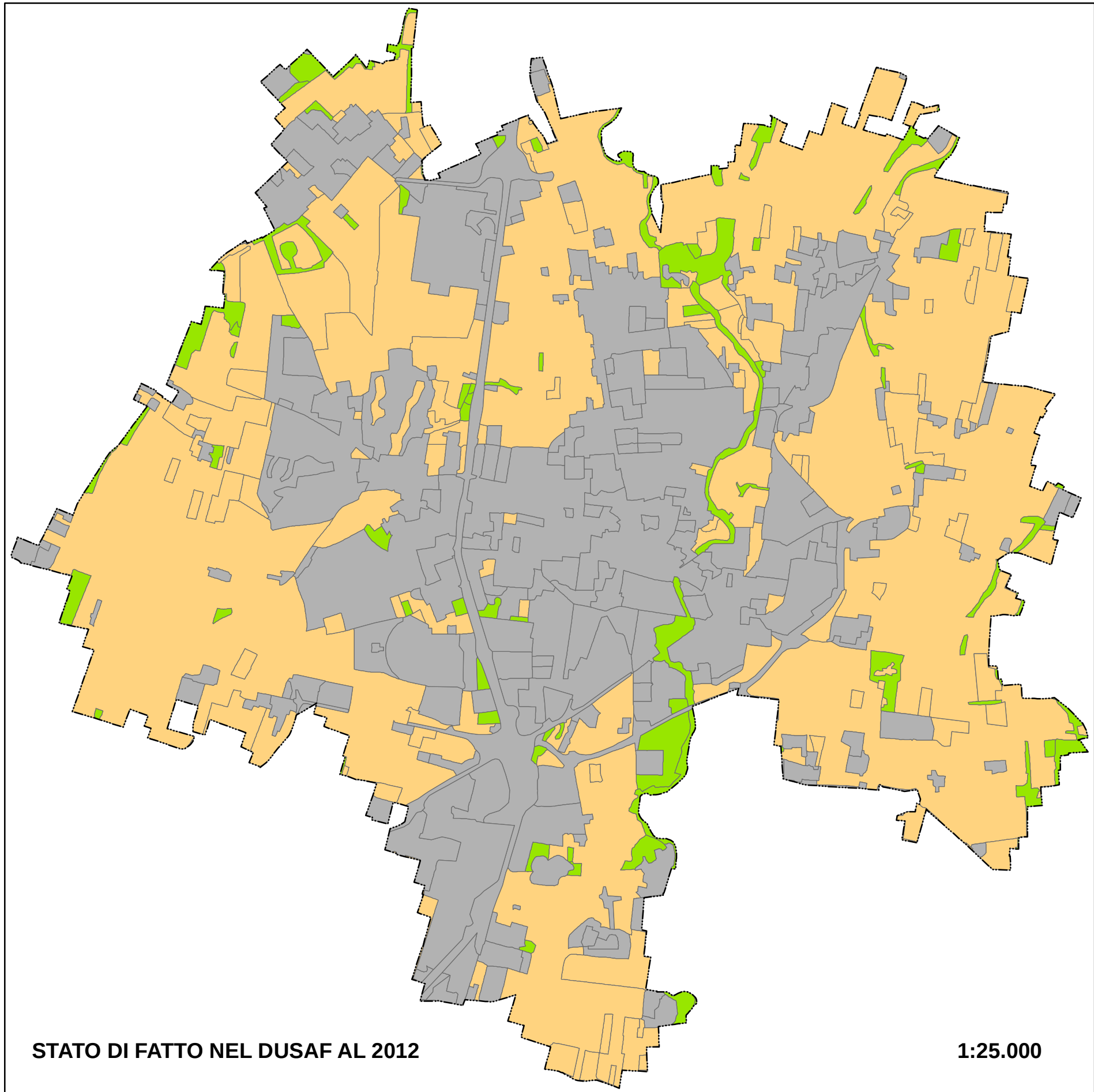
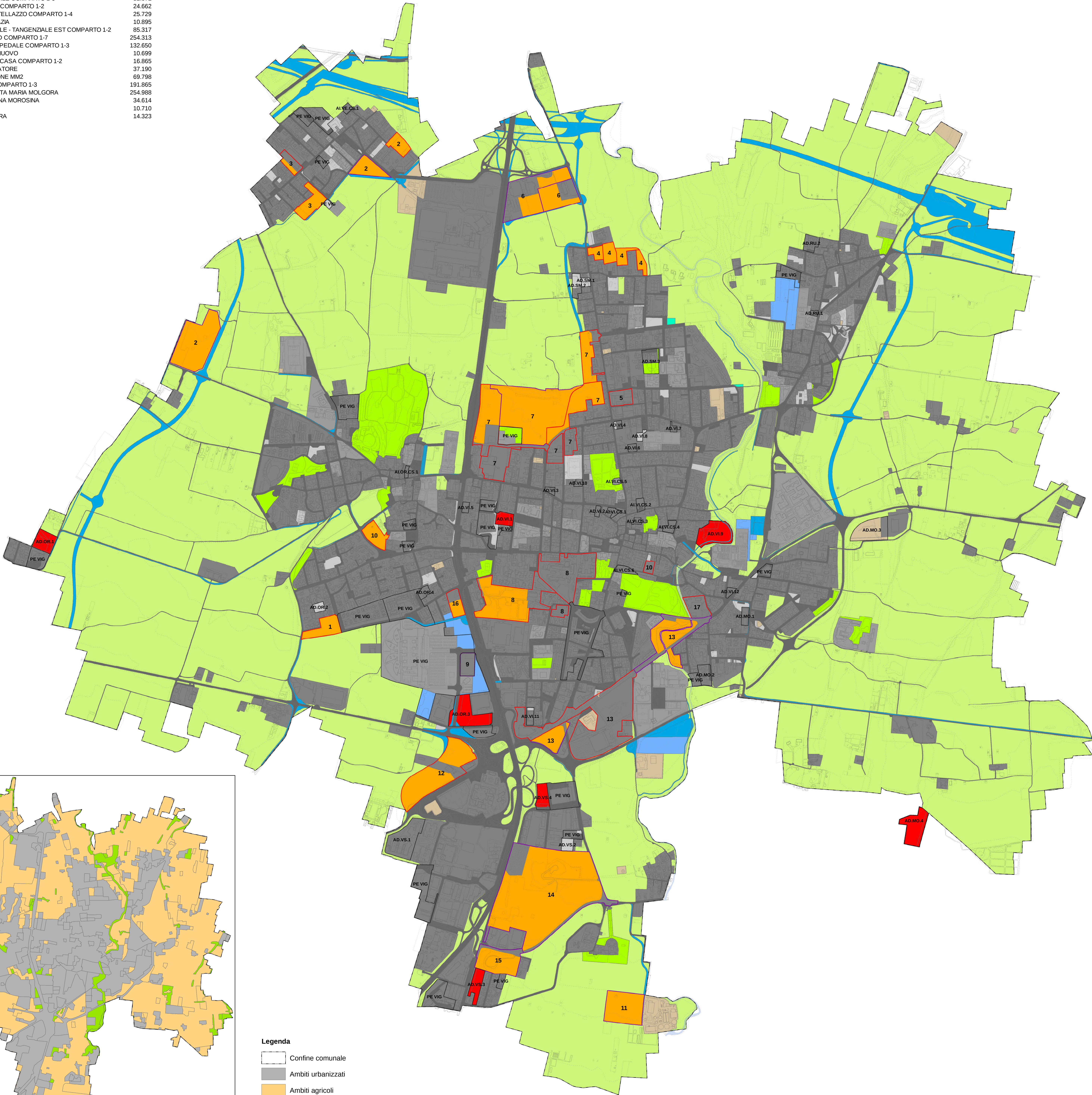


