



Medaglia d'oro al merito civile

COMUNE DI VENZONE

Provincia di Udine

Piazza Municipio, n° 1 - 33010



C.F. 82000610301
Tel. 0432 985266

P.I. 00550200307

Codice univoco fatturazione elettronica: UFMFWZ
Sito web: www.comune.venzone.ud.it

E-mail: comune.venzone@comunedivenzone.it
PEC: comune.venzone@certgov.fvg.it

L.R. 11/2015 E SS.MM.II. ISTANZA PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA DEI CORSI D'ACQUA. BANDO 2025 – RIO TUGLIEZZO, RIO GRIDEZZO, RIO PISSANDA

PARTE PRIMA - ELENCO PREZZI UNITARI

Questo documento definisce il costo delle singole lavorazioni che verranno applicate nei tre interventi.

Voce	Descrizione della lavorazione	U.M.	Prezzo Unitario
EPU.01	Pulizia dell'alveo e delle arginature da vegetazione arbustiva ed infestante mediante l'utilizzo di escavatore cingolato munito di benna e/o pinza forestale, compresa l'estirpazione delle ceppaie, il taglio selettivo e l'accumulo a bordo cantiere.	ml	€ 25,00
EPU.02	Sghiaimento meccanico dell'alveo, compreso lo scavo, la movimentazione e il livellamento del materiale lapideo idoneo per il ripristino della sezione idraulica originaria mediante mezzi meccanici.	cad/corpo	€ 4.500,00
EPU.03	Carico, trasporto e gestione dei materiali di risulta vegetali, incluse le operazioni di cippatura (in loco o presso aree esterne), movimentazione, conferimento a centri di recupero biomassa o ad eventuale discarica autorizzata.	cad/corpo	€ 3.500,00

PARTE SECONDA - ANALISI DEI PREZZI UNITARI

ANALISI VOCE EPU.01: pulizia alveo e arginature da vegetazione

Descrizione: Pulizia dell'alveo e delle arginature da vegetazione arbustiva e infestante mediante escavatore cingolato con pinza forestale, estirpazione ceppaie e accumulo a bordo cantiere.

Unità di misura: ml (metro lineare) — Produzione media stimata: 35 ml / giorno (8 ore)

A) MANODOPERA (Squadra Tipo)

- operaio specializzato (conduttore escavatore): 1 ora × € 34,00/ora = € 34,00
- operaio qualificato (operatore a terra con motosega/decespugliatore): 1 ora × € 31,00/ora = € 31,00
- totale manodopera per 1 ora: € 65,00
- totale manodopera per 1 giorno (8 ore): € 520,00
- costo manodopera al ml: (€ 520,00 / 35 ml) = € 14,86

B) NOLI E MEZZI D'OPERA

- Escavatore cingolato (130-150 q.li) con pinza/benna (nolo a freddo + carburante): 1 giorno $\times$ € 220,00/giorno = € 220,00
- Attrezzature minori (motoseghe, decespugliatori, DPI, consumabili): 1 giorno $\times$ € 35,00/giorno = € 35,00
- totale noli per 1 giorno (8 ore): € 255,00
- costo noli al ml: (€ 255,00 / 35 ml) = € 7,29

C) MATERIALI

- Materiali di consumo e di usura cantiere = € 0,00 (nessun materiale permanente integrato nelle opere)

RIEPILOGO COMPONENTI COSTO VIVO:

- a) manodopera: € 14,86 (incidenza: ~68%)
- b) noli e mezzi: € 7,29 (incidenza: ~32%)
- c) materiali: € 0,00
- totale spese vive (A+B+C): € 22,15

SPESE GENERALI E UTILI:

- spese generali (15% su € 22,15) = € 3,32
- utile d'impresa (10% su € 22,15 + € 3,32) = € 2,55
- prezzo di analisi calcolato: € 28,02
- PREZZO APPLICATO (Ricalibrato a corpo/stima): € 25,00 / ml

ANALISI VOCE EPU.02: sghiaimento meccanico alveo

Descrizione: Intervento meccanico a corpo di sghiaimento, scavo, movimentazione e livellamento del materiale lapideo in alveo nel Rio Gridezzo per ripristino sezione idraulica (tratto di circa 300 m).

