



Comune di Presicce-Acquarica
Provincia di Lecce



**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL
IV Settore - Edilizia, Urbanistica, Patrimonio, SUAP**

Numero	Data
272	06-03-2026
Proposta N. 336	

OGGETTO:

**APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI
INTERESSE FINALIZZATA ALLA CONCESSIONE IN USO DI SPAZI
ALL'INTERNO DI IMMOBILI COMUNALI AD ASSOCIAZIONI ED
ENTI DEL TERZO SETTORE ISCRITTI AL RUNTS.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 19/02/2026 avente ad oggetto "ATTO DI INDIRIZZO PER L'ATTIVAZIONE DI PROCEDURA DI CO-PROGRAMMAZIONE E SUCCESSIVA CO-PROGETTAZIONE AI SENSI DELL'ART. 55 DEL D.LGS. 117/2017, FINALIZZATA ALLA CONCESSIONE IN USO DI SPAZI ALL'INTERNO DI IMMOBILI COMUNALI AGLI ENTI DEL TERZO SETTORE ISCRITTI AL RUNTS APPLICAZIONE DELL'ART. 71, COMMA 2, DEL D.LGS. 117/2017" con la quale è stato approvato l'atto di indirizzo finalizzato alla concessione in uso di spazi all'interno di immobili comunali ad Associazioni ed Enti del Terzo Settore iscritti al RUNTS;

DATO ATTO che con la suddetta deliberazione la Giunta Comunale ha stabilito:

- di procedere mediante un percorso articolato in due fasi;
- di avviare una preliminare indagine di mercato esplorativa puramente conoscitiva e programmatica con raccolta di manifestazioni di interesse preliminari per la concessione in uso di spazi all'interno di immobili comunali;
- di procedere successivamente mediante avviso pubblico strutturato o riservato alle Associazioni e agli Enti del Terzo Settore con sede nel Comune di Presicce-Acquarica e iscritti al RUNTS;
- di nominare Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'Ing. Scarcia Bruna Jennifer, quale Responsabile del IV Settore – Edilizia, Urbanistica, Patrimonio e SUAP;

PREMESSO che l'Amministrazione Comunale intende promuovere un modello di gestione partecipata del patrimonio immobiliare pubblico finalizzato alla valorizzazione sociale degli spazi comunali attraverso il coinvolgimento delle Associazioni e degli Enti del Terzo Settore operanti nel territorio comunale;

CONSIDERATO che l'utilizzo di immobili pubblici da parte delle Associazioni e degli Enti del Terzo Settore rappresenta uno strumento idoneo a realizzare finalità di interesse generale mediante forme di amministrazione condivisa, come riconosciuto dalla giurisprudenza costituzionale;

RICHIAMATA in particolare la sentenza n. 131/2020 della Corte Costituzionale che ha riconosciuto il valore costituzionale del modello di collaborazione tra pubbliche amministrazioni ed Enti del Terzo Settore previsto dall'art. 55 del Codice del Terzo Settore;

RILEVATO che nel patrimonio comunale risultano presenti locali attualmente non utilizzati o sottoutilizzati suscettibili di essere destinati ad attività sociali, culturali, aggregative e di interesse generale;

CONSIDERATO che l'indagine di mercato esplorativa conoscitiva e programmatica prevista dalla deliberazione di Giunta Comunale suddetta è finalizzata esclusivamente a:

- raccogliere manifestazioni di interesse preliminari di Associazioni ed Enti del Terzo Settore con sede nel Comune di Presicce-Acquarica interessati a partecipare ad una eventuale successiva procedura più strutturata;
- acquisire informazioni utili alla programmazione;
- individuare le esigenze delle Associazioni e degli Enti del Terzo Settore con sede nel Comune di Presicce-Acquarica;

DATO ATTO che la manifestazione di interesse non costituisce procedura vincolante e selettiva né comporta attribuzione di diritti soggettivi o aspettative giuridicamente rilevanti in favore dei soggetti partecipanti;

RITENUTO opportuno approvare l'avviso pubblico e il modello di domanda allegati al presente provvedimento;

DATO ATTO che la presente determinazione non comporta impegno di spesa;

CONSIDERATO che l'art. 71 del Decreto Legislativo 117/2017 prevede che gli enti pubblici possano concedere in uso beni immobili agli Enti del Terzo Settore per lo svolgimento delle attività istituzionali;

VISTI

- *il Decreto Legislativo 267/2000 ed in particolare:*
 - o *l'art. 107 relativo alle funzioni e responsabilità della dirigenza;*
 - o *l'art. 109 relativo al conferimento delle funzioni dirigenziali;*
 - o *l'art. 147-bis relativo al controllo di regolarità amministrativa;*
- *il Decreto Legislativo 117/2017 ed in particolare:*
 - o *l'articolo 5 che definisce le attività di interesse generale;*
 - o *l'articolo 55 che disciplina il coinvolgimento degli Enti del Terzo Settore nelle attività di interesse generale attraverso forme di co-programmazione e co-progettazione;*
 - o *l'articolo 71 comma 2 che consente alle amministrazioni pubbliche di concedere in uso agli Enti del Terzo Settore beni immobili pubblici a titolo gratuito o a condizioni agevolate per lo svolgimento delle attività istituzionali;*
- *la Legge 241/1990 ed in particolare i principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa;*
- *il Decreto Legislativo 33/2013 in materia di obblighi di pubblicazione;*
- *il Regolamento comunale sul patrimonio;*
- *lo Statuto Comunale.*

Con il provvedimento in oggetto:

DETERMINA

Per quanto in premessa

- **DI FARE PROPRIE ED APPROVARE** le premesse al presente atto, che ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- **DI APPROVARE** l'avviso pubblico relativo all'indagine di mercato esplorativa conoscitiva e programmatica per la raccolta di manifestazioni di interesse preliminari finalizzate alla ad una eventuale successiva procedura più strutturata di concessione in uso di spazi all'interno di immobili comunali ad Associazioni ed Enti del Terzo Settore iscritti al RUNTS, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- **DI APPROVARE** il modello di domanda di partecipazione allegato;
- **DI STABILIRE** che le domande dovranno pervenire **entro le ore 12:00 del giorno 07 APRILE 2026** esclusivamente tramite PEC all'indirizzo:

protocollo@cert.comune.presicceacquarica.le.it;

- **DI DARE ATTO** che la procedura ha carattere esclusivamente esplorativo e non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale;
- **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'Ing. Scarcia Bruna Jennifer, quale Responsabile del IV Settore – Edilizia, Urbanistica, Patrimonio e SUAP;
- **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
- **DI DISPORRE** la pubblicazione dell'Avviso Pubblico e il modello di domanda all'Albo pretorio on-line, nella sezione "Amministrazione trasparente" e sul sito istituzionale dell'Ente per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi del d.lgs. n. 33/2013.

Il Proponente
Ing. Bruna Jennifer SCARCIA

Il Responsabile
Ing. Bruna Jennifer SCARCIA

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.