



Città di Tarcento

Provincia di Udine

Medaglia d'oro al merito civile – Eventi sismici 1976

Area Tecnica - U.O. 1 - Lavori Pubblici, Manutenzione Patrimonio Comunale, Protezione Civile, Ufficio Espropriazioni

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA

Nr. 510 del 21.07.2026

Oggetto: CUP: J72B23001090004 CIG: BC808FBE72 Manutenzione della copertura piana della scuola primaria O. Marinelli. Impegno di spesa ed affidamento alla ditta Casalini & Co. S.r.l. Società Benefit (BO).

IL RESPONSABILE

Premesso

- che con l'aggiornamento n. 2 del Programma Triennale dei lavori 2023-2025 ed elenco annuale 2023, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 24/07/2023, nell'annualità 2023 è stata prevista l'opera denominata Manutenzione straordinaria della copertura piana della scuola primaria O. Marinelli per un importo complessivo di €. 320.000,00, finanziati interamente con fondi comunali;
- che l'opera in parola è stata successivamente aggiornata nel programma triennale 2024-2026, Elenco annuale 2024, come approvata con deliberazione consigliere n. 63 del 20/12/2023, a cui è stato attribuito il codice CUI n: L00408250306202300008;
- che con la Deliberazione Giuntale n. 157 del 19/12/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica per lavori di “*Manutenzione straordinaria della copertura piana della scuola primaria O. Marinelli*”, redatto dal tecnico incaricato ing. De Stalis Diego per un importo lavori pari a € 232.195,20 di cui € 5.304,80 oneri della sicurezza su un costo complessivo d'intervento pari a € 320.000,00;
- che con la Deliberazione Giuntale n. 49 del 02/05/2024 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per lavori di “*Manutenzione straordinaria della copertura piana della scuola primaria O. Marinelli*”, redatto dal tecnico incaricato ing. De Stalis Diego per un importo lavori pari a € 231.962,70 di cui € 3.037,30 oneri della sicurezza su un costo complessivo d'intervento pari a € 320.000,00;
- che a seguito di procedura di gara con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 921 del 31/12/2024 i lavori sono stati affidati ditta De Cecco Coperture SRL di Pozzuolo del Friuli (UD) via Bierti, 20, C.F. e P.I. 00467360301, la quale ha dichiarato di partecipare in RTI con la ditta Casalini & CO S.r.l. di Bologna via dell'Intagliatore, 1 C.F. e P.I. 03245410372 e che risultano affidatarie dei lavori di che trattasi con un ribasso sul prezzo posto a base di offerta del 21,88% verso un prezzo di € 181.209,26 (IVA e oneri della sicurezza esclusi), pertanto verso l'importo complessivo di € 184.246,56 IVA esclusa (€ 181.209,26 + € 3.037,30 per oneri della sicurezza);

Dato atto:

- che le funzioni di R.U.P. ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 vengono svolte dal dipendente di quest'amministrazione, Arch. ir Michele Tomaselli dell'Area Tecnica 1[^] U.O;
- che con determinazione n. 716 del 09/11/2023 sono state conferite le funzioni di progettista e direzione lavori delle opere di *"Manutenzione straordinaria della copertura piana della scuola primaria O. Marinelli"*, all'ing. De Stalis Diego di Udine (UD);

Visto il verbale di consegna dei lavori redatto dal Direttore dei Lavori in data 20/05/2025 e pervenuto al protocollo dell'Ente in data 21/05/2025 con nota prot. 11433/2025;

Considerato il certificato di ultimazione dei lavori sottoscritto dal Direttore dei Lavori in data 09/09/2025 che certifica che i lavori in oggetto sono stati ultimati entro i termini contrattuali sopra previsti, fatto salvo per alcune lavorazioni di rifinitura, che risultano del tutto marginali e non pregiudicano l'utilizzo e il completamento dell'opera;

Vista la determinazione n. 36 del 03/06/2026 con la quale si è approvato il Certificato di regolare esecuzione dell'opera e si è determinato al punto 7 l'utilizzo dell'importo di € 64.893,20 (voce B.5 imprevisti e arrotondamenti del quadro economico) per ulteriori lavori nell'ambito della stessa struttura;

