

CONSERVAZIONE INTEGRALE - Complesso di prescrizioni (e previsioni di interventi) finalizzate alla tutela conservativa dei caratteri del paesaggio naturale, agrario ed urbano, dell' insediamento umano, delle risorse del territorio e dell' ambiente, nonché alla difesa ed al ripristino ambientale di quelle parti dell' area in cui sono evidenti i segni di manomissioni ed alterazioni apportate dalle trasformazioni antropiche e dai disastri naturali; alla ricostruzione ed al mantenimento di ecosistemi ambientali, al restauro ed al recupero di manufatti esistenti.	A1
	A1c2 Ambito 5
CONSERVAZIONE PARZIALE - Complesso di prescrizioni le cui finalità sono identiche a quelle di cui sopra che si applicano però a parti o elementi dell' area con possibilità - quindi, di inserimento di livelli di trasformabilità che garantiscano comunque il permanere dei caratteri costitutivi dei beni vi individuati la cui disciplina di conservazione deve essere in ogni caso garantita e mantenuta.	A1d1 Ambito 5
	A3
TRASFORMAZIONE MIRATA - Complesso di prescrizioni le cui finalità sono quelle di garantire che la domanda di trasformazione legata ad usi ritenuti compatibili con i valori espressi dall' ambiente esistente in ambiti critici e particolarmente vulnerabili la cui configurazione perimetrale è qualificata dalla presenza dei beni naturali, storico-artistici, agricoli e geologici sia subordinata a specifiche valutazioni degli effetti legati all' intervento dell' oggetto della trasformazione (sia urbanistica che edilizia) al fine di valutare, anche attraverso varie proposte alternative, l' idoneità e l' ammissibilità.	B1
TRASFORMAZIONE CONDIZIONATA - Complesso di prescrizioni relative a modalità di progettazione, attuazione e gestione di interventi di trasformazione finalizzati ad usi ritenuti compatibili con i valori espressi dalle diverse componenti ambientali.	C1
TRASFORMAZIONE A REGIME ORDINARIO - Norme di rinvio alla regolamentazione degli usi e delle trasformazioni previste dagli strumenti urbanistici ordinari (P.T., P.R.G., P.R.E.).	D
Aree di particolare complessità e piani di dettaglio (ART. N° 6 N.T.C. DEL P.R.P.)	
Limite delle aree di valorizzazione paesistica (Schede progetto Art.7 N.T.C. del P.R.P.)	
Detrattori ambientali da recuperare (Schede progetto Art.7 N.T.C. del P.R.P.)	
Beni storici/architettonici, ambientali e paesistici da valorizzare (Schede progetto Art.7 N.T.C. del P.R.P.)	



CITTÀ DI SILVI
Provincia di TERAMO
Assessorato all'Urbanistica



Tavola N°
VP12
Categoria
S.U. su Interio Territorio
Scala:
File: S000_PRP.dwg
Layout: VP12

P.R.G. VARIANTE

Titolo elaborato:
P.R.P. - TRASPOSIZIONE

Adozione: Delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 22.04.2004, come da ultimo aggiornata con Delibera di Consiglio Comunale n. 116 del 12.11.2010

Approvazione:
Pubblicazione:

SERVIZIO URBANISTICA
Il Funzionario Responsabile
Ing. Nazzeno Ferrante

L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE
Il Sindaco
Francesco Comignani
Dott. Giovanni Rodolfo

2017

VP12 - P.R.P. - TRASPOSIZIONE

VP12 - P.R.P. - TRASPOSIZIONE