

AVVISO PUBBLICO
PER L'INSTALLAZIONE, L'ALLESTIMENTO E LA GESTIONE DI UNA
PISTA DI PATTINAGGIO SU GHIACCIO E SVOLGIMENTO DI N. 4
SPETTACOLI A TEMA NATALIZIO E MERCATINI DI NATALE PER
LE FESTIVITA' NATALIZIE – ANNO 2026

IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLLO UNICO TECNICO

Visto il Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n.114;

Vista la Legge Regionale 2 febbraio 2010, n. 6, (Testo unico delle leggi in materia di commercio e fiere);

Visto il R.D. 18 giugno 1931, n. 773 di approvazione del T.U. leggi di pubblica sicurezza ed in particolare gli artt. 69 e 80;

Visto il regolamento di esecuzione T.U. delle leggi di pubblica sicurezza approvato con R.D. 6 maggio 1940, n. 635;

Visto l'art. 19 del D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616, con il quale sono state trasferite ai Comuni le funzioni di cui all'art. 69 del T.U.L.P.S., R.D. n. 773/1931;

Visto il "Regolamento Comunale per la disciplina del commercio al dettaglio su aree pubbliche"

RENDE NOTO

che è indetto il presente avviso per la concessione di suolo pubblico per l'installazione, l'allestimento e la gestione di una pista di pattinaggio su ghiaccio per le festività natalizie 2026, da tenersi in piazza Marconi (si veda allegato grafico), per il quale vi è già assenso da parte del condominio proprietario del sottosuolo dell'area pubblica costituente la piazza interna al complesso edilizio.

Il presente avviso non indice alcuna procedura di affidamento concorsuale o para-concorsuale, non prevede graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune di Vimercate, che sarà libero di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Trovano comunque applicazione le disposizioni del D.lgs. n. 36/2023, per quanto applicabili.

FINALITA' DELL'INIZIATIVA

La manifestazione complessiva dovrà essere finalizzata alla socializzazione e all'aggregazione della cittadinanza, nonché alla promozione dell'attività sportiva e alla promozione del commercio.

SVOLGIMENTO DELL'ATTIVITÀ E DURATA DELLA CONCESSIONE

La concessione di suolo pubblico avrà durata dal sabato 14 novembre 2026 al 31 gennaio 2027 per l'area interna del Condominio di piazza Marconi, con il seguente orario:

- da lunedì a venerdì: dalle 14.30 alle 23.00
- il sabato e la domenica: dalle 10.00 alle 13.00 e dalle 14.30 alle 24.00
- il 25/12, l'01/01, 6/01: dalle 10.00 alle 13.00 e dalle 14.30 alle 23.00
- in caso di richieste da parte delle scuole per iniziative di educazione motoria, occorre prevedere l'apertura mattutina, in accordo con le richieste pervenute dalle scuole medesime.

Spettacoli: 4 spettacoli di animazione di cui almeno due dedicati ai bambini, in date da definire.

Mercatini di Natale dal 19 al 20 dicembre 2025 con bancarelle di artigianato, hobbisti e sapori, prodotti a km 0, con posizionamento di gazebo fino a raggiunta capienza a cura dell'Organizzatore, presso il cortile di Villa Sottocasa.

SOGGETTI AMMESSI

Sono ammessi a partecipare al presente avviso: soggetti singoli (imprese individuali, società commerciali o società cooperative), consorzi, raggruppamenti temporanei d'impresa (costituiti), associazioni o fondazioni operanti nel settore dell'organizzazione di eventi commerciali, culturali, artistici, di spettacolo e/o sportivi.

Tutti i soggetti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale per contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Per le imprese è richiesta, pena l'esclusione, l'iscrizione alla Camera di Commercio per attività coerenti e assimilabili a quelle oggetto del presente Avviso, con l'indicazione degli estremi d'iscrizione. Per le associazioni è richiesta, pena l'esclusione, l'iscrizione negli appositi albi o registri istituzionali istituiti presso la Regione, o presso la Camera di Commercio.

