

COMUNE DI TERRUGGIA

Allegato 1 alla deliberazione di Giunta 74 del 06.07.2026

DIRITTI DI SEGRETERIA - EDILIZIA URBANISTICA

	OGGETTO PRATICHE	IMPORTO	Richiesta	Rilascio	Tempistica
Legge 68/93 art. 10 punto a)	a) certificati di destinazione urbanistica previsti dall'art. 30, 3° comma, D.P.R. 06.06.2001 n. 380		in bollo	in bollo	30 gg.
	1. una sola particella	€ 15,00			
	2. fino a tre particelle	€ 30,00			
	3. fino a dieci particelle	€ 50,00			
	4. da undici a venti particelle	€ 80,00			
	5. oltre venti particelle	€ 100,00			
	6. Per urgenza rilascio entro 5 gg lavorativi dalla richiesta	€ 50,00			5 gg. lavorativi
Legge 68/93 art. 10 punto d)	b) autorizzazione per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa dei privati, di cui all'articolo 30 della legge 5 agosto 1978, n. 457	€ 70,00	in bollo	Atto di convenzione	n.d.
Legge 68/93 art. 10 punto e)	c) autorizzazione per la lottizzazione di aree (P.E.C. o strumenti urbanistici attuativi di iniziativa privata), di cui all'articolo 28 della legge urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150, e successive modificazioni ed integrazioni	€ 140,00	in bollo	Atto di convenzione	n.d.
Legge 68/93 art. 10 punto f)	d) autorizzazioni, certificati ed attestazioni in materia urbanistico edilizia				30 gg.
	1. autorizzazioni lavori per interventi da eseguire dai privati su suolo pubblico	€ 52,00	in bollo	in bollo	
	2. autorizzazione per scarico acque reflue domestiche non recapitanti in fognatura	€ 70,00	in bollo	in bollo	
	3. certificato di agibilità / segnalazione certificata di agibilità	€ 70,00	in bollo	in bollo	
	4. cambio intestazione - volturazione	€ 30,00	in bollo	in bollo	
	5. occupazione suolo pubblico permanente	€ 52,00	in bollo	in bollo	
	6. Proroga per inizio/fine lavori per Permesso di Costruire	€ 52,00	in bollo	in bollo	
	7. Autorizzazione Amministrativa (cartelli pubblicitari, insegne, strutture precarie...)	€ 30,00	carta libera	in bollo	
	8. certificati urbanistici ex art. 5 L.R. 19/1999 e certificati ed attestazioni urbanistiche assimilabili per ogni singola area o poligono certificato anche in presenza di più particelle catastali adiacenti e confinanti;	€ 75,00	in bollo	in bollo	60 gg
	9. classificazioni di immobili o di opere ai fini fiscali (es. classificazioni ai sensi dell'art. 3 del T.U.E.) e /o attestazioni urbanistiche ai fini I.M.U. - per ogni unità immobiliare	€ 30,00	in bollo	in bollo	
	10. Attestazioni edilizie riferite ai contenuti degli interventi edilizi abilitati (definizione intervento, esistenza atti abilitativi) ad esclusione attestazione idoneità titolo abitativo realizzazione impianto fotovoltaico che rimane gratuita	€ 52,00	carta libera	carta libera	
	11. Richiesta di consegna allineamento livellette stradali e punti fissi	€ 52,00	carta libera		
	12. Pareri preventivi su istanze di carattere urbanistico e su progetti di interventi edilizi	€ 70,00	carta libera	carta libera	
	13. Dichiarazione zone non metanizzata	€ 30,00	carta libera	carta libera	
	14. Idoneità alloggi uso abitativo (L.R. 28-03-1995 n.46 modificata dalla L.R. 29.07.1996 n.51 e s.m.i.)	€ 30,00	carta libera	carta libera	
	15. Accertamento e verifica dichiarazione di inagibilità/inabitabilità				
	a) per edifici oggetto di interventi edilizi o già dichiarati inagibili ai sensi art.26 D.P.R. 380/2001	€ -			
	b) per edifici inagibili/inabitabili	€ 52,00			
Legge 68/93 art. 10 punto g)	e) Permessi di Costruire, S.C.I.A. o S.C.I.A. in sostituzione del Permesso (Art. 22 comma 3 DPR 380/01)		in bollo	in bollo	90 gg.
	1. Ristrutturazione edilizia e varianti a PdC senza ampliamenti, ma che prevedono modifica dei prospetti o delle superficie o aumento delle unità immobiliari, ovvero che, limitatamente agli immobili compresi nelle zone A, comportino mutamento di destinazione d'uso	€ 70,00			
	2. Ampliamenti, varianti a PdC con aumento di cubatura, cambio di destinazione d'uso, modifiche di prospetto, sagoma ecc.	€ 130,00			
	3. Nuove costruzioni	€ 200,00			
	4. Opere cimiteriali, edicole funerarie (ristrutturazione o nuova costruzione)	€ 100,00			
	5. Opere di urbanizzazione e simili	€ 150,00			
	f) Autorizzazione comunale in sub-delega, ai sensi dell'Art. 3 comma 2 della Legge Regionale 1 dicembre 2008 n. 32 con esame della pratica in Commissione Locale per il Paesaggio	€ 70,00	in bollo	in bollo	min. 110 gg ordinaria o 60gg semplificata
	g) esame della Commissione Locale per il Paesaggio per le pratiche di cui alle lettere b, c, e, f, j, k	€ 36,00	versare direttamente al Comune di Casale Monferrato		
	h) S.C.I.A. per edilizia residenziale e per opere previste dall'art. 22 comma 1 e 2 del DPR 380/01 e s.m.i. (sono esenti le pratiche relative esclusivamente ad abbattimento barriere architettoniche)	€ 70,00	carta libera	carta libera	