Ravvisata la necessità di eseguire ulteriori opere di manutenzione straordinaria sulla copertura piana della scuola primaria O. Marinelli di Tarcento (UD), nello specifico la sostituzione del profilo in lamiera di raccordo tra la pavimentazione ed il parapetto in muratura delle terrazze;

Rilevata l'esigenza di procedere pertanto all'affidamento delle prestazioni ad una ditta specializzata nel settore:

- che ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) e b) del D.Lgs. 36/2023, si può procedere ad affidamenti diretti qualora rispettivamente: per i lavori l'affidamento stesso sia inferiore ad € 150.000,00 e per i servizi e le forniture sia inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- che l'importo dell'affidamento di che trattasi è di gran lunga inferiore alle sopra citate soglie;
- che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;

Preso atto che il ricorso all'affidatario uscente CASALINI & CO. S.r.l. Società Benefit - C.F. e P.I. 03245410372, con sede a Bologna (BO) in via dell'Intagliatore, 1 del Raggruppamento temporaneo d'imprese aggiudicatario è compatibile con il principio di rotazione tenuto conto dell'urgenza a procedere e della disponibilità indicata all'esecuzione dei lavori nonché al grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale. Infine al peculiare oggetto e alle specifiche caratteristiche del mercato di riferimento.

Richiamato a tal fine il preventivo pervenuto via PEC in data 08/01/2026 registrato al protocollo al numero GEN-GEN-2026-0000271-A dall'operatore economico CASALINI & CO. S.r.l. Società Benefit - C.F. e P.I. 03245410372, con sede a Bologna (BO) in via dell'Intagliatore, 1 - per la somma di € 10.324,75 (al netto di IVA) in linea con l'importo massimo previsto quale equo compenso;

Dato atto che a seguito della verifica e della valutazione della documentazione pervenuta agli atti

d'ufficio, l'offerta presentata risulta completa;

Visto il verbale delle operazioni di gara generato dalla piattaforma di negoziazione e-Appalti FVG di data 06/07/2026 prot. comunale n. GEN-GEN-2026-0015809-P sottoscritto dal RUP giusta RDO rfq_125113 avente Codice Cartella di Gara tender_91075 con cui l'operatore economico CASALINI & CO. S.r.l. Società Benefit – C.F. e P.I. 03245410372– con sede a Bologna (BO) in via dell'Intagliatore n.1, offre un ribasso percentuale di 0,88% sulla base di gara al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 700,00, per un'offerta di € 9.540,05 (oneri di sicurezza ed IVA di legge esclusi);

Dato atto a seguito della verifica e della valutazione delle dichiarazioni agli atti d'ufficio, l'offerta presentata risulta completa di tutti gli allegati richiesti dalla Stazione Appaltante;

Verificate le regolarità Durc della ditta CASALINI & CO. S.r.l. Società Benefit - C.F. e P.I. 03245410372, con sede a Bologna (BO) in via dell'Intagliatore, 1 prot. INPS_50908131 con scadenza il 24/09/2026;

Considerata congrua l'offerta presentata, che risulta proporzionata alla quantità e qualità dei servizi da svolgere, al contenuto e alle caratteristiche della prestazione professionale richiesta e di procedere all'affidamento di che trattasi;

Ritenuto di approvare il verbale di gara sopra richiamato tender_91075 del 06/07/2026 di e-Appalti FVG (protocollo comunale n. GEN-GEN-2026-0015809-P del 10/07/2026) con cui l'operatore economico CASALINI & CO. S.r.l. Società Benefit - C.F. e P.I. 03245410372, con sede a Bologna (BO) in via dell'Intagliatore n.1, ha fatto l'offerta per un importo di € 9.540,05 (oneri di sicurezza ed IVA di legge esclusi) in linea con l'importo massimo previsto quale equo compenso per le prestazioni sopra richiamate per un importo complessivo di € 12.492,86;

