COMUNE DI TORRI DEL BENACO
Provincia di Verona

Viale F.lli Lavanda, 3 - Cap. 37010
☎ 0456205888 - fax 0456205800
P.IVA 00661030239
www.comune.torridelbenaco.vr.it
comune@torridelbenaco.vr.it

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
N° 202 del 23/10/2026

OGGETTO: ADOZIONE DEL PIANO DEI PORTI DEL COMUNE DI TORRI DEL BENACO IN COERENZA CON LE DISPOSIZIONI REGIONALI IN MATERIA DI DEMANIO LACUALE E CON LA D.G.R. VENETO N. 1310 DEL 28 OTTOBRE 2025.

L'anno duemilaventisei addì ventitre del mese di Ottobre alle ore 12:10, nella Sede Municipale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco Nicotra Stefano la Giunta Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Comunale Dott.Alberto Sammito.
Intervengono i Signori:

N°	Qualifica	Nome	Presente	Assente
1	Sindaco	NICOTRA STEFANO	Presente	
2	Vice Sindaco	SALAORNI MARCO		Assente
3	Assessore	ANDREOLI PASQUA	Presente	

PRESENTI: 2 ASSENTI: 1

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

OGGETTO: ADOZIONE DEL PIANO DEI PORTI DEL COMUNE DI TORRI DEL BENACO IN COERENZA CON LE DISPOSIZIONI REGIONALI IN MATERIA DI DEMANIO LACUALE E CON LA D.G.R. VENETO N. 1310 DEL 28 OTTOBRE 2025.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- il Comune di Torri del Benaco, in quanto Comune rivierasco della sponda veronese del Lago di Garda, esercita le funzioni amministrative attribuitegli dalla normativa regionale in materia di gestione, regolamentazione e pianificazione delle zone portuali e degli spazi demaniali lacuali;
- la Legge regionale 1° dicembre 1989, n. 52, recante *"Disciplina del demanio lacuale e della navigazione sul Lago di Garda"*, costituisce il riferimento normativo regionale per la disciplina delle zone demaniali portuali e per l'esercizio delle relative funzioni amministrative;
- con D.G.R. n. 401 del 31 marzo 2020 la Regione del Veneto ha approvato le linee guida per l'assegnazione e la gestione degli spazi acquei e a terra nelle zone portuali dei Comuni rivieraschi della sponda veronese del Lago di Garda;
- con D.G.R. n. 451 del 2 maggio 2024 la Regione del Veneto ha avviato un percorso di collaborazione con i Comuni rivieraschi del Lago di Garda, tra cui Torri del Benaco, volto a superare la frammentazione nell'esercizio delle funzioni amministrative relative al demanio lacuale e a promuovere una gestione coordinata dei beni e degli spazi demaniali;
- con D.G.R. n. 1310 del 28 ottobre 2025, pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione del Veneto n. 153 del 14 novembre 2025, sono state approvate le nuove *"Linee guida per l'assegnazione e la gestione degli spazi in acqua e a terra nelle zone del demanio lacuale portuali ed extra portuali dei Comuni rivieraschi della sponda veronese del lago di Garda"*, nonché lo schema di accordo per l'esercizio in forma associata delle funzioni conferite ai Comuni in materia di demanio lacuale;
- il predetto provvedimento regionale si inserisce nel processo di riordino e coordinamento delle funzioni amministrative relative al demanio lacuale, con l'obiettivo di uniformare le procedure di gestione e di favorire un esercizio più efficace e omogeneo delle competenze attribuite ai Comuni rivieraschi;

CONSIDERATO che:

