



COMUNE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE
PROVINCIA DI CASERTA

SETTORE TECNICO - AMBIENTE E MANUTENZIONE

Repertorio delle determinazioni
N° 1674 del 25/07/2025
Del REGISTRO GENERALE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

DETERMINA N. 547 DEL 23/07/2025

OGGETTO: Ex mattatoio comunale Santa Maria Capua Vetere - Progettazione e realizzazione degli interventi di bonifica di suoli” missione 2, componente 4, investimento 3.4 (nel seguito “misura M2C4, investimento 3.4”), del PNRR: BONIFICA DEI SITI ORFANI” CUP: F96E22000030006 - CIG: B7BBA342C0

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Ing. Giancarlo D'Aco)

IL DIRIGENTE
(Ing. Giancarlo D'Aco)

IL DIRIGENTE

PREMESSE

VISTA la legge 9 dicembre 1998, n. 426, recante “Nuovi interventi in campo ambientale”, che all’art. 1 ha disciplinato la realizzazione di interventi di bonifica e ripristino ambientale dei siti inquinati, ivi compresi aree e specchi d’acqua marittimi in concessione, anche al fine di consentire il concorso pubblico;

VISTO il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i., recante “Norme in materia ambientale”;

VISTO il decreto del Ministro della transizione ecologica 4 agosto 2022 (oggi Ministero dell’ambiente e sicurezza energetica), con il quale è stato adottato il Piano d’azione per la riqualificazione dei siti orfani al fine di ridurre l’occupazione del terreno e migliorare il risanamento urbano, conformemente alle previsioni indicate nella missione 2, componente 4, investimento 3.4 (nel seguito “misura M2C4, investimento 3.4”), del PNRR, ai sensi dell’articolo 17 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, e, in particolare, l’articolo 7;

VISTO l’Accordo di Programma per la realizzazione degli interventi di bonifica e ripristino ambientale dei siti orfani ricadenti nel territorio della Regione Campania ai sensi dell’articolo 7 del Piano d’azione ex decreto del Ministro della transizione ecologica 4 agosto 2022, sottoscritto in data 30 novembre 2023 tra il Ministero dell’ambiente e della sicurezza energetica, la Regione Campania e i soggetti attuatori esterni per la realizzazione degli interventi di che trattasi;

VISTA la scheda intervento n. 9 dell’Allegato tecnico all’Accordo di Programma, riferita al sito orfano ex mattatoio comunale S.M. Capua Vetere – Via Jan Palach - CUP F96E22000030006;

TENUTO CONTO che la sopra citata scheda intervento prevede il recupero dell’area dell’ex mattatoio comunale nell’ex SIN Agro- Aversano con accertata contaminazione dei suoli per metalli e metalloidi, idrocarburi, PCB, diossine e furani e della falda per metalli e metalloidi, composti inorganici per il quale occorre procedere alla progettazione e realizzazione degli interventi di bonifica;

CONSIDERATO che per la realizzazione dell’intervento in esame è previsto un importo pari a € 3.000.000,00 IVA inclusa;

VISTI:

- l’art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. n. 36/2023 “affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;
- l’art. 1, comma 450 della Legge n. 296/2006, come modificato dall’art. 1, comma 130 della Legge n. 145/2018, il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 €, sino al sottosoglia;
- l’art. 3 della legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.lgs. n. 33/2013 e l’art. 28 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., in materia di Amministrazione trasparente.

DATO ATTO CHE ai sensi dell'art.14 dell'allegato II.14 del D.lgs. 36/2023 risulta necessario procedere all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi alle prestazioni relative alla redazione del progetto esecutivo.

