



CITTÀ DI SALEMI
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI

**PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA
DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 08 MAGGIO 2026**

L'anno duemilaventisei il giorno otto del mese di maggio presso i locali della Sala Consiliare, a seguito di regolari inviti del Presidente del Consiglio, diramati con avviso del 29/04/2026 Prot. N° 10513 notificati a tutti i Consiglieri nei termini e nelle forme previste dal O.A.EE.LL. si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria per trattare gli argomenti iscritti all'ordine del giorno notificato a tutti i Consiglieri e pubblicato all'Albo Pretorio del Comune.

Fatto l'appello nominale, sui sedici Consiglieri assegnati al Comune ed in carica risultano presenti i sigg:

| N° | COGNOME E NOME | Presente | N° | COGNOME E NOME | Presente |
|----|--------------------|----------|----|----------------------|----------|
| 1 | Angelo Calogero | SI | 9 | Mastrantoni Antonino | SI |
| 2 | Asaro Giuseppa | NO | 10 | Verde Dario Antonino | SI |
| 3 | Armata Federica | NO | 11 | Cascio Lorenzo | SI |
| 4 | Bongiorno Giuseppe | NO | 12 | Terranova Adelaide | NO |
| 5 | Armata Veronica | SI | 13 | Scimemi Francesca | NO |
| 6 | Bascone Leonardo | SI | 14 | Gandolfo Giuseppe | SI |
| 7 | Rizzo Alessia | NO | 15 | Grassa Susanna | SI |
| 8 | Loiacono Giuseppe | SI | 16 | Spagnolo Giuseppina | NO |

Partecipa alla seduta il Vice Segretario Avv. Valeria Ciaravino.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, ai sensi dell'art. 21 della L.R. n. 26/93, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a trattare i punti iscritti all'o.d.g.

Il **Presidente** pone in trattazione il punto iscritto all'o.d.g. inerente: *“Esame osservazioni ed approvazioni controdeduzioni al P.R.G. adottato con deliberazione di C.C. n. 81 del 23/12/2025”*

Alle ore 10,38 il **Presidente** procede ad appello nominale e constatata la presenza del numero legale (Totale consiglieri presenti n. 09: (Angelo, Armata Veronica, Bascone, Loiacono, Mastrantoni, Verde, Cascio, Gandolfo, Grassa) – Totale Consiglieri assenti n. 7 (Asaro, Armata F., Bongiorno, Rizzo, Terranova, Scimemi, Spagnolo), dichiara valida la seduta.

Assiste il Vice Segretario **Avv. Valeria Ciaravino**

Per la nomina scrutatori si confermano quelli nominati nella seduta precedente.

Si prosegue con il punto sospeso nella seduta precedente (osservazione n.48/21 prot.8859 del 10-04-2026)

Il Consigliere **Cascio** chiesta ed ottenuta la parola, relaziona sul punto e rileva che l'osservazione non è accoglibile in quanto già votata nell'ambito di una precedente osservazione (n. 10 (prot. n. 6389/2026), controdedotta.

Esce dall'aula il Consigliere **Bascone**

(Totale consiglieri presenti n. 08: (Angelo, Armata Veronica, Loiacono, Mastrantoni, Verde, Cascio, Gandolfo, Grassa) – Totale Consiglieri assenti n. 08 (Asaro, Armata F., Bongiorno, Rizzo, Terranova, Scimemi, Spagnolo, Bascone),

Esce dall'aula il Consigliere **Loiacono**

(Totale consiglieri presenti n. 07: (Angelo, Armata Veronica, Mastrantoni, Verde, Cascio, Gandolfo, Grassa,) – Totale Consiglieri assenti n. 09 (Asaro, Armata F., Bongiorno, Rizzo, Terranova, Scimemi, Spagnolo, Bascone, Loiacono)

Il **Presidente** pone in votazione l'osservazione n.48/21 prot.8859 del 10-04-2026 proponendo la non accoglibilità della stessa in quanto è stata trattata e votata nella seduta precedente nell'ambito dell'osservazione n.10 (prot. n. 6389/2026)

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ad unanimità con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta dai n. 07 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Veronica, Mastrantoni, Verde, Cascio, Gandolfo, Grassa)

