



CITTÀ DI VIMERCATE

MEDAGLIA D'ARGENTO AL MERITO CIVILE
PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 62 DEL 24/11/2025

OGGETTO: IMPOSTA DI SOGGIORNO: ISTITUZIONE ED APPROVAZIONE
REGOLAMENTO

Il giorno ventiquattro novembre duemilaventicinque, alle ore 20:30, presso questa sede comunale, convocati – in seduta pubblica ed in prima convocazione – con avviso scritto del Presidente del Consiglio Comunale, notificato a norma di legge, i Signori Consiglieri si sono riuniti per deliberare sulle proposte iscritte all'ordine del giorno, la cui documentazione è stata depositata il giorno lavorativo antecedente l'adunanza.

Presiede l'adunanza Il Presidente Davide Nicolussi

Partecipa Il Segretario Generale, Dott. Fabrizio Brambilla.

Presenziano gli Assessori comunali Mascia Mariasole, Corti Riccardo, Sergio Frigerio.

Dei componenti del Consiglio comunale:

CEREDA FRANCESCO	P	VILLA FEDERICA	AG
DE NARDI LIVIO	P	SALA GIOVANNI	P
FUMAGALLI GUIDO	P	CAPRIOLI LUCA	AG
ALESSANDRI MAURO	P	TRASSINI MATTEO	P
ROVAI SUSI	P	MELZI MARTINA	P
RODA' ANTONINO	AG	NEBEL CINZIA	P
DOSSI DANIELE	P	TEOLDI PATRIZIA CLELIA	P
FRIGERIO MATTIA	P	BARBATO ELENA	P
NICOLUSSI DAVIDE	P		

Componenti PRESENTI n. 14, ASSENTI e ASSENTI GIUSTIFICATI n. 3.

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita il Consiglio Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Sono nominati scrutatori della seduta Rovai Susi, Sala Giovanni, Barbato Elena.

Responsabile: MARIA GRAZIA VERDERIO

La Vicesindaco illustra al Consiglio Comunale la seguente proposta di deliberazione:

Premesso che l'art. 4 del Decreto Legislativo 14 marzo 2011, n. 23, «Disposizioni in materia di federalismo municipale», ha:

- a. introdotto la possibilità per i Comuni capoluogo di provincia, le Unioni di Comuni nonché i Comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte di istituire, con deliberazione del Consiglio Comunale, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio;
- b. previsto che il gettito derivante dall'imposta di soggiorno sia destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali;
- c. disposto altresì, che con regolamento nazionale da adottare entro sessanta giorni dalla data di entrata in vigore del D.lgs. 14 marzo 2011, n. 23, sia dettata la disciplina generale di attuazione dell'imposta, in conformità della quale i Comuni, con proprio regolamento, da adottare ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, sentite le associazioni maggiormente rappresentative dei titolari delle strutture ricettive, hanno facoltà di disporre ulteriori modalità applicative del tributo, nonché di prevedere esenzioni e riduzioni per particolari fattispecie o per determinati periodi di tempo;

Visto l'art. 4, comma 7 del decreto-legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito con legge 21 giugno 2017, n. 95, il quale dispone che a decorrere dall'anno 2017 gli enti hanno la facoltà di applicare l'imposta di soggiorno di cui all'art. 4 del D.lgs. 14 marzo 2011, n. 23;

Richiamata la D.G.R. Lombardia del 21 maggio 2018, n. XI/145, aggiornata con la D.G.R. Lombardia del 03/11/2020 n. XI/3764, con cui la Giunta Regionale della Lombardia ha deliberato di riconoscere, tra gli altri, il Comune di Vimercate come comune turistico o Città d'arte, permettendo la facoltà di applicare l'imposta di soggiorno;

Rilevato, altresì, che nel Comune di Vimercate risultano per l'anno 2024, secondo dati statistici ISTAT, n. 101.730 presenze turistiche e n. 729 posti letto in n. 16 strutture ricettive;

