



**COMUNE DI SIGNA
SETTORE PROGRAMMAZIONE DEL TERRITORIO
UFFICIO EDILIZIA PRIVATA**

VERBALE COMMISSIONE D'UFFICIO

SEDUTA DEL 4.03.2026

L'anno **duemilaventisei** (2026) il giorno **quattro** (4) del mese di **marzo** (3) si riunisce la **Commissione d'Ufficio** composta da:

Arch. FALASCHI FILIPPO

Presidente

Arch. BERTINI VANESSA

Tecnico Interno

Arch. DONTI VITTORIO

Tecnico Interno

Arch. MAZZIERI SUSI

Tecnico Interno

Dott.Ing. POGNI SERENA

Tecnico Interno

LA COMMISSIONE HA EMESSO IL SEGUENTE PARERE:

N. 1 - Pratica: **INS2025/357** Pervenuta in data **17/12/2025** al n. **32877** di Protocollo.

Richiedente/i: **MO e RAVIOLI DI KANG LIRONG**

Progettista: **Geom. Casini ALESSIO**

Ubicazione: **VIA DEI MACELLI 22**

Oggetto: **Autorizzazione per l'installazione di n°1 insegna di esercizio con scritto Mo & Ravioli**

Parere:

Preso atto che l'edificio risulta di recente costruzione ex art.38 lett.d) delle NTA del RUC, collocato in centro abitato, in zona urbanizzata con tessuto a destinazione mista, (ex art.B4 art.40 nta RUC), ed indicato anche come "TC" (terziario commerciale) nelle dotazioni dei servizi urbani dal P.O.;

Si ritiene la proposta dell'ubicazione dell'insegna accoglibile ai sensi dell'art. 7 del Regolamento vigente in materia in quanto, vista la conformazione architettonica del fabbricato, la zona urbana di riferimento, l'architrave del portico possa essere rispondente a quanto di norma, uniformandosi altresì alle insegne presenti dei fondi confinanti poste nelle analoghe posizioni.

N. **2** - Pratica: **ALB2025/364** Pervenuta in data **24/12/2025** al n. **33647** di Protocollo.

Richiedente/i: **INVEST SRL**

Progettista: Dott. Agr. Cintelli Francesca

Ubicazione: VIA AMENDOLA 18

Oggetto: Autorizzazione per l'abbattimento di n° 5 esemplari di Cedrus deodara

Parere:

Preso atto che l'area in cui sono collocati gli alberi da abbattere costituisce uno standard urbanistico ai sensi dell'art. 5 del DM 1444/1968, e, come risulta dal Permesso di Costruzione n. 1918 del 15.3.1972, P.E. B.1918/1971, dal successivo n. 1995 del 27.12.1972, B.1995/1972, e successive varianti, è uno spazio a verde ad uso pubblico; Considerato che gli alberi oggetto di abbattimento costituiscono inoltre parte di un filare lungo via G. Amendola,

Vista la relazione allegata della Dott.ssa Agr. Cintelli Francesca, che ascrive i cinque esemplari alla classe di propensione al cedimento D (estrema), si esprime parere favorevole all'abbattimento e, considerato che l'area in questione è da ritenersi verde pubblico, si sospende la procedura in attesa dei pareri degli Uffici Comunali competenti (che verranno acquisiti da parte dell'Ufficio scrivente) per la valutazione di un'eventuale ripiantumazione.

Si rimanda, in caso di estrema urgenza, la possibilità di abbattimento ai sensi dell' 33 bis del REC, fermo restando la necessità di acquisire comunque l'Autorizzazione di cui la presente procedimento in relazione alla sistemazione finale.

Nella presente seduta sono state esaminate n. **2** pratiche.

Signa, lì 4.03.2026

Letto, confermato e sottoscritto.

Arch. FALASCHI FILIPPO

Arch. BERTINI VANESSA

Arch. DONTI VITTORIO

Arch. MAZZIERI SUSI

Dott.Ing. POGNI SERENA
