

**COMUNE DI TERRALBA**

Provincia di Oristano

Servizio Entrate e Tributi

TEL. 0783/853087

(e-mail imu@comune.terralba.or.it PEC: protocollo.terralba@cert.legalmail.it)**IMU ANNO 2026****VALORI MEDI VENALI DELLE AREE EDIFICABILI PER L'ANNO 2026**

Approvati con delibera di Giunta comunale n. 05 del 14/01/2026

**ATTENZIONE: I VALORI DELLE ZONE HI* SONO ALLINEATI
AI VALORI DELLE ZONE NON VINCOLATE**

TERRALBA CITTA'	<u>TIPOLOGIA</u>	SENZA VINCOLI VALORI AL MQ. €	CON VINCOLI ZONA HI* VALORI AL MQ €	CON VINCOLI ZONA HI4 VALORI AL MQ €
ZONA A*	CENTRO STORICO A*	€ 127,00	€ 127,00	€ 38,00
ZONA A1	CENTRO STORICO A1	€ 127,00	€ 127,00	€ 38,00
ZONA B	ZONE DI COMPLETAMENTO	€ 147,00	€ 147,00	€ 44,00
ZONA B*	DOTATA DI PIANO ATTUATIVO	€ 147,00	€ 147,00	€ 44,00
ZONA B*	SENZA PIANO ATTUATIVO	€ 59,00	€ 59,00	€ 18,00
ZONA ESPANSIONE C	DOTATA DI PIANO ATTUATIVO	€ 131,00	€ 131,00	€ 39,00
ZONA ESPANSIONE C	SENZA PIANO ATTUATIVO	€ 25,00	€ 25,00	€ 8,00
ZONA D	DOTATA DI PIANO ATTUATIVO escluso pip	€ 85,00	€ 85,00	€ 26,00
ZONA D	SENZA PIANO ATTUATIVO escluso pip	€ 23,00	€ 23,00	€ 7,00
ZONA D3	PIP LOTTI URBANIZZATI	€ 11,00	€ 11,00	
ZONA D3	PIP AREE NON ANCORA ESPROPRIATE	€ 4,00	€ 4,00	
ZONA G	DOTATA DI PIANO ATTUATIVO	€ 72,00	€ 72,00	€ 21,00
ZONA G	SENZA PIANO ATTUATIVO	€ 8,00	€ 8,00	€ 2,00
TANCA MARCHESE	<u>TIPOLOGIA</u>	SENZA VINCOLI VALORI AL MQ.		CON VINCOLI Hi4 VALORI AL MQ.
ZONA B	ZONE DI COMPLETAMENTO	€ 111,00		
ZONA ESPANSIONE C	DOTATA DI PIANO ATTUATIVO	€ 111,00		
ZONA ESPANSIONE C	SENZA PIANO ATTUATIVO	€ 20,00		
ZONA D	DOTATA DI PIANO ATTUATIVO	€ 72,00		
ZONA D	SENZA PIANO ATTUATIVO	€ 23,00		
ZONA G	DOTATA DI PIANO ATTUATIVO	€ 72,00		
ZONA G	SENZA PIANO ATTUATIVO	€ 8,00		