



AZIENDA CON SISTEMA QUALITÀ CERTIFICATO  
NORMA UNI-EN-ISO 9001:2008  
CERT. SGS ITALIA s.r.l. NTT03/0043

localizzazione

REGIONE FRIULI VENEZIA GIULIA  
PROVINCIA DI UDINE  
COMUNE DI VENZONE

tavola

P2



committente

COMUNE DI VENZONE

lavoro

ESTENSIONE TRATTI CICLABILI NEL COMPRESORIO DEL GEMONESE,  
TRATTO DI COLLEGAMENTO TRA GEMONA E PORTIS DELLA CICLOVIA FVG 1  
- LOTTI 1 E 2 DI COLLEGAMENTO TRA PORTIS VECCHIA (LOC. S. LUCIA) E  
VIA TAGLIAMENTO IN COMUNE DI VENZONE  
VARIANTE URBANISTICA - P.R.G.C. VENZONE VARIANTE N. 36

oggetto

scala

ELABORATI GRAFICI DI VARIANTE PUNTUALE

responsabile di progetto

gruppo di progettazione

ambito progettuale

S.c.r.l.

- ingegneria  
- urbanistica  
- ambiente  
- architettura  
- ricerca

RESPONSABILE INTEGRAZIONE  
PRESTAZIONI SPECIALISTICHE

arch. Massimo Fadel

ordine degli architetti  
pianificatori paesaggisti  
e conservatori della  
prodotto e firmato  
**Massimo Fadel**  
fidel massimo  
albo sez. A/a - numero 1067  
architetto