Non saranno ammessi in ogni caso soggetti che perseguono fini contrastanti o non coerenti con gli interessi pubblici e dell'Amministrazione comunale o che abbiano con essa contenziosi in corso.

CARATTERISTICHE DELL'INIZIATIVA E PRESTAZIONI RICHIESTE

La pista di pattinaggio dovrà avere dimensioni di circa 10 x 20 metri. A fianco della pista dovrà essere allestita una zona di dimensioni 10 x 4 metri circa, con casetta per il deposito pattini e panche per il cambio calzature/pattini. Dovrà essere garantita l'igiene continua dei pattini forniti.

L'aggiudicatario dovrà provvedere:

- fornitura di un adeguato numero di pattini di varie misure, di buono stato e assortiti dal n° 26 al n°48;
- eventuale coinvolgimento delle scuole cittadine e ASD del territorio, in un'ottica di avvicinamento al pattinaggio, con lezioni di "educazione motoria" dedicata.

L'aggiudicatario si impegna a garantire le seguenti tariffe massime di accesso all'impianto:

- Ingresso intero: € 8,00 con tempo illimitato - per le persone sopra i 130 cm (comprensivo del noleggio pattini).
- Ingresso ridotto: € 6,00 con tempo illimitato - per le persone fino a 130 cm.
- Ingresso studenti "educazione motoria": gratuito + € 3,00 noleggio pattini, durante orari mattutini e durante il periodo scolastico (esclusi festivi e prefestivi), in giorni e orari da concordare con le scuole.

È assolutamente vietato l'uso di motori (anche silenziati) per l'alimentazione elettrica delle strutture e degli impianti.

Il Canone Unico Patrimoniale per l'occupazione del suolo pubblico per le aree oggetto di concessione è stimato secondo il seguente prospetto ed il Vigente Regolamento CUP art. 42, comma 2:

- 1) Se si tratta di spettacolo viaggiante si applica la seguente riduzione: mq 280 (Pista pattinaggio + Casetta + impianti) – calcolata al 50% fino a 100 mq e al 25% per la superficie eccedente = **mq 95** (lett. B dell'art. 42, comma 2) per un importo di 0.19 €;
- 2) mq 280 (Pista pattinaggio + Casetta + impianti) a cui si applica, nel caso di spettacolo non viaggiante, la riduzione dell'80% sulla tariffa trattandosi di una iniziativa del Comune, (lett. H, dell'art. 42, comma 2); per un importo di 0.19 €.

1) Spettacolo viaggiante	95 mq*77gg*0.19€	€1.389,85
2) Non Spettacolo viaggiante	280 mq*77gg*0.19€	€4.096,40

IMPEGNI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

Per quanto sopra è a carico dell'Aggiudicatario tutto quanto necessario all'installazione, allestimento e gestione della pista di pattinaggio su ghiaccio, di cui si fornisce qui un elenco a solo titolo esemplificativo:

- scia per manifestazione temporanea da presentarsi in formato digitale sul portale www.sportellotelematico.comune.vimercate.mb.it;
- predisposizione delle pratiche per l'erogazione di fornitura straordinaria di energia elettrica necessaria e il pagamento di tutti gli oneri relativi, compreso il consumo;
- realizzazione, allacciamento e gestione dell'impianto elettrico per l'alimentazione della struttura;
- elaborazione di un piano di sicurezza con allegata la relazione di impatto acustico;
- comunicazione mediatica, creazione grafica dell'immagine coordinata e sviluppo di campagne pubblicitarie digitali;
- provvedere affinché le imprese esecutrici degli interventi (in particolare l'impianto elettrico)

siano in possesso dei requisiti stabiliti dalle disposizioni vigenti in materia e rilascino tutte le certificazioni/attestazioni necessarie per il rilascio dell'autorizzazione da parte del SUT;