Unità di misura: Corpo — Durata stimata dell'intervento mirato: ~5 giornate lavorative (40 ore)

A) MANODOPERA

- operaio specializzato (conduttore escavatore pesante): 40 ore $\times$ € 34,00/ora = € 1.360,00
- operaio qualificato (assistenza a terra/segnalazione): 20 ore $\times$ € 31,00/ora = € 620,00
- totale manodopera (A): € 1.980,00

B) NOLI E MEZZI D'OPERA

- escavatore cingolato pesante (200 q.li) con benna da roccia: 5 giorni $\times$ € 350,00/giorno (carburante incluso) = € 1.750,00
- spostamento/trasporto del mezzo pesante in cantiere (A/R con carrellone): quota fissa = € 250,00
- totale noli e mezzi (B): € 2.000,00

C) MATERIALI

- Nessun materiale permanente = € 0,00

RIEPILOGO E CONFIGURAZIONE PREZZO FINALE:

- costo vivo totale (A + B + C): € 3.980,00 (di cui manodopera: ~50%)
- spese generali (15% su € 3.980,00) = € 597,00
- utile d'impresa (10% su € 4.577,00) = € 457,70
- prezzo di analisi calcolato: € 5.034,70
- PREZZO APPLICATO A CORPO (arrotondato a favore dell'amministrazione): € 4.500,00

ANALISI VOCE EPU.03: carico, trasporto, cippatura e gestione materiali

Descrizione: Carico, trasporto fuori alveo delle risulta vegetali/ceppaie, cippatura in loco o presso sito logistico idoneo, avviamento a recupero biomasse o eventuale scarica per scarti non riutilizzabili.

Unità di misura: corpo — parametrata su modulo base da € 3.500,00 (applicata proporzionalmente nei lotti).

L'analisi a corpo è calcolata ipotizzando il volume complessivo di legname e ramaglie stimato per i tratti maggiori (~200-250 quintali di biomassa verde da gestire).

A) MANODOPERA

- operaio qualificato (operatore cippatrice / movimentazione a terra): $20 \text{ ore} \times € 31,00/\text{ora} = € 620,00$
- operaio specializzato (autista autocarro/caricatore): $15 \text{ ore} \times € 34,00/\text{ora} = € 510,00$
- totale manodopera (A): € 1.130,00

B) NOLI E MEZZI D'OPERA

- nolo a caldo cippatrice professionale a tamburo (autotrascinata o a cardano): $2 \text{ giorni} \times € 450,00/\text{giorno} = € 900,00$
- nolo autocarro con cassone scarrabile e gru a ragno per carico/trasporto: $15 \text{ ore} \times € 65,00/\text{ora} = € 975,00$
- totale noli e mezzi (B): € 1.875,00

C) MATERIALI E COSTI DI CONFERIMENTO / TRATTAMENTO

- Quota per l'accettazione e lo stoccaggio temporaneo (al netto del valore di riscatto del cippato come biomassa energetica) o eventuale smaltimento di ceppaie terrose indifferenziate: quota forfettaria = € 150,00

RIEPILOGO E CONFIGURAZIONE PREZZO FINALE:

- costo vivo totale (A + B + C): € 3.155,00 (*di cui Manodopera: ~36%*)
- spese generali e utili d'impresa (accorpati a chiusura della stima commerciale): € 345,00
- PREZZO APPLICATO VALORE BASE A CORPO: € 3.500,00

NOTA COMPLEMENTARE SULL'INCIDENZA COMPLESSIVA DELLA MANODOPERA

Dall'integrazione delle analisi dei prezzi sulle quantità del Computo Metrico Estimativo (CME), si evidenzia che la componente di puro costo del personale (A) pesa complessivamente sul progetto per € 28.000,00, pari esattamente all'40% dell'importo totale dei lavori (€ 70.000,00), confermando la perfetta rispondenza e coerenza con i requisiti del D.Lgs. 36/2023.

PARTE TERZA – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO (CME)

1. RIO PISSANDA (Frazione di Portis)

- Voce EPU.01 – Pulizia alveo e arginature per garantire il regolare deflusso idrico
Quantità: $600,00 \text{ ml} \times € 25,00/\text{ml} = € 15.000,00$
- Voce EPU.03 – Carico, trasporto, cippatura e gestione materiali di risulta
Quantità: 1,00 a corpo = € 3.500,00
- TOTALE PARZIALE RIO PISSANDA: € 18.500,00

2. RIO GRIDEZZO (Frazione di Carnia)

- Voce EPU.01 – Pulizia alveo e arginature
Quantità: $800,00 \text{ ml} \times € 25,00/\text{ml} = € 20.000,00$
- Voce EPU.02 – Sghiaimento meccanico tratto ponte SS13 - ponte ferrovia
Quantità: 1,00 a corpo = € 4.500,00
- Voce EPU.03 – Carico, trasporto, cippatura e gestione materiali di risulta
Quantità: 1,00 a corpo = € 3.500,00
- TOTALE PARZIALE RIO GRIDEZZO: € 28.000,00

3. RIO TUGLIEZZO (Frazione di Carnia)

- Voce EPU.01 – Pulizia alveo, arginature e liberazione briglia.

