



## COMUNE DI SCARLINO

Provincia di Grosseto

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 8 del 04-02-2025

<b>OGGETTO:</b>	<b>INDIRIZZI PER LA REDAZIONE NUOVO PIANO STRUTTURALE E NUOVO PIANO OPERATIVO, AI SENSI DELLA LR 65/2014.</b>
-----------------	---

L'anno duemilaventicinque e questo giorno quattro del mese di febbraio alle ore 15:23 nel Palazzo comunale si è riunita la Giunta comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il sig. MICHELE BIANCHI nella sua qualità di Vicesindaco presidente e sono rispettivamente presenti i seguenti sigg.

COGNOME E NOME	PRESENTI	ASSENTI
TRAVISON FRANCESCA		X
BIANCHI MICHELE	X	
SPINELLI CESARE	X	
MAESTRINI GIORGIO	X	
TRAVISON SILVIA	X	
<b>TOTALE</b>	<b>4</b>	<b>1</b>

Partecipa il Vice-segretario comunale, DANIELA BROGI, incaricato della redazione del verbale. Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

### **PREMESSO:**

- che il Comune di Scarlino è dotato di Regolamento Urbanistico approvato il 25 ottobre 2002 con Delibera di Consiglio Comunale n. 56/2002 e redatto sulla base del primo piano strutturale del 1999;
- che il Comune di Scarlino è dotato di Piano Strutturale (PS) approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 13.07.2012, come Variante Generale al Piano Strutturale precedente, che era stato approvato in data 9 dicembre 1999, con la Delibera di Consiglio Comunale n. 69/1999;
- che la redazione del piano strutturale di cui alla DCC 28/2012 ha costituito l'inizio di un processo di rifacimento di tutti gli atti di pianificazione urbanistica del Comune di Scarlino, processo necessario anche in relazione al nuovo quadro normativo delineato dalla Regione Toscana con la legge regionale n.65/2014 ipotizzando anche la possibilità di procedere a varianti anticipatrici del nuovo strumento di pianificazione;

### **Conseguentemente:**

- con Delibera di Consiglio Comunale n.3 del 23 gennaio 2014 è stata approvata la “Variante al Regolamento Urbanistico finalizzata alla redazione del Piano Complesso del Puntone” ai sensi della L.R.n.1/2005;
- con delibera di Consiglio Comunale n.24 del 15 novembre 2017 è stata approvata la “Variante al Regolamento urbanistico vigente finalizzata all'adeguamento della variante al RU approvata con DCC n.3 del 23/01/2014 alla LR 65/2014 e al nuovo PIT/PPR/2015”;
- che l'atto urbanistico seguente al Piano Strutturale è costituito dal Piano Operativo: si precisa che il procedimento di formazione del Piano Operativo del Comune di Scarlino è iniziato ai sensi della L.R.1/2005 come nuovo Regolamento Urbanistico (oggi Piano Operativo ai sensi della Legge regionale n.65/2014);
- che al fine di procedere alla redazione del nuovo regolamento urbanistico, ora Piano Operativo, la Giunta Comunale con proprio atto di indirizzo n.131 del 11/09/2012 determinò di affidare la stesura mediante affidamento a soggetto esterno;
- che pertanto, a seguito dell'espletamento di procedure di gara fu affidata l'incarico di redazione del nuovo Regolamento Urbanistico, oggi piano operativo, all'architetto Graziano Massetani e fu stipulata la convenzione: Convenzione di rep. 11 del 14.05.2013;

- che con Delibera di Consiglio Comunale n.2 del 20/02/2019 sono stati adottati il Piano Operativo e la contestuale variante al Piano Strutturale insieme all'elaborato della Valutazione Ambientale Strategica VAS a firma dell'architetto Massetani in virtù della convenzione di rep. 11 del 14.05.2013;

- che con Delibera di Giunta Municipale n.136 del 03/09/2019 l'Amministrazione Comunale ha inteso intraprendere il procedimento di formazione del nuovo Piano Strutturale e ha dato mandato al Responsabile del Settore Sviluppo e Assetto del territorio e Attività produttive di procedere alla redazione dell'atto di avvio del procedimento per la formazione del nuovo Piano Strutturale ai sensi dell'art.17 della LR 65/2014;