COMUNE DI TERRUGGIA
Allegato 1 alla deliberazione di Giunta 74 del 06.07.2026

DIRITTI DI SEGRETERIA - EDILIZIA URBANISTICA

OGGETTO PRATICHE	IMPORTO	Richiesta	Rilascio	Tempistica
i) PRATICHE S.U.A.P. Procedimento semplificato con S.C.I.A				
a) per inizio attività	€ 70,00	carta libera	carta libera	--
b) per variazione/subentro	€ 30,00	carta libera	carta libera	--
c) per cessazione	€ -	carta libera	carta libera	--
j) Procedura Abilitativa Semplificata (PAS)	€ 70,00	carta libera	carta libera	30 gg.
k) Comunicazioni				
1. Comunicazione attività libere Art. 6 comma 2 lett. b)-c)-d)-e), non soggette a titolo edilizio	€ 0,00	carta libera	carta libera	
2. Comunicazione attività libere Art. 6. comma 2 lett. a) - e bis) - SONO ESENTI LE COMUNICAZIONI RELATIVE A SMALTIMENTO AMIANTO	€ 30,00	carta libera	carta libera	
3. Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus (CILAS)	€ 70,00	carta libera	carta libera	
l) Denunce opere strutturali ai sensi art. 93 del DPR 380/01 e s.m.i.				
1. Denuncia opere in cemento armato, precompresso, struttura metallica, muratura, legno, ecc;				
a) denuncia	€ 10,00	in bollo	in bollo	
b) variante;	€ 10,00	in bollo	in bollo	
c) relazione finale;	€ -	carta libera	carta libera	
d) collaudo statico	€ -	in bollo	in bollo	
m) Esposti				
1. Esposto per richiesta di verifica opere edilizie (singola unità o intervento)	€ 30,00			
2. Rimborso spese di sopralluogo a seguito di esposti	€ 21,00			
n) Costi di visura e riproduzione				
1. Diritti di visura per ogni richiesta per accesso agli atti ai sensi dell'art. 22 Legge 241/90	€ 30,00	carta libera	carta libera	30 gg.
3. Fotocopie A4 BN	€ 0,15			--
4. Fotocopie A4 colori o fronte/retro BN	€ 0,20			
5. Fotocopie A4 fronte/retro a colori	€ 0,30			
6. Fotocopie A3	€ 0,25			--
7. Fotocopie A3 colori o fronte/retro BN	€ 0,30			--
8. Fotocopie A3 fronte/retro a colori	€ 0,40			
o) Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo				
Esame progetto	€ 100,00	carta libera	carta libera	30 gg.
Esame progetto con sopralluogo	€ 200,00	carta libera	in bollo	30 gg.

L'esazione dei diritti di segreteria avviene al momento della presentazione dell'istanza mediante le apposite sezioni pagoPA presenti sul sito del Comune o direttamente all'interno dello sportello SUE