Dato atto inoltre che la presente costituisce determina a contrarre riportando le clausole essenziali del contratto ai sensi dell'art.17 comma 2 del D.Lgs 36/2023;

Dato atto che l'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Dato atto, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- **Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto:** Manutenzione della copertura piana della scuola primaria O. Marinelli di Tarcento (UD) – nello specifico la sostituzione del profilo in lamiera di raccordo tra la pavimentazione ed il parapetto in muratura delle terrazze;
- **Importo del contratto:** € 9.540,05 (Iva ed oneri della sicurezza esclusi);
- **Forma del contratto:** trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, sottoscrizione del contratto da stipularsi mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio con scambio di lettere, da effettuare tramite posta certificata ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
- **Modalità di scelta del contraente:** affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023;
- **Clausole ritenute essenziali:** quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

Rilevato, preliminarmente, come l’incarico professionale in oggetto non possa rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall’articolo 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, in primo luogo;

Dato atto altresì che al servizio di cui trattasi sono associati i seguenti codici CUP: J72B23001090004 e CIG BC808FBE72

Dato atto che non sussiste conflitto di interessi in capo al Responsabile del Servizio nell’adozione degli atti endo-procedimentali e nell’adozione del presente provvedimento, così come previsto dall’art. 6 bis della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;

Visto il provvedimento del Sindaco del 30/12/2025, n. 14, di nomina degli incaricati di posizione organizzativa efficace dal 01/01/2026 sino al 31/12/2026, successivamente modificato con provvedimento del Sindaco n. 9 del 03/03/2026;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale del 25/11/2025, n. 63 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2026/2028 e la deliberazione del Consiglio comunale del 16/12/2025, n. 75 di approvazione del Bilancio di previsione 2026/2028 e dei relativi allegati;

Vista la deliberazione della Giunta comunale del 08/01/2026, n. 1 di graduazione del bilancio di previsione 2026/2028 in capitoli ed articoli e contestuale assegnazione della gestione degli stessi ai responsabili dei servizi;

Dato atto che, con la sottoscrizione del presente atto, si attesta contestualmente la regolarità e correttezza dell’azione amministrativa e, pertanto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dello stesso ai sensi di quanto previsto dall’art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000:

DETERMINA

1. Di fare proprie le premesse citate, parte integrante del presente provvedimento;
2. Di approvare le risultanze del verbale creato dalla piattaforma e-Appalti FVG, tender_91075 del 06/07/2026 con cui l’operatore economico CASALINI & CO. S.r.l. Società Benefit - C.F. e P.I. 03245410372, con sede a Bologna (BO) in via dell’Intagliatore n.1, ha confermato l’importo di € 9.540,05 (al netto di IVA e oneri per la sicurezza);
3. di contabilizzare le seguenti variazioni di obbligazioni giuridiche di spesa sul Cap/art. 3230/15 “CUP: J72B23001090004 Manutenzione della copertura piana della scuola primaria O. Marinelli”;

Eser./O.G.	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione Capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Soggetto	Cap./Art. FPV	Opera	Sub Opera	Id mov.
2023/85		3230/15	4-2	Manutenzione straordinaria scuola Primaria.	2	2	1	9	3	CASALINI & CO. SRL cod.fisc. 03245410372/ p.i. IT 03245410372	3230/115			1

Cronoprogramma di spesa:

Eser. Capi.	Cap./Art.	Piano dei Conti Finanziario					Anno	Importo	Importo var.	Data Esigibilità	Data Scadenza	Note	Num. Imp.	Num. O.G.	Id mov.
2023	3230/15	2	2	1	9	3	2023	,00	,00	28/12/2023	31/12/2023		1668	85	1

