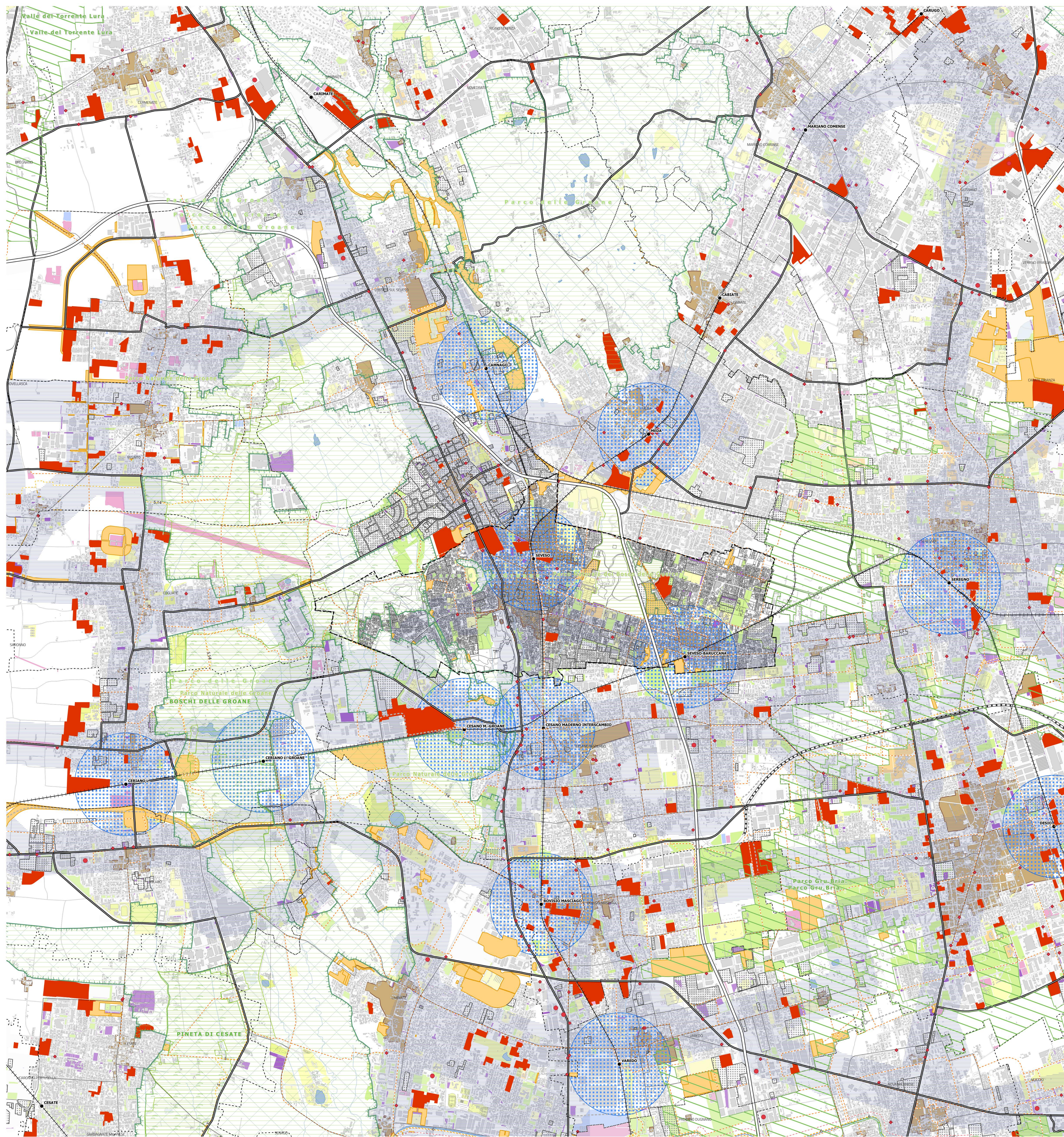




# PGT Comune di Seveso - Provincia di Monza e Brianza

## VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

### QC QUADRO CONOSCITIVO

01.QC

Contesto sovrolocale  
Previsioni insediative, mobilità e servizi  
Stato di attuazione



