



COMUNE DI TORRI DEL BENACO
Provincia di Verona
Viale F.lli Lavanda, 3 - Cap. 37010 - P.IVA 00661030239 - C.F. 81000310235
0456205888 **Fax 0456205800** **www.comune.torridelbenaco.vr.it**
PEC: torridelbenaco.vr@cert.ip-veneto.net

SETTORE URBANISTICA

Responsabile: arch. Cesare Benedetti **045 6205835**

VARIANTI VERDI - RICHIESTA DI RICLASSIFICAZIONE DI AREA EDIFICABILE NEL COMUNE DI TORRI DEL BENACO

(Art. 7 L.R. n. 4 del 16/03/2015)

I sottoscritto

DICHIARA

ai sensi degli artt. 46-47 del D.P.R. n°445/2000 e s.m.i. e consapevole delle sanzioni penali previste dal successivo art.76 in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi,

di essere:

nato/a a _____ Prov. _____ il _____

residente a _____ CAP _____

via _____ n° _____

C. F. _____ tel. n° _____

Fax. n°. _____ posta elettronica _____

Legale rappresentante della Ditta _____
con sede/domicilio fiscale in _____ CAP _____ via _____
n° _____ C. F. / P.IVA _____
n. REA _____ tel. _____ Fax. _____
posta elettronica o Pec _____

di presentare richiesta:

in qualità di Unico proprietario Comproprietario Titolare di altro diritto reale o personale
dell'area edificabile sita a Torri del Benaco, in Via _____ n° _____

- catastalmente censita al NCT Sez ___, Foglio ___, mappale/i _____
Foglio ___, mappale/i _____ Foglio ___, mappale/i _____

- classificata nel P.I. come ZTO (Zona Territoriale Omogenea) _____

CHIEDE

La riclassificazione dell'area edificabile evidenziata nell'allegato estratto di mappa catastale affinché sia privata della potenzialità edificatoria attualmente riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e sia reso inedificabile, ai sensi dell'art. 7 della L.R. 16 marzo 2015 n. 4.

ALLEGA IN DUPLICE COPIA

- Estratto di mappa catastale in scala 1/2000, aggiornato, con evidenziati i mappali oggetto di richiesta
- Copia del documento di identità di TUTTI i richiedenti
- Estratto della cartografia P.R.C. con evidenziata l'area o le aree oggetto di richiesta
- Documentazione fotografica specifica (estratto aerofotogrammetrico con individuazione dell'area o repertorio fotografico relativo allo stato di conservazione degli immobili)
- Altro _____

INFORMAZIONI e CONDIZIONI

La richiesta deve essere compilata in ogni sua parte e sottoscritta dal proprietario delle aree oggetto di richiesta e da tutti i comproprietari o titolari di altro diritto reale o personale; non verranno valutate le richieste presentate da parte, anche se maggioritaria, dei comproprietari.

È obbligatorio allegare alla richiesta il documento di identità del proprietario delle aree oggetto di richiesta o di tutti i comproprietari o titolari di altro diritto reale o personale.

L'eventuale accoglimento della richiesta, qualora risulti coerente con la finalità di contenimento del consumo del suolo, comporta la riclassificazione dell'area edificabile, con variante al Piano Regolatore Generale, affinché sia privata della potenzialità edificatoria pertanto, conseguentemente, l'area diventerà inedificabile.