2023	3230/15	2	2	1	9	3	2024	,00	,00	01/01/2024	31/12/2024		1378	85	1
2023	3230/15	2	2	1	9	3	2024	,00	,00	31/12/2024	31/12/2024		1331	85	1
2023	3230/15	2	2	1	9	3	2024	,00	,00	31/12/2024	31/12/2024		1405	85	1
2023	3230/15	2	2	1	9	3	2025	,00	,00	18/01/2025	31/12/2025		1271	85	1
2023	3230/15	2	2	1	9	3	2025	,00	,00	18/01/2025	31/12/2025		1270	85	1
2023	3230/15	2	2	1	9	3	2025	,00	,00	31/12/2025	31/12/2025		1272	85	1
2023	3230/15	2	2	1	9	3	2025	114.638,21	,00	31/12/2025	31/12/2025		732	85	1
2023	3230/15	2	2	1	9	3	2025	110.142,59	,00	31/12/2025	31/12/2025		748	85	1
2023	3230/15	2	2	1	9	3	2025	250,00	,00	31/12/2025	31/12/2025		733	85	1
2023	3230/15	2	2	1	9	3	2026	3.760,00	,00	01/01/2026	31/12/2026			85	1
2023	3230/15	2	2	1	9	3	2026	52.297,00	-12.492,86	01/01/2026	31/12/2026	tolto per Casalini & CO S.r.l.	841	85	1
2023	3230/15	2	2	1	9	3	2026	940,00	,00	01/01/2026	31/12/2026			85	1
2023	3230/15	2	2	1	9	3	2026	12.596,19	,00	01/01/2026	31/12/2026			85	1
2023	3230/15	2	2	1	9	3	2026	,01	,00	09/07/2026	31/12/2026		852	85	1
2023	3230/15	2	2	1	9	3	2026	,00	12.492,86	15/07/2026	31/12/2026	Lavori Casalini & CO S.r.l.		85	1

4. Di affidare, mediante affidamento diretto con le procedure dettate ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, alla ditta CASALINI & CO. S.r.l. Società Benefit per il lavoro di manutenzione della copertura piana della scuola O. Marinelli di Tarcento (UD) per un importo complessivo di € 12.492,86 (IVA 22% ed oneri per la sicurezza compresi) precisando che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, D.Lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
5. Di stabilire che, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
 - **Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto:** Manutenzione della copertura piana della scuola primaria O. Marinelli di Tarcento (UD) – nello specifico la sostituzione del profilo in lamiera di raccordo tra la pavimentazione ed il parapetto in muratura delle terrazze;
 - **Importo del contratto:** € 9.540,05 (IVA ed oneri della sicurezza esclusi);
 - **Forma del contratto:** trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, sottoscrizione del contratto da stipularsi mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio con scambio di lettere, da effettuare tramite posta certificata ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
 - **Modalità di scelta del contraente:** affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023;
 - **Clausole ritenute essenziali:** quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
6. Di dare atto che si procederà alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura elettronica presso il sistema di interscambio (S.D.I.) e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come sarà comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

7. Di dare atto che il codice CIG relativo alla presente procedura è il seguente: BC808FBE72;
8. Di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii;
9. Di approvare il cronoprogramma di spesa, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs n 118/2011 e s.m.i;

In caso di fatturazione elettronica, si forniscono di seguito alcune indicazioni per la corretta valorizzazione dei campi nel tracciato xml; il mancato o errato inserimento nei casi previsti comporterà il rifiuto della fattura.

Campo del tracciato	Elemento	Descrizione
2.1.2.7	CIG	Riportare il Codice Identificativo di Gara che deve essere sempre riportato in fattura (tranne i casi di esclusione dall'obbligo di tracciabilità di cui alla L. n. 136/2010) e deve essere unico per fattura.
2.1.2.6	CUP	Riportare il Codice Unitario di Progetto in caso di fatture relative a opere pubbliche, interventi di manutenzione straordinaria, interventi finanziati da contributi comunitari e ove previsto ai sensi dell'art. 11 della L. 3/2003.
2.2.2.7	Esigibilità IVA	Nei casi previsti di applicazione del regime di scissione dei pagamenti (split payment) inserire "S".
2.1.1.6.1	Dati Bollo	Se per la tipologia di documento/operazione è previsto l'assolvimento dell'imposta di bollo: inserire "SI" e l'importo del bollo nel campo successivo.
2.1.2.2	Id Documento	Inserire numero determina di affidamento, nel seguente formato: "Determina n. xxx"
2.1.2.3	Data	Inserire data determina di affidamento, nel formato aaaa-mm-gg
2.2.1.15	Riferimento Amministrazione	Inserire il numero di impegno di spesa e l'anno, nel seguente formato: "Impegno n. xxx/aaaa

