



CITTÀ DI VIMERCATE  
MEDAGLIA D'ARGENTO  
AL MERITO CIVILE

Comune di Vimercate  
P.zza Unità d'Italia n. 1  
20871 VIMERCATE (MB)  
Area Governo del Territorio e Infrastrutture

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ**  
Ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445  
**PER LA VERIFICA DEI REQUISITI SOGGETTIVI PREVISTI PER L'ACQUISTO O LA LOCAZIONE**  
**DI ALLOGGIO REALIZZATO IN REGIME DI EDILIZIA CONVENZIONATA**

**SEZIONE A – DATI INTESTATARIO**

*Il/La sottoscritto/a*

Cognome		Nome		Codice Fiscale	
Data di nascita		Sesso		Luogo di nascita	
Cittadinanza		Residenza			
Provincia	Comune	Indirizzo		Civico	CAP
Telefono cellulare	Telefono fisso	Posta elettronica ordinaria		Posta elettronica certificata	

*In qualità di:*

- Promissario acquirente  
 Promissario locatario

*dell'unità immobiliare in edilizia convenzionata sita in*

Indirizzo		Civico		CAP		ID ALLOGGIO (se non ancora accatastato – Prima assegnazione)
Particella terreni o unità immobiliare urbana	Codice catastale	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria

*con le seguenti pertinenze:*

Indirizzo		Civico		CAP		ID ALLOGGIO (se non ancora accatastato – Prima assegnazione)
Particella terreni o unità immobiliare urbana	Codice catastale	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria

**SEZIONE B – DICHIARAZIONI**

Ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali di cui all'articolo 76 del medesimo D.P.R. e all'articolo 483 del Codice Penale in caso di dichiarazioni mendaci o falsità in atti, della decadenza dai benefici (art. 75 DPR 445/2000) e dei controlli che il Comune potrà eseguire presso Agenzia delle Entrate, INPS, Catasto e altri enti competenti,

**DICHIARA**

- di essere in possesso dei requisiti soggettivi richiesti per l'accesso ad alloggio in edilizia convenzionata, come previsto dalla convenzione stipulata tra il Comune di Vimercate e il soggetto attuatore in data \_\_\_\_\_, rep. \_\_\_\_\_,
- che il proprio nucleo familiare, ai fini della verifica dei requisiti soggettivi previsti dalla convenzione, è composto dai seguenti soggetti:

	Nome e Cognome	CF	Data nascita	rapporto di parentela	fiscalmente a carico	Convivente S/N
1						
2						
3						
4						
5						

e in particolare **DICHIARA** quanto segue:

3. di essere:

- Cittadino italiano
- Cittadino di uno Stato membro della Comunità europea
- Cittadino di uno Stato non appartenente all'UE, residente in Italia da almeno \_\_\_\_\_ anni e/o di svolgere regolare attività lavorativa in Italia da almeno \_\_\_\_\_ anni e purché in possesso di:
  - permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo (ex carta di soggiorno)
  - regolare permesso di soggiorno
  - altro documento equipollente \_\_\_\_\_
- 4.  di essere residente nel Comune di Vimercate o in uno dei paesi elencati in convenzione da almeno \_\_\_\_\_ anni;
- 5.  di svolgere attività lavorativa nel Comune di Vimercate o in uno dei comuni elencati in convenzione da almeno \_\_\_\_\_ anni nel comune di \_\_\_\_\_;
- 6.  di impegnarsi a trasferire la residenza nell'alloggio entro i termini indicati in convenzione, laddove previsto;
- 7.  di non essere proprietario/a, né il coniuge non legalmente separato, di altra abitazione idonea ai bisogni del proprio nucleo familiare;
- 8.  di non aver ottenuto l'assegnazione o la cessione in proprietà, o con patto di futura vendita, di altro alloggio costruito a totale carico dello Stato o di altro Ente Pubblico, con concorso, contributo o finanziamento agevolato in qualunque forma concessi;
- 9.  a seconda di quanto previsto in convenzione, per la verifica dei limiti di reddito del proprio nucleo familiare, e come risultante dalla documentazione allegata:
  - il Reddito complessivo annuale del nucleo familiare è pari a € \_\_\_\_\_ (non superiore al limite massimo determinabile ai sensi della L 04/08/1978, n. 457, e successive modifiche e integrazioni, aumentato del 30% nel caso di alloggi in cessione, sia con redditi da lavoro dipendente che autonomo, senza aumento nel caso di alloggi in locazione);
  - il Valore ISEE ordinario riferito al proprio nucleo familiare è pari a: € \_\_\_\_\_ e non è superiore a quanto indicato in convenzione;
  - il Valore ISEE ERP riferito al proprio nucleo familiare è pari a: € \_\_\_\_\_ e non è superiore a quanto indicato in convenzione.

