



REGIONE TOSCANA
GIUNTA REGIONALE

Direzione
Mobilità, Infrastrutture e Trasporto Pubblico
Locale.

Settore
Logistica e Cave

Il Dirigente

Al Settore VAS e VInCA
arch. Domenico Bartolo Scarscia

OGGETTO: Art.25 L.R. 10/2010 – Comune di Signa (FI), Fase di Rapporto Ambientale relativa all'Adozione della Variante al Piano Attuativo per il Recupero delle aree di cava dell'Isola dei Renai in Signa (FI), Via dei Renai. Invio contributo tecnico.

In risposta alla richiesta di contributo tecnico, pervenuta con prot. 0237270 del 09/04/2025, preme richiamare il precedente contributo inviato con nota ns. prot. 0432115 del 11/11/2022 e nota ns. prot. 0153809 del 27/03/2023 rilasciato alla fase preliminare di VAS.

Si ricorda che il nuovo Piano Regionale Cave è stato approvato con Delibera del Consiglio Regionale n. 47 del 21/07/2020, ed è vigente dal 18 settembre 2020.

Tutta la documentazione riferibile al Piano Regionale Cave è consultabile all'indirizzo <https://www.regione.toscana.it/piano-regionale-cave>

A tal proposito si evidenzia che con l'entrata in vigore del PRC ha cessato di avere efficacia la previgente pianificazione costituita dal PRAE e dal PRAER, ciò al fine di un aggiornamento dei riferimenti presenti negli elaborati adottati.

Fino all'adeguamento degli strumenti della pianificazione territoriale al PRC valgono le disposizioni dell'articolo 40 *disposizioni transitorie* della disciplina di piano. I termini per l'adeguamento, ai sensi dell'articolo 6 della citata disciplina, sono stabiliti, per i piani strutturali, in anni 2 dalla pubblicazione sul BURT dell'avviso di approvazione del PRC. Il Piano Operativo è tenuto all'adeguamento entro l'anno successivo all'adeguamento del Piano Strutturale.

Si evidenzia che fino all'adeguamento del piano strutturale al PRC, i comuni possono adottare varianti agli strumenti della pianificazione urbanistica (Piano Operativo e Piani Attuativi) solo se non in contrasto con i giacimenti individuati nell'elaborato PR08 e comunque non in contrasto con le norme del PRC.

Tanto sopra rilevato, si ricorda che attualmente la disciplina per il recupero dei siti estrattivi dismessi è normata dall'articolo 31 della legge regionale 35/2015 e dall'art. 31 della disciplina di piano del PRC.

La legge regionale, a riguardo dei siti estrattivi dismessi, conferma alcuni contenuti già in essere nella precedente disciplina ed in particolare *"la possibilità di commercializzare una quantità di materiale non superiore al 30 per cento di quanto già estratto nel sito al momento della cessazione dell'attività estrattiva. Entro tale limite i comuni individuano le effettive quantità massime di materiale da scavare e da commercializzare in funzione delle necessità del corretto recupero del sito"* e *"L'autorizzazione per il recupero e riqualificazione ambientale con la previsione di interventi estrattivi può essere rilasciata una sola volta e con una durata massima di sei anni previa stipula di apposita convenzione"*

Nel rimandare alle specifiche disposizioni dell'art. 31 della disciplina di piano del PRC si evidenzia che per i siti estrattivi dismessi ritenuti suscettibili di ripristino, individuati sulla base dei criteri indicati al comma 5 del suddetto art. 31, il comune è tenuto a redigere una specifica scheda secondo i contenuti indicati ai commi



**REGIONE TOSCANA
GIUNTA REGIONALE**

Direzione
Mobilità, Infrastrutture e Trasporto Pubblico
Locale.

Settore
Logistica e Cave

Il Dirigente

6 e 7 e un'apposita convenzione secondo i contenuti del comma 8 del medesimo articolo di Disciplina di Piano.

Nel rimandare alle specifiche disposizioni dell'art. 31 della L.R. 35/2015 si evidenzia che il recupero e la riqualificazione ambientale dei siti estrattivi dismessi avviene nel rispetto dei parametri volumetrici di cui al comma 2 e temporali di cui al comma 4 del medesimo articolo normativo.

Il Settore Logistica e Cave resta a disposizione per qualsiasi chiarimento ed approfondimento in merito.

I referenti regionali della pratica sono:

- Geom. Sandra Paterni, tel.: 055 4386123 – e-mail: sandra.paterni@regione.toscana.it

Istruttore referente della pratica.

- Arch. Alessandro Rafanelli, tel.: 055 4384397 - e-mail: alessandro.rafanelli@regione.toscana.it

T.I.E.Q. Pianificazione attività di cava e gestione legge regionale;

Cordiali saluti.

Il dirigente
ing. Fabrizio Morelli

AOGRT / AD Prot. 0299637 Data 05/05/2025 ore 14:26 Classifica L.060.040. Il documento è stato firmato da FABRIZIO MORELLI in data 05/05/2025 ore 14:25.

E

COMUNE DI SIGNA
Comune di Signa
Protocollo N.0012820/2025 del 12/05/2025