

SCHEMA TECNICO PER L'INSTALLAZIONE DI VETRATE A CHIUSURA DEI LOCULI CIMITERIALI

Lotti dal n. 0 al n. 44 – Cimitero Capoluogo, Muro di Cinta Nord-Ovest

1. OGGETTO

Il presente schema tecnico disciplina le modalità e le caratteristiche per l'installazione di vetrate protettive a chiusura dei loculi cimiteriali ubicati nei lotti dal numero 0 al numero 44 del Cimitero Capoluogo, lungo il muro di cinta in zona Nord-Ovest.

2. FINALITÀ

L'installazione delle vetrate ha la finalità di:

- proteggere i loculi dagli agenti atmosferici;
- migliorare il decoro e l'uniformità estetica dell'area;
- tutelare gli arredi funebri e i ricordi familiari depositati.

3. CARATTERISTICHE TECNICHE DELLE VETRATE

Elemento	Specifiche tecniche
Struttura del telaio	Alluminio anodizzato o verniciato a polvere (colori e nelle tipologie previste all'art. 11 delle Norme Tecniche per l'Edificazione dell'area di ampliamento cimiteriale).
Tipologia vetro	Vetro temperato trasparente conformi agli standard di sicurezza previsti dalle norme UNI 7697, UNI EN 12150-1 e UNI EN 12150-2.
Apertura	Anta battente singola o doppia oppure scorrevole, a seconda della larghezza del loculo.
Chiusura	Serratura semplice o chiusura a chiavistello interno (senza chiave).
Sigillatura	Guarnizioni in gomma perimetrali e silicone neutro trasparente.
Fissaggio	Tasselli ad espansione inox e viti autofilettanti.

4. DIMENSIONI

- Le dimensioni delle vetrate devono rispettare l'ingombro totale del vano loculo, senza sporgenze.
- È ammessa una tolleranza di ± 1 cm per lato per facilitare la posa in opera.

5. INSTALLAZIONE

- L'installazione dovrà essere effettuata da ditta specializzata incaricata direttamente dal concessionario.
- Non sono ammessi fori o ancoraggi che danneggino la struttura del loculo o interferiscano con altri manufatti.
- L'installazione sarà soggetta ad autorizzazione preventiva da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale.

6. COLORI E FINITURE

- Tutti i profili metallici dovranno essere nei colori e nelle tipologie previste all'art. 11 delle Norme Tecniche per l'Edificazione dell'area di ampliamento cimiteriale, salvo diversa indicazione unificata stabilita dall'ente.
- Il vetro dovrà essere **trasparente**, senza pellicole decorative, scritte o vetrofanie colorate, simboli o incisioni di qualsiasi specie.

7. DIVIETI

Non sono ammessi:

- Vetrate con profili di colore difforme da quello prescritto;
- Decorazioni esterne non autorizzate;
- Illuminazioni fisse o cablate;
- Installazioni che ostruiscano altri loculi o spazi comuni.

8. MANUTENZIONE

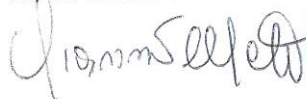
La manutenzione ordinaria e straordinaria delle vetrate è a totale carico del concessionario, che è tenuto a mantenerle in buono stato e a intervenire prontamente in caso di danneggiamenti.

9. APPROVAZIONE E CONTROLLI

- Ogni intervento dovrà essere preceduto dalla presentazione di **istanza di autorizzazione** presso l'Ufficio Urbanistica, tramite lo Sportello Telematico in dotazione all'Ente.
- Il Comune, tramite l'Area III Tecnica, potrà effettuare sopralluoghi e, in caso di inosservanza, ordinare la rimozione o adeguamento della vetrata a spese del concessionario.

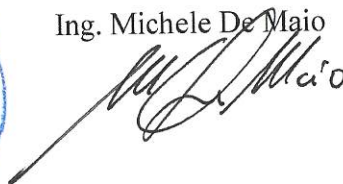
Il Responsabile del Procedimento

Arch. Gianmaria Maffei



Il responsabile dell'Area III Tecnica

Ing. Michele De Maio



ELABORATO TECNICO

Oggetto: Prescrizioni tecniche per l'installazione delle vetrate a protezione dei loculi – Cimitero Capoluogo – Lotti 0-44

1. Premessa

Il presente elaborato definisce le caratteristiche tecniche e procedurali per l'installazione delle vetrate da collocarsi a protezione dei loculi nei lotti n. 0-44 del Cimitero Capoluogo del Comune di Solofra, lungo il muro di cinta in zona Nord-Ovest. L'intervento mira a uniformare le installazioni sotto il profilo tecnico, estetico e della sicurezza, nel rispetto della normativa vigente e delle specifiche esigenze funzionali dell'area cimiteriale.