CONSIDERATO CHE:

- il Comune di Santa Maria Capua Vetere risulta qualificato, ai sensi dell'art. 63 del d.lgs. 36/2023, come stazione appaltante con livello di qualificazione SF1, così come da elenco delle stazioni appaltanti qualificate istituito presso l'ANAC;
- per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura di cui in oggetto, la stazione appaltante, in ossequio all'art. 25 del d.lgs. 36/2023 si serve della piattaforma di approvvigionamento digitale certificata "DigitalPA s.r.l." inserita nel registro piattaforme certificate istituito presso l'ANAC e raggiungibile all'URL <https://santa-maria-capua-vetere.acquistitelematici.it>;
- è stato stabilito di individuare il professionista tra gli operatori economici iscritti nell'elenco di professionisti in possesso dell'ente approvato con determinazione dirigenziale n. 143 del 11/07/2022 R.G. n. 874 del 13/07/2022 ed aggiornato con determina Dirigenziale n.21 del 17/02/2023 R.G. n.328 del 24/02/2023;
- l'importo complessivo di affidamento di tutti i servizi di ingegneria e architettura, relativo ai lavori di cui alla presente procedura, ha un valore stimato, ai sensi dell'art. 14 comma 4 del D.lgs. 36/2023, pari a € 75.000,00 e che, pertanto, la procedura di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura di che trattasi rientra tra quelli della succitata fattispecie (affidamento diretto);
- a seguito della valutazione del curriculum vitae dei professionisti presenti nell'elenco degli operatori economici in possesso dell'ente, è stato individuato l'operatore economico "PH3 ENGINEERING SRL UNIPERSONALE" con sede in Via CAIO DUILIO n.2, Messina – C.F. e P.IVA 02861110837, in possesso dei requisiti di cui al comma 6 dell'art. 14 dell'allegato II.14 del D.lgs. 36/2023;
- il professionista individuato, nel rispetto del principio di rotazione degli incarichi, risulta essere in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;
- non sussistono relazioni di parentela o affinità tra il professionista ed i dirigenti e i dipendenti con poteri decisionali dell'Amministrazione di cui al presente procedimento;
- l'importo stimato delle prestazioni professionali per l'affidamento del servizio di ingegneria e architettura, relativo all'affidamento di che trattasi, è stato determinato nell'osservanza delle vigenti normative in materia ovvero il D.lgs. 36/2023 allegato I.13 nel quale sono disciplinate le modalità di determinazione dei corrispettivi dovuti per le fasi progettuali da porre a base degli affidamenti dei servizi di ingegneria e architettura con il quale sono state approvate le tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni;
- il corrispettivo complessivo per l'espletamento dei servizi di ingegneria e architettura di cui in oggetto, ammonta ad € 75.000,00 oltre 4% per cassa previdenziale ed 22% per IVA;
- la copertura finanziaria per l'affidamento dei servizi di cui all'oggetto è ascritta al capitolo di spesa 2698900 dell'esercizio finanziario 2025.

RITENUTO, per le ragioni sopra esposte, di affidare i servizi di ingegneria e architettura di cui alle prestazioni relative alla redazione del progetto esecutivo all'operatore economico "PH3 ENGINEERING SRL UNIPERSONALE" con sede in Via CAIO DUILIO n.2, Messina – C.F. e P.IVA 02861110837 - pec: info@pec.ph3srl.it ed iscritto nell'elenco degli operatori economici approvato con Determina dirigenziale n. 143 del 11/07/2022 R.G. n.874 del 13/07/2022 ed aggiornato con determina Dirigenziale n.21 del 17/02/2023 R.G. n.328 del 24/02/2023.

COSIDERATO CHE:

- in data 10/07/2025 è stata avviata sulla piattaforma telematica DIGITALPA, raggiungibile all'URL <https://santa-maria-capua-vetere.acquistitelematici.it>, la trattativa diretta con il professionista individuato che ha offerto il ribasso unico del 1,00 % (UNO/00%) sull'importo di € 75.000,00 di cui € 15.000,00 per spese generali soggette a ribasso, oltre cassa (4%) ed IVA (22%), per l'affidamento dei servizi di Ingegneria e architettura per i servizi di ingegneria e architettura di cui in oggetto;
- il RUP, Ing. Giancarlo D'Aco, ha proceduto, a seguito della valutazione dell'offerta l'operatore economico PH3 ENGINEERING SRL UNIPERSONALE, alla proposta di affidamento dei servizi di che trattasi, giusto verbale del 22/07/2025 prot.39741/2025;
- per effetto del ribasso offerto del 1,00 % l'importo netto di affidamento in favore dell'operatore economico PH3 ENGINEERING SRL UNIPERSONALE, discende ad € 74.850,00, oltre 4% per cassa previdenziale ed 22% per IVA, per complessivi € 94.969,68;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2 del D. lgs 36/2023, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico- professionale.