Sede

Via Montereale n. 10/C  
33170 Pordenone

Telefono 0434-21085

Telefax 0434-520336

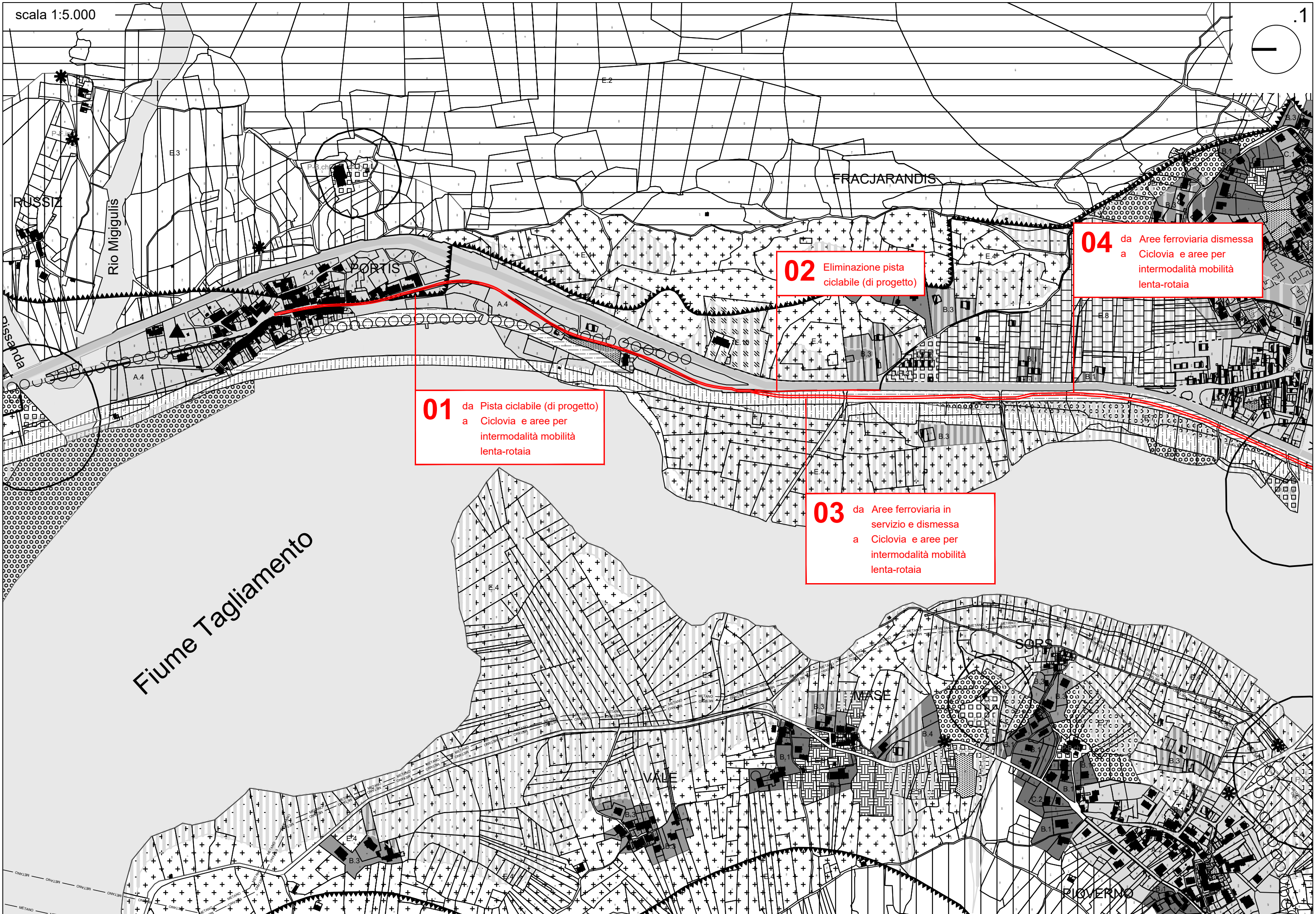
E-mail info@coprogetti.it

collaborazione e aspetti specialistici  
arch. Vera Novello

C.C.I.A. PN 19501  
P.IVA 00170010938

data progetto	rev.	data	motivo	riferimenti
Marzo 2026				redatto NVL
				controll. FLC
				archivio 2033P_P2_R0.doc





**01** da Pista ciclabile (di progetto) a Ciclovía e aree per intermodalità mobilità lenta-rotaia

**02** Eliminazione pista ciclabile (di progetto)

**04** da Aree ferroviaria dismessa a Ciclovía e aree per intermodalità mobilità lenta-rotaia

**03** da Aree ferroviaria in servizio e dismessa a Ciclovía e aree per intermodalità mobilità lenta-rotaia

Fiume Tagliamento

Rio Migugilis

RUSSIZ

PORTIS

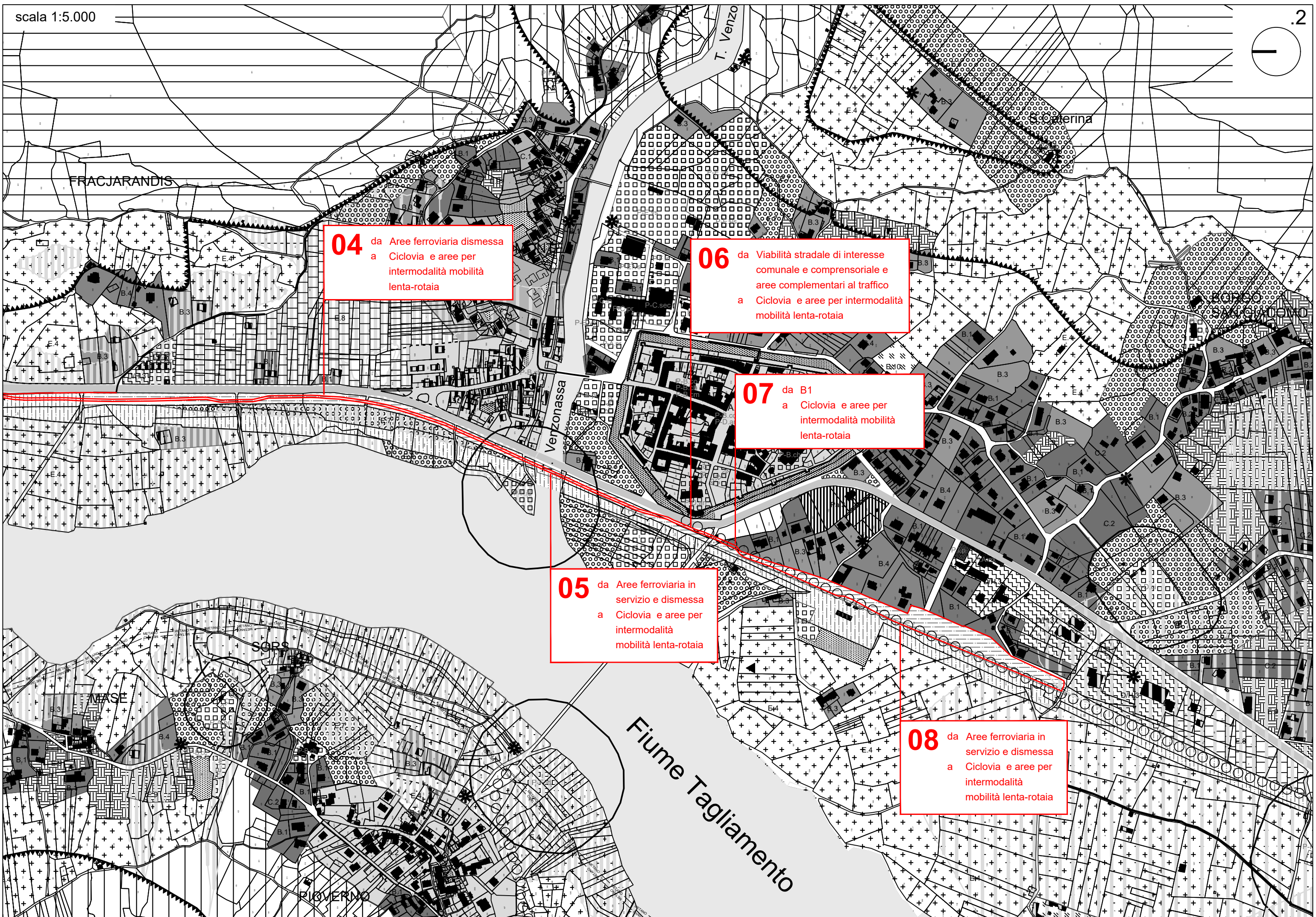
FRACJARANDIS

VALE

MASE

SGRU

PIOVORNO



**04** da Aree ferroviaria dismessa  
a Ciclovía e aree per  
intermodalità mobilità  
lenta-rotaia

**06** da Viabilità stradale di interesse  
comunale e comprensoriale e  
aree complementari al traffico  
a Ciclovía e aree per intermodalità  
mobilità lenta-rotaia





**07** da B1  
a Ciclovía e aree per  
intermodalità mobilità  
lenta-rotaia

**05** da Aree ferroviaria in  
servizio e dismessa  
a Ciclovía e aree per  
intermodalità  
mobilità lenta-rotaia





**08** da Aree ferroviaria in  
servizio e dismessa  
a Ciclovía e aree per  
intermodalità  
mobilità lenta-rotaia

# Zonizzazione comunale



## ZONE "A" DI INTERESSE STORICO

-  Zona A.1 CENTRO STORICO PRIMARIO
-  Zona A.2 CENTRO URBANO DI PREGIO AMBIENTALE
-  Zona A.3 CENTRO DI PREGIO AMBIENTALE
-  Zona A.4 NUCLEO DI PREGIO AMBIENTALE

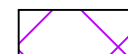

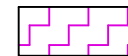

## ZONE "B" URBANIZZATE

-  Zona B.1 DI CONSOLIDAMENTO E COMPLETAMENTO
-  Zona B.2 NUCLEO MINORE
-  Zona B.3 ESTENSIVA
-  Zona B.4 RURALE

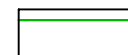


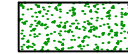
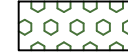
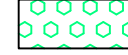



