



CITTÀ DI VIMERCATE

MEDAGLIA D'ARGENTO AL MERITO CIVILE
PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 54 DEL 29/03/2023

OGGETTO: PNRR, MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 1.1. “PIANO ASILI NIDO E SCUOLA DELL’INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA” - IMMOBILE ASILO NIDO GIROTONDO DI VIA XXV APRILE - PROGETTO “NIDO XXV APRILE 4.0 VERSO UNA COMUNITÀ EDUCANTE OPERA FINANZIATA DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATION EU - CUP I48I22000020006 - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO -

Il giorno 29 Marzo 2023, alle ore 14:30, presso questa sede comunale, convocati con avviso scritto, consegnato a norma di legge, i Signori Assessori comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno ad essi comunicato, la cui documentazione è stata depositata nelle 24 ore precedenti l'adunanza.

Assume la presidenza il Sindaco Dott. Francesco Cereda, partecipa il Vice Segretario Generale, Dott. ssa Roberta Brambilla.

Dei signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

1	CEREDA FRANCESCO	Sindaco	P
2	MASCIA MARIASOLE	Vice Sindaco	P
3	FRIGERIO SERGIO	Assessore	P
4	FOA' MARIA TERESA	Assessore	P
5	LAH ELENA	Assessore	P
6	CORTI RICCARDO	Assessore	P

Componenti ASSEGNATI 6, PRESENTI 6.

Il Presidente accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione sopra indicata in oggetto.

Responsabile: PAOLO BRAMBILLA

L'Assessore delegato illustra alla Giunta comunale la seguente proposta di deliberazione:

1. CARATTERISTICHE PRINCIPALI E MOTIVAZIONI DELL'INIZIATIVA

Premesso che il piano nazionale di ripresa e resilienza (Pnrr) è il documento che il governo italiano ha predisposto per illustrare alla commissione europea come il nostro paese intende investire i fondi che arriveranno nell'ambito del programma *Next generation Eu*, preparato per rilanciarne l'economia dopo la pandemia di COVID-19, al fine di permettere lo sviluppo del nostro Paese.

Che i progetti di investimento del PNRR sono suddivisi in 16 componenti, raggruppate a loro volta in **6 missioni** (digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura; rivoluzione verde e transizione ecologica; Infrastrutture per una mobilità sostenibile; istruzione e ricerca; inclusione e coesione; salute).

Che tra le risorse stanziare nel suddetto Piano, vi sono anche quelle destinate alla realizzazione e messa in sicurezza di asili nido e scuole per l'infanzia nonché alla costruzione di scuole innovative e all'incremento di mense e palestre.

Richiamato il D.M. 2 dicembre 2021, n. 343 – Avviso pubblico 2 dicembre 2021, prot. n. 48047, che stabiliva le modalità di presentazione delle proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, Missione 4 – Istruzione e ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: *“Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”*.

Rilevato che

- L'Amministrazione Comunale con decreto sindacale n. 25 in data 1 giugno 2022 ha formalmente assegnato la responsabilità del procedimento (RUP) dell'opera in oggetto all'ing. Paolo Brambilla.
- L'Amministrazione Comunale ha partecipato al bando PNRR per l'ammissione al finanziamento delle risorse stanziare nel suddetto Piano, destinate alla realizzazione e messa in sicurezza di asili nido e scuole per l'infanzia nonché alla costruzione di scuole innovative e all'incremento di mense e palestre (Missione 4 – Investimento 1.1. – “Piano asili nido e scuola dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”) con il progetto di riqualificazione dell'asilo nido Girotondo di Via XXV Aprile, di proprietà comunale.
- Con nota pervenuta in data 28 ottobre 2022 prot. n. 46703 il Ministero dell'Istruzione – Unità di Missione per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza ha comunicato che, a seguito delle istruttorie svolte e dei chiarimenti forniti, con decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR 26 ottobre 2022, n. 74, l'intervento candidato dal Comune di Vimercate indicato con lo stato “riserva” nelle graduatorie approvate con decreto direttoriale n. 57 del 2022, risulta ammesso a finanziamento a decorrere dalla data del predetto decreto.
- A seguito della registrazione da parte degli organi di controllo del decreto di scioglimento delle riserve, è stato sottoscritto l'accordo di concessione tra il Ministero dell'Istruzione e il Comune di Vimercate in data 14 novembre 2022.
- Conseguentemente con Determinazione Dirigenziale n. 1091 del 14 dicembre 2022, è stato affidato l'incarico per la progettazione, direzione lavori, sicurezza, contabilità alla Società TeknoProgetti Engineering S.r.l. con sede legale a Monza – Via G. Verga n. 2 nella persona dell'ing. M. Bertoni in qualità di direttore tecnico, specializzato in tale tipologia progettuale.

