



Avviso esplorativo per la ricerca di un partner nella progettazione e gestione e valorizzazione di spazi sportivi inclusivi e nello specifico del “Bocciodromo Comunale di Vimercate” e relative pertinenze.

premessa

Il comune di Vimercate è proprietario della struttura denominata “Bocciodromo Comunale” sita in Via Atleti n. 1.

La struttura interna dispone di:

- 1 atrio ingresso campi gara
- 4 campi gara per il gioco delle bocce
- 1 locale ad uso punto ristoro/bar
- 1 blocco locali (retro-bar) con deposito, disimpegno/spogliatoio, wc, ripostiglio, cucina
- 1 blocco wc maschi e femmine e bagno disabili per il pubblico
- 1 locale ad uso del gestore
- 1 locale centrale termica

La struttura esterna dispone di:

- una recinzione perimetrale
- un'area verde di pertinenza
- un'area piastrellata di pertinenza

L'impianto sportivo è al momento chiuso e inutilizzato ma in buone condizioni;

Obiettivo dell'Amministrazione è la riapertura dell'impianto sportivo in un contesto multifunzionale accessibile non solo per il gioco delle bocce e/o altre discipline sportive ma anche verso tutte quelle iniziative che vanno a promuovere una società più inclusiva e

rispettosa anche delle diversità. Investire in tali percorsi contribuisce a migliorare la qualità della vita e a promuovere una cultura di accettazione e integrazione.

PREMESSO INOLTRE CHE

L'amministrazione comunale ha protocollato in data 23/12/2025 con il n. 56128/2025, una proposta da parte dell'Associazione Amici delle Bocce per un progetto di gestione del Bocciodromo Comunale denominato "Bocciodromo Solidale: Gioco e socializzazione inclusiva" meritevole di considerazione e agli atti dell'Amministrazione.

Per tanto si pubblica il presente avviso per verificare se sul mercato vi sia l'interesse di altri operatori per il servizio in oggetto o per altre attività che abbiano i medesimi obiettivi dell'Amministrazione Comunale.

SERVIZIO RICHIESTO

- Apertura minima annuale della struttura sportiva di 11 mesi.
- Servizio di apertura e chiusura giornaliera della struttura negli orari concordati con l'Amministrazione Comunale
- Realizzazione di corsi ed altre attività per la promozione e la cultura del gioco delle bocce
- Servizio di custodia e sorveglianza
- Servizio di pulizia della struttura e delle aree esterne
- manutenzione ordinaria dello stabile e delle attrezzature date in uso, (gioco delle bocce/locali bar-ristoro/aree verdi di pertinenza)
- spese di gestione dell'attività (assicurazioni, commercialisti, imposte e tasse ecc. cc)
- Relazione annuale sulle attività sportive e sociali con indicazione dei risultati raggiunti

SERVIZI AGGIUNTIVI OGGETTO DI VALUTAZIONE

- Possibilità di aprirsi anche ad altre discipline sportive compatibilmente con gli spazi disponibili all'interno della struttura
- Garantire l'accessibilità al bocciodromo comunale con strutture adeguate a persone con fragilità motoria, visiva ed intellettuale
- Allestimento spazio bar-ristoro, inclusa scia di inizio attività
- Gestione dello spazio bar-ristoro all'interno della struttura sportiva che preveda percorsi formativi/inserimenti lavorativi di persone fragili

- Altri servizi e attività rivolti all'inclusione sociale

DURATA DEL PROGETTO

Il progetto avrà durata **di anni 5** decorrenti dalla data della sottoscrizione della convenzione con possibilità di proroga per ulteriori anni 3;

BUDGET DEL PROGETTO

Il progetto prevede da parte dell'Amministrazione Comunale la copertura delle utenze del centro sportivo. L'Amministrazione si riserva di richiedere il rimborso di parte o totalità delle stesse sulla base dei contenuti della proposta progettuale e del piano economico finanziario presentato.

I soggetti partecipanti dovranno dimostrare attraverso un piano economico finanziario la sostenibilità del progetto. L'Amministrazione Comunale inoltre metterà a disposizione quale contributo di Start-up a sostegno del progetto l'importo forfettario unico di € 5.000,00= che verrà erogato all'atto della sottoscrizione del contratto.

Il presente avviso sarà pubblicato sulla pagina "amministrazione trasparente" e "bandi e gare" della scrivente amministrazione comunale.

CIO' PREMESSO

I soggetti interessati, differenti dal proponente, sono invitati ad inoltrare, **entro il giorno 10 marzo alle ore 12:00**, la propria istanza di interesse firmata dal legale rappresentante, contenente:

- 1) curriculum del soggetto proponente o capofila (presentazione azienda/associazione/soggetto) con l'illustrazione delle esperienze accumulate e, nel caso ;
- 2) lo sviluppo progettuale della proposta indicando tempi, modi, risorse umane impiegate, collaborazioni con altre associazioni e/o Enti del terzo settore (max 10 pagine A4);
- 3) un piano economico finanziario che dimostri la sostenibilità del progetto nell'arco dei 5 anni;
- 4) dichiarazione di non trovarsi in una delle situazioni di cui all'articolo 80 del D.lgs. 50 D.lgs. 18/04/2016 e ss.mm.ii. (modello allegato)

Per informazioni e per visionare la documentazione progettuale è possibile rivolgersi a:

COMUNE DI VIMERCATE – SPORT

Mail: sport@comune.vimercate.mb.it

Telefono: 039 66 59 467

Il RUP

Ing Paolo Brambilla

03/02/2026

