

**Città di Tarcento**

Provincia di Udine

Medaglia d'oro al merito civile – Eventi sismici 1976

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: CUP: J77H25001590005 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PIAZZALE DON FRANCESCO PLACEREANI A TARENTO - Approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economico - esecutivo in unica fase

L'anno **DUEMILAVENTISEI**, il giorno **25** del mese di **MARZO** alle ore **13:00** si è riunita la Giunta Comunale in modalità telematica ai sensi dell'art. 11 della L.R. 3/2020. Fatto l'appello nominale e verificata la presenza.

Risultano:

Nominativo	Carica	Presente / Assente
Steccati Mauro	Sindaco	Presente
Toso Luca	Vice Sindaco	Assente
- Beltrame Roberto	Assessore	Presente
Falciglia Marco	Assessore	Assente
Fina Silvia	Assessore	Presente
Prando Donatella	Assessore	Presente

Risultano n°. 4 presenti

Risultano n°. 2 assenti

Assiste il Segretario Maria Concetta Monetti.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Mauro Steccati nella sua qualità di Sindaco ed espone l'oggetto iscritto all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO: CUP: J77H25001590005 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PIAZZALE DON FRANCESCO PLACEREANI A TARENTO - Approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economico - esecutivo in unica fase

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con:

deliberazione di Giunta comunale n. 99 del 02/09/2025 è stato approvato in linea tecnica il progetto studio di fattibilità tecnico economico avente oggetto per le sole finalità di richiesta di contributo e quindi solo in linea tecnica, lo studio di fattibilità tecnico economico degli interventi di “manutenzione straordinaria del piazzale Don Francesco Placereani” redatto internamente dal dipendente arch. ir Michele Tomaselli, per un totale complessivo di € 105.000,00 di cui € 73.736,33 per lavori; finalizzato alla richiesta di finanziamento alla Comunità Montana Natisone Torre;

Dato atto che:

- con decreto n. 22759/GRFVG del 07/05/2025 della Regione Autonoma FVG è stata approvata la graduatoria per la concessione di contributi alle Comunità di montagna della Regione per interventi di manutenzione ordinaria delle strade di proprietà dei Comuni facenti parte delle medesime Comunità, di cui all'art. 5, commi 38-40, della LR 13/2024;
- con decreto n. 23529/GRFVG del 09/05/2025 è stato concesso ed impegnato il contributo di € 350.000,00 a favore delle Comunità beneficiarie, fissando i termini di fine lavori al 31/12/2025;
- Dato atto che la Comunità di Montagna del Natisone e Torre è risultata beneficiaria, per l'intervento di manutenzione ordinaria delle strade di proprietà dei Comuni facenti parte delle medesime Comunità, di un contributo pari a € 60.000,00 e che i termini di fine lavori sono stati fissati al 31/12/2025;

Preso atto che con nota del 15/12/2025, prot. GRFVG-GEN-2025-0882536-A del 17/12/2025, la Comunità di Montagna del Natisone e Torre, ha richiesto una proroga all'Ente sopra indicato per il termine di fine lavori al 31/05/2026;

Visto il Decreto n° 2109/GRFVG del 20/01/2026 con cui la Direzione Centrale Infrastrutture e Territorio – Servizio Infrastrutture e portuali ha accolto la richiesta inviata dalla Comunità di Montagna del Natisone e Torre con nota del 15/12/2025, prot. GRFVG-GEN-2025-0882536-A del 17/12/2025, per l'intervento oggetto di contributo ai sensi della L.R. 13/2024, art. 5, commi 38- 40, con riferimento al decreto di impegno di spesa n. 23529/GRFVG del 09/05/2025;

Vista la Determinazione nr. 248 del 03/09/2025 con cui la Comunità Montana Natisone e Torre ha attribuito al Comune di Tarcento un contributo di € 105.000,00, per la “Manutenzione straordinaria del piazzale Don Francesco Placereani a Tarcento”;

Vista la determinazione del responsabile dell'area U.O. 1 - Lavori Pubblici, Manutenzione Patrimonio Comunale, Protezione Civile, Ufficio Espropriazioni Nr. 948 del 30.12.2025 che ha accertato l'entrata complessiva di cui sopra nel Bilancio dell'Ente;

Vista la Determina n.800 del 24/11/2025 che ha affidato il servizio di Progettazione e Direzione Lavori all'Arch. Versolato Veronica C.F.: VRS VNC 86C41 L483V e P.IVA: 02797690308 con studio tecnico a Talmassons, verso un importo di € 7.676,05 a cui si aggiunge il costo della cassa

previdenziale CNPAIA (Inarcassa 4%, ovvero € 307,04) per complessivi € 7.983,09;

Vista la Determina n. 78 del 09.02.2026 che ha affidato il servizio di Coordinamento per la Sicurezza in fase progettuale ed esecutiva dei lavori di “Manutenzione straordinaria del piazzale Don Francesco Placereani a Tarcento” al geom. Laureato Gabriele Gratton con studio in via Mocenigo 2 a Palmanova, C.F.: GRTGRL77C21E098F e P.IVA 02991080306 per l'importo € 1.764,04, a cui si aggiunge il costo della cassa previdenziale CNPAIA (5%, ovvero € 88,20) per complessivi € 1.852,24;

