



COMUNE DI TORRE DE' PASSERI

(Provincia di Pescara)

AVVISO PUBBLICO PER LA FORMAZIONE DI UN ELENCO DI PROFESSIONISTI PER LA NOMINA DEI COMMISSARI DEGLI AGGREGATI EDILIZI AI SENSI DELL'ART.3 DELL'ORDINANZA DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI N. 3832/09.

LA RESPONSABILE DEL SETTORE

ATTESA la necessità di procedere a mezzo di avviso pubblico al rinnovo dell'elenco di professionisti abilitati, in possesso dei requisiti necessari per il conferimento dell'incarico di commissario per l'aggregato edilizi n°11 e per eventuali altri aggregati nel Comune di Torre de' Passeri, intende selezionare liberi professionisti singoli o associati nonché i soggetti di cui all'an. 90, comma 1, lettere d), e), f), f-bis),), h), del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i secondo quanto previsto dagli artt. 90, comma 6, e 91, comma 2, del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i, e del titolo IV del Regolamento di attuazione di cui al D.P.R. 554/99 e s.m.i, ove compatibile;

VISTA la determinazione n. 71 del 10.05.2011 avente ad oggetto: "Approvazione elenco di professionisti a cui conferire l'incarico di Commissari ai sensi dell'art. 3 dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3832/09;

CONSIDERATO che l'elenco dei professionisti risultati idonei nella Determinazione n. 71 del 10.05.2011 a distanza di 15 anni è da aggiornare;

VISTA la Delibera di G.C. n.26 del 19.02.2026 con la quale si dava mandato alla Responsabile del Settore Tecnico di predisporre l'Avviso pubblico per la formazione di un elenco di professionisti in possesso dei requisiti necessari per l'eventuale conferimento dell'incarico di Commissario per gli aggregati edilizi;

RENDE NOTO

che con il presente avviso verrà istituito, mediante valutazione dei curricula, un elenco di professionisti per il conferimento dell'incarico di commissario per gli aggregati edilizi;

INVITA

i liberi professionisti singoli o associati nonché i soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lettere d), e), f), f-bis), g), h), del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m. e i., a presentare domanda di partecipazione per il presente procedimento.

1. OGGETTO

Il presente avviso è finalizzato alla istituzione di un elenco di professionisti con elevata e specifica qualificazione per il conferimento dell'incarico di commissario per gli aggregati edilizi, mediante valutazione dei curricula.

2. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI MINIMI

Possono partecipare alla procedura di selezione di cui al presente bando i liberi professionisti singoli o associati nonché i soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lettere d), e), f), f-bis), g), h), del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163, che al momento della pubblicazione del presente avviso:

1. godano dei diritti civile e politici e siano cittadini Italiani o equiparati ai sensi delle leggi vigenti;
2. siano iscritti ai rispettivi albi professionali;
3. non abbiano impedimenti a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

I soggetti interessati all'inclusione nell'elenco dei professionisti in oggetto devono essere in possesso dei requisiti prescritti:

- dall'art. 38 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 (requisiti di ordine generale di capacità giuridica);
- dall'art.90, comma 7 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 (requisiti di ordine speciale di capacità professionale);
- dall'art. 51 del D.P.R. 21/12/1999, n. 554 (limiti di partecipazione alle gare);
- dall'art. 53 del D.P.R. 21/12/1995, n. 554 (requisiti delle società di ingegneria);
- dall'art. 54 del D.P.R. 21/12/1999, n. 554 (requisiti delle società di professionisti);

dalle restanti norme delle vigenti disposizioni aventi attinenza con gli affidamenti dei servizi tecnici oggetto di affidamento che prescrivono requisiti o condizioni soggettive ed oggettive per coloro che intendono contrarre con la Pubblica Amministrazione.

È fatto divieto ai professionisti di partecipare in più di una società o raggruppamento e di partecipare anche in forma individuale qualora partecipino in società o raggruppamento.

La violazione di tali divieti comporta l'esclusione di entrambi i concorrenti.