Firma del proprietario / di TUTTI i comproprietari o aventi altro diritto

Luogo e data _____

ALTRI COMPROPRIETARI O TITOLARE DI ALTRO DIRITTO REALE O PERSONALE

I sottoscritto/a _____

DICHIARA (allegare copia del documento d'identità)

ai sensi degli artt.46-47 del D.P.R. n°445/2000 e s.m.i. e consapevole delle sanzioni penali previste dal successivo art.76 in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi,

di essere:

Nato/a a _____ Prov. _____ il _____

Residente in _____ Prov. _____ C.A.P. _____

Via _____ : _____ n° _____

Codice Fiscale |_____|_____|_____|_____|_____|_____|_____|_____|_____|_____|_____|_____| Tel _____

e-mail _____ @_____

pec _____ @_____

di presentare richiesta:

in qualità di Comproprietario Titolare di altro diritto reale o personale

Firma del comproprietario o avente altro diritto

Luogo e data _____

I sottoscritto/a _____

DICHIARA (allegare copia del documento d'identità)

ai sensi degli artt.46-47 del D.P.R. n°445/2000 e s.m.i. e consapevole delle sanzioni penali previste dal successivo art.76 in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi,

di essere:

Nato/a a _____ Prov. _____ il _____

Residente in _____ Prov. _____ C.A.P. _____

Via _____ : _____ n° _____

Codice Fiscale |_____|_____|_____|_____|_____|_____|_____|_____|_____|_____|_____|_____| Tel _____

e-mail _____ @_____

pec _____ @_____

di presentare richiesta:

in qualità di Comproprietario Titolare di altro diritto reale o personale

Firma del comproprietario o avente altro diritto

Luogo e data _____

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento UE 2016/679 e del Codice Privacy D.lgs. 196/2003 come modificato dal D.Lgs. 101/2018, si informa che i dati personali acquisiti saranno trattati solo da soggetti autorizzati dal titolare, in modo lecito, corretto e trasparente, con modalità cartacee ed informatiche.

Titolare del trattamento

Il Titolare del trattamento è il Comune di Torri del Benaco Viale F.Ili Lavanda, n.3 - P.IVA: 00661030239 – Tel.045.6205888 PEC: torridelbenaco.vr@cert.ip-veneto.net;

Responsabile della protezione dei dati personali

Il Responsabile della protezione dei dati personali (RPD-DPO) del Comune di Torri del Benaco è la Società Empathia Srl, e-mail: dpo@empathia.it – pec: empathia@legalmail.it

Finalità e base giuridica

Il trattamento dei dati è finalizzato a consentire l'effettivo espletamento del diritto di accesso ai documenti amministrativi e alle attività connesse e strumentali alla gestione del relativo procedimento amministrativo. Il trattamento dei dati è lecito in quanto, ai sensi dell'art. 6 parag. 1 lett. c) ed e) del GDPR, è necessario per adempiere ad un obbligo legale al quale è soggetto il titolare e per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico.

Si informa l'interessato che il conferimento dei dati personali richiesti è obbligatorio, in quanto necessario per lo svolgimento della procedura. Nell'eventualità in cui tali dati non venissero forniti, non sarà possibile dare corso alla richiesta di accesso.

Comunicazioni

I dati saranno comunicati a terzi per l'assolvimento degli obblighi connessi alla normativa vigente e al regolamento comunale. I dati potranno, inoltre, essere comunicati a soggetti che possono accedervi in forza di disposizioni di legge, di regolamento o della normativa dell'Unione Europea.

Trasferimento dei dati all'estero

I dati personali non saranno diffusi o trasferiti ad un paese terzo al di fuori dello Spazio Economico Europeo.

Profilazione

I dati non saranno oggetto di processi decisionali automatizzati, compresa la profilazione.

Conservazione

I dati personali raccolti saranno conservati per il periodo di tempo necessario per il conseguimento delle finalità per le quali sono stati raccolti e per il tempo previsto dalle disposizioni in materia di conservazione degli atti e documenti amministrativi.

Diritti dell'interessato

L'interessato ha diritto di esercitare, dove applicabili, i diritti previsti dagli articoli 15-21 del Regolamento UE 2016/679, rivolgendosi al Titolare del trattamento o al Responsabile della protezione dei dati, utilizzando i dati di contatto indicati nella presente informativa.

L'interessato ha inoltre il diritto di proporre reclamo al Garante (www.garanteprivacy.it).