- l'aggiornamento del quadro regionale di riferimento rende necessario verificare e coordinare gli strumenti di pianificazione portuale comunale con le nuove disposizioni e con gli indirizzi regionali in materia di gestione e utilizzazione degli spazi demaniali;
- il Piano dei Porti costituisce lo strumento di riferimento per l'organizzazione funzionale delle aree portuali comunali, per l'individuazione delle destinazioni degli spazi acquei e a terra e per il coordinamento delle diverse esigenze connesse alla navigazione pubblica, professionale e da diporto, ai servizi portuali e alle attività turistico-ricreative;
- si rende pertanto necessario procedere all'adozione del Piano dei Porti del Comune di Torri del Benaco, al fine di disporre di un quadro organico e aggiornato di pianificazione delle zone portuali comunali, coerente con la normativa vigente e con le disposizioni regionali applicabili;
- l'adozione del Piano è finalizzata a garantire una gestione razionale, trasparente e coordinata degli spazi portuali, nel rispetto delle destinazioni funzionali delle aree, dell'interesse pubblico, della sicurezza della navigazione e delle esigenze di fruizione del demanio lacuale;

RITENUTO, pertanto, di procedere all'adozione del Piano dei Porti del Comune di Torri del Benaco, quale strumento di pianificazione e organizzazione delle aree portuali comunali, in coerenza con il quadro normativo regionale vigente e con gli indirizzi introdotti dalla D.G.R. Veneto n. 1310 del 28 ottobre 2025;

RISCONTRATA inoltre, la necessità di destinare presso il porto di Torri del Benaco, un ormeggio temporaneo consentito esclusivamente per le operazioni di carico e scarico regolamentato da apposita segnaletica che autorizza la sosta per un massimo di 15 minuti;

VISTO, alla luce di quanto sopra, opportuno effettuare la modifica sopradescritta nel porto di Torri del Benaco allegando a tal fine la planimetria, senza modificarne il numero totale dei posti barca presenti nel porto;

DATO ATTO che il porto di Pai rimarrà invariato;

RITENUTO opportuno, pertanto, di adottare il piano dei porti del comune di Torri del Benaco in coerenza con le disposizioni regionali in materia di demanio lacuale con la D.G.R. Veneto n. 1310 del 28 ottobre 2025 e di procedere all'aggiornamento del Piano porti e degli ormeggi secondo le modifiche riportate nelle citate planimetrie;

PRESO ATTO che il responsabile del servizio ha espresso parere in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma I, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, mentre non essendoci previsioni di impegno di spesa il visto di regolarità contabile non è richiesto;

Tutto ciò premesso,

Con voti unanimi e favorevoli, espressi dai presenti nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Le motivazioni di cui in premessa si intendono integralmente riportate per costituire parte integrante e sostanziale del presenta atto;

2. Di adottare, in coerenza con le disposizioni regionali in materia di demanio lacuale con la D.G.R. Veneto n. 1310 del 28 ottobre, il "Piano Porti e degli Ormeggi" del Comune di Torri del Benaco composto da:
   - relazione (all. "A");
   - planimetria "porto Torri capoluogo", stato di fatto (all. "B");
   - planimetria "porto Torri capoluogo", stato di progetto (all. "C");
   - planimetria "porto Pai", stato di fatto, invariato (all. "D");
   - planimetria "ormeggi", stato di fatto, invariato (all. "E");

   allegati alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;

3. Di incaricare l'Ufficio Demanio Lacuale e Portuale a trasmettere la presente deliberazione, completa dei suoi allegati, alla Regione Veneto ed all'Ispettorato di Porto di Verona - via delle Franceschine n. 10 - 37122 Verona pec. infrastrutturetrasportilogistica@pec.regione.veneto.it e pec. protocollo.generale@pec.regione.veneto.it, al fine dell'espressione del parere vincolante all'adozione al Piano porti e degli ormeggi del comune di Torri del Benaco.

