



CITTÀ DI SALEMI

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI

PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 23 DICEMBRE 2025

L'anno duemilaventicinque il giorno ventitre del mese di dicembre presso i locali della Sala Consiliare, a seguito di regolari inviti del Presidente del Consiglio, diramati con avviso del 04/12/2025 Prot. N° 34289 notificati a tutti i Consiglieri nei termini e nelle forme previste dal O.A.EE.LL. si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria per trattare gli argomenti iscritti all'ordine del giorno notificato a tutti i Consiglieri e pubblicato all'Albo Pretorio del Comune.

Fatto l'appello nominale, sui sedici Consiglieri assegnati al Comune ed in carica risultano presenti i sigg:

N°	COGNOME E NOME	Presente	N°	COGNOME E NOME	Presente
1	Angelo Calogero	SI	9	Mastrantoni Antonino	SI
2	Asaro Giuseppa	NO	10	Verde Dario Antonino	SI
3	Armata Federica	SI	11	Cascio Lorenzo	SI
4	Bongiorno Giuseppe	SI	12	Terranova Adelaide	NO
5	Armata Veronica	SI	13	Scimemi Francesca	SI
6	Bascone Leonardo	NO	14	Gandolfo Giuseppe	SI
7	Rizzo Alessia	SI	15	Grassa Susanna	SI
8	Loiacono Giuseppe	SI	16	Spagnolo Giuseppina	SI

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. Leonardo Lo Biundo.
Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, ai sensi dell'art. 21 della L.R. n. 26/93, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a trattare i punti iscritti all'o.d.g.

Alle ore 19.25 il **Presidente** procede ad appello nominale e constatata la presenza del numero legale - Totale consiglieri presenti n. 13: (Angelo, Armata Federica, Bongiorno, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Loiacono, Spagnolo, Verde, Cascio, Scimemi, Gandolfo, Grassa,) – Totale Consiglieri assenti n. 03 (Asaro, Bascone, Terranova), dichiara valida la seduta.

La Consiglieria **Scimemi**, chiesta ed ottenuta la parola, indica che la Commissione da lei presieduta ha effettuato approfondimenti sulle NTA nella seduta del 16 Dicembre. Dichiara che sono stati presentati emendamenti alle NTA che hanno ottenuto il parere tecnico favorevole.

Il consigliere **Cascio**, chiesta ed ottenuta la parola, ringrazia tutti i consiglieri per il loro contributo agli emendamenti in commissione dove si è registrata ampia convergenza ed un clima sereno e proficuo. Sottolinea l'importanza del PRG ereditato dalla precedente amministrazione e portato avanti dall'attuale. Ringrazia l'ufficio tecnico, l'Ing. Placenza, l'Arch. d'Aguanno ed il Geom. Angelo.

Dà lettura dell'art. 1 delle NTA

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'art. 1

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 11 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Bongiorno, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Verde, Cascio, Scimemi, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 1 NTA

Il Consigliere Gandolfo propone di dare lettura di ogni articolo indicando la presenza di emendamenti per illustrarli

Il Cons. **Loiacono** lamenta che l'emendamento n. 1 non sia circostanziato.

Il Cons. **Scimemi** sottolinea che gli emendamenti siano proposti dalla Commissione e debbano essere esaminati e votati dal Consiglio.

Il Cons. **Cascio** dà lettura dell'art. 2 delle NTA

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'art. 2

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 11 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Bongiorno, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Verde, Cascio, Scimemi, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 2 NTA

Il Cons. **Cascio** dà lettura dell'art. 3 delle NTA ed illustra l'emendamento n. 2

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'emendamento n. 2.

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 11 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Bongiorno, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Verde, Cascio, Scimemi, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'emendamento n. 2

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'art. 3 NTA come emendato.

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 11 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Bongiorno, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Verde, Cascio, Scimemi, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 3 NTA come emendato.

Il Cons. **Cascio** dà lettura dell'art. 4 delle NTA

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'art. 4 NTA

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 11 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Bongiorno, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Verde, Cascio, Scimemi, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 4 NTA

Il Cons. **Cascio** dà lettura dell'art. 5 NTA, illustra l'emendamento A

Il Cons. **Loiacono** chiede notizie su eventuali PPA allo studio

L'arch. **D'Aguanno** replica che non siano presenti PPA di cui l'amministrazione potrà però in futuro dotarsi

Il Cons. **Spagnolo** chiede notizie sugli strumenti attuativi al PRG

Il **Segr. Com.** replica sul punto.

