

COMUNE DI SANTA LUCIA DI PIAVE

Provincia di Treviso

4° VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI

Elaborato

Scala

Data

**luglio
2026**

RELAZIONE DI SINTESI

ADOTTATO con D.C.C. n.7 del 02/04/2025

APPROVATO con

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Sara dal Bo

PROGETTISTI
Arch. Dino De Zan
Arch. Giacomo Trinca

COLLABORATORE
Dott.Urb. Ameneh Alcalá

VALUTAZIONE AMBIENTALE
Pian.Terr. Silvia Ballestini

COLLABORATORI
Pian.Terr. Ilenia Scolari
Dott.Urb. Arianna Piu

INDAGINI IDRAULICHE
Geol. PhD. Filippo Torresan
Geol. Simone Barbieri

DIRETTORE TECNICO
Arch. Marco Pagani

SINDACO
Fantinel Fiorenzo

SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Gava Paola

RELAZIONE DI SINTESI

Verifica di Assoggettabilità a VAS Variante n. 4 al Piano degli interventi del Comune di Santa Lucia di Piave (TV). Parere motivato n. 158 del 18 giugno 2026.

Con Parere motivato n. 158 del 18 giugno 2026 la Commissione VAS ha espresso il parere di non assoggettare a VAS la variante n.4 al Piano degli Interventi del Comune di Santa Lucia di Piave subordinatamente al rispetto di alcune condizioni ambientali.

Il rispetto delle prescrizioni contenute nel parere della Commissione Regionale VAS va garantito in sede di approvazione dello strumento di pianificazione e sull'ottemperanza delle stesse deve essere dato conto all'autorità regionale competente per la VAS attraverso la redazione di una "Relazione di sintesi".

Il parere riporta le seguenti raccomandazioni:

1	vengano messe in atto tutte le indicazioni, mitigazioni e/o compensazioni previste nel Rapporto Preliminare di Assoggettabilità a VAS;	Le misure sono state sintetizzate al capitolo 7 " <i>Misure di attenzione e/o prescrizioni previste</i> " del RAP. Gli elementi trattati nel paragrafo dovranno essere opportunamente considerati in fase di progettazione e realizzazione degli interventi previsti dalla variante.
2	vengano recepite le indicazioni e/o prescrizioni previste nei pareri delle Autorità Ambientali consultate ed in particolare in riferimento all'ambito di intervento "000A" relativo al tratto di ciclabile "Giramonticano", in sede progettuale dovrà essere garantito il rispetto di quanto previsto dagli articoli 7 e 10 delle NTA del PGRA così come prescritto dall'Autorità di Bacino Distrettuale delle Alpi Orientali;	All'interno del cap. 7 " <i>Misure di attenzione e/o prescrizioni previste</i> " del RAP sono state considerate anche le indicazioni e prescrizioni contenute nei pareri degli enti / autorità ambientali.
3	con la finalità di garantire efficaci forme di compensazione del consumo di suolo, inteso come "nuova impermeabilizzazione" e potenziale perdita di servizi ecosistemici, si raccomanda, in fase di definizione esecutiva degli interventi, di prevedere un rafforzamento delle siepi perimetrali, prevedendo soluzioni plurifilari o a macchie boscate, con scelta di specie autoctone aventi una densità tale da garantire una reale funzione di "filtro" biologico e visivo tra l'ambito produttivo e il contesto agricolo residuo;	All'interno del cap. 7 " <i>Misure di attenzione e/o prescrizioni previste</i> " del RAP sono state considerate anche le indicazioni e prescrizioni contenute nel parere di non assoggettabilità alla procedura VAS.

4	vengano ridotte al minimo indispensabile le superfici impermeabilizzate verificando la possibilità di ricorrere a pavimentazioni drenanti in particolare per le aree destinate a parcheggio, tenendo conto di quanto previsto dalla vigente normativa inerente le acque aventi carichi potenzialmente inquinanti;	All'interno del cap. 7 "Misure di attenzione e/o prescrizioni previste" del RAP sono state considerate anche le indicazioni e prescrizioni contenute nel parere di non assoggettabilità alla procedura VAS.
5	lo sviluppo o ampliamento di attività produttive sia orientato all'innovazione, all'economia circolare e alla digitalizzazione, così come previsto dal "Green Deal europeo" e dal PNRR, anche nell'ottica del raggiungimento degli obiettivi definiti dalle Strategie nazionale e regionale per lo Sviluppo Sostenibile. Pertanto, con la finalità di ridurre il consumo energetico, Raggiungere l'obiettivo dell'autoconsumo energetico e raggiungere la neutralità carbonica prevista dal "Green Deal Europeo", la trasformazione dovrà essere orientata in modo tale da garantire la massima efficienza prevedendo l'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;	All'interno del cap. 7 "Misure di attenzione e/o prescrizioni previste" del RAP sono state considerate anche le indicazioni e prescrizioni contenute nel parere di non assoggettabilità alla procedura VAS.
6	siano adottate, durante le diverse fasi di cantierizzazione, tutte le misure volte a minimizzare gli impatti sull'ambiente e sul patrimonio culturale dell'intervento proposto in particolare: - le opere di manomissione del suolo vengano effettuate con ogni cautela al fine di prevenire il danneggiamento di eventuali livelli archeologicamente significativi. Resta salvo in ogni caso il disposto dell'art. 90 del D.Lgs. 42/2004 in caso di rinvenimenti fortuiti; - si richiama il rispetto della normativa sui rifiuti da demolizione; - per tutti gli ambiti di trasformazione che comportano scavo e movimentazione di terreno si richiama il rispetto della normativa sulle terre e rocce da scavo (DPR n. 120/2017); - venga garantita l'applicazione di tutte le tecniche necessarie per evitare la contaminazione del suolo e del sottosuolo durante le fasi di lavoro; - venga garantito, eventualmente prevedendo adeguate opere di mitigazione o accorgimenti tecnici, il rispetto dei limiti di immissione e di emissione previsti dalle normative vigenti per quanto riguarda le polveri, i gas di scarico e l'impatto acustico.	All'interno del cap. 7 "Misure di attenzione e/o prescrizioni previste" del RAP sono state considerate anche le indicazioni e prescrizioni contenute nel parere di non assoggettabilità alla procedura VAS.

Il Rapporto Ambientale Preliminare è stato integrato con quanto predisposto nel documento supplementare al RAP inoltrato a maggio 2026 e adeguato ai pareri ed alle prescrizioni ricevute nel parere motivato n. 158 del 18/06/2026 e relativi pareri degli enti competenti in materia ambientale.

Come già esposto, il capitolo 7 del RAP *"Misure di attenzione e/o prescrizioni previste"* riporta in sintesi quanto a pareri, prescrizioni degli enti e misure di mitigazione previste dal RAP.

Pian. Terr. Silvia Ballestini



UNI EN ISO 9001:2015

N. 17180-I



UNI ISO 45001:2018

Via Villa Liccer 14
31020 San Fior (TV) – Italy
t. +39 0438 1710037
f. +39 0438 1710109

info@d-recta.it
d-recta@pec.it
C.F. e P.IVA 03396970265

Capitale Sociale € 100.000,00 I.V.
Reg. Imprese di Treviso n° 03396970265
REA 269454