ID	NOME AMBITO	AREA
1	AMBITO ORENO VIA FLEMING	16.218
2	AMBITO VELASCA PIP RESIDENZIALE COMPARTO 1-3	82.072
3	AMBITO VELASCA RESIDENZIALE COMPARTO 1-2	24.662
4	AMBITO SAN MAURIZIO C.NA CASTELLAZZO COMPARTO 1-4	25.729
5	AMBITO SAN MAURIZIO VIA DALMAZIA	10.895
6	AMBITO SAN MAURIZIO INDUSTRIALE - TANGENZIALE EST COMPARTO 1-2	85.317
7	AMBITO VIMERCATE PARCO NORD COMPARTO 1-7	254.313
8	AMBITO VIMERCATE VECCHIO OSPEDALE COMPARTO 1-3	132.650
9	AMBITO VIMERCATE OSPEDALE NUOVO	10.699
10	AMBITO VIMERCATE VILLA SOTTOCASA COMPARTO 1-2	16.865
11	AMBITO VIMERCATE SUD DEPURATORE	37.190
12	AMBITO VIMERCATE SUD - STAZIONE MM2	69.798
13	AMBITO VIMERCATE SUD - SP2 COMPARTO 1-3	191.865
14	AMBITO VIMERCATE SUD VIA SANTA MARIA MOLGORA	254.988
15	AMBITO VIMERCATE SUD - CASCINA MOROSINA	34.614
16	AMBITO ORENO VIA TRIESTE	10.710
17	AMBITO MORIANO VIA GALBUSSERA	14.323



