PROVINCIA DI ASTI - A7E668B - REG_UFF - 0017719 - Ingresso - 10/08/2026 - 07:37

ISTANZA DI

AUTORIZZAZIONE UNICA

ai sensi dell'art. 9 del D.Lgs. 25/11/2024, n.190

INDIRIZZO

COMUNE DI VILLANOVA D'ASTI

provincia di ASTI

Terreno sito in Località Corveglia

PROGETTO

REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO AGROVOLTAICO E RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE ALLA RTN

PROPONENTE

RENPV7 s.r.l.
C.F./P.IVA 13856320968
Via Malipiero 16/18 - 20138 Milano (MI)
renpv7@pec.snam.it

PROTOCOLLO	SCALA	PROGETTO		
		PRELIMINARE	DEFINITIVO	ESECUTIVO
F-2023-087	---	☐	☒	☐

TITOLO ELABORATO

DICHIARAZIONE CDU

TITOLO DOCUMENTO

DEF_DOC_AMM_11_DICHIARAZIONE CDU

AGGIORNAMENTI

Rev. n°	DATA	DESCRIZIONE	TECNICO REDATTORE	AUTORIZZATO
REV00	20 luglio 2026	Prima emissione	Ing. Giuseppe Rossi	☒ SI ☐ NO ☐ BOZZA
				☐ SI ☐ NO ☐ BOZZA
				☐ SI ☐ NO ☐ BOZZA

SVILUPPATORE

ENERGYETIKA SRL SOCIETÀ BENEFIT
C.F. 04117570988
Via Flero 46
25125 Brescia (BS)
Tel: 030 7402683 - www.energyetika.it
energyetika@legalmail.it

FIRME

PROGETTAZIONE

ING. GIUSEPPE ROSSI
C.F. RSSGPP75R07H163Z
P. IVA 05990200825
Via Repubblica Argentina 42
25124 Brescia (BS)
giuseppe.rossi17@ingpec.eu

Dott. Ing. GIUSEPPE ROSSI - ORDINE DEGLI INGEGNERI DI BRESCIA N° 5010 - BRESCIA

COLLABORATORI

CODICE PRATICA
PDRGNN95R25C618J-31072026-1519

Mod. Comunale
(Modello 0711 Versione 001-2020)

Allo Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Villanova d'Asti
005118

RICHIESTA CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

(Art. 30 del D.P.R. 06/06/2001 n. 380)

DATI DEL TITOLARE *(sempre necessario)*

Cognome	Nome		Codice fiscale	
PEDRALI	GIOVANNI		PDRGNN95R25C618J	
Luogo di nascita	Provincia	Stato	Data nascita	Sesso (M/F)
CHIARI	BS	ITALIA	25/10/1995	Maschio
Residente in	Provincia	Stato		
PALAZZOLO SULL'OGLIO	BS	ITALIA		
Indirizzo residenza			N. civico	CAP
VIA MARCO SCARAMUCCINO			3	25036
PEC (Domicilio elettronico) (*)	Email (Posta elettronica)		Telefono fisso / cellulare	
giovanni.pedrali@geopec.it	giopedralipontoglio@gmail.com		3342825279	
In qualità di				
-				

(*) Il/La sottoscritta/o, consapevole che il domicilio digitale è l'indirizzo elettronico eletto presso un servizio di posta elettronica certificata o un servizio elettronico di recapito certificato qualificato, come definito dal regolamento (UE) 23 luglio 2014 n. 910 – eIDAS valido ai fini delle comunicazioni avente valore legale, COMUNICA ai sensi dell'art. 3-bis e dell'art. 6 del D.lgs. n. 82/2005 (se posseduto) il domicilio digitale inserito in INAD (art.6-quater, D.lgs. n. 82/2005) e lo ELEGGE come domicilio digitale speciale (art. 3-bis, comma 4-quinquies del D.lgs. n. 82/2005) in assenza di delega e di persona giuridica.

DATI DELLA DITTA O SOCIETA' *(eventuale)*

Della ditta/società (denominazione)				
Codice fiscale	Partita IVA		Nazionalità	
			○ Italiana	○ Estera
Iscritta alla C.C.I.A.A. di		Provincia	Numero	
Con sede legale in (Comune)	Provincia	Stato		
Indirizzo			N. civico	CAP
PEC (Posta Elettronica Certificata) (*)	Email (Posta elettronica)		Telefono fisso / cellulare	

(*) Il/La sottoscritta/o, consapevole che il domicilio digitale è l'indirizzo elettronico eletto presso un servizio di posta elettronica certificata o un servizio elettronico di recapito certificato qualificato, come definito dal regolamento (UE) 23 luglio 2014 n. 910 – eIDAS valido ai fini delle comunicazioni avente valore legale, COMUNICA ai sensi dell'art. 3-bis e dell'art. 6 del D.lgs. n. 82/2005 (solo in caso di ditta/società/impresa) il domicilio digitale inserito in INI-PEC (art. 6-bis, D.lgs. n. 82/2005) e lo ELEGGE come domicilio digitale speciale (art. 3-bis, comma 4-quinquies del D.lgs. n. 82/2005) in assenza di delega.