- che con delibera della Giunta Comunale n.158 del 19/11/2019 avente come oggetto "Piano Strutturale – avvio del procedimento ai sensi dell'art.17 della Legge regionale n.65/2014 e art.21 del PIT/PPR – Avvio della procedura di VAS ai sensi dell'art.23 della Legge regionale n.10/2010" viene avviato ai sensi dell'art. 17 della L.R.T. 65/2014 il procedimento per la formazione del nuovo Piano Strutturale, approvando il documento di avvio del procedimento, quale anche avvio ai sensi degli artt. 20 e 21 della Disciplina del PIT – PPR, e avvio ai sensi dell'art.23 della L.R. 10/2010 per il procedimento per la valutazione ambientale strategica (V.A.S.);

#### PREMESSO INOLTRE:

- che con Determinazione Dirigenziale n. 218 del 27/04/2022 il Responsabile del Settore Sviluppo e Assetto del territorio e Attività produttive si è avvalso della facoltà, come previsto dall'art. 9 II comma della Convenzione sopra citata, di risolvere il contratto, riservandosi di richiedere il risarcimento del danno cagionato alla amministrazione per l'ingiustificato inadempimento da parte dell'architetto Graziano Massetani nella "consegna della proposta di controdeduzione con predisposizione della bozza di RU da sottoporre al Consiglio Comunale per l'approvazione";

- che con Delibera di Giunta Municipale n.160 del 22/11/2022 l'Amministrazione Comunale ha dato mandato al Responsabile del Settore 5 – Sviluppo e Assetto del territorio e Attività Produttive" di provvedere agli adempimenti necessari per l'affidamento degli incarichi professionali per l'iter di approvazione del Piano Operativo, adottato con D.C.C.n.2 del 20/02/2019 e contestuale variante al PS;

- che a seguito di procedura di affidamento con Determinazione Dirigenziale n. 912 del 19/12/2022 viene affidato all'architetto Silvia Viviani, con studio in Firenze, in via di Ripoli n.78, codice fiscale VVN SLV 59H59 D612B, partita IVA 02132110483, l'incarico dell'affidamento avente come oggetto "Iter di approvazione del Piano Operativo adottato con DCC n.2/2019 - Redazione del Piano Operativo e della contestuale variante al Piano Strutturale";

- che in data 22 marzo 2023 è stata sottoscritta la convenzione tra l'Amministrazione e l'architetto Silvia Viviani per l'incarico dell'affidamento avente come oggetto "Iter di approvazione del Piano Operativo adottato con DCC n.2/2019 - Redazione del Piano Operativo e della contestuale variante al Piano Strutturale";

VISTA la comunicazione in data 09/05/2024 trasmessa all'architetto Silvia Viviani con la quale, in riferimento all'incarico e alla convenzione sottoscritta di rep.7/2023 sopra richiamata si riferiva:

che non era stato ancora possibile ottenere dall'architetto Massetani i files editabili del Piano Operativo adottato, senza i quali non è possibile procedere alla redazione degli elaborati del PO ai fini dell'iter per la sua approvazione;

che non erano stati ancora consegnati gli studi idraulici la cui mancata presentazione inibisce la definizione delle schede da assoggettare a copianificazione ed anche ogni ulteriore attività di pianificazione per la revisione del piano operativo adottato;

che la convenzione era temporaneamente "sospesa" per la parte relativa ai termini di esecuzione e come indicato nello stesso articolo 8 della convenzione stessa: "I termini di esecuzione potranno essere modificati e prorogati ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione per obiettive esigenze sopravvenute e fatti salvi eventuali ritardi dovuti a soggetti esterni all'Amministrazione con le conseguenti rimodulazioni delle fasi e la relativa tempistica";

DATO ATTO:

- che a seguito della consegna dei file editabili da parte dell'architetto Massetani e a seguito della consegna degli studi idraulici è possibile riattivare l'iter per l'approvazione del piano operativo;

- che a seguito di un confronto con gli uffici regionali competenti considerato il lungo tempo trascorso dall'adozione del piano operativo e considerato anche l'avvio del procedimento del nuovo Piano strutturale avviato con D.G.M. n.158 del 19/11/2019 è emerso che l'applicazione del regime transitorio del perimetro del Territorio Urbanizzato ai sensi dell'art.224 non risulta più attuabile vista anche la tempistica imposta dalla L.R. 65/2014 per il nuovo piano strutturale con la certezza di approvare il PO con interventi inattuabili in quanto in contrasto con il nuovo Piano Strutturale e che pertanto sarebbe opportuno redigere il nuovo piano operativo e parallelamente anche il nuovo piano strutturale;