STABILITO che il servizio tecnico in oggetto dovrà essere svolto sullo base di quanto previsto nella Lettera di invito/Disciplinare, nel Capitolato Speciale e Prestazionale e nello Schema di Convenzione di Incarico, i quali, anche se non materialmente allegati al presente atto, ne formano parte integrante e sostanziale.

ATTESO CHE:

- in ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei servizi in oggetto è stato acquisito il seguente B7BBA342C0;
- ai fini della verifica dei requisiti generali, dell'operatore economico "PH3 ENGINEERING SRL UNIPERSONALE" con sede in Via CAIO DUILIO n.2, Messina – C.F. e P.IVA 02861110837, di cui agli articoli 94 e 95 del D. Lgs n. 36/2023, è stato acquisito il certificato di sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 17-BIS, COMMA 5, Decreto Legislativo 9 LUGLIO 1997, N. 241, prot. 0013849/2025, con esito regolare;
- ai sensi dell'art. 83, comma 3 lettera d) del D. Lgs n. 159/2011 e ss.mm.ii., per chi esercita attività di lavoro autonomo anche intellettuale in forma individuale non è richiesta l'acquisizione della documentazione antimafia prima di stipulare, approvare o autorizzare i contratti e subcontratti relativi a lavori, servizi e forniture pubblici.

VISTI:

- il Regolamento (UE) 2020/852;
- il D. Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. N. 165/2001 articolo 4, comma 2;
- IL Decreto 01/07/2009 n. 78, convertito con modificazioni nella Legge 03.08.2009 n. 102, art. 9, comma 2;
- la Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs 33/2013 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs n. 118/2011 e ss.mm.ii.

- il DM MIT n° 49 del 07/03/2018;
- il D. Lgs n. 36/2023;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale dei contratti sottosoglia.
- Nomina Sindacale prot.0045548 del 29/09/2022;

VERIFICATO il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs n. 267 /2000.

ACCERTATO che la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, co. 1 del D.L. n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009.

DATO ATTO:

- che ai sensi dell'art. 147- bis, comma 1, del D. Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii. con la firma del presente atto il Dirigente del settore ne attesta la regolarità tecnica e certifica la correttezza dell'azione amministrativa dell'intervento e del procedimento;
- che, per gli atti che comportano impegni di spesa, il controllo contabile è effettuato dal Responsabile del servizio finanziario ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria;
- dell'avvenuta applicazione al presente procedimento dei principi di risultato, fiducia, accesso al mercato, buona fede e tutela dell'affidamento e principio di rotazione.

RICHIAMATI:

- il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., in particolare l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa, e l'articolo 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;
- l'art. 192 del D. Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii. che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17 comma 2 del D. Lgs n. 36/2023.

RICHIAMATI:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 106 del 20/12/2024 con la quale è stato approvato la Nota di aggiornamento del Documento unico di programmazione (DUP) 2025/2027;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 107 del 20/12/2024 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025/2027;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 01 del 10/01/2025 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027.

RITENUTO pertanto necessario provvedere all'affidamento del servizio in parola;

DETERMINA DI

1. APPROVARE, come approva, l'espressa narrativa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui deve intendersi integralmente riportata e trascritta.