## ZONE "C" DI ESPANSIONE

-  Zona C.1 DI RICOSTRUZIONE
-  Zona C.2 DI NUOVO IMPIANTO


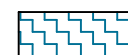
## ZONE "D" PRODUTTIVE

-  Zona D.2 DI INTERESSE COMUNALE
-  Zona D.3 ATTIVITÀ PRODUTTIVE ESISTENTI
-  Zona D/H.3 ATTIVITÀ MISTE ESISTENTI
-  Zona D.7 DEPOSITO E LAVORAZIONE INERTI

## ZONE "E" AGRICOLE E FORESTALI

-  Zona E.2 BOSCHIVE
-  Zona E.3 SILVO - ZOOTECNICHE
-  Zona E.4 AGRICOLO - PAESAGGISTICHE
-  Zona E.6/a ALLEVAMENTI AZIENDALI DI INTERESSE COMUNALE
-  Zona E.6/b ALLEVAMENTI AZIENDALI ESISTENTI
-  Zona E.7 DI RIQUALIFICAZIONE PAESAGGISTICA
-  Zona E.8 DI RISERVA DELL'ABITATO
-  Zona E.9 DEGLI ORTI
-  Zona E.10 TURISMO AGRICOLO

## ZONE "H" COMMERCIALI

-  Zona H.2 DI INTERESSE COMUNALE
-  Zona H.3 ATTIVITÀ COMMERCIALI ESISTENTI

Art. 8

Art. 9

Art. 10

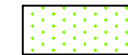

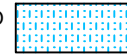

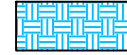

Art. 11

Art. 12



Art. 13

## ZONE "P" SERVIZI E ATTREZZATURE COLLETTIVE






- |  |  |
|--|--|
|  Zona P ESISTENTI |  Zona P DI PROGETTO |
| A.pr PARCHEGGIO DI RELAZIONE   | C.sec SCUOLA SECONDARIA 1° GRADO   |
| B.ch EDIFICIO PER IL CULTO   | D.an STRUTTURA RESIDENZIALE PER ANZIANI  |
| B.co UFFICIO POSTALE, AMMINISTRATIVO   | D.am ATTREZZATURA SANITARIA DI BASE  |
| B.cc CENTRO CIVICO E SOCIALE   | D.ci CIMITERO  |
| B.cb BIBLIOTECA  | E.vs ATTREZZATURE PER LO SPORT E LO SPETTACOLO   |
| B.cm MUSEO   | E.in IMPIANTI PER LE INFRASTRUTTURE COMUNALI   |
| B.ca CASERMA DEI CARABINIERI   | F.im MAGAZZINO COMUNALE  |
| C.in SCUOLA INFANZIA   | F.iv IDROMETRO, PROTEZIONE CIVILE  |
| C.pr SCUOLA PRIMARIA   | F.id IMPIANTI DI DEPURAZIONE   |

-  VERDE DI ARREDO URBANO, NUCLEO ELEMENTARE DI VERDE ESISTENTE
-  PARCHEGGIO DI INTERSCAMBIO ESISTENTE
-  PARCHEGGIO D'INTERSCAMBIO PROGETTO
-  ELEMENTI DI ARREDO URBANO
-  FERMATA AUTOLINEE EXTRAURBANE
-  EDIFICIO PER IL CULTO

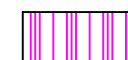
## IMPIANTI PER LE INFRASTRUTTURE COMUNALI ESISTENTI

-  SERVIZI TECNOLOGICI (ELETTRICITÀ, TELEFONO, GAS)
-  ACQUEDOTTO


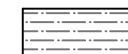

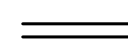




## ALTRE ZONE PER ATTREZZATURE

-  Zona Pa.1 AREA PER I SERVIZI SPECIALI COMPRESORIALI DI CARNIA
-  Zona Pa.2 AREA DI SERVIZIO ALL'AGRICOLTURA DI RIVOLI BIANCHI
-  Zona Pa.3 AMBITO DI TRASFORMAZIONE DI VENZONE
-  Zona Pa.4 AREA PER LA PROTEZIONE CIVILE
-  Zona Pa.5 AREA SIMULAZIONE ANTISISMICA

