



COMUNE DI BISIGNANO

PROVINCIA DI COSENZA

PIANO STRUTTURALE COMUNALE

LEGGE URBANISTICA 16 APRILE 2002 N. 19

Responsabile unico del procedimento:
ing. Martina FABIANO

Segretario Comunale:
Dott.ssa Daniela GOFFREDO

Progettisti:
Arch. Daniela FRANCINI capogruppo coordinatore
Arch. Raffaele COLOSIMO
Arch. Carla SALAMANCA
Ing. Francesco FABBRICATORE

Arch. Salvatore CORIGLIANO
Dott. Agr. Giovanni PERRI
Dott. Geol. Salvatore ROTA
Ing. Davide CONTATORE

PROGETTO DI PIANO (DCT_Tav.3 all.A)

Scala 1: 10.000

TAV. P.1c

LEGENDA

●●●●●●●● Confini Comunali

SISTEMA INSEDIATIVO

TU TDU

CITTÀ STORICA		Centro storico
CITTÀ CONSOLIDATA		TU Città consolidata
CITTÀ DA RISTRUTTURARE		TdU Città da ristrutturare a densità medio bassa
CITTÀ DI MARGINE		Città di margine a densità bassa
CITTÀ DELLA TRASFORMAZIONE		Aree CORAP – Consorzio per lo Sviluppo industriale della Provincia di Cosenza

SISTEMA DEI SERVIZI, DELLE INFRASTRUTTURE, DEGLI IMPIANTI E DEL VERDE

TU TDU

SERVIZI E ATTREZZATURE PUBBLICHE DI LIVELLO GENERALE E LOCALE		Servizi e attrezzature pubbliche di livello generale (DM 2 aprile 1969) e di livello locale (DM 2 aprile 1988, n. 2149)
AREE PER SERVIZI E ATTREZZATURE PUBBLICHE O PRIVATE DI USO PUBBLICO E PER ATTIVITÀ COMMERCIALI		Aree per Servizi e Attrezzature pubbliche o private di uso pubblico e per attività commerciali
INFRASTRUTTURE – AREE PER LA MOBILITÀ		Rispetto cimiteriale
INFRASTRUTTURE E RETI TECNOLOGICHE		Viabilità esistente
		Nuova viabilità di Piano
		Messa in sicurezza viabilità esistente
		Adeguamento viabilità esistente
		Itinerari storici
		Itinerari naturalistici
		Rispetto ferroviario
		Tracciato Metanodotto da definire con relativo vincolo
		Rispetto Elettrodotto 20 kV
		Rispetto Elettrodotto 150 kV

SISTEMA AMBIENTALE E STORICO CULTURALE

PARCHI FLUVIALI

	Reticolo idrografico: fasce di rispetto R.D. 523 del 1904
	Parco fluviale del Crati
	Parco fluviale del Rio Siccagno
	Parco fluviale dei Mulini del Duglia
	Parco fluviale del Mucone
	Strutture archeologiche emerse da sottoporre a tutela
	Parco archeologico naturalistico
	Zone di interesse archeologico ai sensi dell'art. 142 c. 1 lett. m del D.lgs n.° 42/2004
	Immobili e aree sottoposte a tutela diretta ai sensi dell'art. 10 comma 3 del D.lgs. 2004/42
	Immobili e aree sottoposte a tutela indiretta ai sensi del D.lgs. 2004/42
	Aree estrattive collinari con vincolo QTRP
	Aree estrattive vallive con vincolo QTRP – impianti trattamento inerti
	Aree estrattive collinari non contemplate nel QTRP
	Aree con modellamento antropico dei versanti
	Ex discarica comunale – Area degradata da rigenerare a Parco fluviale dei Mulini del Duglia
	Area d'influenza ex discarica comunale da rigenerare a Parco fluviale dei Mulini del Duglia

SISTEMA AGRICOLO

	Aree agricole E1
	Aree agricole E2
	Aree agricole E3
	Aree boscate o da rimboschire E4
	Aree E5 – Aree che per condizioni morfologiche, ecologiche, paesistico ambientali non sono suscettibili di insediamento
	Depuratori: aree con impianti di depurazione in cui dovranno essere garantite sia l'adeguamento delle reti fognanti esistenti, che la regolarità e la qualità degli scarichi nei corpi idrici adiacenti secondo quanto dettato dalla normativa vigente
	Aree per le quali sono necessari studi e indagini ambientali e geognostici ai fini della riduzione delle pericolosità geologiche (riferimento Relazione Geomorfologica e Carta Preliminare di sintesi delle Pericolosità Geologiche e di Fattibilità delle Azioni di Piano – CLASSE 3) e quali è esclusa qualsiasi nuova edificazione se non opere tese al consolidamento e alla sistemazione idrogeologica per la messa in sicurezza dei siti e dei manufatti (riferimento Relazione Tecnica e N.T.A. del geologo e Carta di Fattibilità delle Azioni di Piano – CLASSE 4)
	Perimetrazione Centro abitato