☐ **Altri titolari**

RICHIEDE

ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 06/06/2001 n. 380

il rilascio del certificato di destinazione urbanistica, con procedura	
○	ordinaria
●	urgente
○	con convenzione
relativo agli immobili sotto elencati, per il seguente scopo	
○	stipula di rogito notarile di trasferimento
●	DEPOSITO PROCEDIMENTO AUTORIZZATIVO PER IMPIANTO FOTOVOLTAICO A TERRA
Si desidera che il certificato faccia specificatamente riferimento alla situazione urbanistica degli immobili in oggetto	
●	alla data dell'emissione
○	alla data del

1. Emissione del certificato

●	l'emissione del certificato in forma digitale e che venga
☑	inoltrato al sottoscritto richiedente all'indirizzo PEC sopra indicato
☐	inoltrato telematicamente al notaio incaricato del rogito al seguente indirizzo PEC
☐	inoltrato al domicilio elettronico indicato nella procura speciale / delega
○	l'emissione del certificato in forma cartacea e che provvederà direttamente al ritiro presso il Vostro sportello

2. Esenzioni

☐	l'esenzione dal bollo
○	in quanto il C.D.U. è richiesto da Ente pubblico, in applicazione dell'art. 16 della Tabella All. B del D.P.R. 26/10/1972 n. 642
○	in quanto il C.D.U. è richiesto per essere allegato ad atto inerente l'applicazione delle leggi riguardanti la formazione e l'arrotondamento della Piccola Proprietà Contadina, in applicazione dell'art. 21 della Tabella All. B del D.P.R. 26/10/1972 n. 642[1]

[1] ***N.B.**: al fine di usufruire dell'esenzione l'acquirente dovrà possedere i requisiti di imprenditore agricolo professionale da dimostrarsi mediante autocertificazione o documentazione equivalente.*

3. Localizzazione

per l'immobile sito in	
Comune	CAP
VILLANOVA D'ASTI	14019
Indirizzo (Via, Viale, Piazza, ecc.)	Num. civico

(Ai sensi dell'art. 30, comma 2, D.P.R. 6/06/2001 n. 380 il certificato di destinazione urbanistica non è necessario quando i terreni costituiscono pertinenze di edifici censiti nel nuovo catasto edilizio urbano, purchè la superficie complessiva dell'area di pertinenza medesima sia inferiore a 5.000 m²)

censito al catasto

(In caso di più mappali è necessario indicarli separatamente inserendo una nuova riga per ciascuno)

Terreni	Sezione	Foglio	Mappale	
☑	-	27	12	
☑	-	27	16	
☑	-	27	17	
☑	-	27	19	
☑	-	27	22	
☑	-	27	23	
☑	-	27	171	
☑	-	27	172	
☑	-	27	173	
☑	-	27	174	

☐	pertinenza di fabbricato superiore a 5000 m²

DICHIARAZIONI

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

4. Titolarità dell'intervento

Di essere abilitato/i alla presentazione dell'istanza in qualità di		
Altro (persona fisica)		TECNICO INCARICATO
Num. atto	Data atto	Num. registrazione

Note aggiuntive ed eventuali comunicazioni

ALLEGATI

	Allegato
☐	0070 - Procura speciale / Delega
☐	Attestazione pagamento diritti di segreteria per procedura ordinaria
☑	Attestazione pagamento diritti di segreteria per procedura urgente

☐	Attestazione pagamento diritti di segreteria per procedura con convenzione
☑	Estratto aggiornato della mappa catastale con indicati i mappali in oggetto rappresentante la situazione in atto Allegato A1 - Planimetria Foglio 27.pdf
☐	Estratto dello strumento di pianificazione urbanistica vigente con indicati i mappali in oggetto
☑	Documento di riconoscimento Pedrali Giovanni_CI.pdf
☐	Autocertificazione possesso requisiti di imprenditore agricolo professionale o di coltivatore diretto
☑	Marca da bollo per la richiesta di C.d.U.
☑	Marca da bollo per il rilascio di C.d.U.
☐	Altri allegati

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (ART. 13 DEL REG. UE N. 2016/679 DEL 27 APRILE 2016)

Il **Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016** stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del trattamento: Comune di VILLANOVA D'ASTI
(nella figura dell'organo individuato quale titolare)
Indirizzo: P.zza IV Novembre n. 11
Indirizzo mail/PEC: villanova.dasti@cert.ruparpiemonte.it

Finalità del trattamento. Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento. Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").
Responsabile del Trattamento *(eventuale)*

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento.
Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di VILLANOVA D'ASTI
Indirizzo mail/PEC: villanova.dasti@cert.ruparpiemonte.it
Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail/PEC

Periodo di conservazione dei dati. I dati personali saranno conservati per un periodo di tempo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene.

☑ Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali.

PROVINCIA DI ASTI - A7E668B - REG_UFF - 0017719 - Ingresso - 10/08/2026 - 07:37

Ricevuta di pagamento
Certificati di destinazione urbanistica
Pagamento eseguito

Importo Totale pagato (Euro)	**146,00**

Informazioni sul dovuto

Ente beneficiario	Comune di Villanova D'Asti
Codice fiscale ente beneficiario	80004090058
Tipologia versamento	Certificati di destinazione urbanistica
Importo pagato (Euro)	**146,00**

Informazioni sul pagatore

Nome e Cognome / Ragione Sociale	GIOVANNI PEDRALI
Codice fiscale / Partita IVA	PDRGNN95R25C618J

Informazioni sulla transazione

CODICE AVVISO	322262150597942335
Identificativo Univoco Versamento (IUV)	**22262150597942335**
Numero transazione	PRD000000040448387
Prestatore di Servizi di Pagamento	Worldline
Data e ora dell' operazione	03/08/2026 12:02:29
Data applicativa	03/08/2026
Identificativo Univoco Riscossione	e9655889eaed44f8a2fd02d26a9008b8

Informazioni aggiuntive - Eventuali Note dell'ente e del pagatore

Rilascio Certificato di Destinazione Urbanistica