In data 21 marzo 2023 protocollo n. 12294 la società di progettazione incaricata ha consegnato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto sul quale la soprintendenza ha espresso parere favorevole agli atti dell'amministrazione con il protocollo n. 12692/2023.

Il progetto depositato è composto dalla seguente documentazione:

1. Relazione tecnico-illustrativa
2. Relazione storico-descrittiva
3. Relazione CAM (Criteri Ambientali Minimi)
4. Relazione DNSH (Do No Significant Harm)
5. Relazione sulla gestione delle materie
6. Quadro Economico
7. Capitolato speciale d'appalto
8. Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici – opere edili
9. Piano di Sicurezza e Coordinamento contenente la Stima degli Oneri della Sicurezza e il Layout di Cantiere
10. Fascicolo dell'opera
11. Cronoprogramma dei Lavori
12. Piano di Manutenzione dell'opera
13. Computo metrico estimativo
14. Stima Incidenza Manodopera
15. Stima Incidenza Sicurezza
16. Elenco Prezzi unitari
17. Analisi dei Nuovi Prezzi
18. Elaborati grafici:

Opere edili

- A01 – Pianta Piano Rialzato e Piano Primo – Stato di Fatto
- A02 – Pianta Piano Rialzato e Piano Primo – Progetto
- A03 – Pianta Piano Rialzato e Piano Primo – Comparativo
- A04 – Pianta Piano Rialzato e Piano Primo - Tavola pavimentazioni – Stato di Fatto
- A05 – Pianta Piano Rialzato e Piano Primo - Tavola pavimentazioni – Progetto
- A06 – Pianta Piano Rialzato e Piano Primo - Tavola pavimentazioni – Comparativo
- A07 – Prospetto Ovest – Stato di Fatto – Progetto - Comparativo
- A08 – Prospetto Sud – Stato di Fatto – Progetto - Comparativo
- A09 - Prospetti Est e Nord – Stato di Fatto – Progetto

19. Opere strutturali

1. Relazione tecnica specialistica opere strutturali
2. Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici – opere strutturali
3. Elaborati grafici:
 - S01 – Rinforzo maschi in muratura mediante sistema FRCM – Pianta piano rialzato
 - S02 – Rinforzo maschi in muratura mediante sistema FRCM – Pianta piano primo
 - S03 – Rinforzo pilastri in muratura e nuovi tiranti in acciaio – Pianta piano sottotetto
 - S04 – Rinforzo mediante placcaggio fasce di piano – Pianta piano rialzato
 - S05 – Rinforzo mediante placcaggio fasce di piano – Pianta piano primo
 - S06 – Rinforzo maschi e pilastri in muratura – Dettagli
 - S07 – Rinforzo maschi in muratura, tiranti in acciaio e placcaggi a fasce di piano - Dettagli

20. Impianti elettrici

1. ERT – Relazione tecnica impianti elettrici
2. ECT - Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici – opere elettriche
3. ECI – Calcoli illuminotecnici
4. ECD – Calcoli dimensionali linee elettriche
5. Elaborati grafici
 - E01 – Planimetria impianto illuminazione ordinaria e di sicurezza ed impianto videocitofonico – piano rialzato e primo
 - E50 – Schema modifica/ampliamento quadro elettrico generale

Come dalla relazione specifica allegata si evince che la progettazione è stata sviluppata coerentemente al principio del “Do No Significant Harm” (DNSH), in

conformità ai requisiti DNSH e seguendo la relativa “Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all’ambiente”.

Si prende atto che l’immobile contiene amianto nel seminterrato come da mappatura agli atti dell’Amministrazione Comunale e che la sua bonifica è prevista all’interno del quadro economico progettuale in modo da eseguirla separatamente all’appalto principale, e consegnare lo stesso, privo di amianto.

Si intende quindi approvare il progetto definitivo-esecutivo sopra elencato a cui si aggiunge il relativo Verbale di Validazione, redatto in data 23 marzo 2023.

Vista e richiamata la determinazione di approvazione del verbale di validazione di cui sopra n. 210 del 23 marzo 2023.

