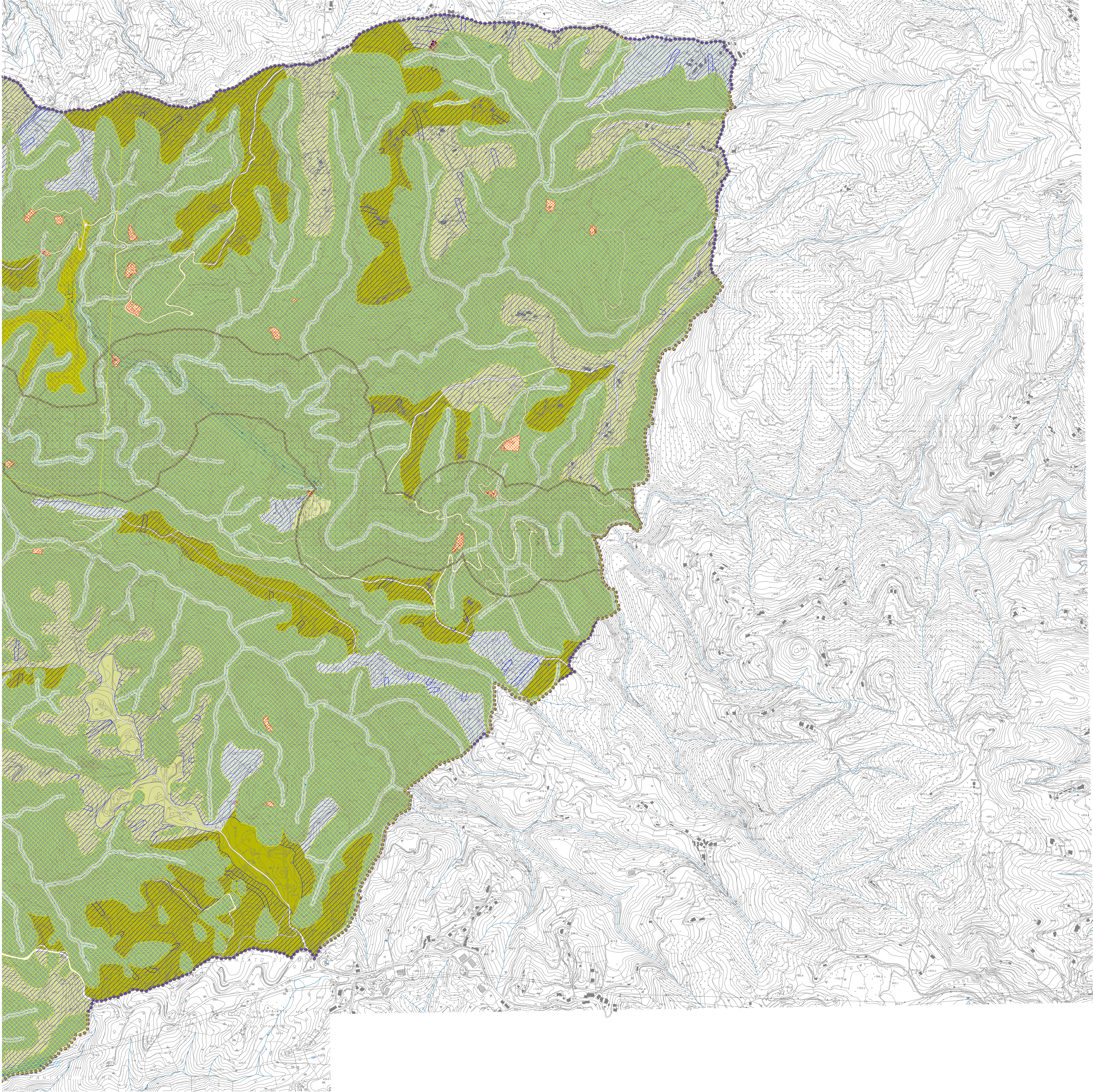




COMUNE DI BISIGNANO

PROVINCIA DI COSENZA

PIANO STRUTTURALE COMUNALE

LEGGE URBANISTICA 16 APRILE 2002 N. 19

Responsabile unico del procedimento:
ing. Martina FABIANO

Segretario Comunale:
Dott.ssa Daniela GOFFREDO

Progettisti:

Arch. Daniela FRANCINI capogruppo coordinatore

Arch. Raffaele COLOSIMO

Arch. Carla SALAMANCA

Ing. Francesco FABBRICATORE

Arch. Salvatore CORIGLIANO

Dott. Agr. Giovanni PERRI

Dott. Geol. Salvatore ROTA

Ing. Davide CONTATORE

CARTA DI TRASPOSIZIONE DELLA FATTIBILITA' GEOLOGICA SULLA CLASSIFICAZIONE URBANISTICA DEL TERRITORIO COMUNALE (DCT_Tav.8 all.A)

