

Monza Brianza

redazione.monza@ilgiorno.it

Redazione: via Vittorio Emanuele 1, 20900 Monza - Tel. 039 2358100 - Fax 039 2358117
Pubblicità: Speed Monza - Tel. 039 2301008

speed.monza@speweb.it

Vimercate

Ex ospedale all'asta Un'offerta da valutare

Calderola all'interno

Monza

SOLE
Sorge: 07:51 Tramonta: 16:42

LUNA
Sorge: 00:00 Tramonta: 12:30

7° 12°

Casa, seicento famiglie in attesa

Monza, affitti a canone calmierato e progetti milionari di riqualificazione degli alloggi per accorciare le liste **Servizi** all'interno

MONZA

LA REGGIA A COLORI

Salemi all'interno

È di nuovo luce al roseto Niso Fumagalli della Villa Reale, all'intera avancorte e alla fontana. Conclusi ieri i lavori di risanamento, il blackout era stato provocato da una perdita d'acqua.



IL PROCESSO A MONZA

Uccise il compagno
La verità di Stella
«lo amavo Marco»

Totaro all'interno

Monza

Botte agli agenti
e inseguimento
sull'auto rubata

Crippa all'interno

SERVIZIO RIVENDITORI

PER SEGNALARE RITARDI E/O ESAURITI

051/6006039

Lunedì-Venerdì 9.00-13.00 / 14.00-17.00

Calcio, Coppa Italia Serie C

Ravenna ko ai rigori Il Renate va in semifinale

Sanvito all'interno



Oreno

Le campane ora torneranno a suonare

I restauri col contributo della comunità
leri sono state rimontate sulla torre

Servizio all'interno

L'ex ospedale di Vimercate all'asta

Offerta al ribasso al terzo tentativo

L'azienda si riserva di accettare

Top secret il nome del costruttore interessato a rilevare un'area il cui prezzo è stato più che dimezzato. Non è servito neppure lo sconto: 8 milioni la penultima volta il valore complessivo rispetto ai 20 iniziali

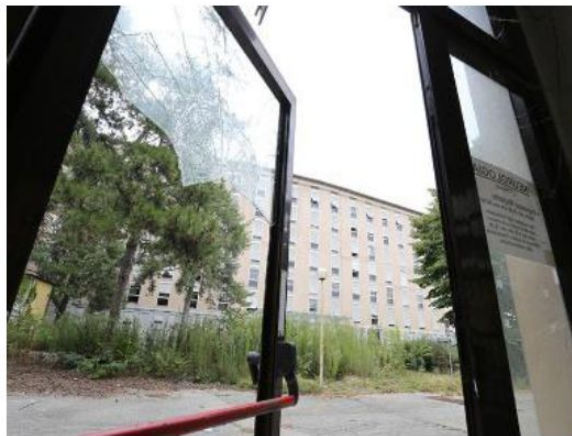
di **Barbara Calderola**
VIMERCATE

Una sola offerta, sotto la base d'asta che già partiva più che dimezzata dai 20 milioni di valore dell'area dopo il trasferimento di reparti, medici e infermieri a Oreno nel lontano 2010.

Non è stata la svolta che si aspettava per l'ex ospedale di Vimercate, ieri sera sono filtrate le prime indiscrezioni sulla gara nella quale la direzione aveva riposto la speranza di ricucire la ferita del monoblocco abbandonato 15 anni fa e ancora alla ricerca di un futuro.

L'azienda si sarebbe riservata di accettare, avviando un'eventuale trattativa con l'offerente. Top secret il nome del costruttore che dopo due tentativi andati deserti, e anni di fughe in avanti e marce indietro, potrebbe legare il proprio nome alla rinascita del complesso. «Ci sono segnali positivi, speriamo si concretizzino», aveva detto a inizio novembre il direttore generale di Asst Brianza Carlo Alberto Tersalvi, che aveva invitato ancora una volta le imprese a un momento informativo, prima della selezione. E neppure lo sconto, 8 milioni la penultima volta il valore complessivo del comparto secondo l'Agenzia delle Entrate, è riuscito a fare il miracolo. A frenare l'affare, i costi delle bonifiche e la trasformazione firmata col Comune, da alleggerire ad esempio del teatro ipogeo di 500 posti, ma in discussione c'è anche l'edificio che dovrebbe accogliere la più grande Casa della comunità della Provincia e che le parti potrebbero cancellare, pur portando alcuni servizi a due passi dal Municipio.

A maggio, il sindaco Francesco Cereda aveva chiesto alla Regione di anticipare demolizione e risanamento, «incognite che incidono molto sull'operazione, che avrebbe molte più possibilità sgomberando il campo dalle incertezze». Oltre al vecchio monoblocco, al centro dell'accordo di programma che farà sorgere il nuovo quartiere modello, ci sono altre due aree: la Cava Cantù, dove i lavori sono partiti, e l'ex Consorzio Agrario. Un'immensa ristrutturazione dal cammino accidentato, scattata nel 2023 dopo tanti inciam-



pi. Il degrado di questi anni dovrebbe essere spazzato via dall'arrivo di appartamenti in classe A, uffici, negozi, boulevard, una piazza e servizi sanitari per il territorio ospitati nel complesso storico, le vecchie Medicine, che confinano con la sede comunale. Un mix di pubblico e privato per dare alla zona un'identità al passo con i tempi e con l'esigenza di potenziare terapie e cure sul territorio.

Un disegno avveniristico ritoccato parecchie volte per la maxi-area di 130mila metri quadrati, valore 320 milioni, che vorrebbe lasciarsi alle spalle il passato più recente. Ma è ancora tutto con il condizionale.