**NOTE PER LA COMPILAZIONE:**

*I limiti economici sono aggiornati ogni anno sulla base della rivalutazione ISTAT oppure ai sensi della Legge 4 agosto 1978, n. 457, e successive modifiche e integrazioni, in base a quanto indicato in convenzione. L'ISEE ERP è calcolato secondo l'art. 3, comma 1 del RR 1/2004.*

Eventuali annotazioni
-----------------------

**ELENCO DEGLI ALLEGATI OBBLIGATORI**

(indicare i documenti allegati)

<input type="checkbox"/>	Documento di identità in corso di validità e Codice fiscale del dichiarante
<input type="checkbox"/>	Documentazione attestante i requisiti di reddito: <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> Attestazione ISEE ordinario DSU (<i>Dichiarazione Sostitutiva Unica</i>) completa</li><li><input type="checkbox"/> Attestazione ISEE congiunto nel caso di Coppie che costituiscono nuovo nucleo;</li><li><input type="checkbox"/> ISEE del nucleo familiare di provenienza se uno dei componenti è privo di reddito oppure in caso di persona singola senza reddito o con ISEE inferiore ai limiti previsti in convenzione;</li><li><input type="checkbox"/> ISEE ERP in caso di locazione</li><li><input type="checkbox"/> In caso di Locazione temporanea – allegare documentazione (motivi di studio, lavoro, cura)</li><li><input type="checkbox"/> Dichiarazione dei redditi del nucleo familiare (<i>se previsto dalla convenzione</i>) <i>Copia leggibile della dichiarazione fiscale (mod. 730, CU, Mod. Redditi Persone Fisiche, o altra modulistica prevista dalla legislazione fiscale) relativa ai redditi del nucleo familiare, riportati nei modelli ovvero dichiarazione personale contenente l'ammontare del reddito e la motivazione dell'assenza o esenzione della dichiarazione fiscale;</i></li></ul>
<input type="checkbox"/>	Schede catastali relative all'unità immobiliare interessata e relative pertinenze
<input type="checkbox"/>	Copia dell'atto di provenienza dell'alloggio in edilizia convenzionata oggetto di compravendita
<input type="checkbox"/>	Documentazione che attesta i requisiti dichiarati <b>solo nel caso</b> non si abbia già la residenza nel Comune: <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> Dichiarazione del datore di lavoro, per i lavoratori dipendenti, o autocertificazione, per i lavoratori autonomi, che svolgono l'attività lavorativa nel Comune di Vimercate o in uno dei comuni elencati in convenzione e non vi abbiano la residenza.</li><li><input type="checkbox"/> Dichiarazione del datore di lavoro da cui risulti la stabilità dell'attività lavorativa, per i cittadini non appartenenti ad uno Stato dell'Unione Europea e residenti in Italia da almeno _____ anni. (<i>se previsto dalla convenzione</i>)</li></ul>

**Informativa sul trattamento dei dati personali**

(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

<input type="checkbox"/>	dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica
--------------------------	---

Vimercate, \_\_\_\_\_

Il dichiarante

\_\_\_\_\_