2. PREVENTIVO O STIMA DELLA SPESA

L’importo complessivo dei lavori di cui sopra ammonta a €. 1.171.050,00.= (inclusa IVA) ed è così suddiviso:

A)	IMPORTO LAVORI A BASE D’ASTA		
	A1 – Opere edili	€.	277.835,27.=
	A2 – Opere strutturali	€.	453.371,43.=
	A3 – Opere meccaniche	€.	27.545,77.=
	A4 – Opere elettriche	€.	60.614,94.=
		€.	819.367,41.=
B)	Oneri della sicurezza	€.	19.734,88.=
	TOTALE OPERE IN PROGETTO	€.	839.102,29.=
Somme a disposizione Amm.ne:			
C)	Opere integrative (smaltimento amianto – adeguamento impianto rilevazione fumi)	€.	66.002,00.=
D)	IVA al 22% su (A1+ A3+A4+B)	€.	84.860,79.=
E)	IVA al 10% su A2	€.	45.337,14.=
F)	Imprevisti – Pulizie finali	€.	10.873,96.=
G)	Pubblicità	€.	4.400,00.=
H)	Spese Tecniche		
	- H1 incarico progettazione/sicurezza/D.L./Contabilità	€.	103.691,77.=
	- H2 Accantonamento quota incentivo 2%	€.	16.782,05.=
		€.	120.473,82.=
	IMPORTO COMPLESSIVO	€.	1.171.050,00.=

LA GIUNTA COMUNALE

- **UDITA** la relazione dell’Assessore;
- **ACCERTATO** che la competenza a deliberare sulla proposta in oggetto appartiene alla Giunta comunale ai sensi dell’art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, e che sono stati espressi, sulla proposta della presente deliberazione, i pareri ex art. 49 del D.Lgs. medesimo, allegati al presente atto quale parte integrante, da parte del Responsabile del servizio competente e del Responsabile finanziario;
- **CON VOTI** unanimi, legalmente espressi:

DELIBERA

1. **di considerare** la premessa parte integrante del presente atto;
2. **di approvare** il progetto definitivo-esecutivo di riqualificazione Asilo Nido Girotondo di Via XXV Aprile, finanziato dal PNRR, Missione 4 – Componente 1 - Investimento 1.1. “Piano asili nido e scuola dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” - PROGETTO “NIDO XXV APRILE 4.0 VERSO UNA COMUNITÀ EDUCANTE OPERA FINANZIATA DALL’UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATION EU - CUP I48I22000020006;

3. **di precisare che** il progetto definitivo-esecutivo è composto dai seguenti allegati:

cui si aggiungono il parere favorevole del Ministero della Cultura - Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le province di Como, Lecco, Monza e Brianza, Pavia, Sondrio e Varese prot. 12692/2023 ed il relativo Verbale di Validazione, redatto in data 23 marzo 2023;

4. **di stabilire che** il costo complessivo dell'opera ammonta a €. 1.171.050,00.= (inclusa IVA) ed è così suddiviso:

A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		
A1 – Opere edili	€.	277.835,27.=
A2 – Opere strutturali	€.	453.371,43.=
A3 – Opere meccaniche	€.	27.545,77.=
A4 – Opere elettriche	€.	<u>60.614,94.=</u>
	€.	819.367,41.=
B) Oneri della sicurezza	€.	<u>19.734,88.=</u>
TOTALE OPERE IN PROGETTO	€.	839.102,29.=

Somme a disposizione Amm.ne:

C) Opere integrative (smaltimento amianto – adeguamento impianto rilevazione fumi)	€.	66.002,00.=
D) IVA al 22% su (A1+ A3+A4+B)	€.	84.860,79.=
E) IVA al 10% su A2	€.	45.337,14.=
F) Imprevisti – Pulizie finali	€.	10.873,96.=
G) Pubblicità	€.	4.400,00.=
H) Spese Tecniche		
- H1 incarico progettazione/sicurezza/D.L./Contabilità	€.	103.691,77.=
- H2 Accantonamento quota incentivo 2%	€.	<u>16.782,05.=</u>
	€.	<u>120.473,82.=</u>
IMPORTO COMPLESSIVO	€.	<u>1.171.050,00.=</u>

5. **di dare atto che** la spesa complessiva pari a €. 1.171.050,00.= (IVA compresa) è prevista nel bilancio pluriennale 2023/2025 nel seguente modo:

- €. 1.051.370,00.= al capitolo 4012.02.18362 anno 2023 “PNRR - M4C1 INV 1.1 CUP I48I22000020006 – Scuole dell’Infanzia – Interventi straordinari” del bilancio in corso, finanziato con contributo PNRR - (vedasi prenotazione imp. n. 2616/2022);
- €. 119.680,00.= al capitolo 4012.02.18363 anno 2023 “PNRR - M4C1 INV 1.1 CUP I48I22000020006 – Scuole dell’Infanzia – Spese Tecniche” del bilancio in corso, finanziato con contributo PNRR - (vedasi prenotazione imp. n. 2617/2022 per €. 15.988,23.= e imp. n. 2417/2022 per €. 103.691,77.=).

