



COMUNE DI
BASCAPÈ
PROVINCIA DI PAVIA

PGT

Piano di Governo del Territorio
ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005, n 12

0

Fascicolo

**REVISIONE DEL PGT IN ADEGUAMENTO
ALLA LR n. 31/2014 E AL PTCP VIGENTE**

ELENCO DEGLI ELABORATI

allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale n. del

SINDACO
Emanuela Curti

PROGETTISTI
dott. arch. Mario Mossolani
dott. ing. Marcello Mossolani

SEGRETARIO
dott. Andrea Guazzi

COLLABORATORI
geom. Mauro Scano

UFFICIO TECNICO COMUNALE
dott. ing. Giuseppe Masia
dott. Stefano Marchioni



STUDIO MOSSOLANI
Urbanistica Architettura Ingegneria
Via della Pace 14 - 27045 Casteggio (Pavia) - Telefono 0383-890096 - E-mail: info@studiomossolani.it



**COMUNE DI
BASCAPÈ**
Provincia di Pavia

PGT

Piano di Governo del Territorio
ai sensi della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12

**REVISIONE DEL PGT IN ADEGUAMENTO
ALLA LR n. 31/2014 E AL PTCP VIGENTE**

ELENCO ELABORATI

Gli elaborati oggetto di revisione sono in carattere rosso e grassetto e recano nel titolo la dicitura "Revisione PGT 2025-2026"

LA MAPPA DEL PGT

Il Piano di Governo del Territorio (PGT) è articolato nei seguenti atti:

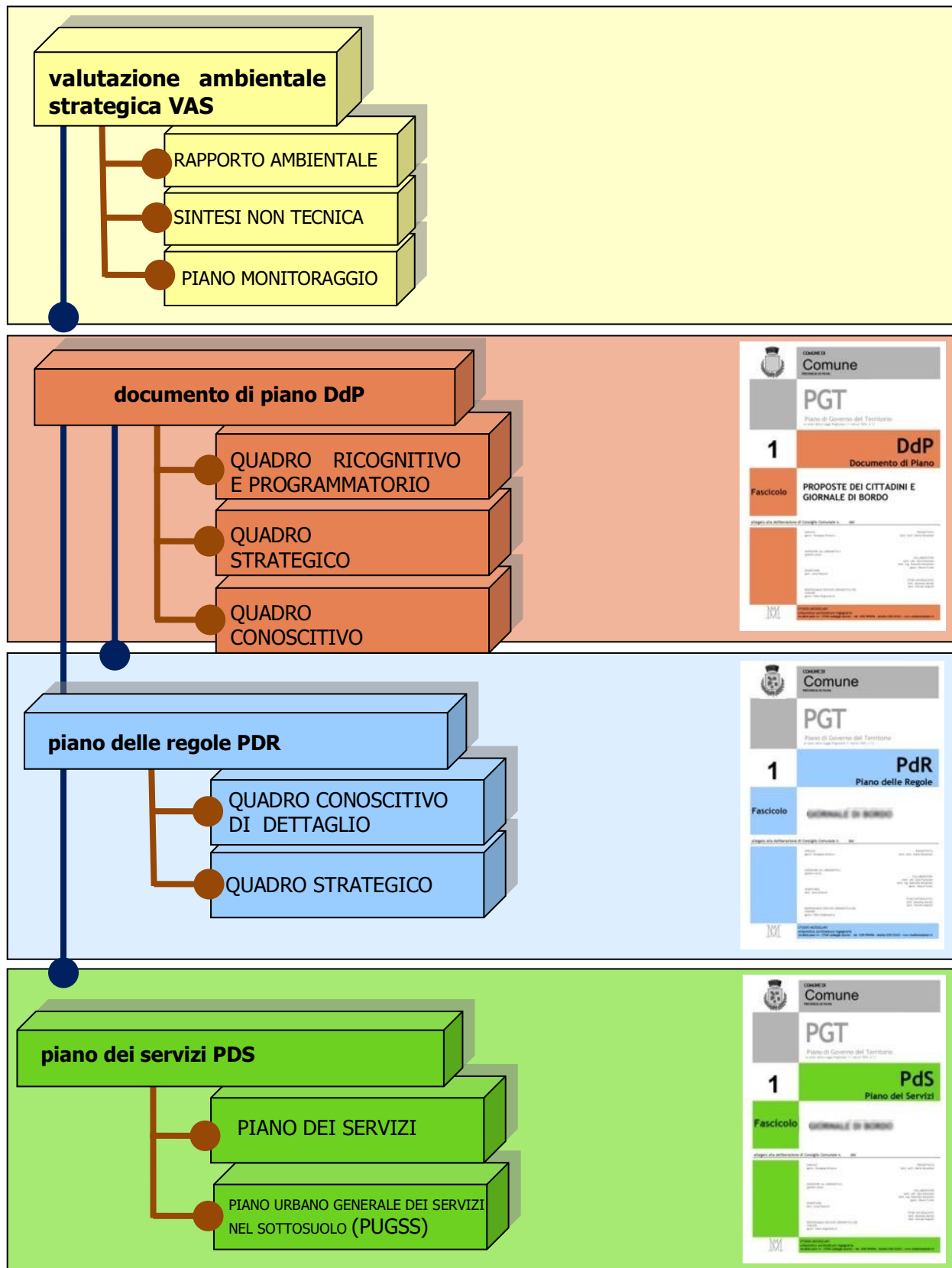
- Documento di Piano DdP
- Piano delle Regole PdR
- Piano dei Servizi PdS

Il Documento di Piano DdP, quale elemento cardine di riferimento, è stato oggetto di **Valutazione Ambientale Strategica VAS**, che ne ha verificato le scelte e lo accompagnerà, con il monitoraggio, per tutta la sua durata.

Per comodità di lettura e di archiviazione, ogni atto è caratterizzato da un proprio colore:

Documento di Piano	DdP	=	arancio
Piano delle Regole	PdR	=	azzurro
Piano dei Servizi	PdS	=	verde

La mappa sintetica del PGT è quindi costituita dai seguenti gruppi di documenti:



VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)

Fascicolo 1	DOCUMENTO DI SCOPING
-------------	----------------------

Fascicolo 2	RAPPORTO AMBIENTALE FINALE
-------------	----------------------------

Fascicolo 3	SINTESI NON TECNICA E MONITORAGGIO
-------------	------------------------------------

REVISIONE DEL PGT IN ADEGUAMENTO ALLA LR n. 31/2014 E AL PTCP VIGENTE

ELABORATI SPECIFICI

Tavola 0	Individuazione delle proposte dei cittadini sulla base del Piano delle Regole del PGT vigente (Tav. 24 PdR)	scala 1: 5.000
----------	---	----------------

Fascicolo	RELAZIONE ILLUSTRATIVA DELLA REVISIONE DEL PGT
-----------	--

CARTE DEL CONSUMO DI SUOLO

ALLEGATO n. 2 DEL PTCP ADEGUATO ALLA LR n. 31/2014: "IL CONTENIMENTO DEL CONSUMO DI SUOLO"

Tavola "a"	Calcolo e verifica delle soglie di riduzione del consumo di suolo fissate dal PTCP adeguato alla LR n. 31/2014	scala 1: 10.000
Tavola "b"	Suddivisione del territorio in "macroaree": 1) Superficie urbanizzata 2) Superficie urbanizzabile 3) Superficie agricola o naturale Individuazione del Tessuto Urbano Consolidato (TUC)	scala 1: 10.000
Tavola "c"	Carta del valore agricolo e naturalistico dei suoli Carta delle classi di qualità dei suoli liberi	scala 1: 10.000
Tavola "d"	Grado di attuazione delle previsioni di trasformazione del PGT vigente	scala 1: 10.000

