

Carta dei vincoli di difesa del suolo e amministrativi



SINDACO

ASSESSORE CON DELEGHE ALL'URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA, SERVIZI CIMITERIALI E SERVIZI DEMOGRAFICI, ARREDO URBANO, RIGENERAZIONE URBANA, URP
Michele Amato

UFFICIO DI PIANO | PROCEDURA VAS
Autorità procedente VAS
Dott. Mauro Facchinetti [Responsabile Settore Edilizia privata
e Urbanistica]
Autorità Competente VAS
Geom. Antonio Mastroeni

UFFICIO DI PIANO | PGT
Pianificatore Territoriale Nadia Villa [Dirigente Area Territorio]
Dott. Mauro Facchinetti [Responsabile Settore Edilizia privata
e Urbanistica]
Geom. Antonello Di Giglio [Istruttore tecnico]

CENTRO STUDI PIM

Arch. Alessandro Ali [Direttore]

Arch. Cristina Alinovi [Capo progetto]

Ing. Francesca Boeri [VAS-PUGSS]

Ing. Mauro Barzizza, ing. Matteo Gambino (PGTU)
Arch. Elena Gagliardi (Gomulento)

Arch. Elena Scaglioni [Consulente esterna]



Scala di Rappresentazione 1:5.000



ADOZIONE con Delibera del C.C. n. _____ del _____/_____.

APPROVAZIONE con Delibera del C.C. n. _____ del ____/____/____

IST 36 23 FIA TV31 AY21

Legenda

- | | |
|---|--|
|  | Confine Comunale di Seveso |
|  | Parco delle Groane [L.R. n. 31 del 20.08.1976] |
|  | Sito di Interesse Comunitario - Rete Natura 2000 [art.23 PTC Parco delle Groane] |
|  | Parchi naturali istituiti [L. 394/91] |
|  | Parchi Locali di Interesse Sovracomunale riconosciuti [Gru.Bria] [L.86/83] |
|  | Fiume Seveso, corsi d'acqua, canali, specchi d'acqua artificiali |

Proposta ampliamento del Parco Naturale del Bosco delle Querce

-
- Perimetro ampliamento del Parco Naturale del Bosco delle Querce

ELEMENTI STRATEGICI DI CONTESTO SOVRALocale

- Autostrada Pedemontana
— Opere connesse
— Infrastrutture stradali di previsione sovracomunale e comunale [da PGU]

- ☐ Corridoio di salvaguardia dell'Autostrada Pedemontana

Attuazione del Piano per l'Assetto Idrogeologico del fiume Po [PAI]

- FASCE FLUVIALI
-  Limite di fascia A
-  Limite di fascia B
- Limite di fascia C

Attuazione del Piano di Gestione Rischio Alluvioni [PGRA]

- Pericolosità scenario frequente [P3/H]
Pericolosità scenario poco frequente [P2/M]
Pericolosità scenario raro [P1/L]

Reticolo idrico minore

- Fasce di rispetto del reticolo idrico minor

Componente geologica

- | | |
|---|--|
| | Classe 4 - Fattibilità con consistenti limitazioni |
| Class 3 - fattibilità con gravi limitazioni | |
|  | Sottoclasse 3b - Aree delimitate dalle fasce fluviali (B) del PAI e/o dalle zone allagabili dello scenario poco frequente (P2/M) |
|  | Sottoclasse 3c - Aree ricadenti in zone allagabili dello scenario a pericolosità poco frequente (P2/M) |
|  | Sottoclasse 3d - Aree delimitate dalle fasce fluviali (C) del PAI e/o dalle zone allagabili dello scenario raro (P1/L) |
|  | Sottoclasse 3e - Aree ricadenti in zone allagabili dello scenario a pericolosità rara (P1/L) |
|  | Sottoclasse 3f - Aree di possibile irrigazione, torbide e paludose |
|  | Sottoclasse 3g - Aree sottoposte a bonifica (POB aree ex-venisse) |
|  | Sottoclasse 3h - Aree con pericolosità medio-alta agli occhi politici |

AREE DI SALVAGUARDIA DELLE CAPTAZIONI A SCOPO IDROPOTABILE

-  Fascia di rispetto. [art.94 comma 4 D. Lgs 152/2006]

Vincoli amministrativi

-  Corridoio di salvaguardia dell'Autostrada Pedemontana
 Fascia di rispetto ferroviario e stradale
 Fascia di rispetto cimiteriale

PIANO URBANO GENERALE DEI SERVIZI DEL SOTTOSUOLO [PUGSS VIGENTE]

Elettrodotto

- Tracciato elettrico
- Fascia di rispetto [30m] - [D.M. 29/05/2008]

Metanodotto

- Fascia di rispetto [3m] - [D.M. 24/11/84]