



Medaglia d'oro al merito civile

COMUNE DI VENZONE

Provincia di Udine
Piazza Municipio, n° 1 - 33010



C.F. 82000610301
Tel. 0432 985266

P.I. 00550200307

Codice univoco fatturazione elettronica: **UFMFWZ**
Sito web: www.comune.venzone.ud.it

E-mail: comune.venzone@comunedivenzone.it
PEC: comune.venzone@certgov.fvg.it

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

ANNO 2026
N. 39 del Reg. Delibere

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA DEI LAVORI DI RIFACIMENTO MANTO COPERTURA DEL PLESSO SCOLASTICO DI VENZONE - CUP I42B25000820002

L'anno 2026 , il giorno 26 del mese di Giugno alle ore 13:05 si è riunita la Giunta Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

Valent Mauro	Sindaco	Presente in collegamento audio video
Madrassi Corinna	Vice Sindaco	Presente in collegamento audio video
D'Angelo Franco	Assessore	Presente in collegamento audio video
Cracogna Lorenzo	Assessore	Presente in collegamento audio video

Assiste il Segretario Comunale dott. BASCHIERA ANDREA presente in collegamento audio video.

La presente seduta si svolge secondo le modalità descritte dal “Regolamento per lo svolgimento delle sedute di Giunta Comunale in modalità telematica” approvato con delibera di Giunta Comunale n. 18 del 04 maggio 2022.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Valent Mauro nella sua qualità Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione:

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATO il decreto pervenuto al prot. n. 6383 del 07/10/2025 da parte della Regione Friuli Venezia Giulia, Direzione centrale infrastrutture e territorio, Servizio politiche per la rigenerazione urbana, la qualità dell'abitare e le infrastrutture per l'istruzione, con il quale viene assegnato e concesso a codesto Ente un contributo a fondo perduto pari a € 780.000,00 finalizzato specificamente all'intervento di accatastamento e rifacimento del manto di copertura del plesso scolastico di Venzone;

CONSIDERATO che l'attuale copertura del plesso scolastico, costituita da guaina ardesiata versa in condizioni di forte degrado strutturale e funzionale, tali da causare diffuse e persistenti infiltrazioni di acqua piovana all'interno dei locali scolastici, con conseguente urgenza di intervenire a tutela del patrimonio pubblico e della sicurezza degli utenti;

RITENUTO pertanto di dover procedere, in conformità al finanziamento regionale accordato, alla sostituzione dell'attuale copertura ammalorata con un nuovo manto in lamiera metallica, soluzione tecnologica idonea ad assicurare una superiore resistenza nel tempo, una migliore tenuta agli agenti atmosferici e un'ottimizzazione strutturale degli oneri futuri di manutenzione;

PREMESSO CHE:

- l'intervento presenta profili di complessità tecnica superiore a quanto ordinariamente stimabile, sia in ragione della notevole estensione della superficie del plesso scolastico, sia per la necessità di procedere a una rigorosa verifica dei carichi statici e delle reazioni delle strutture portanti esistenti a seguito del cambio di tecnologia del manto di copertura;
- per fare fronte a tali necessità e garantire la corretta esecuzione delle opere a regola d'arte, con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica, Manutenzioni e Patrimonio n. 136 del 30/03/2026 si è provveduto, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023, all'affidamento diretto dei servizi tecnici di ingegneria e architettura (comprensivi di ottenimento dell'autorizzazione paesaggistica, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza, direzione lavori, tenuta della contabilità e regolare esecuzione) alla società bGrid Energy srl, con sede legale a Udine (Ud), via Poscolle 44, C.F. e P.IVA 03037530304, per un importo contrattuale complessivo di € 67.880,80 (oneri e IVA inclusi), finanziato a valere sul quadro economico del medesimo contributo regionale;

VISTO il progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE) dell'opera, redatto dai tecnici incaricati, il quale delinea le soluzioni progettuali e fissa l'importo totale del quadro economico complessivo dell'intervento in € 780.000,00 così ripartiti:

A IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI

A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€	475.000,00
A.2	Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso	€	50.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€	525.000,00

B SOMME A DISPOSIZIONE

B.1	IVA 22 % su lavori	€	115.500,00
B.2	Spese tecniche oneri previdenziali e iva compresi	€	68.164,47
B.3	spese tecniche di accatastamento, oneri previdenziali e iva compresi	€	17.612,80
B.4	volture e oneri vari, compresi oneri previdenziali e iva	€	7.612,80
B.5	oneri ufficio gare	€	600,00
B.6	Incentivo funzioni tecniche	€	10.500,00
B.7	ANAC	€	410,00
B.8	Imprevisti	€	34.599,93
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	255.000,00
TOTALE PROGETTO A + B		€	780.000,00