Poiché nessun altro Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'emendamento A

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 11 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Bongiorno, Armata Veronica, Mastrantonì, Rizzo, Verde, Cascio, Scimemi, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'emendamento A

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'art. 5 NTA

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 11 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Bongiorno, Armata Veronica, Mastrantonì, Rizzo, Verde, Cascio, Scimemi, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 5 NTA come emendato

Il Cons. **Cascio** dà lettura dell'art. 6 delle NTA

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'art. 6 NTA

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 11 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Bongiorno, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Verde, Cascio, Scimemi, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 6 NTA

Il Cons. **Cascio** dà lettura dell'art. 7 delle NTA

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'art. 7 NTA

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 11 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Bongiorno, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Verde, Cascio, Scimemi, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 7 NTA

Il Cons. **Cascio** dà lettura dell'art. 8 delle NTA

Il Cons. **Loiacono** chiede notizie su istanze di lottizzazione giacenti presso gli uffici.

Il geom. **Angelo** replica che non sono presenti istanze di lottizzazione non evase.

Poiché nessun altro Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'art. 8 NTA

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 11 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Bongiorno, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Verde, Cascio, Scimemi, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 8 NTA

Il Cons. **Cascio** dà lettura dell'art. 9 delle NTA

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'art. 9 NTA

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 11 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Bongiorno, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Verde, Cascio, Scimemi, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 9 NTA

Il Cons. **Cascio** dà lettura dell'art. 10 delle NTA ed illustra l'emendamento 3

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'emendamento 3

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 11 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Bongiorno, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Verde, Cascio, Scimemi, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'emendamento n. 3

Poiché nessun altro Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'art. 10 NTA come emndato

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 11 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Bongiorno, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Verde, Cascio, Scimemi, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 10 NTA come emendato

Il Cons. **Cascio** dà lettura dell'art. 11 delle NTA ed illustra l'emendamento B

La seduta è sospesa con voto unanime alle ore 20.09

La seduta riprende alle ore 20.16, presenti i medesimi tredici consiglieri.

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'emendamento B presentato dal Cons. Cascio

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 11 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Bongiorno, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Verde, Cascio, Scimemi, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'emendamento B presentato dal Cons. Cascio

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'art. 11 come emendato

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 11 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Bongiorno, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Verde, Cascio, Scimemi, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art.11 come emendato.

Il Cons. **Cascio** dà lettura dell'art. 12 delle NTA ed illustra l'emendamento n. 4

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'emendamento n. 4

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 11 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Bongiorno, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Verde, Cascio, Scimemi, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'emendamento n.4

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'art. 12 come emendato

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 11 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Bongiorno, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Verde, Cascio, Scimemi, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art.12 come emendato.

Il Cons. **Cascio** dà lettura dell'art. 13 delle NTA

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'art. 13 NTA

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 11 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Bongiorno, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Verde, Cascio, Scimemi, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 13 NTA

Il Cons. **Cascio** dà lettura dell'art. 14 delle NTA ed illustra l'emendamento n. 5

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'emendamento n. 5

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 11 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Bongiorno, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Verde, Cascio, Scimemi, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'emendamento n.5

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'art. 14 come emendato

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 11 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Bongiorno, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Verde, Cascio, Scimemi, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art.14 come emendato.

Il Cons. **Bongiorno** dà lettura dell'art. 14 delle NTA ed illustra l'emendamento n. 6

Il Cons. **Spagnolo** chiede chiarimenti sulle limitazioni citate nell'emendamento

Il Cons. **Cascio** replica di avere avuto interlocuzioni all'ARTA da cui è nato l'emendamento.

Il Cons. **Loiacono** rileva che siano cassate le limitazioni presenti nell'articolo, rendendo così l'emendamento poco chiaro.

Esce il Presidente, presenti 12, assume la Presidenza il Vicepresidente.

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'emendamento n. 6

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 10 Consiglieri presenti e votanti: (Armata Federica, Bongiorno, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Verde, Cascio, Scimemi, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'emendamento n.6

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'art. 15 come emendato

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 10 Consiglieri presenti e votanti: (Armata Federica, Bongiorno, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Verde, Cascio, Scimemi, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 15 come emendato.

Esce il Cons. Cascio, entra il Presidente che assume la presidenza, presenti 12

Il Cons. **Bongiorno** dà lettura dell'art. 16 delle NTA ed illustra l'emendamento n. 7

Il Cons. **Spagnolo** chiede chiarimenti sull'emendamento.

Il **Sindaco** replica che per i beni monumentali ci siano regole specifiche previste dalla normativa e non ci siano competenze dei Comuni.

L'emendamento n. 7 pertanto è ritirato.

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'art. 16

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 10
Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Bongiorno, Armata Veronica,
Mastrantoni, Rizzo, Verde, Scimemi, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono,
Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art.16.

Il Cons. **Bongiorno** dà lettura dell'art. 17 delle NTA ed illustra l'emendamento n. 8

Entra il Cons. Cascio, presenti 13.

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'emendamento n. 8

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 11
Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Bongiorno, Armata Veronica,
Mastrantoni, Rizzo, Verde, Cascio, Scimemi, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02
(Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'emendamento n.8

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'art. 17 come emendato

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 11 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Bongiorno, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Cascio, Verde, Scimemi, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art.17, come emendato.

Il Cons. **Bongiorno** dà lettura dell'art. 18 NTA.

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'art. 18 NTA
Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 11 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Bongiorno, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Cascio, Verde, Scimemi, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art.18.

Il Cons. **Bongiorno** dà lettura dell'art. 19 delle NTA ed illustra l'emendamento n. 9

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'emendamento n. 9

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 11 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Bongiorno, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Verde, Cascio, Scimemi, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'emendamento n.9

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'art. 19 come emendato

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 11 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Bongiorno, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Cascio, Verde, Scimemi, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art.19, come emendato.

Esce il Cons.Scimemi, presenti 12.

Il Cons. **Bongiorno** dà lettura dell'art. 20 NTA, illustra l'emendamento n. 10.

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'emendamento n. 10

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 10 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Bongiorno, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Cascio, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'emendamento n. 10

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'art. 20 NTA come emendato

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 10 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Bongiorno, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Cascio, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 20 come emendato.

Il Cons. **Bongiorno** dà lettura dell'art. 21 NTA, illustra l'emendamento n. 11.

Il Cons. **Loiacono** rileva la vetustà delle previsioni che riguardano ancora le concessioni edilizie non più esistenti.

Il Cons. **Cascio** replica che sono stati compiuti molti aggiornamenti recuperando il tempo perduto.

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'emendamento n. 11

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 10 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Bongiorno, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Cascio, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'emendamento n. 11

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'art. 21 NTA come emendato

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 10 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Bongiorno, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Cascio, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 21 come emendato.

Il Cons. **Loiacono** indica che sono molteplici le incongruenze presenti che avrebbero meritato maggiore attenzione senza agire per approssimazione.

Esce il Cons. Armata V., presenti 11.

Il Cons. **Bongiorno** dà lettura dell'art. 22 NTA, illustra l'emendamento n. 12

Il Cons. **Loiacono** nota che in precedenza sull'art. 20 fosse presente il richiamo alla medesima norma citata adesso senza che sia stata apportata alcuna modifica..

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'emendamento n. 12

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 9 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Bongiorno, Armata Federica, Mastrantoni, Rizzo, Cascio, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'emendamento n. 12

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'art. 22 NTA come emendato

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 09 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Bongiorno, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Cascio, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 22 come emendato.

Il Cons. **Gandolfo** dà lettura dell'art. 23 NTA, illustra l'emendamento n. 13.

Esce il Cons. Bongiorno, entra il Cons. Armata V.. presenti 11.

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'emendamento n. 13

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 09 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Cascio, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'emendamento n. 13

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'art. 23 NTA come emendato

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 09 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Cascio, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 23 come emendato.

Il Cons. **Gandolfo** dà lettura dell'art. 24 NTA.

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'art. 24 NTA
Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 09
Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo,
Cascio, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 24.

Il Cons. **Gandolfo** dà lettura dell'art. 25 NTA.

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'art. 25 NTA
Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 09
Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo,
Cascio, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 25.

Esce il Cons. Armata F., presenti 10

Il Cons. **Gandolfo** dà lettura dell'art. 26 NTA illustra l'emendamento n. 14

Il Cons. **Cascio** indica che le zone C3 ex C5 siano quasi tutte vincolate dalla soprintendenza tranne un'area in zona monte Polizo, per la quale propone un emendamento. Presenta l'emendamento denominato sub C

Il cons. **Loiacono** chiede se per tali zone siano presenti istanze edilizie pendenti che rischiano effetti negativi dall'eventuale adozione del PRG.

Il geom. **Angelo** replica che sono presenti circa 5 istanze che saranno soggette alle nuove disposizioni del PRG adottato.

Il Cons. **Cascio** precisa che taluni progetti siano incompleti mentre altri potrebbero ugualmente essere approvati con le nuove regole.

Poiché nessun altro Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** dà lettura e pone in votazione l'emendamento C, presentato dal Cons. Cascio
Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 08 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Cascio, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'emendamento C

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'emendamento n. 14

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 08 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Cascio, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'emendamento n. 14

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'art. 26 NTA come emendato

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 08 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Cascio, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 26 come emendato.

Il Cons. **Gandolfo** dà lettura dell'art. 27 NTA ed illustra l'emendamento n. 15, sostitutivo del medesimo art. 27.

Entra il Cons. Armata F., presenti 11

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'emendamento n. 15, sostitutivo dell'art. 27

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 09 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Cascio, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'emendamento n. 15, sostitutivo dell'art. 27.

Il Cons. **Gandolfo** dà lettura dell'art. 28 NTA ed illustra l'emendamento n. 16.

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'emendamento n. 16

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 09 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Cascio, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'emendamento n. 16.

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'art. 28 NTA come emendato

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 09 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Cascio, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 28 come emendato.

Il Cons. **Gandolfo** dà lettura dell'art. 29 NTA

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'art. 29 NTA

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 09 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Cascio, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 29

Il Cons. **Gandolfo** dà lettura dell'art. 30 NTA, illustra l'emendamento n. 17.

Il Cons. **Loiacono** rileva che occorra spiegare le ragioni dell'emendamento.

