.it/it/news-category> comma 1 lett. c) D.L/148765?type=3 e nella sezione “Amministrazione trasparente” sottosezione “Bandi di gara e contratti”

**Avviso:** Gli operatori economici interessati a partecipare a procedure negoziate devono essere iscritti nell'Albo fornitori telematico della PAD della Centrale di Committenza di Bra con la categoria SOA corrispondente (OG3 classifica minima I^), affinché possano essere selezionate da tale elenco, pubblicato nel portale a valore legale di Anac, all'indirizzo: <https://pubblicitalegale.anticorruzione.it/avvisi/ede10f75-5027-4dc9-ad1b-c6a3b2411541?ricercaArchivio=false>.

Questo avviso è pubblicato, ai fini della trasparenza, anteriormente all'adozione della determinazione di indizione della procedura, e offre agli operatori economici la possibilità di iscriversi nell'Albo fornitori telematico della PAD della Centrale di Committenza di Bra, utilizzato ai sensi dell'avviso.

L'iscrizione all'albo non comporta alcun diritto in capo all'operatore economico ad essere invitato a partecipare alla procedura di affidamento.

Il comma 2-bis dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 prevede: “*Le stazioni appaltanti pubblicano sul proprio sito l'avvio di una consultazione ai sensi del comma 1, lettere c), d) ed e).*” In riferimento a tale disposizione, il Supporto giuridico del MIT ha emesso il parere 3557 del 02/10/2025, nel quale sottolinea: “*il nuovo dato normativo non incide sul quadro di regolamentazione delle modalità di pubblicizzazione delle indagini di mercato e della costituzione degli elenchi per l'individuazione degli operatori economici da invitare alle procedure negoziate, che ha precisa configurazione negli articoli 2 e 3 dell'allegato II.1. del codice. [...] La pubblicizzazione dell'avvio delle procedure delle suddette procedure di gara, in armonia con i principi di pubblicità e trasparenza perseguiti dal legislatore, consentirebbe, peraltro, agli operatori, mediante un semplice avviso, di essere edotti circa il fabbisogno della stazione appaltante e le relative modalità di individuazione degli operatori economici da invitare. Si ritiene pertanto che la pubblicizzazione preventiva, mentre è assolta nel caso di pubblicazione di avvisi per la selezione degli operatori economici da consultare, deve essere attuata nelle ipotesi in cui l'individuazione degli operatori economici suddetti avvenga attraverso altre modalità, come ad esempio attraverso elenchi di operatori economici. [...] dovendo la stazione appaltante procedere alla pubblicazione dell'avviso stesso prima dell'avvio della procedura. L'avviso di cui al comma 2-bis dell'articolo 50 del Codice dovrebbe contenere gli elementi essenziali dell'appalto, il settore merceologico di riferimento e l'utilizzo della procedura negoziata.*” Ne consegue che la pubblicazione del presente avviso, preliminare all'avvio della procedura, non è necessaria se è stata precedentemente pubblicata un'indagine di mercato.

**Altre eventuali informazioni:** Unità di Staff CUC del Comune di Bra, Piazza Caduti per la Libertà, 14 - 12042 BRA (CN) - RUP: arch. Monica Perno, telefono: 0172438125 – mail: [cuc@comune.bra.cn.it](mailto:cuc@comune.bra.cn.it)

**Data dell'avviso:** 13/11/2025

IL RUP DELLA C.U.C.  
arch. Monica Perno