ATTESO che sul quadro economico e sugli elaborati del progetto in esame si è regolarmente proceduto alla verifica e alla validazione ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023;

RILEVATO che le aree e l'immobile scolastico oggetto di intervento sono di piena e esclusiva proprietà del Comune di Venzona e che le opere previste risultano pienamente conformi agli strumenti urbanistici e di pianificazione vigenti;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione a pieno titolo e ad ogni effetto di legge del sopra descritto progetto di fattibilità tecnico-economica, al fine di dare immediata esecutività all'iter di attuazione dell'opera, legittimare la spesa e consentire lo sviluppo delle successive fasi progettuali ed esecutive nei termini previsti dall'ente erogatore del contributo;

VISTI i pareri favorevoli espressi in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

VERIFICATA la propria competenza all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. n. 267/2000 (TUEL) e s.m.i.;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

CON voti favorevoli unanimi, espressi nei modi di legge;

DELIBERA

1. DI dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di dare atto che l'intervento risponde agli interessi dell'Amministrazione Comunale;
3. DI approvare, a pieno titolo e ad ogni effetto di legge, il progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE) relativo ai "LAVORI DI RIFACIMENTO MANTO COPERTURA DEL PLESSO SCOLASTICO DI VENZONE - CUP I42B25000820002", redatto dall'ing Giovanni Vuerli della società bGrid Energy srl, acquisito al prot. n. 3713 del 04/06/2026 e integrato con prot. n. 3714 del 04/06/2026, e che forma parte integrante e sostanziale del presente atto ancorché non materialmente allegato, dell'importo totale complessivo di € 780.000,00, depositato agli atti d'ufficio presso e l'Amministrazione comunale e così ripartito:

A IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI

A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€	475.000,00
A.2	Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso	€	50.000,00
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€	525.000,00

B SOMME A DISPOSIZIONE

B.1	IVA 22 % su lavori	€	115.500,00
B.2	Spese tecniche oneri previdenziali e iva compresi	€	68.164,47
B.3	spese tecniche di accatastamento, oneri previdenziali e iva compresi	€	17.612,80
B.4	vulture e oneri vari, compresi oneri previdenziali e iva	€	7.612,80
B.5	oneri ufficio gare	€	600,00
B.6	Incentivo funzioni tecniche	€	10.500,00
B.7	ANAC	€	410,00
B.8	Imprevisti	€	34.599,93
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	255.000,00
	TOTALE PROGETTO A + B	€	780.000,00

4. DI dare atto, che la spesa complessiva di € 780.000,00 trova integrale copertura finanziaria mediante il contributo concesso dalla Regione Friuli Venezia Giulia, notificato con nota prot. n. 6383 del 07/10/2025, già parzialmente impegnato per le spese tecniche con determinazione n. 136 del 30/03/2026 sul capitolo 3001 del Bilancio di Previsione;
5. DI dare atto, altresì, che l'approvazione del presente progetto autorizza l'ing Giovanni Vuerli della società bGrid Energy srl alla prosecuzione delle attività programmate per i successivi livelli di progettazione, per l'ottenimento dell'autorizzazione paesaggistica e per tutti gli adempimenti connessi alla successiva cantierizzazione dell'opera;
6. DI incaricare il responsabile dell'Area Tecnica, Manutenzioni e Patrimonio di tutti gli adempimenti gestionali, consequenziali e inerenti l'esecuzione del presente provvedimento;

Con separata, unanime e palese votazione, la presente delibera immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. 21/2003 e successive modifiche ed integrazioni.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D. Lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Comune di Venzone, 04 giugno 2026



Il Responsabile
F.TO FRANCESCA PASQUIN

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D. Lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità contabile della proposta di deliberazione.

Comune di Venzone, 10 giugno 2026



Il Responsabile
F.to TIZIANA VENUTI

Letto, confermato e sottoscritto,



Il Presidente
F.to Valent Mauro



Il Segretario Comunale
F.to BASCHIERA ANDREA

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio on line dal 01/07/2026 al 15/07/2026 per quindici giorni consecutivi, ai sensi della L.R: n. 21/2003 e successive modificazioni.

Comune di Venzone, lì 01/07/2026



Il Responsabile della Pubblicazione
F.to Jessica Zearo

ATTESTATO DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 26/06/2026, poiché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art. 17 della L.R. 24/05/2004 n. 17).

Lì 26/06/2026



Il Responsabile dell'esecutività
F.to Jessica Zearo

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Lì



Il Responsabile del Procedimento