Visto il comma 5-bis all'art. 41 del D. Leg.vo 36/2023, il quale prevede una disciplina semplificata per alcune tipologie di contratti di manutenzione ordinaria e straordinaria- ad eccezione degli interventi di manutenzione straordinaria che prevedono il rinnovo o la sostituzione di parti strutturali delle opere o di impianti - possono essere affidati, nel rispetto delle procedure di scelta del contraente, sulla base del progetto di fattibilità tecnico-economica costituito almeno dagli elaborati di cui all'articolo 6, comma 8-bis dell'allegato I.7 Leg.vo 36/2023 (comma aggiunto dal Correttivo al Codice appalti). L'esecuzione dei predetti lavori può prescindere dall'avvenuta redazione e approvazione del progetto esecutivo. Quindi nel caso di specie può essere previsto un unico livello di progettazione;

Che gli elaborati relativi al progetto di fattibilità tecnico-economica - esecutivo in unica fase redatti dall'arch. Veronica Versolato, e per la parte della sicurezza dal geometra laureato Gabriele Gratton sono pervenuti al protocollo con nota in data 05.03.2026 e registrati al prot. GEN-GEN-2026-0005046-A - Integrato con nota in data 23.03.2026 [--_Hlk215485067--]registrata al prot. PG/E GEN-GEN-2026-006378 e con nota in data 24.03.2026 registrata al prot PG/E- GEN-GEN-2026-0006520-A

Visto:

Il progetto di fattibilità tecnico-economica ed esecutivo in unica fase predisposto dal sopracitato architetto e del geometra sopracitato per la parte della sicurezza, composto dei seguenti elaborati agli atti:

- Relazione illustrativa e quadro economico;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi unitari;
- Analisi dei prezzi;
- Stima di incidenza manodopera;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Relazione CAM;
- Disassemblaggio e fine vita Elenco componenti e materiali Riciclabili o riutilizzabili
- Specifiche tecniche per i prodotti da costruzione. Elenco prodotti da costruzione costituiti da materia recuperata o riciclata o sottoprodotti.
- Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- Fascicolo dell'opera;
- Piano manutenzione;
- TAV 1 e TAV 2 Planimetria di Cantiere
- Dichiarazioni

Per un importo complessivo di € 105.000,00 come da quadro economico di seguito riportato:

A) LAVORI

IMPORTO APPALTO

1. Lavori	€	67.754,32
2. Oneri sicurezza	€	5.394,96
TOTALE IN APPALTO	€	73.149,28

B) SOMME A DISPOSIZIONE
DELL'AMMINISTRAZIONE:

1. IVA (22%)	€	16.092,84
2. Spese tecniche progettazione e DL (arch. Versolato) e coordinamento della sicurezza fase progettuale ed esecutiva (geom I. Gratton) più CNPAIA	€	9.835,33
3. Analisi materiali per smaltimenti	€	700,00
4. Contributo gara ANAC	€	35,00
5. Incentivi personale	€	1.462,99
6. Imprevisti e varie	€	3.724,56
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	31.850,72
IMPORTO COMPLESSIVO	€	105.000,00

Preso atto che la stazione appaltante verifica la rispondenza del progetto e la sua conformità alla normativa vigente. La verifica ha luogo durante lo sviluppo della progettazione in relazione allo specifico livello previsto per l'appalto. In caso di affidamento congiunto di progettazione ed esecuzione, nonché nei contratti di partenariato pubblico-privato, la verifica del progetto di fattibilità tecnico-economica è completata prima dell'avvio della procedura di affidamento e la verifica del progetto esecutivo redatto dall'aggiudicatario è effettuata prima dell'inizio dei lavori.

Rilevato che il progetto di cui sopra, è conforme a quanto disciplinato dal Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici;

Rilevato che il progetto in formato digitale di cui alla presente delibera, agli atti, verrà conservato presso il Area Tecnica - U.O. 1 - Lavori Pubblici, Manutenzione Patrimonio Comunale, Protezione Civile, Ufficio Espropriazioni;

Richiamati:

- il verbale registrato redatto con firma digitale in data 24/03/2026 di verifica del progetto esecutivo relativo dei lavori, redatto ai sensi dell'art. 42 Allegato I.7 art. 34 del D. Lgs. 36/2023, sottoscritto dal Responsabile unico del procedimento arch.ir Michele Tomaselli e dal progettista, arch. Veronica Versolato il quale riporta l'esito POSITIVO dell'attività delle operazioni di verifica (registrato al prot al PG/E GEN-GEN-2026-0006576-A del 24.03.2026)
- l'atto di validazione redatto in data 24/03/2026 del progetto PFTE - ESECUTIVO

relativo ai lavori a firma del Responsabile del procedimento arch.ir Michele Tomaselli attestante la validazione del progetto in parola (registrato al prot al PG/E GEN-GEN-2026-0006592-P del 24.03.2026);

Dato atto che si è provveduto ad acquisire per l'opera CUP J77H25001590005;