- Legenda**
- Confine comunale
 - Ambiti urbanizzati
 - Ambiti agricoli
 - Ambiti a bosco e verde naturale



Legenda

- Confine comunale

Elementi dello stato di fatto e di diritto per la riduzione della soglia comunale del consumo di suolo

Ambiti di trasformazione del Documento di Piano al 2 dicembre 2014

- Ambiti di trasformazione - destinazione residenziale
- Ambiti di trasformazione - altre destinazioni

Modalità di intervento previste dal Piano delle Regole

- Ambiti di completamento (AD), ambiti di recupero (AI) e piani vigenti (PE VIG)

Letture della superficie agricola

- Superficie agricola o naturale
- Superficie destinata a parco urbano o a verde pubblico > di 5000 mq

Letture della superficie urbanizzata

- a) Superfici edificate compreso piani attuativi approvati
- b) Superfici edificate per attrezzature pubbliche o private
- c) Superfici occupate da strade
- d) Lotti liberi edificabili e aree verdi di uso pubblico < di 5000 mq
- f) Cave, depositi, centrali e impianti

Letture della superficie urbanizzabile

- a) Ambiti di trasformazione su suolo
- c) Aree edificabili con titolo edilizio diretto (previste da PdR) che interessano suolo libero > di 5000 mq
- d) Aree per nuovi servizi previsti dal PdS non contigue all'urbanizzato
- e) Aree per nuovi servizi previsti dal PdS contigue all'urbanizzato > di 5000 mq
- f) Aree interessate da previsioni infrastrutturali (livello comunale e sovracomunale) e impianti

RIQUADRO A - PGT VIGENTE AL 2 dicembre 2014

SUPERFICIE AGRICOLA O NATURALE	mq
Superficie AGRICOLA o NATURALE (G)	11.795.316

SUPERFICIE URBANIZZATA	mq
Superficie URBANIZZATA (F) (compreso aree urbanizzate in Ambiti di trasformazione)	7.377.809

SUPERFICIE URBANIZZABILE	mq
DOCUMENTO DI PIANO (DdP)	

Ambiti di trasformazione prevalentemente residenziali	435.065
Ambiti di trasformazione altre destinazioni	407.849
Totale previsioni DdP	842.914

PIANO DELLE REGOLE (PdR)	
Superficie totale urbanizzabile	102.992
Totale previsioni PdR	102.992

PIANO DEI SERVIZI (PdS)	
Superficie totale urbanizzabile	112.386
Aree interessate da previsioni infrastrutturali e sovracomunali	476.917
Totale previsioni PdS	589.303

Totale previsione (DdP+PdR+PdS) (J)	1.535.209
--	------------------

ST TOTALE COMUNALE (K=F+G+J)	20.708.334
-------------------------------------	-------------------

INDICE CONSUMO DI SUOLO % (F+J)/K	43,0%
--	--------------

DOCUMENTO DI PIANO

COMUNE DI VIMERCATE
PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA

PGT

PIANO DI
GOVERNO DEL
TERRITORIO

PROGETTISTA
Prof. Arch. Antonello Boatti
studio "A. Boatti & S. Padini architetti associati"
Via Cavour n. 17/A - 20134 Milano
Tel. 02 57411111 - E-MAIL: a.boatti@pec.it

Tavola n. 7 DdP
Scala: 1:8000
Data: SETTEMBRE 2026
In collaborazione con LAND

SINDACO: Dott. Francesco Cereda
ASSESSORE: Avv. Mariasole Mascia
SEGRETARIO GEN.: Dott. Fabrizio Brambilla
DIR. AREA GOV. DEL TERR. E INFRASTRUTTURE:
Arch. Giancarlo Scaramozzino
COLLABORATORI UFFICIO URBANISTICA:
Arch. Giovanni Dossi, Arch. Chiara Paoletto

CARTA DEL CONSUMO
DI SUOLO AL
2 DICEMBRE 2014

Adozione:
Approvazione:
Pubb. BURL: