



CITTA' DI SETTIMO TORINESE
Area Politiche Educative e di Inclusione
Servizio Politiche per l'Abitare e il Sostegno al Reddito

Al Comune di Settimo Torinese
Ufficio Politiche per l'Abitare e il Sostegno al Reddito

DOMANDA PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI STRAORDINARI PER IL SOSTEGNO AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE – ANNO 2026

AFFITTI INSOLUTI - LINEA DI INTERVENTO B) SALVA SFRATTI

ai sensi deliberazione Giunta comunale n. 24 del 03/02/2026. La domanda di contributo potrà essere:

- presentata direttamente in Comune, su appuntamento, con prenotazione telefonica al numero 011/8028365 – 295 – 228 - 290 oppure
- inviata tramite posta elettronica, anche da non certificata (ordinaria), al seguente indirizzo PEC: settimo@cert.comune.settimo-torinese.to.it

II/La sottoscritto/a – CONDUTTORE – MOD. B

Cognome _____ Nome _____

nato a _____ il _____ c.f. _____

residente nel Comune di _____ (Prov. _____) c.a.p. _____

indirizzo _____

recapito telefonico _____

email/pec _____

PRESENTA DOMANDA

per accedere alla misura straordinaria SALVA SFRATTI, in presenza di procedure di sfratto in fase iniziale (diffida o intimazione), per il sostegno al mantenimento dell'alloggio in locazione anno 2024/2025 e, a tal fine, sottoscrive le seguenti dichiarazioni rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. ed è consapevole della decadenza dai benefici e delle sanzioni penali

previste in caso di dichiarazioni non veritieri e di falsità negli atti, ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i.

DICHIARA DI ESSERE IN POSSESSO DEI SEGUENTI REQUISITI DI AMMISSIONE

- cittadinanza italiana
oppure
- cittadinanza di uno Stato appartenente all'Unione Europea _____ (specificare)
oppure
- cittadinanza di uno Stato non appartenente all'Unione Europea _____
(specificare)
 - in possesso di regolare titolo di soggiorno in corso di validità
oppure, in caso di documento di soggiorno scaduto,
 - in possesso della ricevuta di richiesta di rinnovo
- residenza nel Comune di Settimo Torinese nell'alloggio in locazione
- titolarità di un contratto di locazione privata in corso di validità e regolarmente registrato per alloggio posto sul territorio settimese
- nessun componente del nucleo familiare è in possesso di diritti esclusivi di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su uno o più alloggi ubicati nella Regione Piemonte
oppure
- il componente del nucleo familiare Sig./Sig.ra _____ è proprietario/a di un immobile ad uso abitativo
 - per il quale gode unicamente della nuda proprietà
oppure
 - che risulta inagibile
oppure
 - che non è disponibile a seguito di separazione o divorzio
- di avere un ISEE, anche corrente, in corso di validità, non superiore a € 25.000,00.

di trovarsi in almeno una delle seguenti situazioni – **DA DOCUMENTARE:**

- cessazione del rapporto di lavoro subordinato o para subordinato (ad eccezione dei motivi di cessazione per risoluzione consensuale, giusta causa o raggiunti limiti di età), nell'anno 2025 e/o 2026;
- cassa integrazione per un periodo di almeno tre mesi e/o contratto di solidarietà o similari, nell'anno 2025 e/o 2026;
- riduzione dell'orario di lavoro subordinato o para subordinato superiore al 20% e se part time superiore al 10%;
- mancato rinnovo di contratto a tempo determinato o atipico o stagionale con documentazione relativa ai contratti in essere nel 2024, 2025, 2026;
- variazione del reddito da lavoro del nucleo familiare per decesso o trasferimento o inserimento di un componente del nucleo stesso, rispetto al 2025;
- nuclei con reddito derivante unicamente da pensione, il cui canone di locazione, al netto delle spese accessorie, incide sul reddito complessivo come da attestazione ISEE 2026, in misura uguale o superiore al 25%;

- presenza nel nucleo familiare di un componente non autosufficiente o disabile, in possesso di certificazione di invalidità almeno pari al 67%;
- di essere in situazione di disagio economico segnalata con apposita relazione del servizio sociale dell'Unione NET