Successivamente la Giunta comunale, vista l'urgenza del provvedimento, con separata votazione favorevole ed unanime, espressa nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n . 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco	Il Segretario Comunale
Nicotra Stefano	Dott.Alberto Sammito

(atto sottoscritto digitalmente)

allegato “A” alla deliberazione di
Giunta Comunale n. 202 del 23.10.2026

COMUNE DI TORRI DEL BENACO

Provincia di Verona

PIANO PORTI E DEGLI ORMEGGI

DgrV. N.1310 del 28/10/2025 Allegato A

Allegati:

-

- RELAZIONE DESCRITTIVA
- REGOLAMENTO

Ufficio Demanio Idrico Lacuale e Portuale

Responsabile: Arch. Elena Patruno

Il Sindaco Stefano Nicotra

ART. 1

Il presente "**Piano Porti e degli Ormeggi**" del Comune di Torri del Benaco stabilisce ai sensi dell'art. 2 delle succitate "Linee guida per l'assegnazione degli spazi acquei nelle zone portuali della sponda Veronese del Lago di Garda" la distribuzione degli ormeggi, la tipologia e il numero dei moduli delle imbarcazioni ammesse a concessione nei porti e negli spazi acquei esterni ad essi.

ART. 2

ADOZIONE E MODIFICHE

Il presente "Piano Porti e degli Ormeggi" viene adottato dal Comune con Delibera di Giunta Comunale. Le eventuali modifiche al Piano Porti sono adottate con medesima deliberazione di Giunta Comunale e successivamente trasmesse all'Ispettorato di Porto di Verona per l'esecuzione degli adempimenti come prescritto dalla DGR n. 3012 del 21 ottobre 2008.

ART.3

DEFINIZIONE TIPOLOGIA MODULI

Nei due porti del Comune di Torri del Benaco (capoluogo e Pai) sono disponibili unicamente i seguenti moduli:

modulo B	larghezza da mt. 1,46 a mt. 1,65
modulo C	larghezza da mt. 1,66 a mt. 1,85
modulo D	larghezza da mt. 1,86 a mt. 2,05
modulo E	larghezza da mt. 2,06 a mt. 2,25
modulo F	larghezza da mt. 2,26 a mt. 2,45
modulo G	larghezza da mt. 2,46 a mt. 2,65

Dimensioni previste nel B.U.R. n.45 del 3 30/05/2008

ART. 4

ORMEGGI IN PORTO FRAZ. PAI DI TORRI DEL BENACO

A. Distribuzione
Il porto in frazione "Pai di Torri del Benaco" è costituito da un unico spazio acqueo di ridotte dimensioni.

B. Tipologia
Nel porto in frazione "Pai di Torri del Benaco" potranno essere ormeggiate solo unità di navigazione rientranti nei moduli B, C, D, F, G.

categoria dalla 1 alla 4 = n° 23 posti
categoria "F.O.TO- SP." = n° 1 posti
pescatori professionali = n° 3 posti

Totale posti n° 27.

Gli ormeggi identificati con il simbolo "T.O." sono ad uso "temporaneo orario";
Gli ormeggi identificati con il simbolo "F.O." sono di pubblica utilità, riservato ad enti ed organi che svolgono funzioni di ordine e sicurezza pubblica nonché della protezione civile, da stabilirsi con apposito provvedimento di Giunta Comunale;

Gli ormeggi identificati con il simbolo "S.P" sono considerati spazi comunali riservati al Comune di Torri del Benaco per interesse sociale.

C. Moduli della categoria di Barca
Il numero e la categoria dei moduli è riportata ed identificata negli elaborati planimetrici allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale.

ORMEGGI FUORI PORTO DELLA FRAZIONE DI PAI

Come da allegati elaborati planimetrici l'Amministrazione Comunale di PAI non intende adibire la banchina al di fuori dell'imboccatura del porto del capoluogo ad ormeggio di alcun genere.

ART. 5

ORMEGGI IN PORTO NEL CAPOLUOGO DI TORRI DEL BENACO

A. Distribuzione
Il porto nel capoluogo di Torri del Benaco è costituito da un unico spazio acqueo.
B. Tipologia delle unità di navigazione
Nel porto nel capoluogo di Torri del Benaco potranno essere ormeggiate solo unità di navigazione rientranti nei moduli B, C, D, E, F, G.
Gli ormeggi identificati con il simbolo "T.O." sono ad uso temporaneo orario;
Gli ormeggi identificati con il simbolo "F.O." sono di pubblica utilità, riservato ad enti ed organi che svolgono funzioni di ordine e sicurezza pubblica nonché della protezione civile, da stabilirsi con apposito provvedimento di Giunta Comunale;
Gli ormeggi identificati con il simbolo "S.P" sono considerati spazi comunali riservati al Comune di Torri del Benaco per interesse sociale.
L'ormeggio temporaneo è consentito esclusivamente per le operazioni di carico e scarico nell'area individuata nell'Allegato C, regolamentato da apposita segnaletica che autorizza la sosta per un massimo di 15 minuti.

categoria dalla 1 alla 4	=	nr. 39 posti
area a lago - diporto commerciale con noleggio con conducente	=	nr. 01
categoria "F.O.TO- SP."	=	n° 2 posti

C. Moduli
Il numero e la categoria dei moduli è anche riportata ed identificata negli elaborati planimetrici allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale.

ART. 6

ORMEGGI FUORI PORTO NEL CAPOLUOGO DI TORRI DEL BENACO

Come da allegati elaborati planimetrici, l'Amministrazione Comunale di Torri del Benaco non intende adibire la banchina al di fuori dell'imboccatura del porto del capoluogo ad ormeggio di alcun genere.
Invece lo spazio acqueo a sud dell'attracco della *Società Navigarda* verrà mantenuto come zona di ormeggio con il numero di boe preesistenti alla data odierna.

ART. 7

DISPOSIZIONI COMUNI AI PORTI DEL CAPOLUOGO E DI FRAZIONE DI PAI

Modalità di manovra, d'ormeggio e utilizzo/dimensioni parabordi
Tutte le imbarcazioni che sono in movimento all'interno dei porti di **Torri del Benaco e Fraz. Pai, il limite generale è di 3 nodi**, equivalenti a circa **5,6 km/h**. La navigazione deve avvenire con la massima prudenza per ragioni di sicurezza e sia per evitare la formazione di moto ondoso;

L'ormeggio è consentito nel solo spazio assegnato ed individuato nell'atto di concessione;
L'unità di navigazione ormeggiata in porto deve essere sempre tenuta in modo decoroso e pulita, svuotando costantemente l'eventuale acqua presente nell'imbarcazione;
La larghezza massima dei parabordi consentita è di massimo cm. 10 per lato eccedente l'ingombro del modulo standard assegnato all'imbarcazione.
(a titolo d'esempio se l'imbarcazione, inserita nel modulo standard X (da cm 146 a cm 185), ha una larghezza massima di cm. 165 potrà ormeggiare utilizzando parabordi classici aventi una larghezza massima di cm 20 per lato e così in totale la larghezza massima occupata sarà pari a cm 205; se l'imbarcazione, sempre inserita nel modulo X, ha una larghezza pari al massimo consentito e cioè cm 185 dovrà ormeggiare utilizzando appositi parabordi del tipo a sogliola aventi una larghezza massima di cm 10 per lato e così in totale la larghezza massima occupata sarà sempre pari a cm 205;

È fatto divieto di utilizzare parabordi privi delle necessarie omologazioni o certificazioni, ove previste, nonché parabordi in condizioni di deterioramento, vetustà o comunque tali da comprometterne l'efficacia e la sicurezza. È altresì vietato l'impiego di parabordi realizzati con materiali facilmente friabili, sgretolabili o soggetti a dispersione nell'ambiente, quali, a titolo esemplificativo, il polistirolo espanso.

I parabordi impiegati dovranno essere idonei alla protezione dell'unità di navigazione e delle strutture portuali, mantenuti in buono stato di conservazione e in condizioni di piena efficienza, in modo da garantire un'adeguata funzione protettiva e prevenire danni alle infrastrutture, alle altre unità ormeggiate e all'ambiente lacuale.

ART. 8

VIGILANZA

Fatti salvi i poteri e le competenze attribuiti alle Forze dell'Ordine e agli organi di polizia operanti in ambito lacuale, la sorveglianza e la prevenzione di eventuali violazioni all'interno dei porti, nonché nelle aree e negli specchi acquei direttamente prospicienti il territorio comunale, sono affidate alla Polizia Locale, nell'ambito delle proprie attribuzioni e competenze istituzionali.

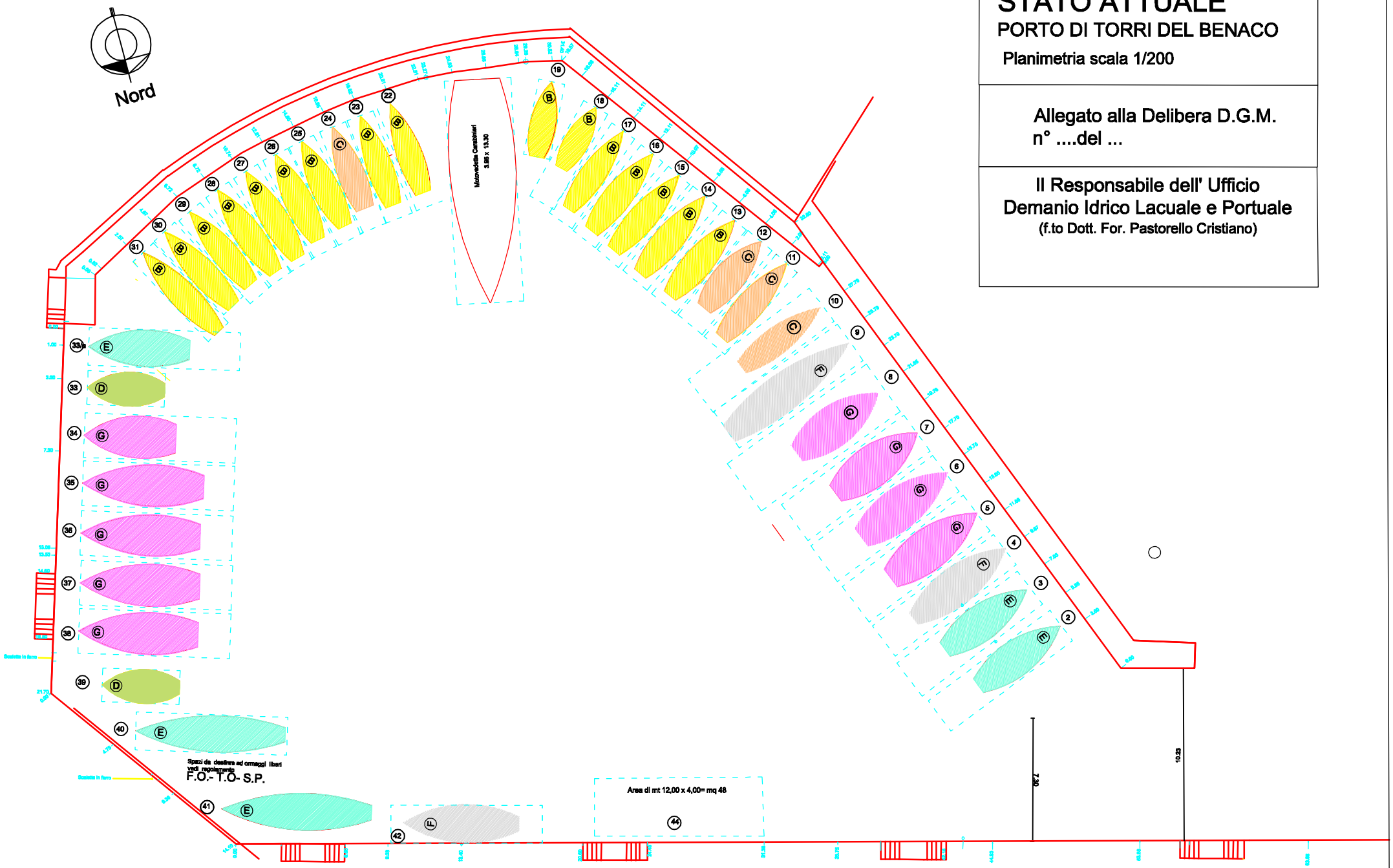
STATO ATTUALE

PORTO DI TORRI DEL BENACO

Planimetria scala 1/200

Allegato alla Delibera D.G.M.
n° ....del ...

Il Responsabile dell' Ufficio
Demanio Idrico Lacuale e Portuale
(f.to Dott. For. Pastorello Cristiano)



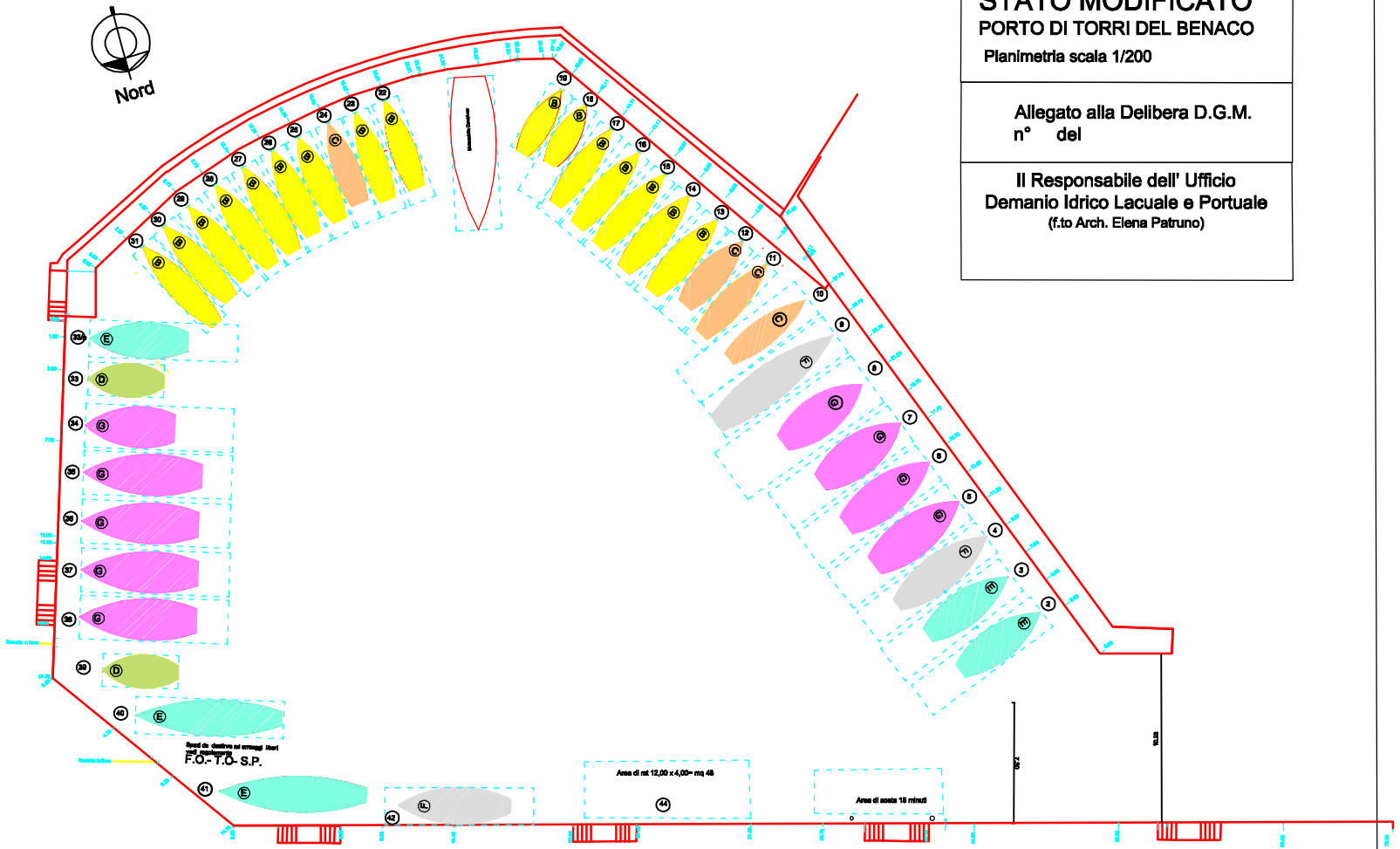
STATO MODIFICATO

PORTO DI TORRI DEL BENACO

Planimetria scala 1/200

Allegato alla Delibera D.G.M.
n° del

Il Responsabile dell' Ufficio
Demanio Idrico Lacuale e Portuale
(f.to Arch. Elena Patruno)



STATO ATTUALE

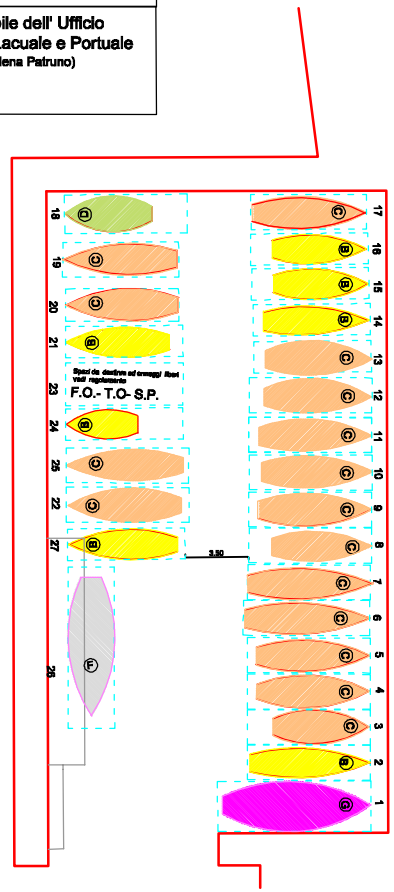
PORTO DI PAI

Planimetria scala 1/200

Allegato alla Delibera D.G.M.
n° del

Il Responsabile dell' Ufficio
Demanio Idrico Lacuale e Portuale
(f.to Arch. Elena Patruno)