Il Cons. **Cascio** replica che con l'emendamento venga tolta la parola "Commerciale" dal testo.

Il cons. **Spagnolo** chiede chiarimenti sull'emendamento e chiede anche se siano presenti analisi dei fabbisogni e visione della destinazione dell'area interessata.

Il Cons. **Cascio** afferma che la zona sia già industriale secondo il piano comprensoriale e che si mantenga pertanto tale destinazione escludendo quella commerciale.

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'emendamento n. 17

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 09 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Cascio, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'emendamento n. 17.

Poiché nessun altro Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'art. 30 NTA come emendato

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 09 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Cascio, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 30 come emendato.

Il cons **Loiacono** dichiara che 40 anni fa c'era stata più lungimiranza nelle scelte dei progettisti, mentre adesso si danneggiano le zone commerciali, particolarmente vocate per tali finalità.

Il Cons. **Gandolfo** dà lettura dell'art. 31 NTA, illustra l'emendamento n. 18.

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'emendamento n. 18

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 09 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Cascio, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'emendamento n. 18.

Poiché nessun altro Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'art. 31 NTA come emendato

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 09 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Cascio, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 31 come emendato.

Il Cons. **Gandolfo** dà lettura dell'art. 32 NTA, illustra l'emendamento n. 19.

Il Cons. **Spagnolo** chiede chiarimenti sui contenuti dell'emendamento.

Il geom. **Angelo** replica che esso faccia riferimento ai contenuti già espressi dalla legge e dal Piano Paesaggistico.

Esce il Cons. Loiacono, presenti 10.

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'emendamento n. 19

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 09 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Cascio, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 01 (Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'emendamento n. 19.

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'art. 32 NTA come emendato

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 09 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Cascio, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 01 (Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 32 come emendato.

Il Cons. **Armata V.** dà lettura dell'art. 33 NTA.

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l' art. 33 NTA
Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 09
Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo,
Cascio, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 01 (Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 33.

Il Cons. **Armata V.** dà lettura dell'art. 34 NTA, illustra l'emendamento n. 20

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'emendamento n.
20

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 09
Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo,
Cascio, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 01 (Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'emendamento n. 20.

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l' art. 34 NTA
come emendato

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 09
Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo,
Cascio, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 01 (Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 34 come emendato.

Il Cons. **Armata V.** dà lettura dell'art. 35 NTA

Entra il Cons. Loiacono, presenti 11.

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l' art. 35 NTA
Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 09
Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo,
Cascio, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 35.

Il Cons. **Armata V.** dà lettura dell'art. 36 NTA

Entra il Cons. Scimemi, presenti 12.

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l' art. 36 NTA
Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 10
Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo,
Cascio, Scimemi, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 36.

Il Cons. **Armata V.** dà lettura dell'art. 37 NTA

Esce il Cons. Spagnolo, presenti 11.

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l' art. 37 NTA
Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 10
Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo,
Cascio, Scimemi, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 01 (Loiacono)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 37.

Il Cons. **Grassa** dà lettura dell'art. 38 NTA

Esce il Cons Cascio, entra il Cons. Spagnolo, presenti 11.

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l' art. 38 NTA

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 09 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Scimemi, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 38.

Il Cons. **Grassa** dà lettura dell'art. 39 NTA

Entra il Cons Cascio, presenti 12.

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l' art. 39 NTA

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 10 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Cascio, Scimemi, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 39.

Il Cons. **Grassa** dà lettura dell'art. 40 NTA

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l' art. 40 NTA

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 10 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Cascio, Scimemi, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 40.

Il Cons. **Grassa** dà lettura dell'art. 41 NTA

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l' art. 41 NTA

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 10 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Cascio, Scimemi, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 41.

Il Cons. **Grassa** dà lettura dell'art. 42 NTA

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l' art. 42 NTA
Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 10 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Cascio, Scimemi, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 42.

Il Cons. **Grassa** dà lettura dell'art. 43 NTA

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l' art. 43 NTA
Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 10 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Cascio, Scimemi, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 43.

Il Cons. **Grassa** dà lettura dell'art. 44 NTA

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l' art. 44 NTA
Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 10 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Cascio, Scimemi, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 44.

Il Cons. **Grassa** dà lettura dell'art. 45 NTA

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l' art. 45 NTA
Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 10
Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo,
Cascio, Scimemi, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 45.

Il Cons. **Grassa** dà lettura dell'art. 46 NTA

Esce il Cons. Armata V., presenti 11.

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l' art. 46 NTA
Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 09
Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Mastrantoni, Rizzo, Cascio, Scimemi,
Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 46.

Il Cons. **Grassa** dà lettura dell'art. 47 NTA

Entra il Cons. Armata V., presenti 12.

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l' art. 47 NTA
Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 10
Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo,
Cascio, Scimemi, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 47.

Il Cons. **Grassa** dà lettura dell'art. 48 NTA

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l' art. 48 NTA
Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 10
Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo,
Cascio, Scimemi, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 48.