SINDACO  
dott.ssa Alessia Borroni

SEGRETARIO COMUNALE  
Avv. Pasquale Pedace

ASSESSORE SPORTELO UNICO EDILIZIA, URBANISTICA,  
MOBILITÀ E TRASPORTI, AZIENDE PARTECIPATE  
Michele Amato

UFFICIO DI PIANO  
Arch. N. Villa (Dirigente Settore Servizi Territoriali)  
Dott. M. Facchinetti (Responsabile Settore Edilizia privata)  
Geom. Antonello Diglio

CENTRO STUDI PIM  
Dott. Franco Sacchi (Direttore)  
Arch. Cristina Alinovi (Capo progetto)  
Ing. Francesca Boeri (VAS-PUGS)  
Ing. Mauro Barzizza, Ing. Matteo Gambino (PGTU)  
Arch. Elena Scaglioni (Consulente esterna)



Scala di Rappresentazione  
1:15.000

ADOZIONE con Delibera del C.C. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
APPROVAZIONE con Delibera del C.C. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

IST\_36\_23\_ELA\_TV01\_AV01  
Luglio 2026

#### Legenda

Confini comunali di Seveso

#### SISTEMA DELLE AREE PROTETTE

- Parchi regionali [DLgs 42/04 art. 142, comma 1, lettera ff. già L. 431/85]
- Parchi naturali istituiti [L. 394/91]
- Siti di Interesse Comunitario [SIC-ZSC - Direttiva 92/43/CEE "Habitat"]
- Parchi Locali di Interesse Sovracomunale riconosciuti [LR 86/83]
- Proposta ampliamento del Parco Naturale del Bosco delle Querce [PGT vigente]

#### DOCUMENTO DI PIANO

Ambiti di Trasformazione

#### PIANO DEI SERVIZI

Servizi pubblici e di interesse pubblico o generale

- Attrezzature di interesse sovracomunale
- Attrezzature di interesse comunale
- Aree miste verde e attrezzature
- Aree a verde
- Attrezzature di deposito e servizio o trasporto pubblico
- Parcheggi ed autorimesse
- Impianti tecnologici esistenti
- Impianti tecnologici in progetto

#### PIANO DELLE REGOLE

- Nuclei di Antica Formazione | NAF
- Tessuto Urbano Consolidato | TUC
- Pianificazione attuativa e Permessi di Costruire Convenzionati
- Aree non soggette a trasformazione urbanistica

#### ELEMENTI DEL COMMERCIO

- Grandi strutture di vendita
- Medie strutture di vendita

#### SISTEMA DELLA MOBILITÀ

Esistenti

- Autostrada e superstrada
- Strada extraurbana principale
- Strada extraurbana secondaria/ viabilità urbana principale [1° e 2° livello]
- Strada urbana di scorrimento
- Viabilità urbana