VISTA la richiesta trasmessa in data 31/07/2024 di prot.n. 10412 all'architetto Silvia Viviani con la quale l'Amministrazione manifesta la necessità di procedere con un percorso alternativo di pianificazione ovvero con la redazione di un nuovo piano operativo e parallelamente la redazione di un nuovo piano strutturale superando così anche il regime transitorio del PO adottato utilizzando quanto già sia stato fatto, in conformità anche alle indicazioni della Regione;

Che nella stessa si chiede all'architetto Viviani, già incaricato dell'affidamento avente come oggetto "Iter di approvazione del Piano Operativo adottato con DCC n.2/2019 - Redazione del Piano Operativo e della contestuale variante al Piano Strutturale", di formulare una proposta tecnica, metodologica ed economica per la redazione del nuovo piano operativo e del nuovo piano strutturale al fine di integrare l'incarico in essere e di modificare la convenzione di rep.7/2023;

VISTA la proposta dell'architetto Viviani per la redazione del nuovo piano strutturale e del nuovo piano operativo pervenuta in data 27/09/2024 di prot. n. 13330;

VISTO il cronoprogramma di massima delle attività di redazione degli elaborati urbanistici (PS e PO), presentato dallo studio Viviani in data 30/01/2025, in atti;

PRESO ATTO della normativa sovraordinata, intervenuta successivamente all'approvazione del vigente Piano Strutturale e del vigente Regolamento urbanistico, le cui discipline prevalgono sulle disposizioni difformi contenute negli strumenti urbanistici comunali ed alla quale occorre adeguarsi e/o conformarsi;

RITENUTO che l'adeguamento degli atti comunali di governo del territorio alla disciplina sovraordinata, dovrà correlarsi a nuove azioni strategiche di sviluppo, da porre alla base delle scelte di natura urbanistica, coerentemente alle linee programmatiche del mandato amministrativo 2024-2029 ed in risposta ai seguenti obiettivi generali:

0B7 Introduzione ed aggiornamento di pratiche di sostenibilità territoriale ed ambientale: il riuso e la rigenerazione urbana, il risparmio energetico e la difesa del suolo, la perequazione e compensazione urbanistica, la riqualificazione dello spazio pubblico, delle infrastrutture e dell'accessibilità urbana, il monitoraggio degli effetti della normativa vigente;

0B7 Semplificazioni per lo sviluppo delle attività produttive, delle strutture turistico/ricettive;

0B7 Incremento delle aree a servizi per lo sviluppo del turismo legale al settore nautico e agli insediamenti artigianali;

0B7 valorizzazione del Puntone come centro urbano con l'obiettivo di arricchire i nuovi insediamenti, sia quello antistante il porto che quello dell'entroterra con nuovi servizi e centralità di tipo urbano;

RICHIAMATI gli indirizzi e gli obiettivi di cui alla D.G.M.n.160 del 22/11/2022:

0B7 favorire una agevole consultazione ed utilizzazione del Piano Operativo, nelle sue parti normative e cartografiche;

0B7 incrementare concretezza, certezza ed insieme elasticità di attuazione del Piano;

0B7 disporre uno strumento pienamente conforme alla L.R. 65/2014 e alle nuove disposizioni legislative intercorse dalla sua adozione, nonché con la nuova pianificazione comunale avviata e sovraordinata in vigore anche ad esito e in accoglimento del confronto avvenuto con gli uffici della regione Toscana in data 14/11/2022;

0B7 adeguare lo strumento alle richieste della più recente normativa regionale in materia di contenimento del rischio idraulico (L.R.41/2018) e per gli aspetti geologici e idrogeologici (DPGR 5/R);

inoltre:

0B7 valorizzazione della risorsa termale presente nel territorio come integrazione dell'offerta turistica: le terme dovranno rappresentare un punto di forza nel settore dell'ospitalità come opzione a quella balneare;

0B7 garantire forme di recupero del patrimonio edilizio esistente non più utilizzato a finalità agricole, anche per funzione residenziale;

0B7 valorizzazione dell'aviosuperficie ubicata in località Le Cascine;

0B7 nell'ottica di un aumento dell'offerta turistica, essendo lo sviluppo di questa economia un obiettivo primario dell'amministrazione, prevedere un'area camper sufficientemente ampia ed attrezzata da ubicare in prossimità della viabilità principale e possibilmente vicino alla costa;

