



Medaglia d'oro al merito civile

# COMUNE DI VENZONE

Provincia di Udine  
Piazza Municipio, n° 1 - 33010



C.F. 82000610301 P.I. 00550200307  
Tel. 0432 985266

Codice univoco fatturazione elettronica: UFMFWZ  
Sito web: [www.comune.venzone.ud.it](http://www.comune.venzone.ud.it)

E-mail: [comune.venzone@comunedivenzone.it](mailto:comune.venzone@comunedivenzone.it)  
PEC: [comune.venzone@certgov.fvg.it](mailto:comune.venzone@certgov.fvg.it)

## Determinazione nr. 543 Del 24/10/2025

### Area Tecnica, Manutenzioni e Patrimonio

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D. LGS. 31 MARZO 2023 N. 36. AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO DELLA BIBLIOTECA COMUNALE - CUP I42F24000140002 CIG B8CB21B65C

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:

- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 26.02.2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario per il 2025/2027;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 26.02.2025 con la quale è stato approvato il D.U.P. per il 2025/2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 41 del 23.04.2025 con la quale veniva approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027;
- la deliberazione consiliare n° 13 del 27.02.1998, con la quale si approvava il Regolamento di Contabilità ai sensi della L. n° 127/97, modificata ed integrata con deliberazione C.C. n° 28 del 26.05.1998, eseguibili;
- l'atto prot. n. 8217 del 30.12.2024 con il quale il Sindaco ha conferito l'incarico di Posizione Organizzativa per l'Area Tecnica, Manutenzioni e Patrimonio all'architetto Francesca Pasquin dal 01.01.2025 fino a fine mandato, salvo revoca;
- l'atto prot. n. 5888 del 15.09.2025 con il quale il Sindaco ha conferito l'incarico di Posizione Organizzativa per l'Area Amministrativa, Contabile, Finanziaria alla dott.ssa Tiziana Venuti fino al 31.12.2026;
- il D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della L. 05.05.2009 n. 42" successivamente modificato dal D.Lgs. n. 126/2014;

CONSIDERATO lo stato di vetustà degli impianti elettrico e di riscaldamento in dotazione alla biblioteca comunale, accertato come elemento suscettibile di inficiare l'efficienza energetica dell'edificio con conseguente diseconomicità gestionale;

RILEVATA la necessità di intraprendere interventi manutentivi e di riqualificazione volti al ripristino delle condizioni di funzionalità ottimali degli impianti medesimi, in aderenza alle normative vigenti in materia di sicurezza e risparmio energetico;

VALUTATA l'opportunità di migliorare il comfort ambientale all'interno della struttura, quale requisito fondamentale per assicurare una fruizione adeguata degli spazi da parte della collettività e per la tutela del patrimonio culturale custodito, potenzialmente vulnerabile a variazioni termigrometriche;

[--\_Hlk194586144--]PRESO ATTO dell'intenzione dell'Amministrazione comunale di procedere con i suddetti interventi, finalizzati al superamento delle criticità riscontrate, al miglioramento dell'efficienza energetica e del comfort percepito, nonché alla preservazione del patrimonio bibliotecario;

RITENUTO di procedere con affidamenti distinti per la manutenzione dell'impianto elettrico e dell'impianto di riscaldamento, in quanto tale modalità operativa si configura come la più idonea a garantire la specificità tecnica degli interventi;

**RICHIAMATI:**

- l'istanza di finanziamento trasmessa alla Regione Friuli Venezia Giulia, Direzione centrale Cultura e sport, Servizio beni culturali e affari giuridici con prot. 6285 del 30/09/2024;
- il decreto trasmesso al prot. n. 7728 del 04/12/2024 da parte della Regione Friuli Venezia Giulia, Direzione centrale Cultura e sport, Servizio beni culturali e affari giuridici, con il quale vengono concessi a codesto Ente € 19.500,00 per le spese di sistemazione, risanamento e messa in sicurezza di edifici che ospitano biblioteche, ai sensi dell'articolo 6, commi da 157 a 161 della legge regionale 7/2024;
- l'autorizzazione architettonica per lavori di manutenzione citati al punto precedente pervenuta dal Ministero della cultura, Direzione generale archeologia belle arti e paesaggio, Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per il Friuli Venezia Giulia pervenuta al prot. 7740 del 04/12/2024;

VISTO l'articolo 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrarre, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

VISTO l'articolo 17 comma 1, del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, il quale dispone che "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte" e il comma 2, il quale dispone che "In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1, individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale";

VISTO che l'articolo 62 comma 1, del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, il quale stabilisce che le Stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000,00 Euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori;

VISTO l'art. 50 del Decreto Legislativo n. 36/2023, comma 1, lett. a) e b), relativo alla possibilità di procedere all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

VISTO l'allegato I.1 al D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 il quale definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

VISTO l'articolo 1 (Principio del risultato) comma 4, del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, il quale sancisce che il principio del risultato costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della regola del caso concreto;

EVIDENZIATO che l'affidamento dei lavori in argomento dovrà essere comunque assegnato a operatori economici in possesso dei requisiti di carattere generale desumibili dal capo II del D. Lgs. n. 36 del 23 marzo 2023;

RITENUTO, al fine della celerità e semplificazione del procedimento amministrativo, di far ricorso alla predetta procedura, consentita dalla legge in relazione all'importo del servizio da affidare;

RITENUTO di individuare ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023, come segue gli elementi essenziali e i criteri relativi all'acquisizione dell'appalto in oggetto:

- il fine di pubblico interesse che si intende perseguire con il contratto è la manutenzione dell'impianto di riscaldamento della biblioteca comunale;
- la modalità della scelta del contraente sono quelle dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023;
- il contratto verrà perfezionato in forma di scambio di lettere commerciali, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;

PRESO ATTO dell'esito della procedura espletata in forma telematica tramite il portale eAppaltifvg, tender\_76565, rfq\_107186, per l'appalto dei lavori come summenzionato, aggiudicato alla ditta SIRAM S.p.A. a Socio Unico, con sede legale sita a Milano, in via Via Anna Maria Mozzoni n. 12, C.F./P.I. 08786190150, verso il prezzo di € 6.831,00 oneri alla sicurezza pari a € 100,00 e IVA al 22 % esclusi, e corrispondente a € 8.455,82 IVA al 22 % inclusa;

RICHIAMATO l'art. 7 del "Regolamento per l'affidamento di lavori, servizi e forniture mediante procedura sotto soglia" approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 57 del 20/12/2024, il quale stabilisce le aree merceologiche e le fasce di importo degli appalti entro le quali è stabilita la rotazione;

APPURATO CHE l'ultimo affidamento alla ditta summenzionata, avvenuto con determina n. 453 del 29/08/2025, è inerente a lavori di fascia di importo diversa;

RAVVISATO l'importo offerto congruo in relazione alla tipologia dei lavori da svolgere;

RITENUTO di non richiedere la garanzia definitiva visto l'importo dei lavori e per evitare l'appesantimento burocratico, ai sensi dell'art. 453, co. 4 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.;

VISTA la dichiarazione di possesso dei requisiti il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione agli atti, resa ai sensi dell'art. 52, co. 1 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.;

RITENUTO di non escludere la ditta di cui ai punti precedenti, in quanto la violazione contestata non è stata definitivamente accertata, e in quanto l'operatore economico ha ottemperato, o si è impegnato ad ottemperare, agli obblighi di pagamento degli importi oggetto di contenzioso;

DATO ATTO che il suddetto appalto verrà concluso mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, ai sensi dell'art 18, co 1 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

ATTESO che risulta doveroso provvedere al necessario impegno di spesa;

DATO ATTO che non sussiste alcun conflitto di interessi in capo al Responsabile del Servizio nell'adozione degli atti procedurali e nell'adozione del presente provvedimento, così come

previsto dall'articolo 6 bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 16 del D.Lgs 36/2023;

ASSICURATO che si provvederà, nel rispetto degli artt. 26/27 del D.Lgs. 14.03.2013, n. 33 "Amministrazione trasparente", a rendere pubblici e accessibili i dati richiesti e previsti dalla normativa stessa, per assicurare la pubblicità, trasparenza e diffusione gratuita di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

VISTI:

- la direttiva 2014/24/UE del del 26/02/2014 sugli appalti pubblici;
- la Legge 78 del 21/06/2022 "Delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice di contratti pubblici" e s.m.i.
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato e integrato dal D.Lgs. 126/2014;
- i Regolamenti Comunali approvati nelle forme di Legge;

## DETERMINA

per le motivazioni citate nelle premesse:

[--\_Hlk194586160--]Di aggiudicare i lavori di manutenzione dell'impianto elettrico della biblioteca comunale con rilascio della conformità dell'impianto alla SIRAM S.p.A. a Socio Unico, con sede legale sita a Milano, in via Via Anna Maria Mozzoni n. 12, C.F./P.I. 08786190150, verso il prezzo di € 6.831,00 oneri alla sicurezza pari a € 100,00 e IVA al 22 % esclusi, e corrispondente a € 8.455,82 IVA al 22 % inclusa, alle condizioni di cui alla procedura espletata in forma telematica tramite il portale eAppaltifvg, tender\_76565, rfq\_107186;

