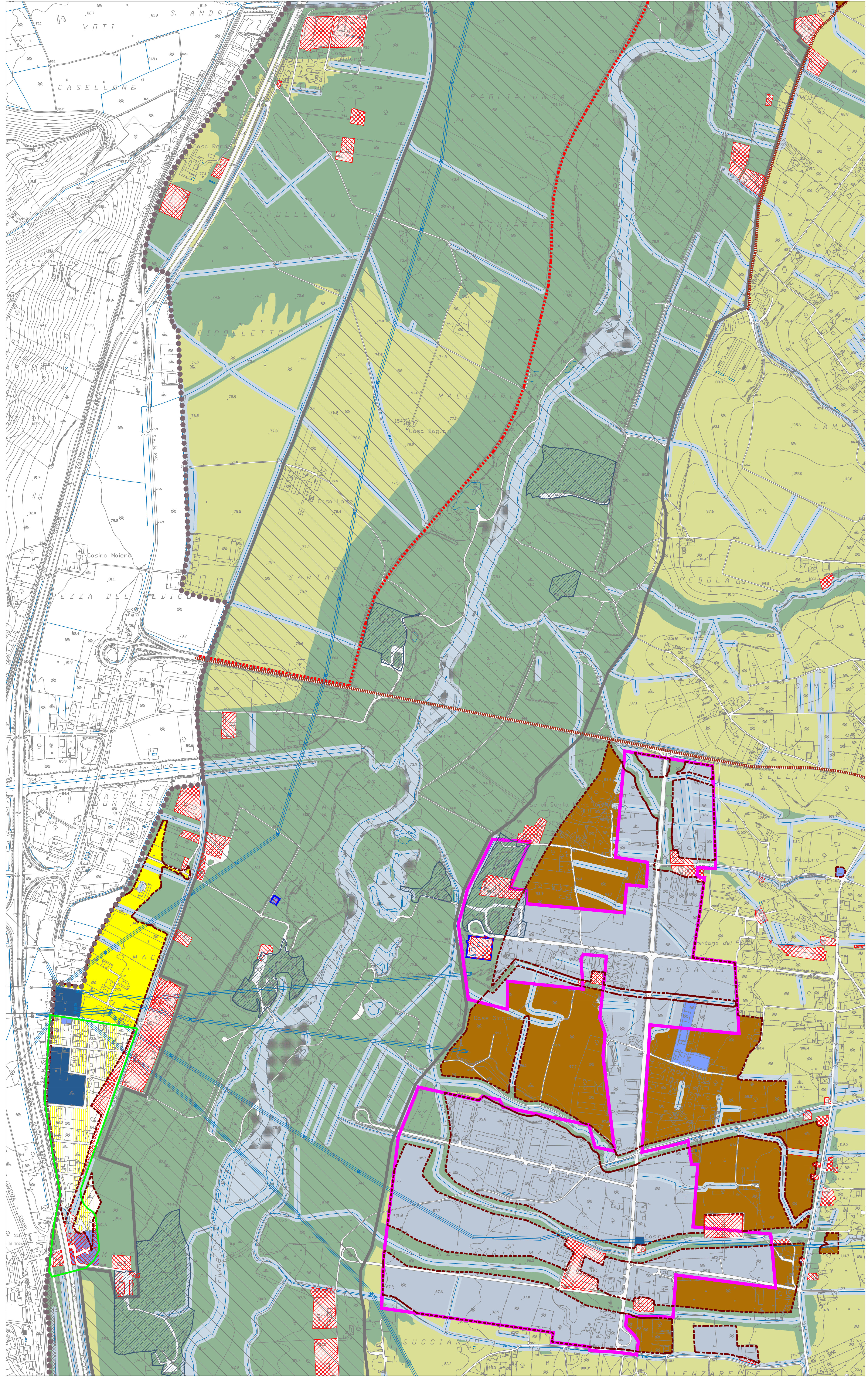




COMUNE DI BISIGNANO

PROVINCIA DI COSENZA

PIANO STRUTTURALE COMUNALE

LEGGE URBANISTICA 16 APRILE 2002 N. 19

Committente: COMUNE DI BISIGNANO

Responsabile unico del procedimento: Sindaco:
Ing. Martina FABIANO

Segretario Comunale:
Dott.ssa Daniela GOFFREDO

Progettisti:
Arch. Daniela FRANCINI capogruppo coordinatore
Arch. Raffaele COLOSIMO
Arch. Carla SALAMANCA
Ing. Francesco FABBRICATORE