(Si precisa che la somma di €. 103.691,77.= è già stata impegnata con determinazione n. 1091 del 14.12.2022 per affidamento incarico professionale per la progettazione/coordinamento sicurezza/direzione e contabilità alla Società Teknoprogetti Engineering Srl (Vedasi imp. n. 2417/2022 – capitolo 18363);

6. **di prendere atto** che l'impegno di spesa verrà effettuato dal Responsabile del servizio con apposita determinazione;
7. **di dare atto** che questo Comune è dotato di bilancio di previsione regolarmente approvato per l'esercizio in corso e che lo stesso si trova in situazione di pareggio economico-finanziario;
8. **di precisare** che la Giunta comunale, con separata votazione, a norma dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, ha dichiarato la presente deliberazione immediatamente eseguibile;

Allegati:

- **Progetto**

1. Relazione tecnico-illustrativa

2. Relazione storico-descrittiva
3. Relazione CAM (Criteri Ambientali Minimi)
4. Relazione DNSH (Do No Significant Harm)
5. Relazione sulla gestione delle materie
6. Quadro Economico
7. Capitolato speciale d'appalto
8. Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici – opere edili
9. Piano di Sicurezza e Coordinamento contenente la Stima degli Oneri della Sicurezza e il Layout di Cantiere
10. Fascicolo dell'opera
11. Cronoprogramma dei Lavori
12. Piano di Manutenzione dell'opera
13. Computo metrico estimativo
14. Stima Incidenza Manodopera
15. Stima Incidenza Sicurezza
16. Elenco Prezzi unitari
17. Analisi dei Nuovi Prezzi
18. A01 – Pianta Piano Rialzato e Piano Primo – Stato di Fatto
19. A02 – Pianta Piano Rialzato e Piano Primo – Progetto
20. A03 – Pianta Piano Rialzato e Piano Primo – Comparativo
21. A04 – Pianta Piano Rialzato e Piano Primo - Tavola pavimentazioni – Stato di Fatto
22. A05 – Pianta Piano Rialzato e Piano Primo - Tavola pavimentazioni – Progetto
23. A06 – Pianta Piano Rialzato e Piano Primo - Tavola pavimentazioni – Comparativo
24. A07 – Prospetto Ovest – Stato di Fatto – Progetto - Comparativo
25. A08 – Prospetto Sud – Stato di Fatto – Progetto - Comparativo
26. A09 - Prospetti Est e Nord – Stato di Fatto – Progetto
27. Relazione tecnica specialistica opere strutturali
28. Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici – opere strutturali
29. S01 – Rinforzo maschi in muratura mediante sistema FRCC – Pianta piano rialzato
30. S02 – Rinforzo maschi in muratura mediante sistema FRCC – Pianta piano primo
31. S03 – Rinforzo pilastri in muratura e nuovi tiranti in acciaio – Pianta piano sottotetto
32. S04 – Rinforzo mediante placcaggio fasce di piano – Pianta piano rialzato
33. S05 – Rinforzo mediante placcaggio fasce di piano – Pianta piano primo
34. S06 – Rinforzo maschi e pilastri in muratura – Dettagli
35. S07 – Rinforzo maschi in muratura, tiranti in acciaio e placcaggi a fasce di piano - Dettagli
36. ERT – Relazione tecnica impianti elettrici
37. ECT - Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici – opere elettriche
38. ECI – Calcoli illuminotecnici
39. ECD – Calcoli dimensionali linee elettriche
40. E01 – Planimetria impianto illuminazione ordinaria e di sicurezza ed impianto videofonico – piano rialzato e primo
41. E50 – Schema modifica/ampliamento quadro elettrico generale
- **Parere favorevole del Ministero della Cultura – Soprintendenza**
- **Verbale di Validazione progetto**

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto

Il Vice Segretario Generale
Dott. ssa Roberta Brambilla

Il Presidente
Dott. Francesco Cereda