DOCUMENTO DI PIANO

DdP: QUADRO RICOGNITIVO E PROGRAMMATARIO

Fascicolo 1	PROPOSTE DEI CITTADINI	
Fascicolo 2	RAPPORTO DEL PGT CON IL PIANO TERRITORIALE REGIONALE	
Tavola 1	Mappa dell'inquadramento territoriale e viabilistico	scala 1: 25.000
Tavola 2	Carta delle prescrizioni del PTCP: sintesi complessiva	scala 1: 25.000
Tavola 3	Mappa dei vincoli amministrativi, paesaggistici e monumentali	scala 1: 5.000
Atlante 1	MISURC, Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, Piano Territoriale Regionale, Piano Paesaggistico Regionale, RER	
	Tavola 4	Carta della Pianificazione comunale MISURC scale varie
	Tavole 5	Carta della pianificazione provinciale PTCP scale varie
	Tavole 6	Carta della pianificazione territoriale regionale PTR scale varie
	Tavole 7	Carta della pianificazione paesaggistica regionale PPR scale varie
	Tavola 8	Carta della Rete Ecologica Regionale RER scale varie
Atlante 2	Proposte dei cittadini, Attività economiche	
	Tavole 9	Mappa delle proposte dei cittadini scala 1: 5.000
	Tavole 10	Mappa del sistema economico locale: attività economiche e allevamenti scala 1: 2.000

DdP: QUADRO CONOSCITIVO

Fascicolo 3	DEMOGRAFIA, ABITAZIONI E ATTIVITÀ ECONOMICHE: DATI STATISTICI	
Fascicolo 4	ANALISI DEL TERRITORIO AGRO-FORESTALE E DEGLI AMBITI A MAGGIORE NATURALITÀ	
Fascicolo 5	LA RETE ECOLOGICA REGIONALE E LA RETE ECOLOGICA COMUNALE	
Fascicolo 6	IL PAESAGGIO ED IL RAPPORTO CON IL PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE - APPROVAZIONE	
Fascicolo 7	IL SISTEMA COMMERCIALE	

Atlante 3	Stato di attuazione del PRG vigente	
	Tavola 11 Mappa dello stato di attuazione del PRG vigente	scala 1: 5.000
Tavola 12	Mappa dell'evoluzione del sistema urbano	scala 1: 250.000
Tavola 13	Carta del paesaggio - REVISIONE PGT 2025-2026	scale varie
Atlante 4	Territorio naturale e agroforestale	
	Tavola 14 Carta del valore agricolo	scale varie
	Tavola 15 Carta della litologia	scale varie
	Tavola 16 Carta della geomorfologia	scale varie
	Tavola 17 Carta di uso del suolo	scale varie
DdP: QUADRO STRATEGICO		
Fascicolo 8	RELAZIONE ILLUSTRATIVA DEL DOCUMENTO DI PIANO	
Fascicolo 9	NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL DOCUMENTO DI PIANO - REVISIONE PGT 2025-2026	
Fascicolo 10	SCHEDE PER L'ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI NEGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE - REVISIONE PGT 2025-2026	
Fascicolo 11	NORME TECNICHE DI TUTELA PAESAGGISTICA	
Tavola 18	Carta del sistema della mobilità - REVISIONE PGT 2025-2026	scala 1: 10.000
Tavola 19	Carta delle previsioni di piano - REVISIONE PGT 2025-2026	scala 1: 5.000
Tavola 20	Verifica del consumo di suolo: Rapporto del PGT con il PRG vigente - APPROVAZIONE	scala 1: 5.000