Considerato che per poter incentivare e comunque, almeno, mantenere costante negli anni sul territorio la presenza turistica, occorre investire in tale ambito, offrendo adeguati servizi pubblici e idonei interventi per la conservazione e il miglioramento del patrimonio artistico e ambientale e per l'organizzazione e la realizzazione di eventi culturali e, conseguentemente, un costante impegno di risorse finanziarie;

Verificato che, pertanto, considerato quanto sopra, e a fronte di incrementi di spesa in altri ambiti delle attività del Comune e del bilancio dell'Ente, si ritiene necessario e opportuno istituire l'imposta di soggiorno, tenuto conto delle finalità specifiche di destinazione previste dalla normativa;

Considerato che, nel rispetto della normativa vigente in materia, si rende opportuno inoltre disciplinare l'applicazione dell'imposta di soggiorno attraverso apposito Regolamento;

Vista la bozza del regolamento comunale per la disciplina dell'imposta di soggiorno, allegata alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale della stessa, nella quale viene stabilito quanto previsto dalle norme citate, nell'ambito dell'autonomia regolamentare del comune;

Dato atto che, così come disposto dall'art. 4 comma 3 del D.Lgs. n. 23/2011, è stata sentita l'associazione maggiormente rappresentativa di categoria dei titolari delle strutture ricettive e che sono stati recepiti alcuni suoi suggerimenti;

Considerato che tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie delle entrate tributarie locali devono essere inserite sull'apposito Portale del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, al fine della loro pubblicazione, avente efficacia costitutiva;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 13, comma 15-quater, del D.L. n. 201/2011, i regolamenti e le delibere di approvazione delle tariffe relativi all'imposta di soggiorno hanno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione;

Dato atto che le tariffe dell'imposta di soggiorno vengono definite con deliberazione della Giunta Comunale;

Visto l'articolo 42 "Attribuzioni dei consigli" del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – T.U.E.L.;

Visto lo Statuto Comunale;

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la relazione della Vicesindaco e la discussione seguitane, riportata nel verbale della seduta odierna;

ACQUISITO agli atti il parere espresso dalla Conferenza dei Capigruppo nella seduta del 18 novembre 2025;

ACQUISITO il parere del Collegio dei Revisori dei Conti, espresso ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 267/2000;

ACCERTATO che la competenza a deliberare sulla proposta in oggetto appartiene al Consiglio comunale ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, e che sono stati espressi, sulla proposta della presente deliberazione, i pareri ex art. 49 del D.Lgs. medesimo, allegati al presente atto quali parti integranti, da parte del Responsabile del Servizio e da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

SVILUPPATOSI il dibattito, così come riportato nel verbale della seduta;

CON VOTI palesi, espressi per alzata di mano:

- Presenti n. 13 su n. 16 Consiglieri assegnati più il Sindaco;
- Voti favorevoli alla proposta 14:

D E L I B E R A

1. Di prendere atto delle premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. Di istituire, ai sensi dell'art. 4 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, nel Comune di Vimercate l'Imposta di Soggiorno;
3. Di approvare il "Regolamento per la disciplina dell'imposta di soggiorno", allegato parte integrante e sostanziale;
4. Di dare atto che la presente deliberazione – unitamente alla deliberazione delle tariffe - sarà pubblicata sul portale del Federalismo Fiscale, dando atto che il regolamento e le tariffe avranno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione da parte del M.E.F.;
5. Di dare atto che, vista l'urgenza che riveste l'esecuzione dell'atto, per poter permettere nei primi giorni del mese di dicembre la trasmissione della deliberazione stessa al Ministero dell'Economia e delle Finanze per la relativa pubblicazione, il Consiglio Comunale, con voti palesi, espressi per alzata di mano:
 - Presenti n. 13 su 16 Consiglieri assegnati più il Sindaco;
 - Maggioranza richiesta n. 9;
 - Voti favorevoli alla proposta n. 14;

a norma dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Allegati:

- Regolamento per la disciplina dell'imposta di soggiorno
- Parere di regolarità tecnica
- Parere di regolarità contabile
- Parere dei revisori

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto

Il Segretario Generale
Dott. Fabrizio Brambilla

Il Presidente
Davide Nicolussi