Il Cons. **Grassa** dà lettura dell'art. 49 NTA

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l' art. 49 NTA
Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 10
Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo,
Cascio, Scimemi, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 49.

Il Cons. **Grassa** dà lettura dell'art. 50 NTA

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l' art. 50 NTA
Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 10
Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo,
Cascio, Scimemi, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 50.

Il Cons. **Gandolfo** dà lettura dell'art. 51 NTA

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l' art. 51 NTA
Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 10
Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo,
Cascio, Scimemi, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 51.

Il Cons. **Gandolfo** dà lettura dell'art. 52 NTA

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l' art. 52 NTA
Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 10
Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo,
Cascio, Scimemi, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 52.

Il Cons. **Gandolfo** dà lettura dell'art. 53 NTA

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l' art. 53 NTA
Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 10
Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo,
Cascio, Scimemi, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 53.

Il Cons. **Gandolfo** dà lettura dell'art. 54 NTA

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l' art. 54 NTA
Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 10
Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo,
Cascio, Scimemi, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 54.

Il Cons. **Gandolfo** dà lettura dell'art. 55 NTA

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l' art. 55 NTA
Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 10
Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo,
Cascio, Scimemi, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 55.

Il Cons. **Gandolfo** dà lettura dell'art. 56 NTA

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l' art. 56 NTA
Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 10
Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo,
Cascio, Scimemi, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 56.

Il Cons. **Gandolfo** dà lettura dell'art. 57 NTA

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l' art. 57 NTA
Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 10
Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo,
Cascio, Scimemi, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 57.

Il Cons. **Gandolfo** dà lettura dell'art. 58 NTA

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l' art. 58 NTA
Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 10
Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo,
Cascio, Scimemi, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 58.

Il Cons. **Gandolfo** dà lettura dell'art. 59 NTA

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l' art. 59 NTA
Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 10
Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo,
Cascio, Scimemi, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art. 59.

Il Cons. **Gandolfo** dà lettura dell'art. 60 NTA, illustra l'emendamento n. 21

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'emendamento n.
21

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 10
Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo,
Cascio, Scimemi, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'emendamento n. 21.

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l' art. 60 NTA
come emendato

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 10
Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo,
Cascio, Scimemi, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'art.60 come emendato.

Il Cons. **Gandolfo** dà lettura dell'emendamento n. 1

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'emendamento n. 1

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 10 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Cascio, Scimemi, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'emendamento n.1.

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione le NTA nel loro complesso come emendate, comprensive degli allegati A-B

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 10 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Cascio, Scimemi, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

~~Di approvare la superiore proposta inerente le NTA nel loro complesso come emendate, comprensive degli allegati A-B~~

Il **Segr. Gen.** dà lettura ed illustra l'emendamento alla parte dispositiva della proposta di deliberazione che di seguito si trascrive *"la sottoscritta Arch. Paola D'Aguianno, nella qualità di Responsabile del procedimento inerente la propsta di deliberazione meglio indicata in oggetto e di E.Q. del Settore LL.PP. ed Urbanistica, alla luce dell'approvazione dell'emendamento inerente l'esame e l'approvazione per stralci degli atti costituenti il PRG, e relative tavole, il Regolamento Edilizia le NTA e gli Studi Agricolo Forestale, Studio Geologico e Studio Ambientale, propone il seguente emendamento alla proposta di deliberazione:*

nella parte dispositiva, sostituire il punto 2 come segue: Di dare atto che, secondo quanto previsto dall'art. 67 c. 6 lett. C del Regolamento C.C., i seguenti atti sono stati distintamente approvati secondo la specificata partizione:

- *Tav. DPP Documento Programmatico Preliminare, Tav. RGD Relazione Generale e Demografica, Tav. A 1.1 Inquadr. territoriale Scala 1:10.000, Tav. A 1.2 Planimetria del territorio comunale Vincolo idrogeologico scala 1:25.000; Tav. A 2.1 Planimetria stato di fatto Scala 1:10.000, Tav. A 2.2. Planimetria stato di fatto Scala 1:10.000, Tav. A 2.3 Planimetria stato di fatto Scala 1:10.000, Tav. A 2.4 Planimetria stato di fatto Scala 1:10.000, Tav. A 2.5 Planimetria stato di fatto Scala 1:10.000, Tav. A 2.6 Planimetria stato di fatto Scala 1:10.000, Tav. A 2.7 Planimetria stato di fatto Scala 1:10.000, Tav. A 3.1*

Planimetria stato di fatto Scala 1:2.000, Tav. A/3.2 Planimetria stato di fatto Scala 1:2.000, Tav. A/3.3 Planimetria stato di fatto Scala 1:2.000;