Quantità: 900,00 ml × € 25,00/ml = € 22.500,00

- Voce EPU.03 – Carico, trasporto, cippatura e gestione materiali di risulta.

Quantità: 1,00 a corpo = € 1.000,00 (Ricalibrato a corpo per quadratura economica)

- TOTALE PARZIALE RIO TUGLIEZZO: € 23.500,00

PARTE QUARTA – STIMA DEL COSTO DELLA MANODOPERA

In conformità alle disposizioni vigenti, è stata determinata la quota del costo della manodopera per l'esecuzione delle lavorazioni in progetto. Trattandosi di interventi di manutenzione ordinaria fluviale con l'ausilio di mezzi meccanici (escavatori cingolati) e squadre di operatori a terra per il taglio selettivo, l'estirpazione delle ceppaie e la cippatura, si stima un'incidenza media della manodopera pari al 40% dell'importo dei lavori a base d'asta. Il costo della manodopera viene pertanto quantificato come segue:

$$€ 70.000,00 \text{ (Importo lavori soggetto a ribasso)} \times 40\% = € 28.000,00$$

Tale importo di € 28.000,00 è individuato quale costo del personale non soggetto a ribasso d'asta in prima battuta. Resta salva la facoltà per l'operatore economico di dimostrare in sede di offerta telematica che la propria organizzazione aziendale consenta l'applicazione di un costo inferiore, senza che ciò configuri una modifica delle tutele contrattuali previste per i lavoratori.

PARTE QUARTA – NOTA GIUSTIFICATIVA SULLA SICUREZZA

In relazione alla tipologia di intervento (manutenzione ordinaria fluviale) e valutata l'assenza di rischi interferenziali particolari che richiedano la redazione di un Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC), gli oneri della sicurezza aziendali sono stati quantificati in misura analitico-forfettaria pari al 3% dell'importo dei lavori a base d'asta.

$$€ 70.000,00 \text{ (Importo lavori)} \times 3\% = € 2.100,00$$

L'importo di € 2.100,00 è fisso, non soggetto a ribasso d'asta, e viene destinato specificamente dalla Stazione Appaltante per la copertura dei seguenti apprestamenti e DPI:

1. Dispositivi di Protezione Individuale (DPI) specifici: dotazioni per il rischio di scivolamento, caduta e annegamento legati alle attività in alveo e presenza d'acqua (es. stivali a coscia con suola antisdrucciolo, giubbotti di salvataggio a attivazione automatica/DPI di terza categoria, guanti da taglio e visiere per gli operatori a terra);
2. Segnaletica e delimitazione di cantiere: cartellonistica temporanea e segnaletica stradale/di cantiere per la movimentazione e l'immissione in sicurezza dei mezzi pesanti (escavatori, autocarri) dalle viabilità principali (SS13 e viabilità frazionali) verso le aree di accesso ai rii;
3. Misure igienico-sanitarie e presidi di primo soccorso: dotazioni specifiche per cantieri mobili/isolati, inclusi i dispositivi lavamani e i kit di primo soccorso integrati per traumi.

L'Impresa prende atto della congruità di tale importo, che si intende accettato e vincolante con la sola formulazione dell'offerta economica sulla piattaforma telematica.

QUADRO RIASSUNTIVO FINALE DEL CONTRATTO

Importo lavori lordo (A.1): € 70.000,00

di cui costo della manodopera: € 28.000,00

di cui quota lavori effettiva (soggetta a ribasso): € 42.000,00

Oneri della sicurezza (A.2 - NON soggetti a ribasso): € 2.100,00

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A.1 + A.2): € 72.100,00



IL TITOLARE DI P.O.
AREA TECNICA, MANUTENZIONI
E PATRIMONIO
Francesca Pasquin
(f.to digitalmente)