Proposta nr. 582 dd. 14/07/2026

ISTRUTTORE
Vanessa Pividor

IL RESPONSABILE DELL'AREA
F.to Michele Tomaselli



Città di Tarcento

Provincia di Udine

Medaglia d'oro al merito civile – Eventi sismici 1976

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
510	21.07.2026	Area Tecnica - U.O. 1 - Lavori Pubblici, Manutenzione Patrimonio Comunale, Protezione Civile, Ufficio Espropriazioni	24/07/2026

Oggetto: CUP: J72B23001090004 Manutenzione della copertura piana della scuola primaria O. Marinelli. Impegno di spesa ed affidamento alla ditta Casalini & Co. S.r.l. Società Benefit (BO).

- Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1° del D. Lgs. 267 del 18.08.2000, si appone il parere di regolarità contabile.

- Ai sensi dell'art. 183, comma 7° del D. Lgs. 267 del 18.08.2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
RAGIONERIA
Barbara Poiana

Varia la spesa complessiva di euro -12.492,86 sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto	N. Var. Impegno	Rifer.
2026	2026		3230/15	4-2	Manutenzione straordinaria scuola Primaria.	2	2	1	9	3	- 12.492,86	cod.fisc. / p.i.	124	841

di contabilizzare le seguenti variazioni di obbligazioni giuridiche di spesa:

Eser.	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Soggetto	Cap./Art. FPV	Opera	Sub Opera	Num. O.G.
2026		3230/15	4-2	Manutenzione straordinaria scuola Primaria.	2	2	1	9	3	cod.fisc. / p.i.	3230/115			85

Cronoprogramma:

Eser. Capi	Cap./Art.	Piano dei Conti Finanziario						Anno	Importo	Importo var.	Data Esigibilità	Data Scadenza	Note	Num. Impegno	Num. O.G.
2026	3230/15	2	2	1	9	3		2026	940,00	,00	01/01/2026	31/12/2026	fondo innovazion e portata avanti perchè opera non		85

												finita		
2026	3230/15	2	2	1	9	3	2026	12.596,19	,00	01/01/2026	31/12/2026			85
2026	3230/15	2	2	1	9	3	2026	3.760,00	,00	01/01/2026	31/12/2026			85
2026	3230/15	2	2	1	9	3	2026	52.297,00	- 12.492,86	01/01/2026	31/12/2026	tolto per CASALINI & C		85
2026	3230/15	2	2	1	9	3	2026	,01	,00	09/07/2026	31/12/2026	impegno integrativo Casalini		85
2026	3230/15	2	2	1	9	3	2026	,00	12.492,86	24/07/2026	31/12/2026	Lavori CASALINI & C.		85

Riferimento pratica finanziaria: 2026/1167



Città di Tarcento

Provincia di Udine

Medaglia d'oro al merito civile – Eventi sismici 1976

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVA'
510	21.07.2026	Area Tecnica - U.O. 1 - Lavori Pubblici, Manutenzione Patrimonio Comunale, Protezione Civile, Ufficio Espropriazioni	24/07/2026

OGGETTO: CUP: J72B23001090004 Manutenzione della copertura piana della scuola primaria O. Marinelli. Impegno di spesa ed affidamento alla ditta Casalini & Co. S.r.l. Società Benefit (BO).

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto impiegato responsabile certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line il 27/07/2026 e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 11/08/2026, ai sensi dei commi 15 e 19 della legge regionale 11 dicembre 2003, n. 21, e s.m.i.

Della presente determinazione è data comunicazione in data odierna ai Capigruppo consiliari (Art. 1, comma 16 della legge regionale del 11 dicembre 2003, n. 21)

Addì 27/07/2026

L'IMPIEGATO RESPONSABILE

F.to Arianna Fabbro

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.