TAV. P.6c

Scala 1: 10.000

LEGENDA

●●●●●●●● Confini Comunali

SISTEMA INSEDIATIVO

TU TDU

CITTÀ STORICA

CITTÀ CONSOLIDATA

CITTÀ DA RISTRUTTURARE

CITTÀ* DI MARGINE

CITTÀ DELLA TRASFORMAZIONE

Centro storico

TU Città consolidata

TdU Città da ristrutturare a densità medio bassa

Città di margine a densità bassa

Aree CORAP – Consorzio per lo Sviluppo industriale della Provincia di Cosenza

SISTEMA DEI SERVIZI, DELLE INFRASTRUTTURE, DEGLI IMPIANTI E DEL VERDE

TU TDU

SERVIZI E ATTREZZATURE PUBBLICHE DI LIVELLO GENERALE E LOCALE

AREE PER SERVIZI E ATTREZZATURE PUBBLICHE O PRIVATE DI USO PUBBLICO E PER ATTIVITA' COMMERCIALI

INFRASTRUTTURE – AREE PER LA MOBILITA'

INFRASTRUTTURE E RETI TECNOLOGICHE

Servizi e attrezzature pubbliche di livello generale (DM 2 aprile 1998, n. 141)

Servizi e attrezzature pubbliche di livello locale (DM 2 aprile 1998, n. 141)

Aree per Servizi e Attrezzature pubbliche o private di uso pubblico e per attività commerciali

Rispetto cimiteriale

Viabilità esistente

Nuova viabilità di Piano

Messa in sicurezza viabilità esistente

Adeguamento viabilità esistente

Itinerari storici

Itinerari naturalistici

Rispetto ferroviario

Tracciato Metanodotto da definire con relativo vincolo

Rispetto Elettrodotto 20 kV

Rispetto Elettrodotto 150 kV

P.S.C.

SISTEMA AMBIENTALE E STORICO CULTURALE

Reticolo idrografico: fasce di rispetto R.D. 523 del 1904

PARCHI FLUVIALI

Strutture archeologiche emerse da sottoporre a tutela

Parco archeologico naturalistico

Zone di interesse archeologico ai sensi dell'art. 142 c. 1 lett. m del D.lgs n.° 42/2004

Immobili e aree sottoposte a tutela diretta ai sensi dell'art. 10 comma 3 del D.lgs. 2004/42

Immobili e aree sottoposte a tutela indiretta ai sensi del D.Lgs. 2004/42

AREE VINCOLATE CON PARTICOLARI PRESCRIZIONI

Aree estrattive collinari con vincolo QTRP

Aree estrattive vallive con vincolo QTRP – impianti trattamento inerti

Aree estrattive collinari non contemplate nel QTRP

Aree con modellamento antropico dei versanti

Ex discarica comunale – Area degradata da rigenerare a Parco fluviale dei Mulini del Duglia

Area d'influenza ex discarica comunale da rigenerare a Parco fluviale dei Mulini del Duglia

SISTEMA AGRICOLO

Aree agricole E1

Aree agricole E2

Aree agricole E3

Aree boscate o da rimboschire E4

Aree E5 – Aree che per condizioni morfologiche, ecologiche, paesistico ambientali non sono suscettibili di insediamento

Depuratori: aree con impianti di depurazione in cui dovranno essere garantite sia l'adeguamento delle reti fognanti esistenti, che la regolarità e la qualità degli scarichi nei corpi idrici adiacenti secondo quanto dettato dalla normativa vigente

Aree per le quali sono necessari studi e indagini ambientali e geognostici ai fini della riduzione delle pericolosità geologiche (riferimento Relazione Geomorfologica e Carta Preliminare di sintesi delle Pericolosità Geologiche e di Fatti-bilita' delle Azioni di Piano – CLASSE 3)

Aree per le quali è esclusa qualsiasi nuova edificazione se non opere tese al consolidamento e alla sistemazione idrogeologica per la messa in sicurezza dei siti e dei manufatti (riferimento Relazione Tecnica e N.T.A. del geologo e Carta di Fatti-bilita' delle Azioni di Piano – CLASSE 4)

CLASSI DI FATTIBILITA' GEOLOGICA

CLASSE 3 DI FATTIBILITA' GEOLOGICA

Fatti-bilita' con consistenti limitazioni

CLASSE 4 DI FATTIBILITA' GEOLOGICA

Fatti-bilita' con gravi limitazioni