Nord



C INGRANDIMENTO Scala 1/1000

Nord

STATO ATTUALE

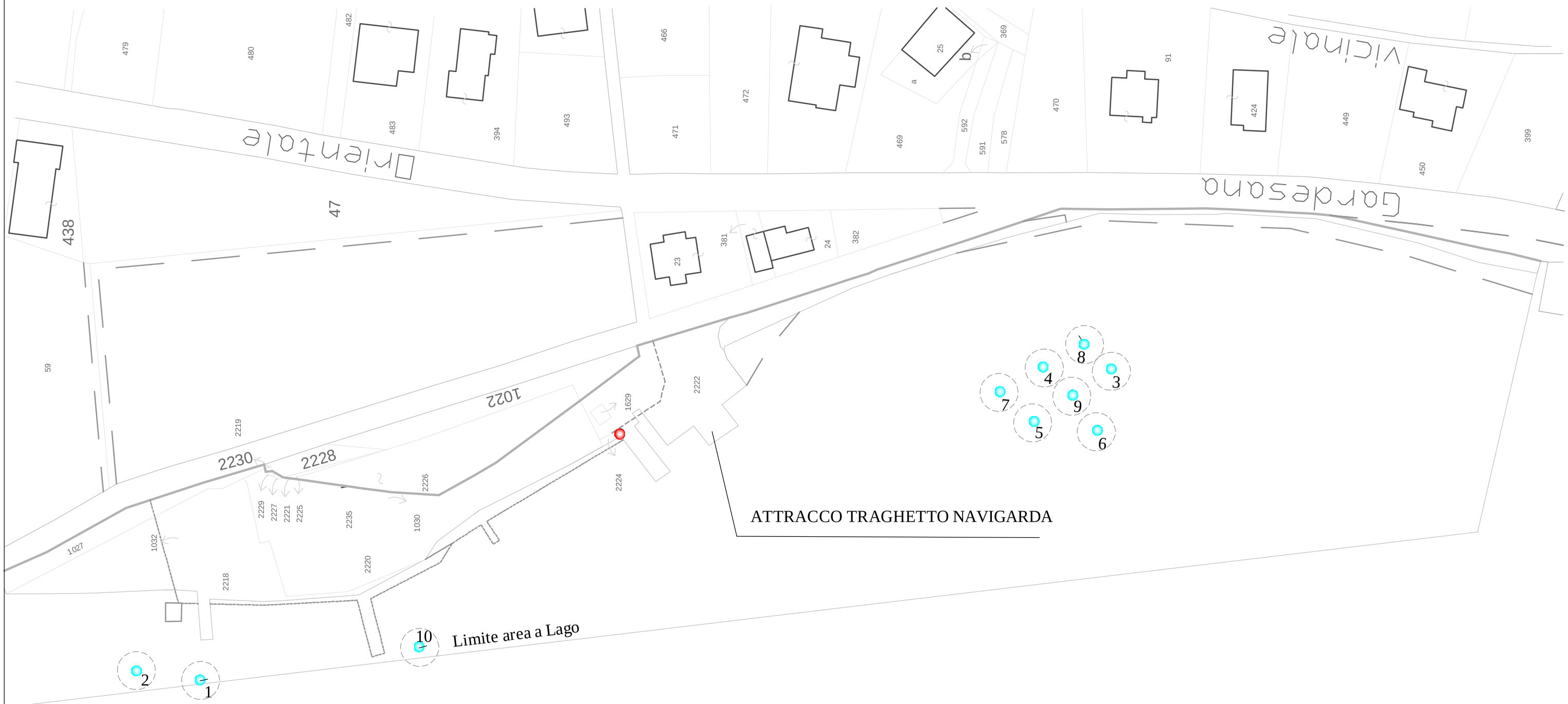
Ormeggi

Planimetria scala 1/200

Allegato alla Delibera D.G.M. n° del

Il Responsabile dell' Ufficio Demanio Idrico Lacuale e Portuale

(f.to Arch. Elena Patruno)



COMUNE DI TORRI DEL BENACO
Provincia di Verona
Viale F.lli Lavanda, 3 - Cap. 37010 - P.IVA 00661030239
☎ 0456205888 🖷 Fax 0456205800
www.comune.torridelbenaco.vr.it

Settore Edilizia Pubblica
Demanio Idrico Lacuale

PROPOSTA DI GIUNTA N. 221 DEL 23/10/2026

OGGETTO: **ADOZIONE DEL PIANO DEI PORTI DEL COMUNE DI TORRI DEL BENACO IN COERENZA CON LE DISPOSIZIONI REGIONALI IN MATERIA DI DEMANIO LACUALE E CON LA D.G.R. VENETO N. 1310 DEL 28 OTTOBRE 2025.**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Note:

23/10/2026

Il Responsabile
elena PATRUNO / ArubaPEC S.p.A.
(parere sottoscritto digitalmente)

COMUNE DI TORRI DEL BENACO
Provincia di Verona
Viale F.lli Lavanda, 3 - Cap. 37010 - P.IVA 00661030239
☎ 0456205888 🖷 Fax 0456205800
www.comune.torridelbenaco.vr.it

Allegato alla Deliberazione della Giunta Comunale N° 202 del 23/10/2026

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La Deliberazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio del Comune e vi rimarrà fino al 07/11/2026.

E comunicata ai Capigruppo Consiliari.

Data, 23/10/2026

Funzionario

FRANCESCA LOMBARDI / ArubaPEC S.p.A.

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.
Torri del Benaco, , 23/10/2026
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Dr.ssa Francesca Lombardi