3. CRITERI DI FORMAZIONE DELL'ELENCO DI PROFESSIONISTI

L'Amministrazione Comunale, tramite il Responsabile del Servizio Tecnico comunale competente, procederà a costituire l'elenco dei professionisti di cui all'oggetto semplicemente sulla base della data cronologica di presentazione al protocollo generale dell'Ente delle domande.

4. MODALITA' DI AFFIDAMENTO DELL'INCARICO

La scelta dei soggetti presenti nell'elenco cui conferire l'incarico del presente avviso è basata sulla valutazione del curriculum vitae (requisiti oggettivi e soggettivi), che dimostri la capacità professionale a svolgere l'incarico in argomento e comunque il suddetto incarico sarà affidato dal responsabile del settore tecnico a seguito del giudizio insindacabile dell'Amministrazione Comunale.

5. PRECISAZIONI IN RELAZIONE ALL'INCARICO CHE SI PRESUME DI AFFIDARE

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto richiedente, l'eventuale incarico dovrà essere espletato da professionisti, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione della domanda, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

L'Amministrazione comunale si riserva di non affidare il servizio e l'incarico indicati nel presente Avviso o anche di parte di essi, e ciò anche dopo l'avvenuta pubblicazione del presente Avviso, qualora per qualsiasi ragione si rendesse possibile procedere all'espletamento di tale servizio con personale dell'Ufficio Tecnico dell'Ente o degli uffici consortili di progettazione di cui all'art. 90, comma 1, lett b), del D.Lgs. n. 163/06, ovvero degli organismi di altre pubbliche amministrazioni di cui all'art. 90, comma 1, lett. c), dello stesso D.Lgs. n. 163/06.

6. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

I soggetti interessati devono manifestare il proprio interesse per l'inserimento nell'elenco di cui al presente Avviso mediante presentazione di apposita domanda, secondo le indicazioni dell'allegato Modello 1, con allegata la documentazione di cui al successivo art. 8, al seguente indirizzo: Comune di Torre de' Passeri, Ufficio Tecnico -, Piazza 6 Aprile 2009— 65029 Torre de' Passeri (PE), entro le ore 13,00 del quindicesimo giorno dalla data di pubblicazione del seguente bando, **tramite PEC, non sono ammesse altre forme di recapito/consegna..**

Nel caso il plico venga fatto pervenire a mezzo del servizio postale, indipendentemente dalla data del timbro postale, il recapito rimane a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, la domanda non giunga a destinazione presso il protocollo generale entro il suddetto termine. Nel caso il plico venga fatto pervenire mediante consegna a mano, farà fede la data di presentazione stabilita dal timbro a data apposto dal competente Ufficio Protocollo generale di questa Amministrazione.

Il plico dovrà recare sul frontespizio esterno la denominazione e la sede legale del soggetto candidato, ovvero del soggetto qualificato mandatario capogruppo in caso di raggruppamento temporaneo già costituito, ovvero di tutti i soggetti in caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito, nonché riportare la seguente dicitura: " **AVVISO PUBBLICO PER LA FORMAZIONE DI UN ELENCO DI PROFESSIONISTI PER LA NOMINA DEI COMMISSARI DEGLI AGGREGATI EDILIZI AI SENSI DELL'ART.3 DELL'ORDINANZA DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI N.3832/09**".

Il suddetto plico, che come di seguito indicato, include la documentazione necessaria per l'ammissione del soggetto candidato, deve essere idoneamente chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura dal legale rappresentante del soggetto candidato, ovvero del soggetto qualificato mandatario capogruppo in caso di raggruppamento temporaneo di soggetti già costituito ovvero da tutti i soggetti in caso di raggruppamento temporaneo da costituire.

Il recapito del plico nel termine sopra indicato rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Il suddetto plico deve contenere al proprio interno la documentazione di cui al successivo art. 8, pena la mancata inclusione nell'elenco di cui all'oggetto.