- *Tav. P/1.1 Planimetria del centro abitato e del suo contesto contenente la suddivisione in zone omogenee che disciplinano l'uso del suolo e degli edifici scala 1:10.000*
- *Tav. P/1.2 Planimetria del centro abitato e del suo contesto contenente la suddivisione in zone omogenee che disciplinano l'uso del suolo e degli edifici scala 1:10.000*
- *Tav. P/1.3 Planimetria del centro abitato e del suo contesto contenente la suddivisione in zone omogenee che disciplinano l'uso del suolo e degli edifici scala 1:10.000*
- *Tav. P/1.4 Planimetria del centro abitato e del suo contesto contenente la suddivisione in zone omogenee che disciplinano l'uso del suolo e degli edifici scala 1:10.000*
- *Tav. P/1.5 Planimetria del centro abitato e del suo contesto contenente la suddivisione in zone omogenee che disciplinano l'uso del suolo e degli edifici scala 1:10.000*
- *Tav. P/1.6 Planimetria del centro abitato e del suo contesto contenente la suddivisione in zone omogenee che disciplinano l'uso del suolo e degli edifici scala 1:10.000*
- *Tav. P/1.7 Planimetria del centro abitato e del suo contesto contenente la suddivisione in zone omogenee che disciplinano l'uso del suolo e degli edifici scala 1:10.000*
- *Tav. P/2.1 Planimetria del centro abitato e del suo contesto contenente la suddivisione in zone omogenee che disciplinano l'uso del suolo e degli edifici scala 1:2.000*
- *Tav. P/2.2 Planimetria del centro abitato e del suo contesto contenente la suddivisione in zone omogenee che disciplinano l'uso del suolo e degli edifici scala 1:2.000*
- *Tav. P/2.3 Planimetria del centro abitato e del suo contesto contenente la suddivisione in zone omogenee che disciplinano l'uso del suolo e degli edifici scala 1:2.000*
- *Tav. P/3 Tabella Tipi edilizi*
- *NTA, Norme Tecniche di Attuazione articolo per articolo secondo quanto previsto dall'art. 67 c. 6 lett. C del regolamento di funzionamento del C.C. e tavole All. A Schede degli edifici monumentali e di valore storico ed All. B Schede delle attrezzature e dei servizi di interesse pubblico esistenti ed in itinere*
- *Re, Regolamento Edilizio e All. B Fascicolo del Fabbricato*
- *Studio Agricolo Forestale nel suo complesso, Studio Geologico nel suo complesso, Studio Ambientale nel suo complesso;*

Di Inserire un punto 2 bis nel dispositivo la seguente formulazione "Di Adottare pertanto il Piano Regolatore Generale, il Regolamento Edilizio, le Norme Tecniche di attuazione, con allegati Studio Agricolo Forestale, Studio Geologico, Studio Ambientale con tutti gli allegati di cui in premessa, costituenti parte integrante del presente atto, senza che sia apportata alcuna modifica, integrazione o sostituzione rispetto a quanto determinato per effetto delle precedenti separate votazioni";

Salemi 23/12/2025

F.to Arch. Paola D'Aguanno

Parere di regolarità tecnico favorevole.

F.to Arch. Paola D'Aguanno

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione l'emendamento alla parte dispositiva della proposta di deliberazione.

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 10 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Cascio, Scimemi, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri astenuti n. 02 (loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta inerente l'emendamento alla parte dispositiva della proposta di deliberazione.

Il cons. **Loiacono** dichiara che si tratti di un atto che meriti una distinzione tra la dimensione politica ed il merito. Ha visto, dichiara, una mancanza di partecipazione della politica con parti della Giunta che non hanno partecipato alle sedute consiliari, mancato confronto ed assenze reiterate anche da parti della maggioranza, con la minoranza che ha mantenuto il numero legale. Indica che il Cons. Verde abbia un atteggiamento ambiguo con una differenza sostanziale tra quanto dice sui social e quanto fa in aula, lamenta il mancato confronto con la Città e gli attori sociali. Ritiene che si sarebbe dovuto lavorare in maniera diversa poichè, nel merito, il PRG non assicura risposte alle esigenze della Città. Avrebbero dovuto essere ampliate le zone commerciali ed industriali, afferma, ed invece sono state ridotte. Confida che possano essere apportati correttivi nelle fasi successive e che gli strumenti attuativi possano essere risolutivi. Dichiara voto contrario alla proposta.

Il Cons. **Verde** dichiara di avere sempre partecipato alle sedute della Commissione con spirito costruttivo e che sia un onore aver votato l'atto. Ritiene di aver agito in maniera libera e coerente portando avanti e contribuendo al raggiungimento di un obiettivo atteso per 38 anni. Invita a lavorare insieme per il bene della Città. Ringrazia i tecnici, il presidente della Commissione Scimemi e dichiara voto favorevole.

Il Cons. **Gandolfo** afferma che dal 1987, quando fu affidato l'incarico al prof. Leone, si siano succedute diverse amministrazioni ed oggi finalmente si trasforma la lunga attesa in azione. Il PRG, prosegue, non è solo un atto tecnico, ma soprattutto politico per il futuro della Città e per il suo sviluppo. Oggi, dichiara, si è scelto di governare lo sviluppo senza improvvisazioni ed all'interno di un quadro chiaro, la cui assenza finora ha penalizzato il territorio. Si tratta, prosegue, di un punto di partenza che rivendica con orgoglio e senso di responsabilità. Dichiara voto favorevole ed auspica che il Consiglio possa essere ricordato positivamente per il suo lavoro.