PIANO DELLE REGOLE

PdR: QUADRO CONOSCITIVO DI DETTAGLIO

Fascicolo 12	RILIEVO ECOGRAFICO DELLO STATO DI FATTO		
Atlante 5	ANALISI DEL CENTRO STORICO		
Atlante 6	ANALISI DELLE CASCINE STORICHE		
Atlante 7	INVENTARIO DEGLI EDIFICI DI CARATTERE STORICO E ARTISTICO E DEI VINCOLI MONUMENTALI E PAESAGGISTICI		
Atlante 8	RILIEVO ECOGRAFICO DELLO STATO DI FATTO: tavole Tessuto consolidato, tessuto storico e caschine storiche		
	Tessuto CONSOLIDATO Tavole 21		
	Tavola	Tessuto consolidato INQUADRAMENTO	
	Tavola 1	Tessuto consolidato NUMERAZIONE DEGLI EDIFICI	scala 1: 2.000
	Tavola 1a	Tessuto consolidato NUMERO DEI PIANI FUORI TERRA	scala 1: 2.000
	Tavola 1b	Tessuto consolidato DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	scala 1: 2.000
	Tavola 1c	Tessuto consolidato MORFOLOGIA DEGLI EDIFICI	scala 1: 2.000
	Tavola 2	Tessuto consolidato NUMERAZIONE DEGLI EDIFICI	scala 1: 2.000
	Tavola 2a	Tessuto consolidato NUMERO DEI PIANI FUORI TERRA	scala 1: 2.000
	Tavola 2b	Tessuto consolidato DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	scala 1: 2.000
	Tavola 2c	Tessuto consolidato MORFOLOGIA DEGLI EDIFICI	scala 1: 2.000
	Tavola 3	Tessuto consolidato NUMERAZIONE DEGLI EDIFICI	scala 1: 2.000
	Tavola 3a	Tessuto consolidato NUMERO DEI PIANI FUORI TERRA	scala 1: 2.000
	Tavola 3b	Tessuto consolidato DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	scala 1: 2.000
	Tavola 3c	Tessuto consolidato MORFOLOGIA DEGLI EDIFICI	scala 1: 2.000

Tavola 4	Tessuto consolidato NUMERAZIONE DEGLI EDIFICI	scala 1: 2.000
Tavola 4a	Tessuto consolidato NUMERO DEI PIANI FUORI TERRA	scala 1: 2.000
Tavola 4b	Tessuto consolidato DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	scala 1: 2.000
Tavola 4c	Tessuto consolidato MORFOLOGIA DEGLI EDIFICI	scala 1: 2.000
Tavola 5	Tessuto consolidato NUMERAZIONE DEGLI EDIFICI	scala 1: 2.000
Tavola 5a	Tessuto consolidato NUMERO DEI PIANI FUORI TERRA	scala 1: 2.000
Tavola 5b	Tessuto consolidato DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	scala 1: 2.000
Tavola 5c	Tessuto consolidato MORFOLOGIA DEGLI EDIFICI	scala 1: 2.000
Tavola 6	Tessuto consolidato NUMERAZIONE DEGLI EDIFICI	scala 1: 2.000
Tavola 6a	Tessuto consolidato NUMERO DEI PIANI FUORI TERRA	scala 1: 2.000
Tavola 6b	Tessuto consolidato DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	scala 1: 2.000
Tavola 6c	Tessuto consolidato MORFOLOGIA DEGLI EDIFICI	scala 1: 2.000
Tavola 7	Tessuto consolidato NUMERAZIONE DEGLI EDIFICI	scala 1: 2.000
Tavola 7a	Tessuto consolidato NUMERO DEI PIANI FUORI TERRA	scala 1: 2.000
Tavola 7b	Tessuto consolidato DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	scala 1: 2.000
Tavola 7c	Tessuto consolidato MORFOLOGIA DEGLI EDIFICI	scala 1: 2.000
Tavola 8	Tessuto consolidato NUMERAZIONE DEGLI EDIFICI	scala 1: 2.000
Tavola 8a	Tessuto consolidato NUMERO DEI PIANI FUORI TERRA	scala 1: 2.000
Tavola 8b	Tessuto consolidato DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	scala 1: 2.000
Tavola 8c	Tessuto consolidato MORFOLOGIA DEGLI EDIFICI	scala 1: 2.000
Tavola 9	Tessuto consolidato NUMERAZIONE DEGLI EDIFICI	scala 1: 2.000
Tavola 9a	Tessuto consolidato NUMERO DEI PIANI FUORI TERRA	scala 1: 2.000
Tavola 9b	Tessuto consolidato DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	scala 1: 2.000
Tavola 9c	Tessuto consolidato MORFOLOGIA DEGLI EDIFICI	scala 1: 2.000

