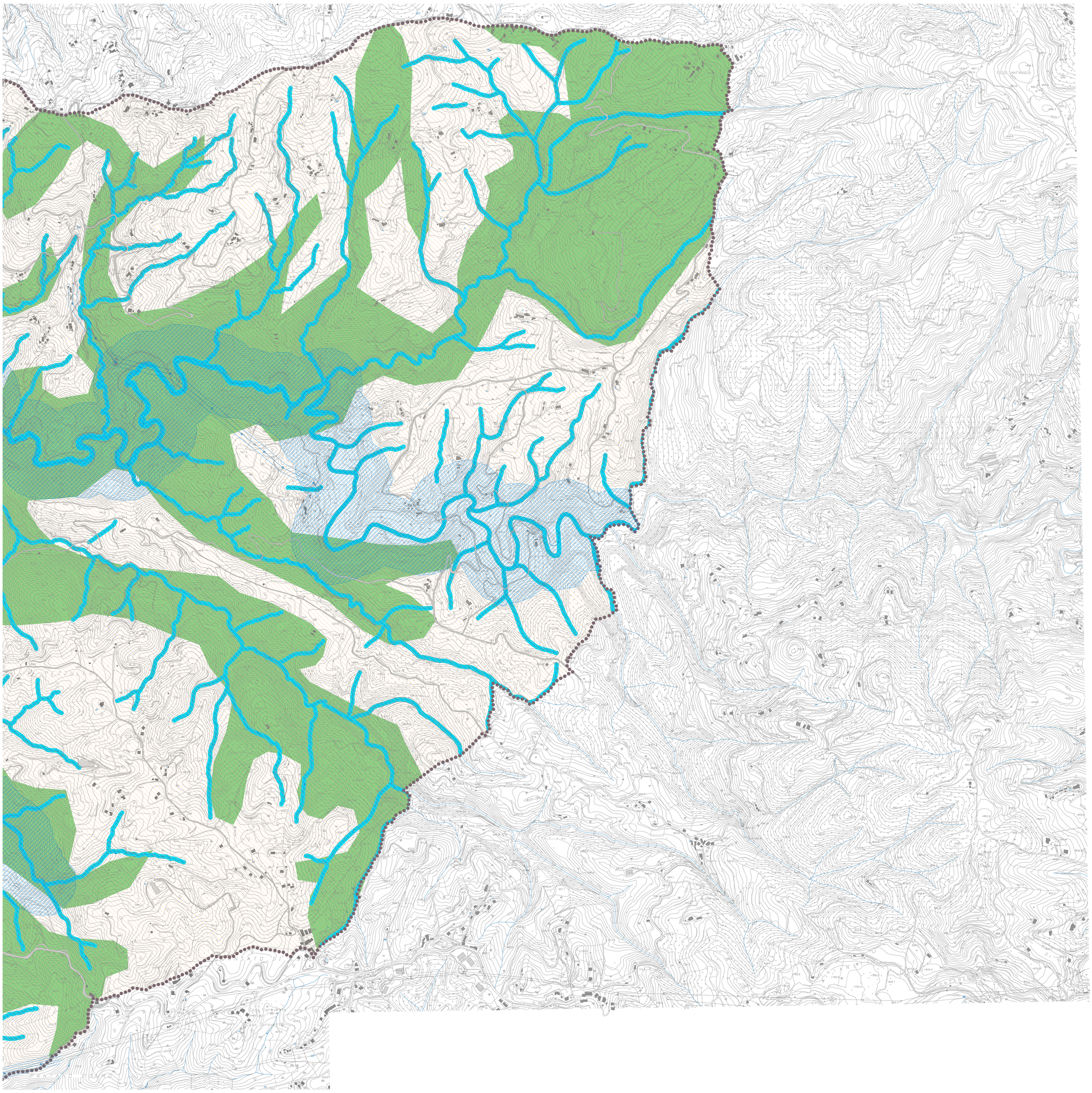
Vincoli Urbanistici, Ambientali e Paesaggistici

scala 1:10.000

QC.8c



COMUNE DI BISIGNANO

PROVINCIA DI COSENZA

PIANO STRUTTURALE COMUNALE

LEGGE URBANISTICA 16 APRILE 2002 N. 19

ommittente: COMUNE DI BISIGNANO

Responsabile unico del procedimento:
ing. Martina FABIANO

Sindaco:
dott. Francesco FUCILE

Segretario Comunale:
Dott.ssa Daniela GOFFREDO

Progettisti:

Arch. Daniela FRANCINI capogruppo coordinatore
Arch. Raffaele COLOSIMO
Arch. Carla SALAMANCA
Ing. Francesco FABBRICATORE
Arch. Salvatore CORIGLIANO
Dott. Agr. Giovanni PERRI
Dott. Geol. Salvatore ROTA
Ing. Davide CONTATORE

VINCOLI URBANISTICI, AMBIENTALI E PAESAGGISTICI
(QAI_Tav.3 all.A)

Scala 1: 10.000

TAV. QC.8c

LEGENDA

Confini Comunali

Servizi a rete

- Rispetto Elettrodotto 20 kV
- Rispetto Elettrodotto 150 kV
- Tracciato Metanodotto da definire con relativo vincolo
- Viabilità esistente

Proprietà pubblica

- Rispetto cimiteriale

Beni ambientali - paesaggistici

Legge Galasso (Legge 431/85)
- Fascia di 150 metri vincolo paesaggistico
- Superfici Boscate

- Reticolo Idrografico: fasce di rispetto R.D. 523 del 1904
- Vincolo idrogeologico R.D. 3267 /1923

Beni storico - archeologici

- Nuclei insediativi storici
- Zone di interesse archeologico ai sensi dell'art. 142 c. 1 lett. m del D.lgs n.° 42/2004
- Immobili e aree sottoposte a tutela diretta ai sensi dell'art. 10 comma 3 del D.Lgs. 2004/42
- Immobili e aree sottoposte a tutela indiretta ai sensi del D.Lgs. 2004/42

Aree vincolate con particolari prescrizioni

- Ex discarica comunale
- Area d'influenza ex discarica comunale
- Aree estrattive collinari con vincolo QTRP
- Aree estrattive vallive con vincolo QTRP – impianti trattamento inerti
- Aree estrattive collinari non contemplate nel QTRP
- Aree con modellamento antropico dei versanti

- Depuratori: aree con impianti di depurazione in cui dovranno essere garantite sia l'adeguamento delle reti fognanti esistenti, che la regolarità e la qualità degli scarichi nei corpi idrici adiacenti secondo quanto dettato dalla normativa vigente
- Aree CORAP – Consorzio per lo Sviluppo industriale della Provincia di Cosenza