



# CITTÀ DI VIMERCATE

MEDAGLIA D'ARGENTO AL MERITO CIVILE

PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 249 DEL 26/11/2025

OGGETTO: APPROVAZIONE TARIFFE PER IL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DESTINATI A MERCATI REALIZZATI ANCHE IN STRUTTURE ATTREZZATE – ANNO 2026

Il giorno 26 novembre 2025, alle ore 14:30, presso questa sede comunale, convocati con avviso scritto, consegnato a norma di legge, i Signori Assessori comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno ad essi comunicato, la cui documentazione è stata depositata nelle 24 ore precedenti l'adunanza.

Assume la presidenza il Sindaco Dott. Francesco Cereda, partecipa Il Segretario Generale, Dott. Fabrizio Brambilla.

Dei signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

1	CEREDA FRANCESCO	Sindaco	P
2	MASCIA MARIASOLE	Vice Sindaco	P
3	FRIGERIO SERGIO	Assessore	P
4	GAUDIO VITTORIA	Assessore	AG
5	LAH ELENA	Assessore	P
6	CORTI RICCARDO	Assessore	AG

Componenti ASSEGNATI 6, PRESENTI 4.

Il Presidente accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione sopra indicata in oggetto.

Responsabile: PAOLA PIROVANO

**VISTO** l'art. 1 comma 837 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 che prevede l'istituzione del Canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate (c.d. canone mercatale);

**RICHIAMATE** altresì le disposizioni di cui all'art. 1 comma 838 e seguenti della Legge n. 160/2019 che disciplinano il canone di cui all'art. 1 comma 837 della medesima Legge;

**DATO ATTO** che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 29/3/2021 è stato istituito il nuovo Canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate con decorrenza dal 1° gennaio 2021 e con la medesima deliberazione è stato approvato il relativo Regolamento;

**DATO INOLTRE ATTO** che il predetto Regolamento è stato modificato con deliberazione C.C. n. 43 del 24/09/2024;

**CONSIDERATO** che occorre ora provvedere alla determinazione delle relative tariffe per l'anno 2026;

**VISTI** i commi 841 e 842 del citato art. 1 della Legge n. 160 del 27 dicembre 2019 con cui vengono stabilite le tariffe "base" del Canone di occupazione e concessione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate;

**RICHIAMATO** altresì, per quanto concerne il Canone di occupazione di spazi destinati ai mercati, il comma 843 del citato art. 1 della Legge n. 160 del 27 dicembre 2019 che prevede la possibilità per i Comuni di introdurre riduzioni, esenzioni e aumenti tariffari nella misura stabilita dal comma stesso;

**RICHIAMATA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 223 del 26/11/2024 con la quale venivano approvate le tariffe del Canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati ai mercati realizzati anche in strutture attrezzate per l'anno 2025;

**CONSIDERATO** che è intenzione dell'Amministrazione Comunale confermare per l'anno 2026, per il canone in oggetto, le stesse tariffe adottate per l'anno 2025;

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 151 del TUEL, il termine per l'approvazione da parte degli enti locali del bilancio di previsione 2026-2028 è il 31 dicembre 2025;

**VISTA** la circolare 2/DF del 22 novembre 2019 relativa all'obbligo di pubblicazione dei Regolamenti in materia di entrata che ha chiarito come il comma 15-ter dell'art.13 del D.L. n. 201/2011, riferendosi espressamente ai tributi comunali, non trova applicazione per gli atti concernenti il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche (COSAP) di cui all'art.63 del D. Lgs. n. 446/1997 e che pertanto i comuni che assoggettano l'occupazione di strade e aree del proprio demanio o patrimonio indisponibile al pagamento di detto canone, avente natura di corrispettivo privatistico, non devono procedere alla trasmissione al MEF dei relativi atti regolamentari e tariffari, che quindi non sono pubblicati sul sito internet [www.finanze.gov](http://www.finanze.gov);

**RITENUTO** in forza delle motivazioni espresse al punto precedente che anche il Canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate non sia soggetto al citato obbligo specifico di pubblicazione proprio delle entrate tributarie;

**RITENUTO** quindi necessario approvare le tariffe del nuovo Canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio

indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate a decorrere dal 01 gennaio 2026;

**RITENUTO** necessario provvedere a dichiarare immediatamente eseguibile il presente atto in quanto propedeutico all'approvazione dello schema di bilancio 2026.

### **LA GIUNTA COMUNALE**

- **UDITA** la relazione del Vice Sindaco;
- **ACCERTATO** che la competenza a deliberare sulla proposta in oggetto appartiene alla Giunta Comunale ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267, e che sono stati espressi, sulla proposta della presente deliberazione, i pareri favorevoli art. 49 del D. Lgs. medesimo, allegati al presente atto quale parte integrante, da parte del Responsabile del servizio competente e del Responsabile del servizio finanziario;
- **CON VOTI** unanimi, legalmente espressi

### ***DELIBERA***

1. **di richiamare** la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. **di approvare** le tariffe del Canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate per l'anno 2026 come da prospetto allegato, quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
3. **di dare atto** che le suddette tariffe si applicano con decorrenza dal 1° gennaio 2026;
4. **di dare** la più ampia diffusione alla presente deliberazione, mediante avvisi pubblici e pubblicazione sul sito internet comunale;
5. **di precisare** che la Giunta Comunale, con separata votazione, stante l'urgenza e per le motivazioni sopra espresse, a norma dell'articolo 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, ha dichiarato la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

#### **ALLEGATO:**

- Prospetto tariffe di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate – anno 2026

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto

Il Segretario Generale  
Dott. Fabrizio Brambilla

Il Presidente  
Dott. Francesco Cereda