2. Caratteristiche tecniche delle vetrate

Le vetrate da installarsi dovranno essere conformi alle seguenti prescrizioni:

- **Telaio in alluminio**, realizzato nei colori e nelle tipologie previste all'art. 11 delle *Norme Tecniche per l'Edificazione dell'area di ampliamento cimiteriale*, ad eccezione delle vetrate, che dovranno essere **esclusivamente trasparenti**, in **vetro temperato** conforme agli standard di sicurezza previsti dalle seguenti normative:
 - UNI 7697
 - UNI EN 12150-1
 - UNI EN 12150-2

Le vetrate dovranno essere **prive di scritte, simboli, incisioni, vetrofanie decorative o elementi distintivi di qualsiasi natura**.

- **Struttura e telai** opportunamente dimensionati da un **tecnico progettista abilitato**, che dovrà **asseverare sotto la propria responsabilità**:
 - la stabilità strutturale del manufatto,
 - la tenuta statica complessiva,
 - la resistenza al carico da vento.
- Le vetrate dovranno essere provviste di **parti apribili sia nella parte inferiore che superiore**, con dimensioni tali da:
 - consentire l'**accesso e la movimentazione agevole di persone**,
 - **garantire l'introduzione e l'estrazione degli eventuali feretri** nei loculi,
 - **assicurare un'adeguata ventilazione** del vano.
- L'intera struttura dovrà essere installata mediante **idonei sistemi di fissaggio** che ne consentano la **facile rimozione**, in caso di necessità per l'esecuzione di **interventi di**

manutenzione ordinaria o straordinaria da parte dell'Ente o su iniziativa dei concessionari.

3. Procedura autorizzativa

Considerata la **variabilità delle dimensioni** e delle configurazioni dei loculi interessati, che non consentono una standardizzazione degli elementi da installare, **l'autorizzazione alla posa in opera delle vetrate è subordinata alla preventiva approvazione da parte dell'Ufficio Urbanistica.**

La richiesta deve essere presentata a cura del concessionario o avente titolo, tramite il **portale dello Sportello Telematico Comunale**, a mezzo di istanza edilizia redatta da **tecnico abilitato**, e corredata obbligatoriamente dai seguenti documenti:

3.1 Elaborati obbligatori:

1. **Progetto tecnico della vetrata**, con evidenza grafica delle parti apribili;
 2. **Relazione tecnica** illustrativa delle caratteristiche strutturali, funzionali ed estetiche della vetrata;
 3. **Schede tecniche dei materiali**, comprensive di indicazione puntuale dei **colori** e delle finiture del telaio;
 4. **Foto rendering** dell'intervento, con **inserimento realistico** nel contesto cimiteriale esistente;
 5. **Verifica strutturale e di resistenza al carico da vento**, asseverata dal progettista;
 6. **Dichiarazione del committente**, con la quale si impegna alla **rimozione della vetrata a propria cura e spese**, qualora venga richiesto dall'Ente per interventi di manutenzione o modifiche necessarie alla fruibilità del sito.
-

4. Valutazione dell'Ufficio Urbanistica

Le istanze presentate saranno sottoposte a **valutazione tecnica da parte dell'Ufficio Urbanistica**, che potrà:

- **approvare** il progetto, ove ritenuto conforme alle presenti disposizioni;
- **richiedere integrazioni o modifiche**;
- **rigettare motivatamente** l'istanza, con comunicazione formale trasmessa al richiedente.

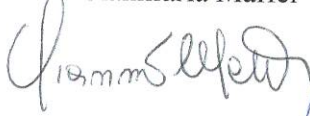
L'approvazione dell'istanza edilizia costituisce **titolo abilitativo per l'esecuzione dei lavori**, che dovranno comunque essere eseguiti da ditte qualificate nel rispetto delle normative in materia di sicurezza, decoro urbano e igiene pubblica.

5. Disposizioni finali

L'Amministrazione Comunale si riserva di aggiornare o modificare le presenti prescrizioni in funzione di nuove esigenze, normative o evoluzioni tecniche. Ogni intervento non conforme a quanto sopra indicato sarà considerato **abusivo** e potrà essere oggetto di **ordinanza di rimozione e ripristino**.

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Gianmaria Maffei



Il responsabile dell'Area III Tecnica

Ing. Michele De Maio