0B7 favorire il mantenimento e la riqualificazione degli spazi inedificati ancora presenti nel territorio urbanizzato e la ridefinizione qualitativa del margine urbano a Scarlino Scalo e al Puntone;

0B7 valutare la possibilità insediativa a settori produttivi legati alla nautica oppure ad aree di servizio turistico, ricreative, impianti sportivi al di fuori del territorio urbanizzato con azioni volte al riordino e alla riqualificazione del tessuto urbanistico esistente da integrarsi anche con la riqualificazione della struttura sportiva del Puntone;

0B7 creazione di un "Energy park" in posizione strategica collegato alla viabilità e vicino alla zona industriale, al fine di attivare una nuova idea della mobilità elettrica ricaricata al 100% di energia solare: il parcheggio e l'area diventa uno spazio contemporaneo che integra un sistema di parco urbano verde con funzioni e servizi, un sistema di produzione energetica da fonti rinnovabili ed un sistema di ricarica veicoli elettrici;

0B7 valorizzazione del territorio comunale con particolare riguardo al patrimonio edilizio, architettonico sulla costa, mediante integrazione tra tutela e conservazione del territorio e sviluppo sostenibile ai fini di una crescita culturale e di riqualificazione territoriale;

RICHIAMATI inoltre gli indirizzi e gli obiettivi di cui all'avvio del procedimento del Piano Strutturale di cui alla Delibera di Giunta Municipale n. 158 del 10/11/2019;

RITENUTO OPPORTUNO pertanto, alla luce di tutte le considerazioni sopra esposte, procedere:

OB7 alla revisione generale del vigente Piano Strutturale (PS), al fine di allinearne i contenuti alla normativa sovraordinata e realizzare gli obiettivi programmatici costituenti le prossime scelte di natura urbanistica, attraverso la redazione della seconda variante generale a detto strumento della pianificazione territoriale comunale;

OB7 alla formazione del Piano Operativo (PO), quale strumento della pianificazione urbanistica comunale, in sostituzione del vigente Regolamento Urbanistico (RU);

DATO ATTO che l'avvio contestuale della redazione dei due atti di governo del territorio (P.S. e P.O.) permette una maggiore incisività dell'azione urbanistica, allineando di fatto la disciplina urbanistica comunale ai principi fondamentali della più recente legislazione nazionale e regionale del settore e definendo gli obiettivi della pianificazione operativa conseguenti alle nuove intervenute necessità territoriali;

CONSIDERATO che:

- per la redazione della seconda variante al vigente Piano Strutturale (P.S.) e la formazione del P.O., l'Amministrazione intende integrare l'incarico in essere con l'architetto Silvia Viviani e riformulare la convenzione di rep.7/2023;
- per l'attuazione del programma urbanistico sopra delineato è altresì necessario demandare al Responsabile Settore Sviluppo e Assetto del territorio", lo svolgimento delle seguenti attività:
- Adempimenti finalizzati all'integrazione dell'incarico in essere con l'architetto Silvia Viviani per la redazione del nuovo PS e del nuovo PO;
- Supporto e coordinamento della pianificazione con l'affidatario dell'incarico professionale esterno, le Istituzioni e gli Enti territoriali interessati;
- Predisposizione degli atti necessari ad espletare le procedure di legge, finalizzate all'approvazione degli atti di governo del territorio comunale;

PRESO ATTO che nell'ambito del procedimento finalizzato all'approvazione degli atti di governo del territorio sarà assicurata l'informazione e la partecipazione dei cittadini e dei soggetti interessati, ai sensi del Titolo II, Capo V della L.R. 65/2014;

RICHIAMATI:

- la Legge Regionale Toscana 10/11/2014, n.65 e sue modifiche e integrazioni;
- i Regolamenti Attuativi della L.R.n.1/2005 e della L.R.n.65/2014;
- la Legge Regionale n.10 del 12/02/2010;
- la Legge Regionale n.41 del 24/07/2018;

- il Piano di indirizzo Territoriale, compresa la disciplina paesaggistica;
- il Piano Territoriale di Coordinamento (PTC) della Provincia di Grosseto;
- il Piano di Gestione Rischio Alluvione di Autorita' di Bacino del Fiume Arno;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto espresso dal Responsabile del Settore interessato, ai sensi dell'art.49 comma 1 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

CONSIDERATO irrilevante il parere contabile che si omette dato che il provvedimento non comporta spese o altre implicazioni di carattere contabile;

RITENUTO opportuno rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma IV del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

#### DELIBERA

1) DI DARE ATTO che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) DI STABILIRE che l'adeguamento degli atti comunali di governo del territorio alla disciplina sovraordinata, ovvero che la redazione del nuovo Piano Strutturale (PS) e del nuovo Piano Operativo (PO) dovrà correlarsi a nuove azioni strategiche di sviluppo, da porre alla base delle scelte di natura urbanistica, coerentemente alle linee programmatiche del mandato amministrativo 2024-2029 ed in risposta ai seguenti obiettivi generali:

0B7 Introduzione ed aggiornamento di pratiche di sostenibilità territoriale ed ambientale: il riuso e la rigenerazione urbana, il risparmio energetico e la difesa del suolo, la perequazione e compensazione urbanistica, la riqualificazione dello spazio pubblico, delle infrastrutture e dell'accessibilità urbana, il monitoraggio degli effetti della normativa vigente;

0B7 Semplificazioni per lo sviluppo delle attività produttive, delle strutture turistico/ricettive;

0B7 Incremento delle aree a servizi per lo sviluppo del turismo legale al settore nautico e agli insediamenti artigianali;

0B7 valorizzazione del Puntone come centro urbano con l'obiettivo di arricchire i nuovi insediamenti, sia quello antistante il porto che quello dell'entroterra con nuovi servizi e centralità di tipo urbano;

oltre che agli indirizzi e gli obiettivi di cui alla D.G.M.n.160 del 22/11/2022:

0B7 favorire una agevole consultazione ed utilizzazione del Piano Operativo, nelle sue parti normative e cartografiche;

0B7 incrementare concretezza, certezza ed insieme elasticità di attuazione del Piano;

0B7 disporre uno strumento pienamente conforme alla L.R. 65/2014 e alle nuove disposizioni legislative intercorse dalla sua adozione, nonché con la nuova pianificazione comunale avviata e sovraordinata in vigore anche ad esito e in accoglimento del confronto avvenuto con gli uffici della regione Toscana in data 14/11/2022;

0B7 adeguare lo strumento alle richieste della più recente normativa regionale in materia di contenimento del rischio idraulico (L.R.41/2018) e per gli aspetti geologici e idrogeologici (DPGR 5/R);

inoltre:

0B7 valorizzazione della risorsa termale presente nel territorio come integrazione dell'offerta turistica: le terme dovranno rappresentare un punto di forza nel settore dell'ospitalità come opzione a quella balneare;

0B7 garantire forme di recupero del patrimonio edilizio esistente non più utilizzato a finalità agricole, anche per funzione residenziale;

0B7 valorizzazione dell'aviosuperficie ubicata in località Le Cascine;

0B7 nell'ottica di un aumento dell'offerta turistica, essendo lo sviluppo di questa economia un obiettivo primario dell'amministrazione, prevedere un'area camper sufficientemente ampia ed attrezzata da ubicare in prossimità della viabilità principale e possibilmente vicino alla costa;

0B7 favorire il mantenimento e la riqualificazione degli spazi ineditati ancora presenti nel territorio urbanizzato e la ridefinizione qualitativa del margine urbano a Scarlino Scalo e al Puntone;

0B7 valutare la possibilità insediativa a settori produttivi legati alla nautica oppure ad aree di servizio turistico, ricreative, impianti sportivi al di fuori del territorio urbanizzato con azioni volte al riordino e alla riqualificazione del tessuto urbanistico esistente da integrarsi anche con la riqualificazione della struttura sportiva del Puntone;

0B7 creazione di un "Energy park" in posizione strategica collegato alla viabilità e vicino alla zona industriale, al fine di attivare una nuova idea della mobilità elettrica ricaricata al 100% di energia solare: il parcheggio e l'area diventa uno spazio contemporaneo che integra un sistema di parco urbano verde con funzioni e servizi, un sistema di produzione energetica da fonti rinnovabili ed un sistema di ricarica veicoli elettrici;

0B7 valorizzazione del territorio comunale con particolare riguardo al patrimonio edilizio, architettonico sulla costa, mediante integrazione tra tutela e conservazione del territorio e sviluppo sostenibile ai fini di una crescita culturale e di riqualificazione territoriale;

e agli indirizzi e gli obiettivi di cui all'avvio del procedimento del Piano Strutturale di cui alla Delibera di Giunta Municipale n. 158 del 10/11/2019;

