



COMUNE di ABBIETEGRASSO
Settore Sviluppo del Territorio

COMMISSIONE CONSILIARE II Verbale

L'anno **duemilaventisei** addì **14** del mese di **ottobre**, alle ore **18.30**, presso la ex sala consiliare, si è riunita la Commissione Consiliare II per la discussione del seguente ordine del giorno:

- "Piano Generale degli impianti pubblicitari" – illustrazione.
- Illustrazione del provvedimento per la verifica della qualità e delle quantità delle aree da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, determinazione del prezzo di cessione di ciascun tipo di area o fabbricato. Adempimenti disposti dall'art. 172 del D.Lgs. 267/2000, per l'Anno 2027.

MEMBRI COMMISSIONE II

Sono presenti i Sig.ri:

Di Giacomo Gabriele
Zattoni Andrea
Tarantola Alberto Luigi
Cirielli Florangela

Presiede i lavori della Commissione Di Giacomo Gabriele.

Sono inoltre presenti il Sindaco, l'assessore Bonomi, il Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio, arch. Giorgio Lazzaro, l'arch. Anna Vaghi, responsabile del servizio urbanistica.

Funge da segretario l'arch. Giorgio Lazzaro e da verbalizzante l'arch. Anna Vaghi.

DI GIACOMO apre la seduta invitando il Sindaco e l'arch. Lazzaro ad introdurre il primo punto in esame.

SINDACO informa che questo piano nasce per mettere ordine e disciplinare l'installazione dei cartelloni pubblicitari. L'obiettivo è definire regole precise per garantire il decoro della città e del paesaggio, adattandole al tipo di strada. Una volta approvato il piano e la relativa disciplina tecnica, sarà approntato un piano di controlli per sanzionare e rimuovere gli impianti abusivi.

LAZZARO ricorda che l'argomento è già stato trattato in 2 sedute della commissione (1° dicembre 2025 e 8 aprile 2026). In questi mesi si è provveduto ad aggiornare il documento recependo le recenti disposizioni normative, oggetto verifiche giuridiche. Le modifiche riguardano il titolo autorizzatorio per installare i pannelli pubblicitari. Gli articoli 42 – 45 disciplinano le attività di controllo e vigilanza. Riguardo alle modalità di deposito e custodia, in risposta a DI GIACOMO,

informa che si stanno definendo gli aspetti organizzativi ed operativi (competenze, ruoli, luoghi per la custodia, modalità di smaltimento in sinergia con la PL con Amaga e il settore LL.PP).

SINDACO ricorda che è fondamentale avviare l'attività di vigilanza e controllo, questa innescherà un meccanismo virtuoso di lotta all'abusivismo.

LAZZARO ricorda che il regolamento entrerà in vigore il 1° gennaio 2027. I mesi precedenti verranno utilizzati per informare tutti sulle novità e sui nuovi obblighi e per organizzarne l'attuazione.

SINDACO ricorda che le sanzioni si applicano in ordine: il primo a rispondere è il proprietario dell'impianto. Se non si riesce a risalire a lui o non risponde, la sanzione passa al titolare della pubblicità.

LAZZARO illustra sinteticamente l'abaco che regola le dimensioni e le indicazioni del codice della strada per il corretto posizionamento degli impianti.

ZATTONI chiede come viene effettuato il controllo degli impianti abusivi.

LAZZARO avvisa che è stato effettuato un censimento, questo è il primo passo per individuare le situazioni di irregolarità.

TARANTOLA chiede chiarimenti in merito a cartelli autorizzati non conformi al nuovo regolamento.

LAZZARO ricorda che l'autorizzazione ha una validità di 3 anni. Per quanto riguarda i cartelli, precedentemente autorizzati, che non risultano conformi alle nuove disposizioni, ne è consentita la conservazione fino alla scadenza del titolo. Al momento del rinnovo, dovrà essere presentata una nuova istanza in conformità alla normativa vigente.

DI GIACOMO, terminata la discussione, invita ad illustrare il secondo argomento in esame.

LAZZARO informa che la verifica viene effettuata in riferimento al vigente PGT. Il provvedimento è previsto dal D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. e costituisce un allegato del bilancio di previsione. Nella delibera viene effettuata la ricognizione delle aree PEEP e PIP e stabilito il criterio da applicare qualora dovessero essere individuate nuove aree nel corso dell'anno.

Il PRESIDENTE, riscontrato che non ci sono interventi, ringrazia per la partecipazione e chiude la seduta alle 19.15.

IL SEGRETARIO arch. Giorgio Lazzaro

LA VERBALIZZANTE arch. Anna Vaghi

IL PRESIDENTE
Gabriele Di Giacomo

Tale documento informatico è conservato negli archivi informatici del comune.