DELIBERA

La non accoglibilità dell'osservazione n.48/21 prot.8859 del 10-04-2026 in quanto è stata trattata e votata nella seduta precedente nell'ambito dell'osservazione n.10 (prot. n. 6389/2026)

Entrano in aula i Consiglieri **Bascone e Loiacono**

(Totale consiglieri presenti n. 09: (Angelo, Armata Veronica, Bascone, Loiacono, Mastrantoni, Verde, Cascio, Gandolfo, Grassa,) – Totale Consiglieri assenti n. 07 (Asaro, Armata F., Bongiorno, Rizzo, Terranova, Scimemi, Spagnolo)

- Osservazione prot. 4035 del 16-02-2026 (osserv. n. 2)

L'arch. **D'Aguanno** riferisce che la prima parte dell'osservazione non è accoglibile poiché trattata e approvata nell'ambito di una precedente osservazione. La seconda parte è parzialmente accoglibile.

Il Consigliere **Loiacono** chiesta ed ottenuta la parola, chiede delucidazioni all'ufficio e gli vengono fornite.

Il Consigliere **Cascio** chiesta ed ottenuta la parola, rileva che è necessario sospendere la seduta per formulare una proposta di emendamento contenente le controdeduzioni alla seconda parte dell'osservazione, ritenuta parzialmente accoglibile.

La seduta è sospesa alle ore 11.00

La seduta riprende alle ore 11.25

Totale consiglieri presenti n. 10: (Angelo, Armata Veronica, Bascone, Rizzo, Loiacono, Mastrantoni, Verde, Cascio, Gandolfo, Grassa) – Totale Consiglieri assenti n. 06 (Asaro, Armata F., Bongiorno, Terranova, Scimemi, Spagnolo)

L'arch. **D'Aguanno** espone la proposta di emendamento presentata dal consiglio comunale e contenente la controdeduzione al punto 2 dell'osservazione prot. 4035 del 16-02-2026 ed esprime parere favorevole.

Il Consigliere **Loiacono** chiesta ed ottenuta la parola, chiede chiarimenti all'ufficio e li riceve.

Il **Presidente** pone in votazione il punto 1 dell'osservazione proponendo la non accoglibilità in quanto già trattato e approvato

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ad unanimità con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta dai n. 10 consiglieri: (Angelo, Armata Veronica, Bascone, Rizzo, Loiacono, Mastrantoni, Verde, Cascio, Gandolfo, Grassa)

DELIBERA

Di approvare la non accoglibilità del punto 1 in quanto già trattato e approvato.

Il **Presidente** pone in votazione la proposta di emendamento sopra indicata (punto 2)

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ad unanimità con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta dai n. 10 consiglieri: (Angelo, Armata Veronica, Bascone, Rizzo, Loiacono, Mastrantoni, Verde, Cascio, Gandolfo, Grassa)

DELIBERA

Di approvare la proposta di emendamento sopra indicata (punto 2) con le controdeduzioni presentate dai consiglieri comunali.

- **Osservazione prot. 8859 del 10-04-2026 (48/29)**

Il Consigliere **Loiacono** chiesta ed ottenuta la parola interviene sull'osservazione n. 48/29; successivamente l'Arch. **D'Aguanno** rileva che l'osservazione non è accoglibile poiché inserita nell'emendamento votato nel punto precedente

Il **Presidente** pone in votazione il punto 48/29 dell'osservazione evidenziando la non accoglibilità in quanto già inserito nell'emendamento precedentemente votato.

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ad unanimità con votazione favorevole resa in forma palese peralzata e seduta dai n. 10 consiglieri: (Angelo, Armata Veronica, Bascone, Rizzo, Loiacono, Mastrantoni, Verde, Cascio, Gandolfo, Grassa)

DELIBERA

Di approvare la non accoglibilità del punto 48/29 in quanto già inserito nell'emendamento precedentemente votato.

- **Osservazione prot. 8422 del 07-04-2026**

L'arch. **D'Aguanno** propone parzialmente accoglibile l'osservazione.

Il Consigliere **Cascio** chiesta ed ottenuta la parola, evidenzia che anche in questo caso il Consiglio deve presentare una proposta di emendamento contenente controdeduzioni.

Entra in aula la Consigliera Asaro

Totale consiglieri presenti n. 11: (Angelo, Asaro, Armata Veronica, Bascone, Rizzo, Loiacono, Mastrantoni, Verde, Cascio, Gandolfo, Grassa) – Totale Consiglieri assenti n. 05 (Armata F., Bongiorno, Terranova, Scimemi, Spagnolo)

Il **Presidente** propone di sospendere la seduta per consentire la formulazione della proposta di emendamento contenente le controdeduzioni all'osservazione prot. n. 8422 del 07-04-2026.

La seduta è sospesa alle ore 11.50

La seduta riprenda alle ore 12.14

Totale consiglieri presenti n. 08: (Angelo, Armata Veronica, Rizzo, Mastrantoni, Verde, Cascio, Gandolfo, Grassa.) – Totale Consiglieri assenti n. 08 (Armata F., Bongiorno, Terranova, Scimemi, Spagnolo, Asaro, Bascone, Loiacono)

Il Consigliere **Gandolfo** chiesta ed ottenuta la parola, espone la proposta di emendamento posta alla firma dei consiglieri comunali.

Il Consigliere **Cascio** chiesta ed ottenuta la parola, dà lettura della proposta di emendamento con la quale si accoglie parzialmente l'osservazione.

Il Consigliere **Verde** chiesta ed ottenuta la parola, chiede delucidazioni agli uffici che poi vengono fornite.

L'Arch. **D'Aguanno** esprime parere favorevole all'emendamento. In merito agli ulteriori punti contenuti nell'osservazione, l'ufficio esprime parere negativo.

Il **Presidente** pone in votazione la superiore proposta di emendamento

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ad unanimità con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta dai n.08: (Angelo, Armata Veronica, Rizzo, Mastrantoni, Verde, Cascio, Gandolfo, Grassa)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta di emendamento.

Il **Presidente** pone in votazione la proposta di osservazione prot. 8422 del 07-04-2026 così come emendata

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ad unanimità con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta dai n. 08: (Angelo, Armata Veronica, Rizzo, Mastrantoni, Verde, Cascio, Gandolfo, Grassa)

DELIBERA

Di approvare la proposta di osservazione prot. 8422 del 07-04-2026 così come emendata.

- Osservazione prot. 8432 del 07-04-2026

L'Arch. **D'Aguanno** evidenzia che la stessa è identica alla precedente e quindi propone l'accoglimento del punto 1, così come emendato, mentre propone il rigetto degli altri punti.

Il **Presidente** pone in votazione la proposta dell'osservazione prot. 8432 del 07-04-2026

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ad unanimità con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta dai n. 08: (Angelo, Armata Veronica, Rizzo, Mastrantoni, Verde, Cascio, Gandolfo, Grassa)

DELIBERA

Di approvare la proposta di osservazione prot. 8432 del 07-04-2026 così come emendata.

Il Consigliere **Cascio** chiesta ed ottenuta la parola, interviene sulla proposta di delibera rilevando alcune criticità.

Il **Presidente** sospende la seduta e verrà ripresa alle ore 15.00

La seduta riprende alle ore 15.42

Totale consiglieri presenti n. 09: (Angelo, Bongiorno, Armata Veronica, Bascone, Loiacono, Cascio, Scimemi, Grassa, Spagnolo) – Totale Consiglieri assenti n. 07 (Armata F., Terranova, Asaro, Rizzo, Mastrantoni, Verde, Gandolfo)

Entra in aula la Consigliera **Armata Federica**

Totale consiglieri presenti n. 10: (Angelo, Armata F., Bongiorno, Armata Veronica, Bascone, Loiacono, Cascio, Scimemi, Grassa, Spagnolo,) – Totale Consiglieri assenti n. 06 (Terranova, Asaro, Rizzo, Mastrantoni, Verde, Gandolfo)

- **Osservazione prot. 8859 del 10-04-2026 (n.48/5)**

L'Arch. **D'Aguanno** illustra l'osservazione e propone la non accoglibilità.

La Consigliera **Armata V.** chiesta ed ottenuta la parola, chiede che venga precisata la zona interessata. L'ufficio risponde.

Entra in aula il Consigliere **Gandolfo**

Totale consiglieri presenti n. 11: (Angelo, Armata F., Bongiorno, Armata Veronica, Bascone, Loiacono, Cascio, Scimemi, Gandolfo, Grassa, Spagnolo,) – Totale Consiglieri assenti n. 05 (Terranova, Asaro, Rizzo, Mastrantoni, Verde)

Esce dall'aula la Consigliera **Armata V.**

Totale consiglieri presenti n. 10: (Angelo, Armata F., Bongiorno, Bascone, Loiacono, Cascio, Scimemi, Gandolfo, Grassa, Spagnolo,) – Totale Consiglieri assenti n. 06 (Terranova, Asaro, Rizzo, Mastrantoni, Verde, Armata V.)

Esce dall'aula il Consigliere **Cascio**

Totale consiglieri presenti n. 09: (Angelo, Armata F., Bongiorno, Bascone, Loiacono, Scimemi, Gandolfo, Grassa, Spagnolo,) – Totale Consiglieri assenti n. 07 (Terranova, Asaro, Rizzo, Mastrantoni, Verde, Armata V., Cascio)

Il Consigliere **Loiacono** chiesta ed ottenuta la parola, chiede delucidazioni in merito alla zona C4.

L'Arch. **D'Aguanno** risponde fornendo i dovuti chiarimenti.

Il **Presidente** rileva che è necessario esaminare le norme tecniche di attivazione al fine di poter proseguire in maniera chiara con la seduta di consiglio. Chiede pertanto di ritirare il punto e pone in votazione la richiesta di esaminare le norme tecniche di votazione.

Entra in aula il Consigliere **Verde**

Totale consiglieri presenti n. 10: (Angelo, Armata F., Bongiorno, Bascone, Loiacono, Verde, Scimemi, Gandolfo, Grassa, Spagnolo) – Totale Consiglieri assenti n. 06 (Terranova, Asaro, Rizzo, Mastrantoni, Armata V., Cascio)

Il **Presidente** pone in votazione il ritiro del punto e la richiesta di esaminare le norme tecniche di votazione

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta dai n. 08: (Angelo, Armata F., Bongiorno, Bascone, Verde, Scimemi, Gandolfo, Grassa,) e n. 02 astenuti (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare il ritiro del punto e la richiesta di esaminare le norme tecniche di votazione

Entra in aula il Consigliere **Cascio**

Totale consiglieri presenti n. 11: (Angelo, Armata F., Bongiorno, Bascone, Loiacono, Verde, Cascio, Scimemi, Gandolfo, Grassa, Spagnolo,) – Totale Consiglieri assenti n. 05 (Terranova, Asaro, Rizzo, Mastrantoni, Armata V.)

Il Consigliere **Cascio** chiesta ed ottenuta la parola, parla in merito alle predette norme tecniche di attuazione.

Entra in aula la Consigliera **Armata V.**

Totale consiglieri presenti n. 12: (Angelo, Armata F., Bongiorno, Armata V., Bascone, Loiacono, Verde, Cascio, Scimemi, Gandolfo, Grassa, Spagnolo,) – Totale Consiglieri assenti n. 04 (Terranova, Asaro, Rizzo, Mastrantoni)

Al termine dell'intervento, chiede di proporre un emendamento per apportare modifiche alle norme tecniche di attuazione.

Il **Presidente** sospende il Consiglio per esaminare la proposta con l'ufficio e il Consiglio Comunale.

La seduta riprende alle ore 17.00

Totale consiglieri presenti n. 10: (Angelo, Armata F., Bongiorno, Loiacono, Verde, Cascio, Scimemi, Gandolfo, Grassa, Spagnolo) – Totale Consiglieri assenti n. 06 (Terranova, Asaro, Rizzo, Mastrantoni, Armata V., Bascone)

Il **Presidente** invita la consigliera Armata F. a relazionare sulla eventuale modifica alle norme tecniche di attuazione.

La Consigliera **Armata F.** chiesta ed ottenuta la parola, dà lettura di un documento che si acquisisce agli atti per costituire parte integrante al verbale e successivamente lo illustra.

La Consigliera **Spagnolo**, chiesta ed ottenuta la parola, chiede che specificità assume il documento che si propone, ossia che valenza assume il documento nell'esame delle osservazioni future.

Il Consigliere **Cascio** chiesta ed ottenuta la parola, fornisce chiarimenti in merito.

La Consigliera **Scimemi**. chiesta ed ottenuta la parola, chiarisce il senso del documento, specificando che le osservazioni hanno ad oggetto l'individuazione di una nuova zona (C4) non prevista nelle norme tecniche di attuazione.

Il Consigliere **Bongiorno** chiesta ed ottenuta la parola, interviene sul punto.

Il Consigliere **Loiacono** chiesta ed ottenuta la parola, solleva perplessità sul documento proposto e letto dal Vice Presidente, esplicitando le motivazioni.

La Consigliera **Armata F.** chiesta ed ottenuta la parola, chiarisce ulteriormente la portata del documento, rispondendo alle perplessità del Consigliere Loiacono.

Il **Presidente** pone in votazione il documento presentato come primo firmatario della Consigliera Armata F.

Il Consigliere **Loiacono** chiesta ed ottenuta la parola, interviene per dichiarazione di voto.

Il Consigliere **Verde** chiesta ed ottenuta la parola, interviene per dichiarazione di voto.

Il **Presidente** pone in votazione il documento presentato come primo firmatario della Consigliera Armata F.

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta dai n. 07: (Angelo, Armata F., Bongiorno, Cascio, Scimemi, Gandolfo, Grassa) e n. 03 contrari (Loiacono, Spagnolo, Verde)

DELIBERA

Di approvare il documento presentato come primo firmatario della Consigliera Armata F.

Il **Presidente** pone in votazione l'Osservazione prot. 8859 del 10-04-2026 (n.48/5), così come integrata dal documento, rilevando che l'Ufficio ha espresso la propria contrarietà al documento prima approvato.

Esce dall'aula il Consigliere **Cascio**

Totale consiglieri presenti n. 09: (Angelo, Armata F., Bongiorno, Loiacono, Verde, Scimemi, Gandolfo, Grassa, Spagnolo) – Totale Consiglieri assenti n. 07 (Terranova, Asaro, Rizzo, Mastrantoni, Armata V., Bascone, Cascio)

La Consigliera **Spagnolo** chiesta ed ottenuta la parola, evidenzia la confusione che si sta ingenerando nell'esame delle osservazioni che si devono esaminare, alla luce del documento approvato, che riveste una valenza prettamente politica.

Il **Presidente** interviene fornendo spiegazioni in merito alle eccezioni sollevate dalla Consigliera Spagnolo.

Il Consigliere **Loiacono** chiesta ed ottenuta la parola, chiede chiarimenti, da un punto di vista tecnico, in merito all'attuazione concreta delle norme in caso di approvazione favorevole delle osservazioni.

Il **Presidente** rileva la necessità di formalizzare una proposta di emendamento anche alla luce delle eccezioni sollevate, uguale a quella già approvata relativamente all'osservazione prot. 4035 del 16-02-2026 punto 2.

Il **Presidente** pone, dunque, in votazione l'Osservazione prot. 8859 del 10-04-2026 (n.48/5) come integrata dall'emendamento già approvato precedentemente.

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ad unanimità con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta dai n. 09: (Angelo, Armata F., Bongiorno, Loiacono, Verde, Scimemi, Gandolfo, Grassa, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare l'Osservazione prot. 8859 del 10-04-2026 (n.48/5) come integrata dall'emendamento già approvato precedentemente.

La seduta è sospesa alle ore 17.50 per consentire l'ingresso all' Arch. D'Aguanno temporaneamente impegnata in un'altra riunione.

La seduta riprende alle ore 18.23

Entra il Consigliere **Cascio**

Totale consiglieri presenti n. 07: (Angelo, Armata F., Bongiorno, Cascio, Scimemi, Gandolfo, Grassa,) – Totale Consiglieri assenti n. 09 (Terranova, Asaro, Rizzo, Mastrantoni, Armata V., Bascone, Spagnolo, Loiacono, Verde)

- Osservazione n. 48/6 prot. 8859 del 10-04-2026

Entra la Consiglieria **Spagnolo**

Totale consiglieri presenti n. 08: (Angelo, Armata F., Bongiorno, Cascio, Scimemi, Gandolfo, Grassa, Spagnolo) – Totale Consiglieri assenti n. 08 (Terranova, Asaro, Rizzo, Mastrantoni, Armata V., Bascone, Loiacono, Verde)

Esce il Consigliere **Cascio**

Totale consiglieri presenti n. 07: (Angelo, Armata F., Bongiorno, Scimemi, Gandolfo, Grassa, Spagnolo) – Totale Consiglieri assenti n. 09 (Terranova, Asaro, Rizzo, Mastrantoni, Armata V., Bascone, Loiacono, Verde, Cascio)

L'Arch. **D'Aguanno** espone l'osservazione.

Entra il Consigliere **Loiacono**

Totale consiglieri presenti n. 08: (Angelo, Armata F., Bongiorno, Loiacono, Scimemi, Gandolfo, Grassa, Spagnolo) – Totale Consiglieri assenti n. 08 (Terranova, Asaro, Rizzo, Mastrantoni, Armata V., Bascone, Verde, Cascio)

L'Arch. **D'Aguanno**, al termine dell'intervento, propone di accogliere parzialmente l'osservazione.

Entra il Consigliere Verde

Totale consiglieri presenti n. 09: (Angelo, Armata F., Bongiorno, Loiacono, Verde, Scimemi, Gandolfo, Grassa, Spagnolo) – Totale Consiglieri assenti n. 07 (Terranova, Asaro, Rizzo, Mastrantoni, Armata V., Bascone, Cascio)

Il Consigliere **Loiacono** chiesta ed ottenuta la parola, chiede chiarimenti sulle modalità di votazione e propone un emendamento.

La Consigliera **Armata F.** chiesta ed ottenuta la parola, evidenzia talune criticità tecniche e giuridiche nell'accoglimento della proposta di emendamento avanzata dal Consigliere Loiacono.

Il Consigliere **Loiacono** chiesta ed ottenuta la parola, ribadisce la possibilità di proporre l'emendamento, anche perché non va in contrasto con l'art. 16 del regolamento del Consiglio Comunale.

Prosegue il dibattito con intervento chiarificatore del Segretario di seduta e dell'Arch. D'Aguanno.

Entra la Consigliera Armata V.

Totale consiglieri presenti n. 10: (Angelo, Armata F., Bongiorno, Armata V., Loiacono, Verde, Scimemi, Gandolfo, Grassa, Spagnolo) – Totale Consiglieri assenti n. 06 (Terranova, Asaro, Rizzo, Mastrantoni, Bascone, Cascio)

Il **Presidente** pone in votazione l'osservazione n. 48/6 (prot. 8859 del 10-04-2026) con le modifiche approvate già nella precedente osservazione n. 48/5, integrata dall'emendamento approvato nell'ambito dell'osservazione n. 2 (prot. 4035/2026)

Il Consigliere **Loiacono** chiesta ed ottenuta la parola, interviene per dichiarazione di voto.

La Consigliera **Spagnolo** chiesta ed ottenuta la parola, interviene per dichiarazione di voto.

Il **Presidente** pone in votazione l'osservazione n. 48/6

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta dai n. 07: (Angelo, Armata F., Bongiorno, Armata V., Scimemi, Gandolfo, Grassa) e n. 3 astenuti (Spagnolo, Loiacono, Verde)

DELIBERA

Di approvare l'osservazione n. 48/6

- Osservazione n. 48/7 prot. 8859 del 10-04-2026 c/da Filci

Entra il Consigliere Cascio

Totale consiglieri presenti n. 11: (Angelo, Armata F., Bongiorno, Armata V., Loiacono, Verde, Cascio, Scimemi, Gandolfo, Grassa, Spagnolo) – Totale Consiglieri assenti n. 05 (Terranova, Asaro, Rizzo, Mastrantoni, Bascone)

L'Arch. **D'Aguanno** espone l'osservazione e propone la parziale accoglibilità della stessa.

La Consigliera **Armata F.** chiesta ed ottenuta la parola, interviene.

Il **Presidente** pone in votazione l'osservazione n. 48/7 formulata dall'ufficio.

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ad unanimità con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta dai n. 11: (Angelo, Armata F., Bongiorno, Armata V., Loiacono, Verde, Cascio, Scimemi, Gandolfo, Grassa, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare l'osservazione n. 48/7.

Il **Presidente** interviene che essendo stata approvata la proposta dell'ufficio, la proposta dei tecnici viene in automatico respinta.

- **Osservazione n. 48/8 prot. 8859 del 10-04-2026**

L'Arch. **D'Aguanno** espone l'osservazione e propone la non accoglibilità.

La Consigliera **Spagnolo** chiesta ed ottenuta la parola, chiede di specificare la motivazione che giustifica la non accoglibilità.

L'Ufficio risponde.

Esce la Consigliera Grassa

Totale consiglieri presenti n. 10: (Angelo, Armata F., Bongiorno, Armata V., Loiacono, Verde, Cascio, Scimemi, Gandolfo, Spagnolo) – Totale Consiglieri assenti n. 06 (Terranova, Asaro, Rizzo, Mastrantoni, Bascone, Grassa)

Il **Presidente** pone in votazione l'osservazione n. 48/8, integrata dall'emendamento approvato nell'ambito dell'osservazione n. 2 (prot. 4035/2026)

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta dai n.08 (Angelo, Armata F., Bongiorno, Armata V., Verde, Cascio, Scimemi, Gandolfo) e n. 02 astenuti (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare l'osservazione n. 48/8 con l'integrazione dell'emendamento.

- **Osservazione n. 48/9 prot. 8859 del 10-04-2026**

L'Arch. **D'Aguanno** espone l'osservazione.

Entra la Consigliera **Grassa**

Totale consiglieri presenti n. 11: (Angelo, Armata F., Bongiorno, Armata V., Loiacono, Verde, Cascio, Scimemi, Gandolfo, Grassa, Spagnolo) – Totale Consiglieri assenti n. 05 (Terranova, Asaro, Rizzo, Mastrantoni, Bascone)

Esce il Consigliere **Loiacono**

Totale consiglieri presenti n. 10: (Angelo, Armata F., Bongiorno, Armata V., Verde, Cascio, Scimemi, Gandolfo, Grassa, Spagnolo) – Totale Consiglieri assenti n. 06 (Terranova, Asaro, Rizzo, Mastrantoni, Bascone, Loiacono)

Escono il Consigliere **Gandolfo** e il **Presidente**

Totale consiglieri presenti n. 07: (Armata F., Bongiorno, Armata V., Verde, Cascio, Grassa, Spagnolo) – Totale Consiglieri assenti n. 9 (Terranova, Asaro, Rizzo, Mastrantoni, Bascone, Loiacono, Gandolfo, Angelo, Scimemi)

Il **Vice Presidente** pone in votazione l'osservazione n. 48/9 così come proposta dall'ufficio tecnico.

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ad unanimità con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta dai n. 09 (Angelo, Armata F., Bongiorno, Armata V., Verde, Gandolfo, Cascio, Grassa, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare l'osservazione n. 48/9 così come proposta dall'ufficio tecnico.

- **Osservazione n. 48/10 prot. 8859 del 10-04-2026**

L'Arch. **D'Aguanno** espone l'osservazione e propone la non accoglibilità.

Il Consigliere **Cascio** chiesta ed ottenuta la parola, interviene affermando che sovrapponendo le due delimitazioni il Consiglio si potrebbe esprimere per approvare la zona C3. Rileva inoltre che c'è un errore nella planimetria di piano relativamente al confine con il comune di Santa Ninfa (all'altezza della cantina Hermes) che va corretto.

La Consigliera **Spagnolo** chiesta ed ottenuta la parola, chiede chiarimenti sulla zona, che le vengono fornite.

Il **Presidente** pone in votazione l'osservazione n. 48/10 per trasformarla in C3

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta dai n.08: (Angelo, Armata F., Bongiorno, Armata V., Verde, Gandolfo, Cascio, Grassa,) e n.1 astenuto (Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare l'osservazione n. 48/10 per trasformarla in C3.

- **Osservazione prot. 5906 del 09-03-2026 (n.9)**

L'Arch. **D'Aguanno** espone l'osservazione e ha espresso la non accogliibilità.

La Consigliera **Spagnolo** chiesta ed ottenuta la parola, chiede informazioni che le vengono fornite.