3) DI DARE ATTO che in data 30/01/2025 lo studio Viviani ha presentato il cronoprogramma di massima delle attività di redazione degli elaborati urbanistici (PS e PO);

4) DI ACCOGLIERE la proposta dell'architetto Silvia Viviani per la redazione del nuovo PS e del nuovo PO quale integrazione dell'incarico in essere di cui alla convenzione di rep.7/2023;

5) DI PROCEDERE:

- alla revisione generale del vigente Piano Strutturale (PS), al fine di allinearne i contenuti alla normativa sovraordinata e realizzare gli obiettivi programmatici costituenti le prossime scelte di natura urbanistica, attraverso la redazione della seconda variante generale a detto strumento della pianificazione territoriale comunale;

- alla formazione del Piano Operativo (PO), quale strumento della pianificazione urbanistica comunale, in sostituzione del vigente Regolamento Urbanistico (RU);

6) DI DARE ATTO che l'avvio contestuale della redazione dei due atti di governo del territorio (P.S. e P.O.) permette una maggiore incisività dell'azione urbanistica, allineando di fatto la disciplina urbanistica comunale ai principi fondamentali della più recente legislazione nazionale e regionale del settore e definendo gli obiettivi della pianificazione operativa conseguenti alle nuove intervenute necessità territoriali;

7) DI STABILIRE che per la redazione del nuovo PS e del nuovo PO l'Amministrazione intende avvalersi dell'architetto Silvia Viviani, già incaricato dell'affidamento avente come oggetto "Iter di approvazione del Piano Operativo adottato con DCC n.2/2019 - Redazione del Piano Operativo e della contestuale variante al Piano Strutturale", con una integrazione all'incarico in essere con la conseguente modifica alla convenzione di rep.7/2023;

8) DI DARE MANDATO al Responsabile del Settore 5 – Sviluppo e Assetto del territorio e Attività Produttive" dello svolgimento delle seguenti attività:

- Adempimenti finalizzati all'integrazione dell'incarico in essere con l'architetto Silvia Viviani per la redazione del nuovo PS e del nuovo PO;

- Supporto e coordinamento della pianificazione con l'affidatario dell'incarico professionale esterno, le Istituzioni e gli Enti territoriali interessati;

- Predisposizione degli atti necessari ad espletare le procedure di legge, finalizzate all'approvazione degli atti di governo del territorio comunale;

9) DI ASSICURARE nell'ambito del procedimento finalizzato all'approvazione degli atti di governo del territorio l'informazione e la partecipazione dei cittadini e dei soggetti interessati, ai sensi del Titolo II, Capo V della L.R. 65/2014;

10) DI DICHIARARE il presente provvedimento ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, immediatamente eseguibile stante l'urgenza di provvedere.



## COMUNE DI SCARLINO

Provincia di Grosseto

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 77/2024

SVIL. E ASSETTO DEL TERRITORIO

OGGETTO:

INDIRIZZI PER LA REDAZIONE NUOVO PIANO STRUTTURALE E NUOVO PIANO OPERATIVO, AI SENSI DELLA LR 65/2014.

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA E CONTROLLO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, 1° comma, e dell'art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000, verificata la rispondenza della proposta in esame alle leggi e norme regolamentari vigenti, attinenti alla specifica materia si esprime parere:

**Favorevole**

Eventuali note:

Addì 30-12-2024

Il Responsabile del Servizio

**DUCCINI PATRIZIA**

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e ss.mm.ii. (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**VISTA** la proposta di deliberazione sopra riportata;

**DATO ATTO** che nei confronti della stessa sono stati espressi tutti i pareri prescritti dall'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 ed allegati alla presente deliberazione;

con voti unanimi, favorevoli, legalmente espressi;

## **DELIBERA**

di approvare in ogni sua parte la suddetta proposta di deliberazione.

Successivamente,

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**RISCONTRATA** l'urgenza; con ulteriore votazione palese, ai sensi dell'articolo 134, comma IV, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267,

**DICHIARA** la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Vicesindaco**  
**MICHELE BIANCHI**

**Il Vice-Segretario Comunale**  
**Dr.ssa DANIELA BROGI**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del decreto legislativo n. 82/2005 e ss.mm edii. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.