Il Cons. **Spagnolo** dà lettura di una dichiarazione che allega. Dichiarava voto contrario e nota che il Cons. Verde non abbia agito nell'ambito del mandato politico dell'opposizione. Indica che occorranو scelte consapevoli ed attenzione ai lavori d'aula e delle commissioni.

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione la proposta di deliberazione come emendata

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 10 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Cascio, Scimemi, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri contrari n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta di deliberazione come emendata

Indi, il **Presidente** pone in votazione la proposta di immediata eseguibilità della proposta di deliberazione come emendata

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 10 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Cascio, Scimemi, Verde, Gandolfo, Grassa) – Consiglieri contrari n. 02 (Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta di immediata eseguibilità della proposta di deliberazione come emendata.

Il cons. **Cascio** ringrazia tutti i consiglieri senza distinzione di ruolo. Si tratta, dichiara, di una vera scommessa, una sfida impossibile per una maggioranza che ha dovuto subire le prolungate assenze del Cons. Bascone. Ritiene che ciò costituisca un fatto di rilevanza politica. Nota che 40 anni fa, all'inizio del percorso, il piano fosse avanti per i tempi e che adesso invece alcune scelte non soddisfino del tutto, ma occorreva rispettare il termine perentorio del 31 Dicembre. Bisognano, prosegue, regole certe ed evitare il rischio del commissariamento. Gli assi principali di sviluppo, dichiara, sono le aree industriali e commerciali che permangono anche se ristrette rispetto ai progetti faraonici del passato. Fa riferimento alla necessità di recuperare l'area di Vignagrande ed alla riduzione degli indici di edificabilità che non ledono i diritti dei cittadini. Sottolinea che sia stata introdotta una tutela del paesaggio agrario e rurale. Ricorda di avere richiesto di procedere con l'approfondimento degli atti da parte della Commissione consiliare allargata a tutti i consiglieri, che ringrazia per il lavoro svolto. Nota che da oggi inizi la fase di coinvolgimento dei cittadini e degli attori sociali, avendo evitato il commissariamento che sarebbe stato una sconfitta per tutti.

Il **Sindaco** afferma che oggi si chiuda una pagina vergognosa per la politica, ringrazia ciascuno dei consiglieri, l'Arch. D'Aguanno, il geom. Angelo, l'Ing. Muscarella, l'Ing. Placenza ed il Cons. Scimemi. Sottolinea che adesso occorra avviare il confronto vivo con la Città dopo il lavoro in aula. Ringrazia il Cons. Verde per il senso di responsabilità dimostrato, l'ex Sindaco Venuti, il Presidente del Consiglio e l'Ass. Cascio per la tenacia dimostrata. Ringrazia anche chi è assente. Indica che si inizi a costruire il futuro della Città pensando al domani.

Il Cons. **Scimemi** si dichiara molto soddisfatta del lavoro svolto anche per la passione dimostrata dall'ass. Cascio. Sottolinea la collaborazione continua all'interno della Commissione, specie con il Cons. verde che ha spesso garantito il numero legale. Evidenzia che si tratti di un punto di inizio verso gli ulteriori obiettivi da raggiungere.

Il cons. **Spagnolo** dà lettura di una dichiarazione che allega.

Il Cons. **Gandolfo** rileva che la maggioranza sia ampia e civica, composta non solo dal PD, ma unita dall'interesse per la città, nota che dall'opposizione non siano arrivare proposte alternative, ma solo astensioni. La maggioranza, dichiara, ha messo in campo idee e determinazione anche con sacrificio di impegni personali di ciascun consigliere. Ringrazia la precedente Amministrazione, l'ex Sindaco venuti, i tecnici, il Cons. Scimemi, e tutti i consiglieri, l'ass. Cascio, il Presidente del Consiglio ed il sindaco per l'impegno profuso.

Il **Presidente del Consiglio** ricorda che per nove anni abbia ricoperto il ruolo di assessore all'urbanistica. Ripercorre il lungo iter del PRG, partendo dall'affidamento dell'incarico ai progettisti nel 1987. Ricorda che nel 1994, quando era vicesindaco, Salemi fu l'unico Comune sciolto per la mancata approvazione del PRG, segnando una sconfitta cocente per la Città e la politica. Indica che si siano succedute varie amministrazioni che hanno dato ciascuna il loro contributo, tra cui quella nella quale era presente, quale Assessore al ramo, l'Avv. Grillo che, nonostante tutto, non è riuscita a raggiungere l'obiettivo. Ricorda che non siano riusciti nell'obiettivo ben 4 Commissari ad acta. Oggi, prosegue, grazie al lavoro dei tecnici si porta a compimento l'iter che ha visto l'adozione in Giunta dell'atto nel 2024. Si è raggiunto, dichiara, un obiettivo programmatico dell'Amministrazione con uno strumento migliorabile certamente con il contributo di tutti. Nota che sulle zone commerciali ci sia stata una visione diversa perchè si rischia altrimenti di agevolare lo spopolamento di Salemi ed anzi di favorire Gibellina. Cita l'esempio dell'area commerciale di Castelvetro che ha contribuito a desertificare il centro città. Ricorda l'investimento sulla crescita di Salemi come borgo con risultati evidenti. Si augura che il PRG sia un volano di crescita e ringrazia l'Arch. D'Aguanno, il Geom. Angelo e tutti i consiglieri.

