



CITTÀ DI VIMERCATE

MEDAGLIA D'ARGENTO
AL MERITO CIVILE

UFFICIO STAMPA

Comunicato stampa n. 029/2026

IL COMUNE METTE ALL'ASTA UN'AREA IN VIA CROCEFISSO: BASE D'ASTA A 64.430 EURO

L'appuntamento è fissato per il 10 aprile 2026. Sette mappali per oltre 900 metri quadrati tra terreni e locali accessori

Il Comune di Vimercate ha pubblicato il bando per la vendita di un lotto di proprietà comunale situato in via Crocefisso, composto da sette particelle catastali identificate al foglio 54.

L'asta pubblica si terrà venerdì 10 aprile 2026 alle ore 14.00 presso la Sala Consigliere di Palazzo Trotti, in piazza Unità d'Italia 1.

Il lotto in vendita comprende quattro aree a catasto terreni — per una superficie complessiva di 847 metri quadrati e tre unità iscritte al catasto edilizio urbano in categoria C/2 (magazzini e locali di deposito), per ulteriori 87 metri quadrati catastali. Il prezzo a base d'asta, fissato a corpo, ammonta a 64.430,80 euro, con offerte al rialzo. L'aggiudicazione andrà al concorrente che presenterà il prezzo più elevato.

I partecipanti dovranno consegnare la propria busta sigillata — contenente l'offerta economica — entro le ore 12.00 di mercoledì 8 aprile 2026, tramite consegna a mano o raccomandata all'Ufficio Protocollo del Comune, presso Spazio Città, in via Papa Giovanni XXIII 11.

È richiesto un deposito cauzionale provvisorio di 6.443,08 euro (10% della base d'asta), versabile tramite assegno circolare, bonifico o fideiussione bancaria/assicurativa.

Gli immobili sono ceduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, senza possibilità di reclami per eventuali differenze di superficie o confini. Tutte le spese notarili, di accatastamento e di frazionamento saranno a carico dell'acquirente, che dovrà stipulare il contratto di compravendita entro 60 giorni dall'aggiudicazione.

Sul sito comunale è disponibile il bando, per chiarimenti tecnici è possibile contattare l'Ufficio Gestione Patrimonio al numero 039/6659360 o via e-mail all'indirizzo ufftec@comune.vimercate.mb.it.

Vimercate, 12 marzo 2026

Comune di Vimercate

800.012.503

Ufficio Stampa

Palazzo Trotti

Piazza Unità d'Italia, 1

20871 VIMERCATE – MB

Numero verde

tel. 039.6659241/261

fax 039.6659308

ufficiostampa@comune.vimercate.mb.it

www.comune.vimercate.mb.it