

COMUNE DI SANTA LUCIA DI PIAVE
Provincia di Treviso

4° VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI

Elaborato **2.4** Scala **1:2.000** Data **agosto 2026**

ZONE SIGNIFICATIVE
"Parte sud - est"

ADOTTATO con D.C.C. n.7 del 02/04/2026
APPROVATO con D.C.C. n.21 del 13/07/2026

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Sara dal Bo

PROGETTISTI

Arch. Dino De Zan

Arch. Giacomo Trinca

COLLABORATORE

Dott.Urb. Amehah Alkaleh

VALLUTAZIONE AMBIENTALE

Plan.Tec. Silvia Ballarotti

COLLABORATORI

Plan.Tec. Irene Sciarlari

Dott.Urb. Arianna Piu

INDAGINI IDRAULICHE

Geol. PhD. Filippo Torressan

Geol. Simone Barbieri

DIRETTORE TECNICO

Arch. Marco Pagani

SINDACO

Fantiniel Firenze

SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Clara Paoletti

CODICE ELABORATO
DR20230038UZD00XZ042

LEGENDA

- CONFINE COMUNALE
- PERIMETRO CENTRO STORICO
- ZONA OMOGENEA
- AMBITI SOGGETTI A STRUMENTI ATTUATIVI VIGENTI art. 4
- AMBITI SOGGETTI A STRUMENTI ATTUATIVI OBBLIGATORI art. 6
- AMBITI DI UNITA' MINIMA DI INTERVENTO DEL COMPARTO URBANISTICO art. 7
- SCHEDE NORMA allegato 3
- LOTTI LIBERI art. 15
- ZONA OMOGENEA F1 aree per industrie art. 35
- ZONA OMOGENEA F2 aree per attrezzature di interesse comune art. 35
- ZONA OMOGENEA F3 aree attrezzate a parco giochi e sport art. 35
- ZONA OMOGENEA F4 aree per parcheggio art. 35
- ATTIVITA' PRODUTTIVA IN ZONA IMPROPRIA DA CONFERMARE art. 23
- ATTIVITA' PRODUTTIVA IN ZONA IMPROPRIA DA TRASFERIRE art. 23
- ATTIVITA' PRODUTTIVA OGGETTO DI SUAP art. 11
- ZONA OMOGENEA E - AGRICOLA art. 25
- ANNESSI NON PIU' FUNZIONALI ALLA CONDUZIONE DEL FONDO art. 30
- EDIFICI DI VALORE STORICO, ARCHITETTONICO E AMBIENTALE art. 38
n° = numero riferimento grado di protezione
- grado di protezione 1 (edifici vincolati da legge)
- grado di protezione 2
- grado di protezione 3
- grado di protezione 4
- VINCOLO MONUMENTALE art. 38
- INTEGRITA' NATURALISTICA E PAESAGGISTICA art. 41
- VERDE PRIVATO art. 42
- CONI VISUALI art. 43
- AREE A RISCHIO ARCHEOLOGICO art. 44
- FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE art. 46
- FASCIA DI RISPETTO POZZI art. 46
- VIABILITA' /FASCE DI RISPETTO art. 46
- FERROVIA /FASCE DI RISPETTO art. 46
- FASCE DI RISPETTO ELETTRIODOTTI art. 46
- FASCE DI RISPETTO METANODOTTI E OLEODOTTI art. 46
- IDROGRAFIA/FASCIA DI RISPETTO art. 46
- VINCOLO PAESAGGISTICO D.lgs - CORSI D'ACQUA art. 47
- PERCORSI MOBILITA' LENTA DI PROGETTO art. 48
- VIABILITA' DI PROGETTO art. 48
- AMBITI SOGGETTI AD ACCORDI PUBBLICI PRIVATI art. 5
- BONIFICHE ESEGUITE art. 49
- BONIFICHE AUTORIZZATE art. 49