- manutenzione ordinaria della struttura, compresi la rimozione e lo smaltimento del ghiaccio conseguente alla manutenzione stessa;
- pulizie giornaliere di tutti gli spazi di pertinenza dell'impianto e delle aree pubbliche immediatamente circostanti all'impianto;
- acquisizione di tutte le necessarie autorizzazioni e permessi anche viabilistici;
- espletamento delle pratiche e pagamento oneri SIAE e SCF Consorzio Fonografici (diritti per la diffusione musica registrata), se dovuti;
- presa d'atto che per l'allestimento della pista, stante la riqualificazione dell'area prospiciente la piazza interna, non potrà essere eseguita attraverso lo spostamento degli elementi con traspallet elettrico o muletto leggero non essendo possibile l'ingresso con mezzi motorizzati;
- presentare adeguata polizza assicurativa R.C.T. nella quale sia riportata l'attrazione assicurata con il relativo Codice Identificativo e la quietanza di pagamento del premio in corso di validità. Resta in ogni caso inteso che sarà a carico al concessionario il risarcimento anche degli importi dei danni che non risultino risarcibili per carenza di copertura assicurativa o quando quest'ultima preveda l'applicazione di scoperti e/o franchigie contrattuali, come pure nel caso di assicurazione insufficiente, la cui stipula non esonera il concessionario stesso dalle responsabilità su di esso incombenti a termini di legge;
- provvedere alla stipula di una polizza fideiussoria pari ad € 3.000,00 (tremila/00) a garanzia di eventuali danni alla pavimentazione, e di tutti gli impegni assunti per la gestione dell'intrattenimento, si precisa che in caso di mancato avvio della pista nei tempi e per il periodo concordati (esclusa la causa di forza maggiore) daranno luogo all'escussione della polizza;
- effettuare lo scioglimento del ghiaccio in altro luogo idoneo e non in loco,
- proteggere l'area sottostante alla pista da infiltrazioni con appositi teli impermeabili.

L'aggiudicatario dovrà inoltre provvedere al pagamento di tutti gli oneri/tributi collegati all'esercizio dell'attività in argomento.

L'aggiudicatario ha la facoltà di cercare ed ottenere delle sponsorizzazioni.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, si procederà ad affidamento diretto previa valutazione comparativa di più preventivi, verificando l'offerta economica e l'esperienza maturata nel settore da parte dell'Operatore. L'affidamento del servizio avverrà attraverso l'utilizzo del Mercato elettronico, ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023.

L'importo massimo del contributo comunale offerto è pari a: 17.000€ +IVA = € 20.740,00.

I concorrenti dovranno comunque indicare il contributo da loro richiesto.

Sarà concessa solo un'area in tutto il territorio del comune di Vimercate.

PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE

Le domande, presentate sulla base dell'allegato A, per l'assegnazione delle aree oggetto della presente selezione, complete di bollo di € 16,00, devono essere inviate al Comune, pena l'esclusione dalla selezione, esclusivamente tramite PEC all'indirizzo: vimercate@pec.comune.vimercate.mb.it o in plico cartaceo da depositare presso gli sportelli di SPAZIO CITTA' in via Papa Giovanni XXIII - Vimercate

Le domande dovranno pervenire entro e non oltre le ore 24.00 del giorno 7/09/2026

Le domande inviate fuori dai termini sopraindicati e con modalità differenti non produrranno alcun effetto, saranno considerate irricevibili e non daranno titolo ad alcuna priorità.

CONTENUTO DELLA DOMANDA

La domanda deve contenere tutti i dati essenziali richiesti:

- dati anagrafici del richiedente;
- domicilio elettronico a cui inviare l'autorizzazione (PEC);
- Codice Fiscale e Partita IVA;
- numero e data d'iscrizione nel Registro delle imprese per l'esercizio del commercio su aree pubbliche;
- autocertificazione dei requisiti morali di cui all'articolo 67 del d.lgs. n°159/2011 e s.m.i. del titolare ovvero del legale rappresentante, dei soci e del preposto, qualora presente;
- consenso al trattamento dei dati personali ai sensi del Reg. UE 2016/279;

Alla domanda devono essere allegati, i seguenti documenti:

- domanda di partecipazione (modulo allegato A);
- copia del documento di identità;
- copia del permesso di soggiorno in corso di validità, per i cittadini non residenti nell'Unione Europea (se il permesso scade entro 30 giorni, copia della ricevuta della richiesta di rinnovo);
- copia della licenza ai sensi dell'art.69 del T.U.L.P.S.;
- copia della polizza assicurativa RC inerente all'attrazione;
- copia del vigente collaudo annuale;
- copia del codice identificativo;
- copia del libretto di manutenzione ordinaria – straordinaria.