Saranno escluse le domande:

- pervenute dopo la scadenza, a tal fine farà fede esclusivamente il timbro di ricezione della PEC al Protocollo dell'Ente;
- senza curriculum;
- con documentazione recante informazioni che risultino non veritiere;
- effettuate da soggetti per i quali è riconosciuta una clausola di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di servizi pubblici, dagli affidamenti o dalla contrattazione con la pubblica amministrazione, come prevista dall'ordinamento giuridico vigente, accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo;
- effettuate da soggetti riuniti in gruppo o associazione temporanea non includenti almeno un professionista iscritto all'Albo professionale da meno di cinque anni;

Si ritengono nulle le manifestazioni di interesse alla nomina di commissario pervenute presso questo ente in data precedente alla pubblicazione del presente avviso.

Comune di Torre de' Passeri - Piazza Giovanni XXIII - 65029 Torre de' Passeri (Pe)

Tel.: 085 8884321 - Fax.: 085 8884640 - P.I.:00192970689

www.comune.torredepasseri.pe.it

7. CAUSE DI ESCLUSIONE DALL'ISCRIZIONE NELL'ELENCO DEI PROFESSIONISTI:

Non possono ottenere l'affidamento dei servizi indicati nel presente Avviso e, quindi, non potranno essere inclusi nell'elenco dei professionisti oggetto del presente Avviso, i soggetti per i quali trovano applicazione le norme di seguito riportate, trattandosi di cause di esclusione dalle procedure di affidamento di appalti pubblici ovvero, di cause che configurano il divieto assoluto di contrarre con la Pubblica Amministrazione. In particolare, non possono ottenere l'affidamento dei servizi e/o degli incarichi in parola coloro che si trovano in una delle condizioni qui di seguito indicate:

- i soggetti che si trovino nelle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 (requisiti di ordine generale, di capacità giuridica dei contraenti con la Pubblica Amministrazione); **N.B.:** si rammenta inoltre, in relazione alla causa di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 163/06, che costituirà causa di esclusione qualora nei confronti dei soggetti di impresa sussista un procedimento o un provvedimento che disponga l'applicazione di una misura di prevenzione o di condanna ai sensi della Legge 27/12/1956, n. 1423 e s.m.i. (anche nel caso di estensione nei confronti degli stessi soggetti, negli ultimi cinque anni, degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui alla stessa Legge n. 1423/56 e s.m.i. irrogate nei confronti di un proprio convivente), ovvero sussista un procedimento o un provvedimento che disponga divieti, sospensioni o decadenze ai sensi delle normative vigenti in materia di lotta alla delinquenza mafiosa (Legge 31/05/1965, n. 575 e s.m.i., Legge 19/03/1990, n. 55 e s.m.i., etc. etc.), da accettare nelle forme e secondo le modalità previste dal D.P.R. 03/06/1998, n. 252 recante *"Regolamento recante norme per la semplificazione dei procedimenti relativi al rilascio delle comunicazioni e delle informazioni antimafia"*;
- i soggetti privi dei requisiti d'ordine generale indicati nella Legge 12/03/1999, n. 68 recante *"forme per il diritto al lavoro dei disabili"*, da accettare secondo le modalità indicate nell'art. 17 della stessa Legge n. 68/99;
- i soggetti a cui siano state comminate le sanzioni interdittive previste dall'art. 9 del D.Lgs. 08/06/2001, n. 231 recante *"Disciplina della responsabilità amministrativa delle persone giuridiche delle società e delle associazioni anche prive di personalità giuridica, a norma dell'art. 11 della Legge 29/09/2000, n. 300"*;
- i soggetti che siano incorsi, nei due anni precedenti alla data di presentazione della domanda per l'inclusione nell'elenco dei professionisti in oggetto nei provvedimenti previsti dall'art. 44 del D.Lgs. 25/07/1998, n. 286 recante *"Testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero"*, per gravi comportamenti ed atti discriminatori per disciplina motivi razziali, etnici, nazionali o religiosi;