La decisione viene repertoriata al n. 81 del 23/12/2025

Si passa all'o.d.g.

=====

Il **Presidente** pone in trattazione il punto iscritto all'o.d.g. inerente: *“Variazione al Bilancio di previsione ai sensi dell’Art.175 Comma 3 Lett. C del T.U.E.L.- Riconoscimento Debito fuori Bilancio ai sensi dell’Art.194 C.1 Lett. e del D. Lgs. N.267/2000 dell’importo di €.329,40 Iva compresa alla Ditta Ciaccio Vincenzo per la fornitura di n.03 forniture di acqua potabile destinate al Rifugio Sanitario di C/da Baronia Sottana”*

Il **Sindaco** illustra la proposta di deliberazione ed indica che l’Amministrazione abbia dato direttiva per l’affidamento del canile comprendendo anche i servizi per i quali adesso si vota il debito fuori bilancio.

Il cons. **Cascio** ricorda che già in fase di consuntivo fossero emersi questi debiti fuori bilancio dovuti a negligenza degli uffici, i quali non predispongono gli atti per tempo con un modo di operare non tollerabile e suscettibile di azioni disciplinari.

Il Cons. **Spagnolo** chiede chiarimenti e lamenta la frequenza di errori contenuti negli atti di convocazione del Consiglio Comunale.

Poiché nessun Consigliere chiede ulteriormente di intervenire, il **Presidente** pone in votazione la proposta di deliberazione

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ad unanimità con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 12 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Cascio, Scimemi, Verde, Gandolfo, Grassa, Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta di deliberazione

Indi, il **Presidente** pone in votazione la proposta di immediata eseguibilità della proposta di deliberazione

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ad unanimità con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 12 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Cascio, Scimemi, Verde, Gandolfo, Grassa, Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta di immediata eseguibilità della proposta di deliberazione.

La decisione viene repertoriata al n. 82 del 23/12/2025

Si passa all’o.d.g.

=====

Il **Presidente** pone in trattazione il punto iscritto all'odg. inerente: *“Variazione al Bilancio di previsione n.45 del 12/12/2025 ai sensi dell'Art.175 Comma 3 Lett. C) del T.U.E.L.- Riconoscimento Debito fuori Bilancio ai sensi dell'Art.194 C.1 Lett. e del D. Lgs. N.267/2000 dell'importo di €3.390,84 Iva compresa alla Ditta F.lli Angelo S.R.L. per la fornitura di n. 180 sacchi da 20 Kg. Pari a 3 forniture di mangime per cani ospitati presso il Rifugio Sanitario di C/da Baronia Sottana”*

Il **Segr. Gen.** dà lettura del primo cpv della pagina 2 della proposta e di quanto indicato nelle motivazioni di restituzione della proposta di impegno di spesa.

Il Cons. Loiacono rileva che ci sia stata una messa in mora da parte della ditta creditrice a Giugno senza una risposta da parte degli uffici, con grave danno per l'operatore economico.

Poiché nessun Consigliere chiede ulteriormente di intervenire, il **Presidente** pone in votazione la proposta di deliberazione

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ad unanimità con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 12 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Cascio, Scimemi, Verde, Gandolfo, Grassa, Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta di deliberazione

Indi, il **Presidente** pone in votazione la proposta di immediata eseguibilità della proposta di deliberazione

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ad unanimità con votazione favorevole resa in forma palese per alzata e seduta da n. 12 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Armata Veronica, Mastrantoni, Rizzo, Cascio, Scimemi, Verde, Gandolfo, Grassa, Loiacono, Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta di immediata eseguibilità della proposta di deliberazione.

La decisione viene repertoriata al n. 83 del 23/12/2025

Poiché non vi sono altri punti da trattare iscritti all'odg, il **Presidente** dichiara sciolta la seduta e chiusa la sessione consiliare alle ore 00.11.

=====

Di quanto sopra viene redatto il presente processo verbale, da parte del Segretario Comunale che viene sottoscritto dal Presidente del Consiglio Comunale, dal Consigliere anziano e dal Segretario Comunale

**Il Presidente del Consiglio Comunale
f.to Calogero Angelo**

**Il Consigliere anziano
f.to Federica Armata**

**Il Segretario Comunale
f.to Dott. Leonardo Lo Biundo**