- 2. APPROVARE** la Lettera di Invito/Disciplinare, il Capitolato Speciale e Prestazionale, lo Schema di Convenzione di Incarico, che, anche se non materialmente allegati, risultano parte integrante del presente atto, inerenti all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura per le prestazioni relative alla redazione del progetto esecutivo.
- 3. PRENDERE ATTO** in data 10/07/2025 è stata avviata sulla piattaforma telematica DIGITALPA, raggiungibile all'URL <https://santa-maria-capua-vetere.acquistitelematici.it>, la trattativa diretta con il professionista individuato che ha offerto il ribasso unico del 1,00 % (UNO/00%) sull'importo di € 75.000,00, di cui € 15.000,00 per spese generali soggette a ribasso, oltre cassa (4%) ed IVA (22%), per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura quali la redazione progetto esecutivo, giusta proposta di affidamento contenuta nel verbale di apertura della trattativa diretta del 22/07/2025 prot.39741/2025.
- 4. DARE ATTO** che per effetto del ribasso offerto del 1,00 % l'importo netto di affidamento in favore dell'operatore economico PH3 ENGINEERING SRL UNIPERSONALE discende ad € 74.850,00, oltre 4% per cassa previdenziale ed 22% per IVA, per complessivi € 94.969,68.
- 5. AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. n. 36/2023, all'operatore economico "PH3 ENGINEERING SRL UNIPERSONALE" con sede in Via CAIO DUILIO n.2, Messina – C.F. e P.IVA 02861110837 - pec: info@pec.ph3srl.it, i servizi di ingegneria e architettura relativi alla redazione del progetto esecutivo, per l'importo complessivo pari ad € 94.969,68 comprensivo di cassa (4%) ed IVA (22%).
- 6. STABILIRE**, in attuazione di quanto previsto dall' art. 192 del D. Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii. e dall'art.17, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., che:
- l'oggetto e le finalità del presente provvedimento sono costituiti dall'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura di cui al punto 5;
 - la stipula del contratto (convenzione di incarico) verrà stipulato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso commerciale ex art. 18, comma 1, D.lgs. 36/2023 e che tale contratto è soggetto all'imposta di bollo l'importo è superiore a 40.000€ così come determinato sulla base della Tabella di cui all'allegato I.4 del d.lgs. n. 36/2023, con eventuali spese di registrazione a carico dell'affidatario;
 - rappresentano clausole essenziali del contratto quelle previste nella lettera di invito, capitolato prestazione e convenzione di incarico allegati alla trattativa espletata con il professionista; in particolare nell'espletamento dell'incarico si dovrà tenere conto:
 - a) del rispetto del principio di "non arrecare danno significativo" (DNSH) agli obiettivi ambientali di cui all'art. 9 del Regolamento EU 2020/852, a norma dell'articolo 17 del medesimo Regolamento (UE) 2020/852 e nel rispetto dei criteri di vaglio tecnico pertinenti di cui all'Allegato II del Reg. 2139/2021;
 - b) dei principi trasversali di cui alle pari opportunità e sostenibilità ambientali.
- 7. ASSUMERE** sub-impegno definitivo di spesa per l'importo complessivo di € 94.969,68 al capitolo in uscita n. 2698900, del Bilancio 2025, in favore dell'operatore economico PH3 ENGINEERING SRL UNIPERSONALE – C.F. e P.IVA 02861110837.
- 8. PROVVEDERE** con ulteriori appositi separati atti alla liquidazione della presente spesa, nel rispetto delle norme vigenti in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari.

9. **DARE ATTO** che il Codice identificativo gara (C.I.G.) assegnato al servizio è **B7BBA342C0**.
10. **DARE ATTO** il CUP assegnato all'intervento è **F96E22000030006**.
11. **DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Giancarlo D'Aco, Dirigente del settore Ambiente e Manutenzione.
12. **ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.
13. **DARE ATTO** che il sottoscritto, in qualità di soggetto competente ad adottare il presente provvedimento, secondo quanto previsto dall'art. 16, D.Lgs. 36/2023, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi anche potenziale con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge n. 241/1990, dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e che né il RUP, né alcuno dei dipendenti intervenuti nel procedimento hanno comunicato situazioni di conflitto di interesse ai sensi della stessa normativa.
14. **DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs n.267/2000 e ss.mm.ii. che il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Dirigente del Settore Finanziario e che diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii..

DARE ATTO che i dati del presente provvedimento sono oggetto di pubblicazione ai sensi del D.lgs. n. 33/2013 e dell'art. 28 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., in materia di Amministrazione trasparente.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Ing. Giancarlo D'Aco)

IL DIRIGENTE
(Ing. Giancarlo D'Aco)