- i soggetti che si sono avvalsi dei piani individuali di emersione (PIE) previsti dal Piano Nazionale emersione lavoro sommerso 2022-202;
- i soggetti nei confronti dei quali siano state emesse sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto di servizi con la Pubblica Amministrazione;
- i soggetti nei confronti dei quali esistono le forme di controllo e/o di collegamento previste dall'art. 2359 del codice civile con altri soggetti che contestualmente presentano le proprie candidature ad ottenere l'iscrizione nell'elenco dei professionisti di cui all'oggetto del presente Avviso (in tal caso, infatti, potrebbe non essere rispettato il principio generale di rotazione ed avvicendamento degli incarichi tra i professionisti inclusi in elenco).
- i soggetti non in regola con i contributi previdenziali dell'Ordine di appartenenza;

L'assenza delle suddette cause di esclusione verrà autodichiarata dai soggetti interessati nelle forme di legge (ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e s.m.i.), contestualmente alla presentazione della propria domanda di inclusione nell'elenco di professionisti di cui all'oggetto, secondo quanto indicato nell'allegato **Modello 1**. Questa Amministrazione Comunale può sempre procedere d'ufficio alla verifica di quanto dichiarato dagli stessi soggetti interessati ai sensi e per gli effetti degli artt. 43 e 71 del medesimo D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e dell'art. 48 del D.Lgs. 12/04/2006, ri.163 al fine di effettuare i controlli a campione, nel rispetto delle vigenti norme di legge, sulle dichiarazioni rese dai soggetti interessati.

8. DOCUMENTAZIONE RICHIESTA E MODALITÀ DI COMPILAZIONE

Il plico dovrà contenere i seguenti documenti:

A) **DOMANDA**, secondo le indicazioni dell'allegato Modello 1.

L'istanza di partecipazione dovrà essere redatta e sottoscritta dai seguenti soggetti:

- dal professionista singolo, in tal caso;
- da un socio con potestà di rappresentanza in caso di studio associato, società di professionisti, società di ingegneria, prestatori di servizi di ingegneria e architettura, da consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, in caso di raggruppamento temporaneo di professionisti, o di soggetti che intendano partecipare in forma associata, la domanda dovrà essere presentata da ognuno dei soggetti raggruppati, accompagnandola con una dichiarazione dell'intenzione di associarsi e il ruolo che ciascuno svolgerà nell'ambito dell'A.T.P.

Non è consentito ad un soggetto presentare contemporaneamente domande in diversi raggruppamenti, pena l'esclusione di tutte le diverse domande presentate; nel caso in cui

venga presentata domanda in forma individuale ed in raggruppamento non verrà presa in considerazione nessuna delle domande prodotte e presentate.

È cura dei partecipanti l'indicazione completa dei dati personali, compreso il numero e l'anno di iscrizione al relativo Ordine Professionale (ove la tipologia della professione lo richiede).

B) Dichiarazione (Modello 2) resa sotto forma di *“dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà”* ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, da rendere secondo le modalità dell'art. 38 dello stesso D.P.R. n. 445/'00, ovvero più dichiarazioni da rendere con le stesse modalità nel caso di raggruppamento di soggetti non ancora costituiti ai sensi dell'an. 37, comma 8, del D.Lgs. n. 163/06, con la quale il legale rappresentante del soggetto interessato (o un suo procuratore munito di idonea procura notarile), assumendosene la piena responsabilità:

- a) indica le complete generalità (nominativi, date di nascita e di residenza, codice fiscale, etc. etc.) del titolare dell'impresa individuale, dei soci delle diverse tipologie di società previste dalla normativa vigente, dei soci delle cooperative o dei loro consorzi, e di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza; si dovrà indicare anche il numero telefonico l'indirizzo e-mail del soggetto interessato al quale inviare eventuali comunicazioni inerenti l'oggetto o, nel caso necessiti, al quale inviare le richieste per le verifiche a campione dei requisiti di ordine generale (di capacità giuridica) indicati nell'art. 38 del D.Lgs. n. 163/06, ai sensi degli artt. 43 e 71 del D.P.R. n. 445/00;
- b) attesta, indicandole specificatamente, di possedere i requisiti di ordine generale (di capacità giuridica) per essere incluso nell'elenco dei professionisti di cui all'oggetto;
- c) elenca le generalità complete (denominazione, ragione sociale e sede legale) dei soggetti rispetto ai quali si trova in situazione di controllo diretto, o come controllante o come controllato, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile; tale dichiarazione deve essere comunque resa, anche se negativa;
- d) attesta di essere abilitato ad espletare i servizi per i quali richiede di essere incluso in elenco, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia (secondo l'ordinamento professionale, iscrizione all'Albo professionale, etc. etc.);
- e) attesta di aver preso esatta cognizione della natura e della tipologia (macrocategoria) dei servizi che potranno essere oggetto di affidamento di incarico sulla base dell'elenco dei professionisti costituito dall'Amministrazione Comunale a seguito della pubblicazione del presente Avviso;
- f) attesta di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nel presente Avviso e nel Regolamento comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia, sulla base del quale è stato predisposto il presente Avviso.

N.B. Si rammenta che la falsa dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/'00 comporta nei confronti del sottoscrittore l'applicazione delle sanzioni penali ed amministrative ivi prescritte (artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/00) ed implica la segnalazione agli Ordini e/o ai Collegi Professionali ed all'Autotità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici, per i conseguenti eventuali provvedimenti.

C) **CURRICULUM PROFESSIONALE:** lo scopo della presentazione del curriculum è quello di permettere al soggetto interessato di manifestare la propria professionalità acquisita nel tempo e dimostrare di possedere la necessaria competenza per l'incarico del presente Avviso.

I curriculum dovranno riportare in particolare i seguenti dati:

- dati anagrafici;
- titoli di studio e professionali;
- altri titoli;
- posizione professionale;
- principali incarichi svolti negli ultimi cinque anni. Per ognuno di tali incarichi dovranno essere indicati i seguenti ulteriori dati:
 - nominativo, sede legale e recapito telefonico del committente;
 - periodo di svolgimento del servizio;
 - ammontare del corrispettivo;

9. ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso, con i relativi allegati (**Modello n. "1"- Modello n. 2**), è disponibile sul sito www.comune.torredepasseri.pe.it

Gli interessati possono chiedere notizie e chiarimenti al responsabile del procedimento, negli orari di ufficio, fino al giorno antecedente il termine fissato per la presentazione delle domande.

Il Servizio comunale, competente a fornire tutte le indicazioni relative a quanto indicato nel presente Avviso, è il Settore Tecnico.

10. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI:

I dati personali dei richiedenti saranno oggetto di trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla procedura.

I dati raccolti nell'ambito delle procedure attivate sulla base del presente Avviso saranno trattati, ai sensi dell'an. 13 del D.Lgs. 30/06/2003, n. 196 e s.m.m.i, recante *'Codice in materia di protezione dei dati personali'* esclusivamente nell'ambito della procedura oggetto del presente Avviso.

Il diritto degli interessati alla riservatezza dei dati sarà assicurato in conformità a quanto previsto dagli artt. 7, 8, 9 e 10 del D.Lgs n. 196 del 30/06/2003, ai quali si fa espresso rinvio.

Comune di Torre de' Passeri - Piazza Giovanni XXIII - 65029 Torre de' Passeri (Pe)

Tel.: 085 8884321 - Fax.: 085 8884640 - P.I.:00192970689

www.comune.torredepasseri.pe.it

11. DISPOSIZIONI FINALI

I dati personali acquisiti obbligatoriamente dall'Amministrazione, ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione dei professionisti, come previsto dal D. Lgs. 30.6.2003 n. 196, saranno raccolti e conservati presso il Comune di Torre de' Passeri per finalità inerenti all'affidamento e la gestione del Bando.

Il presente Bando non è vincolante per il Comune di Torre de' Passeri che si riserva di non affidare alcun incarico.

LA RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

F.to Arch. Alessandra Di Nino

