

IMU 2026 **COMUNE DI VANZAGO**

ALIQUOTE IMU 2026

Delibera Consiglio Comunale n. 12 del 12.02.2026

TIPOLOGIA DI IMMOBILE	ALIQUOTA
Aliquota ordinaria (altre abitazioni, altri box, aree fabbricabili, terreni agricoli, negozi, capannoni, uffici, fabbricati cat. D, fattispecie non riconducibili a quelle espressamente sotto elencate)	10,6 per mille
Abitazioni – ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A1, A8 e A9 - e relative pertinenze cedute in uso gratuito a parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale, purché siano rispettate le condizioni di cui al comma 747 della Legge n. 160/2019	7,6 per mille
Abitazioni e relative pertinenze locate con contratto a canone concordato ai sensi dell'art. 2 comma 3 della Legge n. 431/1998	8 per mille
Abitazione principale (cat. A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze	6 per mille
Detrazione per abitazione principale	€ 200,00
	-

Fabbricati rurali strumentali

Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e che non siano in ogni caso locati (c.d. beni merce)

-

Terreni agricoli posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 99/2004, iscritti alla previdenza agricola, comprese le società agricole di cui all'art. 1 c. 3 del richiamato decreto

-

Terreni agricoli a immutabile destinazione agro-silvo-pastorale a proprietà collettiva indivisibile e inusucapibile

-