## ZONE "R" IMPIANTI MILITARI

-  Zona R PER IMPIANTI ESISTENTI

## ALTRE INFRASTRUTTURE E ZONE DI INTERESSE GENERALE








-  AREA FERROVIARIA IN SERVIZIO E DISMESSA
-  AREA FERROVIARIA DISMESSA
-  VIABILITÀ STRADALE DI INTERESSE REGIONALE
-  VIABILITÀ STRADALE DI INTERESSE COMUNALE E COMPRESORIALE E AREE COMPLEMENTARI AL TRAFFICO
-  STRADA RURALE E FORESTALE
-  PISTA CICLABILE
-  PISTA CICLABILE (DI PROGETTO)
-  CICLOVIA E AREE INTERMODALITÀ MOBILITÀ LENTA - ROTAIA

Art. 14

Art. 15



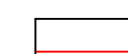





Art. 17

Art. 18

-  NUOVA VIABILITÀ DI INTERESSE REGIONALE E COMPRESORIALE (DI PROGETTO)
-  NUOVA VIABILITÀ DI INTERESSE COMUNALE (DI PROGETTO)
-  METANO METANODOTTO DN36 POLLICI
-  METANO METANODOTTO DN42 POLLICI
-  METANO METANODOTTO DN48 POLLICI
-  METANO METANODOTTO CARNIA - TOLMEZZO
-  SORGENTI DI ACQUA POTABILE CAPTATE

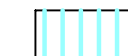
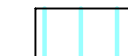





## ZONE DI TUTELA AMBIENTALE

Art. 16





-  PERIMETRO DEL PARCO NATURALE PREALPI GIULIE
-  PARCO NATURALE DELLE PREALPI GIULIE RICADENTE NEL TERRITORIO COMUNALE
-  AREA DI RILEVANTE INTERESSE AMBIENTALE n.9 "LAGO MINISINI - RIVOLI BIANCHI" RICADENTE NEL TERRITORIO COMUNALE
-  Zona Fa SIC IT 3320013 LAGO MINISINI E RIVOLI BIANCHI + AREA DI INTERESSE AMBIENTALE n.9 "LAGO MINISINI - RIVOLI BIANCHI" RICADENTE NEL TERRITORIO COMUNALE
-  Zona Fb SIC IT 3320012 PREALPI GIULIE SETTENTRIONALI E PARCO NATURALE DELLE PREALPI GIULIE RICADENTE NEL TERRITORIO COMUNALE
-  PERIMETRO DEL SIC PREALPI GIULIE
-  Zona Fc SIC IT 3320012 PREALPI GIULIE SETTENTRIONALI (ZONE EX E.2 BOSCHIVE)
-  Zona Fc SIC IT 3320012 PREALPI GIULIE SETTENTRIONALI (ZONE EX E.3 SILVO-ZOOTECNICHE)

## ZONE E FASCE A VINCOLO SPECIALE

Art. 19

-  VINCOLO GEOLOGICO: DELLE AREE SOGGETTE A ESONDAZIONE NOTEVOLE
-  VINCOLO GEOLOGICO: DELLE AREE SOGGETTE A ESONDAZIONE DEBOLE
-  VINCOLO GEOLOGICO: DELLE AREE SOGGETTE A CADUTE MASSI, o MOLTO ACCLIVI INTERESSATI DA SLAVINE
-  RISPETTO CIMITERIALE
-  RISPETTO DEPURATORI
-  RISPETTO DELLE RISORSE IDRICHE
-  TERRENI MONTANI A QUOTA SUPERIORE A 1600 METRI

## ALTRE INFORMAZIONI

-  RIFUGI, RICOVERI, BIVACCHI ESISTENTI E DI PROGETTO
-  CORSI D'ACQUA
-  LIMITE COMUNALE, DESUNTO DALLE MAPPE CATASTALI
-  VALLO PARAMASSI