Inoltre dichiara

- di non essere conduttore di alloggio di edilizia sociale (precedentemente denominata edilizia residenziale pubblica);
- di non essere conduttore di alloggio di edilizia agevolata/convenzionata realizzato con finanziamenti pubblici (Cooperative, Consorzi ecc.);
- di non aver beneficiato di contributi regionali erogati tramite le Agenzie sociali per la locazione nell'anno 2025;
- di non aver beneficiato di contributi straordinari per il sostegno all'alloggio erogato dal comune di Settimo Torinese nell'anno 2025
- di aver maturato una morosità per l'ammontare di € _____, in data **NON ANTECEDENTE** al 2024 e di, conseguenza, aver ricevuto:**
 - diffida legale, da parte dell'Avvocato _____, notificata in data _____ oppure
 - provvedimento del Tribunale di _____ di intimazione di sfratto, notificato in data _____;
- che il/la proprietario/a dell'alloggio è il/la Sig./Sig.ra:

Cognome_____ Nome_____

Tel._____ e-mail_____

Alla presente allega:

- copia del documento di identità;
- copia del permesso di soggiorno e ricevuta della richiesta di rinnovo dello stesso in caso di permesso di soggiorno scaduto;
- contestuale dichiarazione di impegno del proprietario (Modello B1) e relativo documento di identità in corso di validità.

Si impegna a produrre, in sede di istruttoria dell'istanza eventuale ulteriore documentazione utile ai fini della stessa ed a portare in visione il verbale di invalidità laddove presente.

Dichiara di aver ricevuto e preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali.

I documenti richiesti in sede di istruttoria dell'istanza, contenenti dati sensibili, non saranno acquisiti agli atti d'Ufficio ma solo oggetto di verifica in relazione al possesso dei requisiti di ammissione al contributo.

Settimo Torinese, _____

Firma _____

Estremi del documento di identità:

carta di identità n. _____

oppure

patente n. _____

Rilasciata il |____|____|_____| da _____

In caso di presentazione della domanda a mezzo posta elettronica E' INDISPENSABILE allegare alla presente copia fronte/retro del/i documento/i di identità del dichiarante.



CITTA' DI SETTIMO TORINESE
Area Politiche Educative e di Inclusione
Servizio Politiche per l'Abitare e il Sostegno al Reddito

Al Comune di Settimo Torinese
Ufficio Politiche per l'Abitare e il Sostegno al Reddito

DOMANDA PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI STRAORDINARI PER IL SOSTEGNO AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE – ANNO 2026

AFFITTI INSOLUTI - LINEA DI INTERVENTO B) SALVA SFRATTI

ai sensi deliberazione Giunta comunale n. 24 del 03/02/2026

Il/La sottoscritto/a – LOCATORE – MOD. B1

Cognome _____ Nome _____

nato a _____ il _____ c.f. _____

residente nel Comune di _____ (Prov. _____) c.a.p. _____

indirizzo _____

recapito telefonico _____

email/pec _____

DICHIARA

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., consapevole della decadenza dai benefici e delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni non veritieri e di falsità negli atti, ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i.

di essere proprietario/a dell'alloggio sito in Settimo Torinese in via _____ ceduto in locazione al/alla _____

Sig./Sig.ra _____ con contratto rep. n. _____ del _____;

- che il canone di locazione, escluse spese, ammonta a € _____ mensili;

di aver provveduto ad inviare diffida legale al/alla Sig./Sig.ra _____ per affitti insoluti a decorrere dal ____/____/2024, mediante comunicazione dell'avvocato _____ notificata in data _____;

di aver provveduto ad intimare sfratto al/alla Sig./Sig.ra _____, attraverso provvedimento del Tribunale di _____ notificato in data _____;

di impegnarsi, in caso di ammissione al contributo richiesto dal conduttore del succitato contratto, ad utilizzare lo stesso per:

non procedere alla procedura di sfratto in corso (*in tale caso, il contributo spettante verrà erogato per il 50% a seguito della sottoscrizione del presente impegno e per il 50% a 6 mesi dalla stessa*)
oppure

rinviare la procedura di sfratto in corso, oltre i termini legali, per un periodo di almeno 6 mesi, pertanto fino al _____;

di impegnarsi ad utilizzare lo stesso contributo per sanare le morosità (canoni escluse spese) maturette dal conduttore;

di essere consapevole che potranno essere effettuati controlli d'Ufficio sull'utilizzo del contributo per le finalità di assegnazione;

di aver ricevuto e preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali.

Richiede che il pagamento del contributo avvenga con le seguenti modalità:
Bonifico su conto corrente – IBAN:

Alla presente si allega copia documento di riconoscimento in corso di validità.

Settimo Torinese, li

Firma

Estremi del documento di identità:

- carta di identità n. _____
oppure
 patente n. _____

Rilasciata il | | | | da

In caso di presentazione della domanda a mezzo posta elettronica E' INDISPENSABILE allegare alla presente copia fronte/retro del/i documento/i di identità del dichiarante.