Tavola 10	Tessuto consolidato NUMERAZIONE DEGLI EDIFICI	scala 1: 2.000
Tavola 10a	Tessuto consolidato NUMERO DEI PIANI FUORI TERRA	scala 1: 2.000
Tavola 10b	Tessuto consolidato DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	scala 1: 2.000
Tavola 10c	Tessuto consolidato MORFOLOGIA DEGLI EDIFICI	scala 1: 2.000
Tavola 11	Tessuto consolidato NUMERAZIONE DEGLI EDIFICI	scala 1: 2.000
Tavola 11a	Tessuto consolidato NUMERO DEI PIANI FUORI TERRA	scala 1: 2.000
Tavola 11b	Tessuto consolidato DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	scala 1: 2.000
Tavola 11c	Tessuto consolidato MORFOLOGIA DEGLI EDIFICI	scala 1: 2.000
Tavola 12	Tessuto consolidato NUMERAZIONE DEGLI EDIFICI	scala 1: 2.000
Tavola 12a	Tessuto consolidato NUMERO DEI PIANI FUORI TERRA	scala 1: 2.000
Tavola 12b	Tessuto consolidato DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	scala 1: 2.000
Tavola 12c	Tessuto consolidato MORFOLOGIA DEGLI EDIFICI	scala 1: 2.000
Tavola 13	Tessuto consolidato NUMERAZIONE DEGLI EDIFICI	scala 1: 2.000
Tavola 13a	Tessuto consolidato NUMERO DEI PIANI FUORI TERRA	scala 1: 2.000
Tavola 13b	Tessuto consolidato DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	scala 1: 2.000
Tavola 13c	Tessuto consolidato MORFOLOGIA DEGLI EDIFICI	scala 1: 2.000
Tavola 14	Tessuto consolidato NUMERAZIONE DEGLI EDIFICI	scala 1: 2.000
Tavola 14a	Tessuto consolidato NUMERO DEI PIANI FUORI TERRA	scala 1: 2.000
Tavola 14b	Tessuto consolidato DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	scala 1: 2.000
Tavola 14c	Tessuto consolidato MORFOLOGIA DEGLI EDIFICI	scala 1: 2.000
Tavola 15	Tessuto consolidato NUMERAZIONE DEGLI EDIFICI	scala 1: 2.000
Tavola 15a	Tessuto consolidato NUMERO DEI PIANI FUORI TERRA	scala 1: 2.000
Tavola 15b	Tessuto consolidato DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	scala 1: 2.000
Tavola 15c	Tessuto consolidato MORFOLOGIA DEGLI EDIFICI	scala 1: 2.000

Tavola 16	Tessuto consolidato NUMERAZIONE DEGLI EDIFICI	scala 1: 2.000
Tavola 16a	Tessuto consolidato NUMERO DEI PIANI FUORI TERRA	scala 1: 2.000
Tavola 16b	Tessuto consolidato DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	scala 1: 2.000
Tavola 16c	Tessuto consolidato MORFOLOGIA DEGLI EDIFICI	scala 1: 2.000
Tessuto STORICO Tavole 22		
Tavola	Tessuto storico INQUADRAMENTO	
Tavola 1	Tessuto storico NUMERAZIONE DEGLI EDIFICI	scala 1: 2.000
Tavola 1a	Tessuto storico NUMERO DEI PIANI FUORI TERRA	scala 1: 2.000
Tavola 1b	Tessuto storico DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	scala 1: 2.000
Tavola 1c	Tessuto storico DESTINAZIONE D'USO AL PIANO TERRA	scala 1: 2.000
Tavola 1d	Tessuto storico STATO DI CONSERVAZIONE	scala 1: 2.000
Tavola 1e	Tessuto storico MORFOLOGIA DEGLI EDIFICI	scala 1: 2.000
Tavola 2	Tessuto storico NUMERAZIONE DEGLI EDIFICI	scala 1: 2.000
Tavola 2a	Tessuto storico NUMERO DEI PIANI FUORI TERRA	scala 1: 2.000
Tavola 2b	Tessuto storico DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	scala 1: 2.000
Tavola 2c	Tessuto storico DESTINAZIONE D'USO AL PIANO TERRA	scala 1: 2.000
Tavola 2d	Tessuto storico STATO DI CONSERVAZIONE	scala 1: 2.000
Tavola 2e	Tessuto storico MORFOLOGIA DEGLI EDIFICI	scala 1: 2.000
CASCINE STORICHE Tavole 23		
Tavola	Cascine storiche INQUADRAMENTO	
Tavola 1	Cascine storiche NUMERAZIONE DEGLI EDIFICI	scala 1: 2.000
Tavola 1a	Cascine storiche NUMERO DEI PIANI FUORI TERRA	scala 1: 2.000
Tavola 1b	Cascine storiche DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	scala 1: 2.000
Tavola 1c	Cascine storiche DESTINAZIONE D'USO AL PIANO TERRA	scala 1: 2.000