Progetti

- Autostrada e superstrada
- Strada extraurbana/viabilità urbana

#### Rete ferroviaria

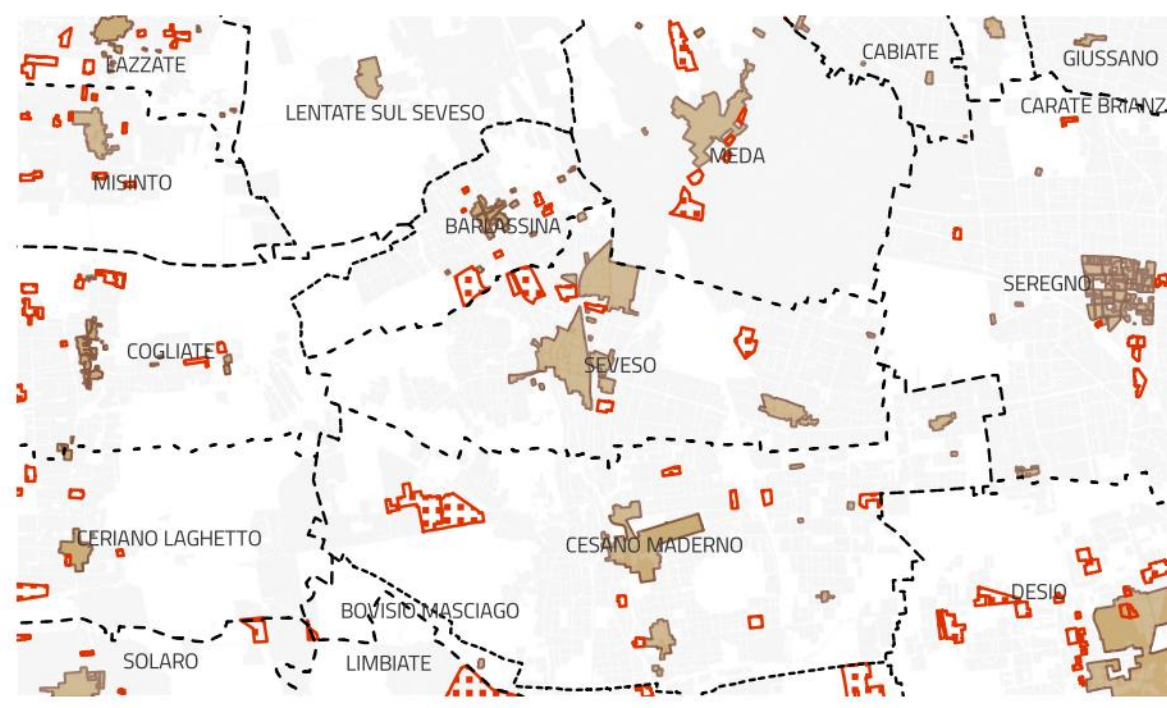
- Ferrovie stazioni
- Ferrovie linee

#### Percorsi ciclabili sovracomunali

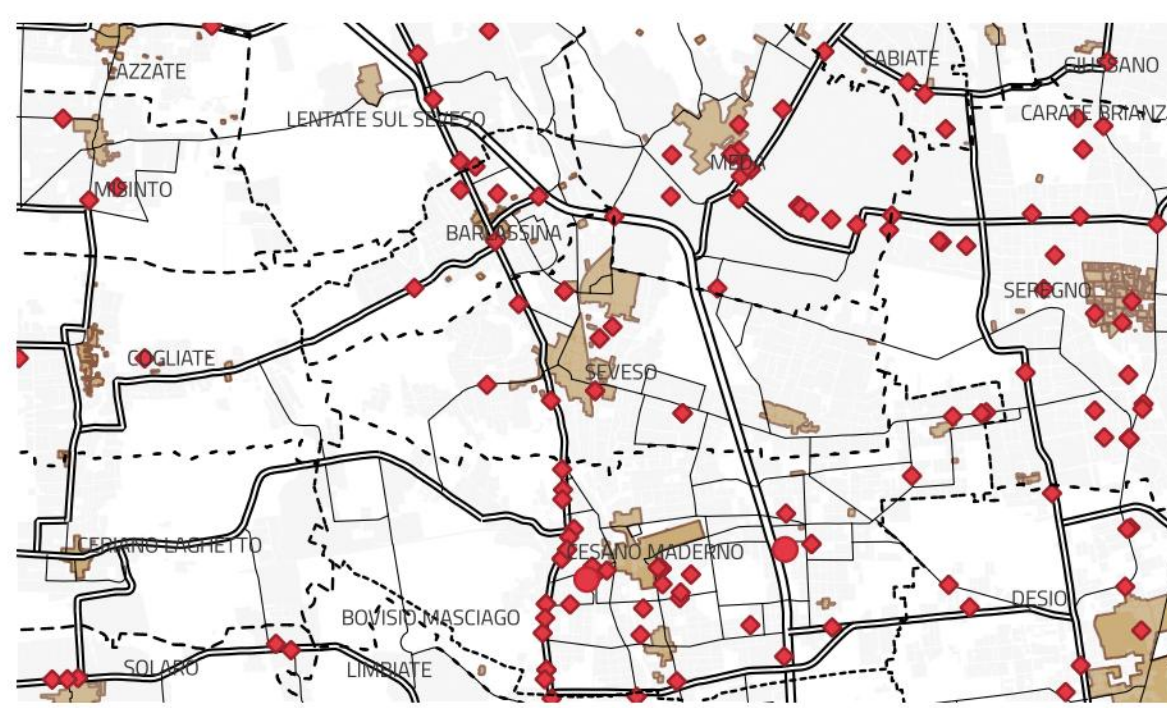
- Percorsi Ciclabili di Interesse Regionale (PCIR)
- Rete ciclabile MiBici
- Altri percorsi ciclabili di scala sovracomunale

#### PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE | PCTP della Provincia di Monza e della Brianza

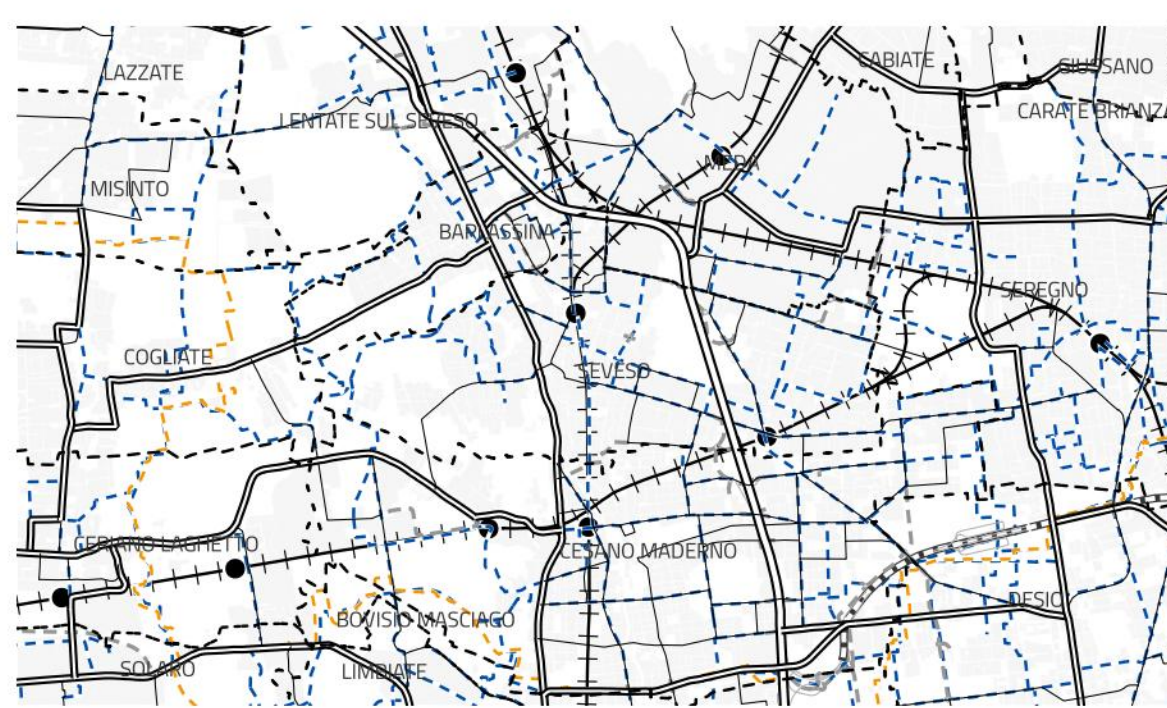
- Ambiti di accessibilità del servizio di trasporto pubblico su gomma
- Ambiti di accessibilità delle stazioni del servizio di trasporto pubblico su ferro: stazioni con interscambio



PREVISIONI INSEDIATIVE



COMMERCIO



MOBILITÀ