



COMUNE DI BISIGNANO
PROVINCIA DI COSENZA

PIANO STRUTTURALE COMUNALE
LEGGE URBANISTICA 16 APRILE 2002 N. 19



ommittente: COMUNE DI BISIGNANO

Responsabile unico del procedimento: Sindaco:
ing. Martina FABIANO dott. Francesco FUCILE Segretario Comunale:
Dott.ssa Daniela GOFFREDO

Progettisti:
Arch. Daniela FRANCINI capogruppo coordinatore Arch. Salvatore CORIGLIANO
Arch. Raffaele COLOSIMO Dott. Agr. Giovanni PERRI
Arch. Carla SALAMANCA Dott. Geol. Salvatore ROTA
Ing. Francesco FABBRICATORE Ing. Davide CONTATORE

PROGETTO DI PIANO (DCT_Tav.2 all.A)

Scalq 1: 10,000

LEGENDA

•••••••• Confini Comunali

SISTEMA INSEDIATIVO

CITTÀ STORICA		Centro storico
CITTÀ CONSOLIDATA		TU Città consolidata
CITTÀ DA RISTRUTTURARE		TdU Città da ristrutturare a densità medio bassa
CITTÀ DI MARGINE		Città di margine a densità bassa
CITTÀ DELLA TRASFORMAZIONE		Aree CORAP – Consorzio per lo Sviluppo industriale della Provincia di Cosenza
PA		
<h2>SISTEMA DEI SERVIZI, DELLE INFRASTRUTTURE, DEGLI IMPIANTI E DEL VERDE</h2>		
<h2>TU TDU</h2>		
SERVIZI E ATTREZZATURE PUBBLICHE DI LIVELLO GENERALE E LOCALE		Servizi e attrezzature pubbliche di livello generale (DM 2 aprile 1968, Servizi e attrezzature pubbliche)
SERVIZI E ATTREZZATURE PUBBLICHE DI LIVELLO GENERALE E LOCALE		Servizi e attrezzature pubbliche di livello locale (DM 2 aprile 1968, Pubblico)
AREE PER SERVIZI E ATTREZZATURE PUBBLICHE O PRIVATE DI USO PUBBLICO E PER ATTIVITÀ COMMERCIALI		Arearie per Servizi e Attrezzature pubbliche o private di uso pubblico per attività commerciali
INFRASTRUTTURE – AREE PER LA MOBILITÀ		Rispetto cimiteriale
INFRASTRUTTURE – AREE PER LA MOBILITÀ		Viabilità esistente
INFRASTRUTTURE – AREE PER LA MOBILITÀ		Nuova viabilità di Piano
INFRASTRUTTURE – AREE PER LA MOBILITÀ		Messa in sicurezza viabilità esistente
INFRASTRUTTURE – AREE PER LA MOBILITÀ		Adeguamento viabilità esistente
INFRASTRUTTURE – AREE PER LA MOBILITÀ		Itinerari storici
INFRASTRUTTURE E RETI TECNOLOGICHE		Itinerari naturalistici
INFRASTRUTTURE E RETI TECNOLOGICHE		Rispetto ferroviario
INFRASTRUTTURE E RETI TECNOLOGICHE		Tracciato Metanodotto da definire con relativo vincolo
INFRASTRUTTURE E RETI TECNOLOGICHE		Rispetto Elettrodotto 20 kV

SISTEMA AMBIENTALE E STORICO CULTURALE

PARCHI FLUVIALI

- Reticolo idrografico: fasce di rispetto R.D. 523 del 1904
- Parco fluviale del Crati
- Parco fluviale del Rio Siccagno
- Parco fluviale dei Mulini del Duglia
- Parco fluviale del Mucone

AREE VINCOLATE CON PARTICOLARI PRESCRIZIONI

- Strutture archeologiche emerse da sottoporre a tutela
- Parco archeologico naturalistico
- Zone di interesse archeologico ai sensi dell'art. 142 c. 1 lett. m del D.lgs n.º 42/2004
- Immobili e aree sottoposte a tutela diretta ai sensi dell'art. 10 comma 3 del D.Lgs. 2004/42
- Immobili e aree sottoposte a tutela indiretta ai sensi del D.Lgs. 2004/42

AREE VINCOLATE CON PARTICOLARI PRESCRIZIONI

- Aree estrattive collinari con vincolo QTRP
- Aree estrattive vallive con vincolo QTRP – impianti trattamento inerti
- Aree estrattive collinari non contemplate nel QTRP
- Aree con modellamento antropico dei versanti
- Ex discarica comunale – Area degradata da rigenerare a Parco fluviale dei Mulini del Duglia
- Area d'influenza ex discarica comunale da rigenerare a Parco fluviale dei Mulini del Duglia

SISTEMA AGRICOLO

	Aree agricole E1
	Aree agricole E2
	Aree agricole E3
	Aree boscate o da rimboschire E4
	Aree E5 – Aree che per condizioni morfologiche, ecologiche, paesistico ambientali non sono suscettibili di insediamento
	Depuratori: aree con impianti di depurazione in cui dovranno essere garantite sia l'adeguamento delle reti fognanti esistenti, che la regolarità e la qualità degli scarichi nei corpi idrici adiacenti secondo quanto dettato dalla normativa vigente
	Aree per le quali sono necessari studi e indagini ambientali e geognostici ai fini della riduzione delle pericolosità geologiche (riferimento Relazione Geomorfologica e Carta Preliminare di sintesi delle Pericolosità Geologiche e di Fattibilità delle Azioni di Piano – CLASSE 3)
	Aree per le quali è esclusa qualsiasi nuova edificazione se non opere tese al consolidamento e alla sistemazione idrogeologica per la messa in sicurezza dei siti e dei manufatti (riferimento Relazione Tecnica e N.T.A. del geologo e Carta di Fattibilità delle Azioni di Piano – CLASSE 4)
	Perimetrazione Centro abitato