Di dare atto che il suddetto appalto verrà concluso mediante scambio di lettera commerciale, ai sensi dell'art 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;

Di impegnare la spesa complessiva di euro 8.455,82 sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario				Importo (eu)	Soggetto
					2	5	9	9		
2025	2025	B8CB21B65C	2757/0	CONTRIBUTO A SOSTEGNO DELLE SPESE DI SISTEMAZIONE, RISANAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICI CHE OSPITANO BIBLIOTECHE, AI SENSI DELL'ARTICOLO 6, COMMI DA 157 A 161 DELLA LEGGE REGIONALE 7 AGOSTO 2024, N. 7.	2	5	9	9	8.455,82	SIRAM SPA cod.fisc. 08786190150/ p.i. IT 08786190150

Di dare atto che la liquidazione della spesa verrà effettuata, su presentazione di regolare fattura, entro la scadenza indicata nella stessa o, in caso di assenza della data di scadenza, entro 30 gg.

Il presente atto diventa esecutivo con l'approvazione del visto del responsabile del servizio finanziario, in conformità all'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il presente atto verrà pubblicato all'Albo Pretorio *on line* del Comune per 15 giorni consecutivi.

Il presente atto verrà pubblicato in Amministrazione Trasparente ai sensi del D.Lgs. n. 33 del

14.03.2013.

Il Responsabile  
F.to Francesca Pasquin





Medaglia d'oro al merito  
civile

# COMUNE DI VENZONE

Provincia di Udine  
Piazza Municipio, n° 1 - 33010



C.F. 82000610301 P.I.  
00550200307  
Tel. 0432 985266

Codice univoco fatturazione elettronica:  
**UFMFWZ**  
Sito web: [www.comune.venzone.ud.it](http://www.comune.venzone.ud.it)

E-mail:  
[comune.venzone@comunedivenzone.it](mailto:comune.venzone@comunedivenzone.it)  
PEC: [comune.venzone@certgov.fvg.it](mailto:comune.venzone@certgov.fvg.it)

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITÀ
<b>543</b>	<b>24/10/2025</b>	<b>Area Tecnica, Manutenzioni e Patrimonio</b>	<b>27/10/2025</b>

**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D. LGS. 31 MARZO 2023 N. 36. AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO DELLA BIBLIOTECA COMUNALE - CUP I42F24000140002 CIG B8CB21B65C**

Ai sensi dell'art. 151, comma 4° del D.Lgs. .267 18.08.2000, si appone il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria.



IL RESPONSABILE  
DELL'UFFICIO  
RAGIONERIA  
(F.to Tiziana Venuti)

Impegna la spesa complessiva di euro 8.455,82 sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario	Importo (eu)	Soggetto	Num. Impegno
2025	2025	B8CB21B65 C	2757/0	CONTRIBUTO A SOSTEGNO DELLE SPESE DI SISTEMAZIONE , RISANAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICI CHE OSPITANO BIBLIOTECHE, AI SENSI DELL'ARTICOL O 6, COMMI DA 157 A 161 DELLA LEGGE REGIONALE 7 AGOSTO 2024, N. 7.	2   5   9   9   9     9   9   9         9	8.455,82	SIRAM SPA cod.fisc. 08786190150/ p.i. IT 08786190150	467

Riferimento pratica finanziaria : 2025/520



Medaglia d'oro al merito civile

# COMUNE DI VENZONE

Provincia di Udine  
Piazza Municipio, n° 1 - 33010



C.F. 82000610301  
Tel. 0432 985266

P.I. 00550200307

Codice univoco fatturazione elettronica: UFMFWZ  
Sito web: [www.comune.venzone.ud.it](http://www.comune.venzone.ud.it)

E-mail: [comune.venzone@comunedivenzone.it](mailto:comune.venzone@comunedivenzone.it)  
PEC: [comune.venzone@certgov.fvg.it](mailto:comune.venzone@certgov.fvg.it)

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITÀ
543	24/10/2025	Area Tecnica, Manutenzioni e Patrimonio	27/10/2025

**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D. LGS. 31 MARZO 2023 N. 36. AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO DELLA BIBLIOTECA COMUNALE - CUP I42F24000140002 CIG B8CB21B65C**

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto impiegato responsabile certifica che copia della presente determina viene pubblicata all'Albo Pretorio on line il 27/10/2025 e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 11/11/2025.

Addì 27/10/2025

L'IMPIEGATO RESPONSABILE  
F.to(Patrizia Franzil)



È Copia conforme all'originale.