Il **Presidente** pone in votazione l'osservazione n. 9, proponendo il cambio in C3, come da planimetria allegata.

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta dai n.08: (Angelo, Armata F., Bongiorno, Armata V., Verde, Gandolfo, Cascio, Grassa,) e n.1 astenuto (Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare l'osservazione n. l'osservazione n.9, proponendo il cambio in C3, come da planimetria allegata.

Escono il Consigliere Gandolfo e il Presidente

Totale consiglieri presenti n. 07: (Armata F., Bongiorno, Armata V., Verde, Cascio, Grassa, Spagnolo) – Totale Consiglieri assenti n. 09 (Terranova, Asaro, Rizzo, Mastrantoni, Bascone, Loiacono, Scimemi, Gandolfo, Angelo)

- **Osservazione n. 48/11 prot. 8859 del 10-04-2026**

L'Arch. **D'Aguanno** espone l'osservazione, integrando da C4 a C3

Il **Vice Presidente** pone in votazione la proposta di osservazione n. 48/11 come formulata dall'ufficio tecnico

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese peralzata e seduta dai n.06: (Armata F., Bongiorno, Armata V., Verde, Cascio, Grassa,) e n.1 astenuto (Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare l'osservazione la proposta di osservazione n. 48/11 come formulata dall'ufficio tecnico

Il Consigliere **Bongiorno** chiesta ed ottenuta la parola, propone il prelievo dell'osservazione n. 48/15.

Il **Vice Presidente** pone in votazione la proposta di prelievo dell'osservazione n. 48/15.

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta dai n.05: (Armata F., Bongiorno, Armata V., Cascio, Grassa) e n. 2 contrari (Spagnolo, Verde)

DELIBERA

Di approvare l'osservazione la proposta di prelievo dell'osservazione n. 48/15.

- Osservazione n. 48/15 prot. 8859 del 10-04-2026

L'Arch. **D'Aguanno** espone l'osservazione

Il Consigliere **Cascio** chiesta ed ottenuta la parola, propone la zona C3.

L'Arch. **D'Aguanno** interviene.

Il **Vice Presidente** pone in votazione l'osservazione n. 48/15 come proposta dai tecnici, come integrata dall'emendamento.

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ad unanimità con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta dai n.07: (Armata F., Bongiorno, Armata V., Verde, Cascio, Grassa, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare l'osservazione n. 48/15 come proposta dai tecnici, come integrata dall'emendamento.

Esce la Consigliera **Armata V.**

Totale consiglieri presenti n. 06: (Armata F., Bongiorno, Verde, Cascio, Grassa, Spagnolo) – Totale Consiglieri assenti n. 10 (Terranova, Asaro, Rizzo, Mastrantoni, Bascone, Loiacono, Scimemi, Gandolfo, Angelo, Armata V.)

Escono il Consigliere **Verde** e la consigliera **Spagnolo**

Totale consiglieri presenti n. 04: (Armata F., Bongiorno, Cascio, Grassa) – Totale Consiglieri assenti n. 12 (Terranova, Asaro, Rizzo, Mastrantoni, Bascone, Loiacono, Scimemi, Gandolfo, Angelo, Armata V., Verde, Spagnolo)

Entrano il Consigliere **Gandolfo** e il **Presidente**

Totale consiglieri presenti n. 06: (Angelo, Armata F., Bongiorno, Cascio, Gandolfo Scimemi, Grassa) – Totale Consiglieri assenti n. 10 (Terranova, Asaro, Rizzo, Mastrantoni, Bascone, Loiacono, Scimemi, Armata V., Verde, Spagnolo)

Il **Presidente** procede all'appello e scioglie la seduta per mancanza del numero legale.

La decisione viene repertoriata al n. 32 del 08.05.2026

Di quanto sopra viene redatto il presente processo verbale, da parte del Segretario Comunale che viene sottoscritto dal Presidente del Consiglio Comunale, dal Consigliere anziano e dal Segretario Comunale

Il Presidente del Consiglio Comunale
f.to Calogero Angelo

Il Consigliere anziano
f.to Veronica Armata

Il Vice Segretario Comunale
f.to Avv. Valeria Ciaravino