Tavola 1d	Cascine storiche STATO DI CONSERVAZIONE	scala 1: 2.000
Tavola 1e	Cascine storiche MORFOLOGIA DEGLI EDIFICI	scala 1: 2.000
Tavola 2	Cascine storiche NUMERAZIONE DEGLI EDIFICI	scala 1: 2.000
Tavola 2a	Cascine storiche NUMERO DEI PIANI FUORI TERRA	scala 1: 2.000
Tavola 2b	Cascine storiche DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE	scala 1: 2.000
Tavola 2c	Cascine storiche DESTINAZIONE D'USO AL PIANO TERRA	scala 1: 2.000
Tavola 2d	Cascine storiche STATO DI CONSERVAZIONE	scala 1: 2.000
Tavola 2e	Cascine storiche MORFOLOGIA DEGLI EDIFICI	scala 1: 2.000

PdR: QUADRO STRATEGICO

Fascicolo 13 INDICI, PARAMETRI, DESTINAZIONI D'USO - REVISIONE PGT 2025-2026

Fascicolo 14 RELAZIONE ILLUSTRATIVA DEL PIANO DELLE REGOLE

Fascicolo 15 NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL PIANO DELLE REGOLE - REVISIONE PGT 2025-2026

Fascicolo 16 VERIFICA DELLA CAPACITÀ INSEDIATIVA E DIMENSIONAMENTO DEL PGT - REVISIONE PGT 2025-2026

Tavola 24	Carta della disciplina delle aree - INTERO COMUNE - REVISIONE PGT 2025-2026	scala 1: 5.000
Tavola 24a	Carta della disciplina delle aree CAPOLUOGO - REVISIONE PGT 2025-2026	scala 1: 2.000
Tavola 24b	Carta della disciplina delle aree FRAZIONI - REVISIONE PGT 2025-2026	scala 1: 2.000
Tavola 25	Carta della disciplina degli interventi della città storica - APPROVAZIONE	scala 1: 1.000
Tavola 26	Carta della disciplina degli interventi delle cascate storiche	scala 1: 1.000
Tavola 27	Carta della verifica della capacità insediativa e dimensionamento del PGT - REVISIONE PGT 2025-2026	scala 1: 5.000
Tavola 28	Carta delle classi di sensibilità paesaggistica - REVISIONE PGT 2025-2026	scala 1: 5.000

PIANO DEI SERVIZI

PdS: Piano dei Servizi

Fascicolo 17	SCHEDE DI VALUTAZIONE DEI SERVIZI ESISTENTI	
Fascicolo 18	RELAZIONE ILLUSTRATIVA DEL PIANO DEI SERVIZI - REVISIONE PGT 2025-2026	
Fascicolo 19	NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL PIANO DEI SERVIZI - REVISIONE PGT 2025-2026	
Tavola 29	Carta dei servizi - REVISIONE PGT 2025-2026	scala 1: 5.000
Tavola 30	Carta del verde e ipotesi di Rete Ecologica Comunale (REC) - REVISIONE PGT 2025-2026	scala 1: 5.000

PdS: Piano urbano generale dei servizi nel sottosuolo (PUGSS)

Fascicolo 20	INDICAZIONI PER IL PIANO URBANO GENERALE DEI SERVIZI NEL SOTTOSUOLO (PUGSS)	
Atlante 9	INDICAZIONI PER IL PUGSS: tavole	
	Tavola 31a	Il sistema della rete fognaria non in scala
	Tavola 31b	Il sistema degli elettrodotti, dei metanodotti e degli oleodotti non in scala