La domanda dovrà essere firmata digitalmente; in caso di mancanza della firma digitale dovrà essere corredata da incarico per la sottoscrizione digitale – procura, oppure se presentata in forma cartacea la firma sui documenti deve essere autografa.

Nel caso in cui la domanda contenga false o mendaci dichiarazioni, fatte salve le sanzioni previste dal vigente Codice penale, essa verrà annullata d'ufficio e in toto ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

SOCCORSO ISTRUTTORIO

La mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni richieste a pena dell'esclusione dall'Avviso, sarà assegnato al concorrente il termine di due giorni lavorativi perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni e gli elementi necessari.

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta della stazione appaltante costituisce causa di esclusione.

CAUSE DI ESCLUSIONE

Non è sanabile e comporta l'esclusione dal concorso:

- l'invio delle domande fuori dai termini e con modalità diverse da quelle previste dal presente avviso;
- la mancata autocertificazione del possesso dei requisiti morali per l'esercizio dell'attività da parte del titolare dell'impresa individuale/legale rappresentante della società;
- nel caso di società, la mancata autocertificazione del possesso dei requisiti morali da parte dei soci con poteri di amministrazione;
- la mancata allegazione di copia dei documenti di cui al paragrafo precedente o la loro oggettiva illeggibilità;

OBBLIGHI E RESPONSABILITÀ

L'Aggiudicatario dovrà assumersi ogni responsabilità per danni a cose o persone ivi comprese quelle dovute ai comportamenti dei singoli operatori economici.

Dovranno essere garantite le condizioni di sicurezza previste dalla legge per le strutture, allacciamenti e a tutela dei loro operatori e dei cittadini.

PENALITÀ

L'Aggiudicatario è tenuto a corrispondere una penale da € 100,00 a € 1.000,00 per ogni mancato rispetto delle prestazioni richieste nel presente avviso.

L'applicazione delle penali dovrà essere preceduta da regolare contestazione dell'inadempienza, trasmessa all'Aggiudicatario, il quale avrà la facoltà di presentare le proprie controdeduzioni entro e non oltre due giorni dalla comunicazione della contestazione inviata dal Comune di Vimercate. In caso di mancata presentazione o non accoglimento delle controdeduzioni, il Comune di Vimercate procederà all'applicazione delle sopracitate penali.

È fatto salvo il diritto del Comune di Vimercate al risarcimento dell'eventuale ulteriore danno.

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL Reg. UE 2016/279

I dati personali raccolti saranno trattati e diffusi anche con strumenti informatici:

- a) nell'ambito del procedimento per il quale gli stessi sono stati raccolti;
- b) in applicazione della disposizione sulla pubblicizzazione degli atti, ai sensi della legge 241/90.

I dati potranno essere inoltre comunicati, su richiesta, nell'ambito del diritto di informazione e accesso agli atti e nel rispetto delle disposizioni di legge ad esso inerenti.

Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria; in caso di rifiuto non sarà possibile procedere all'accettazione della pratica.

Il Responsabile del Procedimento relativo al bando in oggetto è il Responsabile del Settore SUT geom. Giovanni Termini.

Il Responsabile e Titolare del trattamento dei dati è il Responsabile del Settore del Settore SUT geom. Giovanni Termini.

DISPOSIZIONI FINALI

Per tutto quanto non previsto dal presente avviso si rinvia alla normativa statale e regionale vigente, nonché al Regolamento per la disciplina del commercio su aree pubbliche del Comune di Vimercate.

Il presente bando è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, sul sito internet comunale e inviato, alle Associazioni di categoria.

Per eventuali chiarimenti e informazioni rivolgersi allo Sportello Unico Tecnico del Comune di Vimercate – tel. 039 66 59 215-231-260 – e-mail sut@comune.vimercate.mb.it

ALLEGATI:

- A. Modulo.
- B. Allegato grafico.