Arch. Salvatore CORIGLIANO
Dott. Agr. Giovanni PERRI
Dott. Geol. Salvatore ROTA
Ing. Davide CONTATORE

PROGETTO DI PIANO (DCS_Tav.1 all.A)

TAV. P.2a

Scala 1: 5.000

LEGENDA

●●●●● Confini Comunali

SISTEMA INSEDIATIVO

TU TDU

CITTÀ STORICA

Città storica

CITTÀ CONSOLIDATA

TU Città consolidata

CITTÀ DA RISTRUTTURARE

TdU Città da ristrutturare a densità medio bassa

CITTÀ DI MARGINE

Città di margine a densità bassa

CITTÀ DELLA TRASFORMAZIONE

Area CORAP - Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Cosenza

SISTEMA DEI SERVIZI, DELLE INFRASTRUTTURE, DEGLI IMPIANTI E DEL VERDE

TU TDU

SERVIZI E ATTREZZATURE PUBBLICHE DI LIVELLO GENERALE E LOCALE

Servizi e attrezzature pubbliche di livello generale (DM 2 aprile 1998) e di livello locale (DM 2 aprile 1998)

AREE PER SERVIZI E ATTREZZATURE PUBBLICHE O PRIVATE DI USO PUBBLICO E PER ATTIVITÀ COMMERCIALI

Area per Servizi e Attrezzature pubbliche o private di uso pubblico e per attività commerciali

INFRASTRUTTURE - AREE PER LA MOBILITÀ

Viabilità esistente

Nuova viabilità di Piano

Adeguamento viabilità esistente

Messa in sicurezza viabilità esistente

Itinerari storici

Itinerari naturalistici

Rispetto ferroviario

Tracciato Metanodotto da definire con relativo vincolo

Rispetto Elettrodotto 20 kV

Rispetto Elettrodotto 150 kV

SISTEMA AMBIENTALE E STORICO CULTURALE

PARCHI FLUVIALI

Reticolo idrografico: fasce di rispetto R.D. 523 del 1904

Parco fluviale del Crati

Parco fluviale del Rio Siccagno

Parco fluviale dei Mulini del Duglia

Parco fluviale del Mucone

Strutture archeologiche emerse da sottoporre a tutela

Parco archeologico naturalistico

Zone di interesse archeologico ai sensi dell'art. 142 c. 1 lett. m del D.lgs n. 42/2004

Immobili e aree sottoposte a tutela diretta ai sensi dell'art. 10 comma 3 del D.Lgs. 2004/42

Immobili e aree sottoposte a tutela indiretta ai sensi del D.Lgs. 2004/42

AREE VINCOLATE CON PARTICOLARI PRESCRIZIONI

Area estrattive collinari con vincolo QTRP

Area estrattive vallive con vincolo QTRP - impianti trattamento inerti

Area estrattive collinari non contemplate nel QTRP

Area con modellamento antropico dei versanti

Ex discarica comunale - Area degradata da rigenerare a Parco fluviale dei Mulini del Duglia

Area d'influenza ex discarica comunale da rigenerare a Parco dei Mulini del Duglia

SISTEMA AGRICOLO

Area agricole E1

Area agricole E2

Area agricole E3

Area boscate o da rimboschire E4

Area E5 - Aree che per condizioni morfologiche, ecologiche, paesistico ambientali non sono suscettibili di insediamento

Depuratori: aree con impianti di depurazione in cui dovranno essere garantiti sia l'adeguamento delle reti fognarie esistenti, che la regolarità e la qualità degli scarichi nei corpi idrici adiacenti secondo quanto dettato dalla normativa vigente

Area per le quali sono necessari studi e indagini ambientali e geognostici ai fini della riduzione della pericolosità geologiche (riferimento Relazione Geomorfologica e Carta Preliminare di sintesi della Pericolosità Geologiche e di Fattibilità delle Azioni di Piano - CLASSE 3)

Area per le quali è esclusa qualsiasi nuova edificazione se non opere tese al consolidamento e alla sistemazione idrogeologica per la messa in sicurezza dei siti e dei manufatti (riferimento Relazione Tecnica e N.T.A. del geologo e Carta di Fattibilità delle Azioni di Piano - CLASSE 4)

Perimetrazione Centro abitato