Ritenuto pertanto di procedere all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico – economico – esecutivo di che trattasi;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Preso atto che non necessitano l'ottenimento di pareri sul progetto di fattibilità tecnico – economico – esecutivo in quanto opera di manutenzione conforme alle previsioni urbanistiche;

Acquisiti i pareri favorevoli di cui all'articolo 49 del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267;

Stante l'urgenza, ad unanimità:

D E L I B E R A

- 1) **Di fare proprie** le succitate premesse, parte integrante del presente provvedimento;
- 2) Di approvare, per i motivi citati in premessa, anche se non materialmente allegato, ma agli atti, il progetto di fattibilità tecnico economico – esecutivo, in unica fase, dei lavori di: CUP: J77H25001590005 - Manutenzione straordinaria del Piazzale don Francesco Placereani a Tarcento -- redatto dall'arch. Veronica Versolato avente studio a Talmassons (UD) e per la parte della sicurezza dal geometra laureato Gabriele Gratton con studio a Palmanova composto dei seguenti elaborati pervenuti al protocollo con nota in data 05.03.2026 e registrati al prot. GEN-GEN-2026-0005046-A - integrato con nota in data 23.03.2026 registrata al prot. PG/E GEN-GEN-2026-006378 e con nota in data 24.03.2026 registrata al prot PG/E- GEN-GEN-2026-0006520
 - Relazione illustrativa e quadro economico;
 - Computo metrico estimativo;
 - Elenco prezzi unitari;
 - Analisi dei prezzi;
 - Stima di incidenza manodopera;
 - Capitolato speciale d'appalto;
 - Relazione CAM;
 - Disassemblaggio e fine vita Elenco componenti e materiali Riciclabili o riutilizzabili
 - Specifiche tecniche per i prodotti da costruzione. Elenco prodotti da costruzione costituiti da materia recuperata o riciclata o sottoprodotti.
 - Piano di Sicurezza e Coordinamento;
 - Fascicolo dell'opera;
 - Piano manutenzione;
 - TAV 1 e TAV 2 Planimetria di Cantiere
 - Dichiarazioni

- 3) Di approvare, per i motivi citati in premessa, il quadro economico dell'opera di seguito riportato per un importo complessivo di € 105.000,00 di cui € 73.147,28 per lavori:**

A) LAVORI
IMPO
RTO
APPAL
TO

1. Lavori	€	67.754,32
2. Oneri di sicurezza	€	5.394,96
TOTALE IN APPALTO	€	73.149,28

B) SOMME A DISPOSIZIONE
DELL'AMMINISTRAZIONE:

1. IVA (22%)	€	16.092,84
2. Spese tecniche progettazione e DL (arch. Versolato) e coordinamento della sicurezza fase progettuale ed esecutiva (geom. I. Gratton) più CNPAIA	€	9.835,33
3. Analisi materiali per smaltimenti	€	700,00
4. Contributo gara ANAC	€	35,00
5. Incentivi personale	€	1.462,99
6. Imprevisti e varie	€	3.724,56
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	31.850,72

IMPO RTO COMP LESSI VO	€	105.000,00
------------------------------------	---	------------

- 4) Di dare atto** che la spesa complessiva di € 105.000,00 trova copertura al corrente

bilancio di previsione al cap. 4672/45;

- 5) **Di dare atto** che gli elaborati di progetto di cui al precedente punto sono depositati in formato digitale agli atti presso l'ufficio tecnico - U.O. 1 - Lavori Pubblici, Manutenzione Patrimonio Comunale, Protezione Civile, Ufficio Espropriazioni;
- 6) **Di demandare** al Rup incaricato i successivi passaggi al fine dell'applicazione delle procedure di gara.
- 7) **Di dare atto**, altresì quanto segue:
 - che gli interventi progettuali da attuare non prevedono né espropri né asservimenti, in quanto il sedime di intervento è di proprietà Comunale;
 - che non sussistono sull'immobile oggetto di intervento, vincoli di natura idrogeologica, forestale paesaggistica e idraulica;
 - che il Codice CUP dell'opera è il seguente: C.U.P.: J77H25001590005;

INDI

Con separata unanime votazione dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 1, comma 19, della legge regionale 11.12.2003 n.21 e succ. mod. ed int.

Parere Tecnico:	Favorevole	Michele Tomaselli
Parere Contabile:	Favorevole	Barbara Poiana

Letto, confermato e sottoscritto,

IL Sindaco
Mauro Steccati

IL Segretario
Maria Concetta Monetti

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto impiegato responsabile certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line il 27/03/2026 e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 11/04/2026, ai sensi dei commi 15 e 19 della legge regionale 11 dicembre 2003, n. 21, e s.m.i.

Della presente deliberazione è data comunicazione in data odierna ai Capigruppo consiliari (Art. 1, comma 16 della legge regionale del 11 dicembre 2003, n. 21)

Tarcento, lì 27/03/2026

Il responsabile della Pubblicazione
Elena Ermacora

Copia conforme all'originale firmato digitalmente.

Lì

Il Responsabile del Procedimento