

Allegato L)

Risposta dell'Assessore Fogliani all'interrogazione nota prot. 26510 del 24.6.2026

“La sera di giovedì 28 maggio, la ditta Apleona s.p.a (gestore del servizio calore per conto del comune) ha segnalato al responsabile del servizio ambiente energia un progressivo calo di potenza del chiller che alimenta l'impianto di climatizzazione della Biblioteca, compresa Casa Russolo, e degli uffici dei servizi sociali.

Il giorno successivo è stata individuata la causa: una micro perdita che ha provocato la fuoriuscita del gas refrigerante dal circuito dell'impianto di climatizzazione.

Venerdì 29 maggio si è tentato un intervento provvisorio di saldatura sulla tubazione in alluminio, che purtroppo non si è rivelato risolutivo. Contestualmente, è stato chiesto alla ditta di acquistare e sostituire il componente ormai deteriorato dall'usura e di formulare un preventivo per la fornitura e posa nel più breve tempo possibile.

Lunedì 1 giugno, accettato il preventivo di 7.220 euro – coperto con risorse disponibili – è stato dato mandato alla ditta di procedere con la sostituzione del componente danneggiato. La nuova batteria dello scambiatore del chiller è giunta al centro assistenza della Rohs di Pordenone il 26 giugno e verrà trasportata in biblioteca mercoledì 1 luglio.

A causa della logistica complessa legata alla posizione dell'apparecchiatura da sostituire (dietro Palazzo Altan Venanzio) nell'area verde, verrà richiesta l'intera giornata solo per la movimentazione del componente in parola, trattandosi di un ingombro di circa 2 x 1 x 1,5 metri. Seguirà lo smontaggio e la sostituzione dei circuiti danneggiati e il montaggio dei nuovi componenti con il caricamento del circuito. Seguiranno i collaudi necessari, con l'obiettivo di riattivare il regolare funzionamento degli impianti entro il 6 luglio.

Va sottolineato che trattasi di una macchina del 2016 la cui componentistica alcune volte risulta di difficile reperimento e a volte, come nel caso in oggetto, si rende necessaria una realizzazione su misura. Tutti gli impianti gestiti da Apleona sono sottoposti a visite ispettive/manutentive mensili e gestite in telecontrollo; proprio questo monitoraggio continuo ha permesso di identificare tempestivamente il guasto.

Per alleviare il disagio della biblioteca sono stati forniti 10 ventilatori e inoltre per le opere d'arte viene facilitato il cambio dell'aria anche se posizionate al piano terra dove le variazioni di temperatura sono decisamente meno sentite. Inoltre è stato ridotto l'orario di attività dalle ore 9 alle ore 13, scusandoci per l'imprevisto e la soluzione richiede questi tempi lunghi.

Tenete presente che la Casa Russolo è stata aperta nel 2018, voluta personalmente da me, appoggiata dalla Giunta Senatore, perché le opere erano tutte in Sala Russolo e a quel tempo non c'era l'aria condizionata, come è stata messa in questi anni dalla Giunta Favero e stiamo, così, un po' più al fresco, ma le opere erano lì da tanti anni e stavano subendo un deterioramento; sono state collocate in Casa Russolo e non è certo un mese che fa la variazione. Ci teniamo in modo particolare a che queste opere siano salvaguardate.

Se la cosa dovesse andare oltre il 6 luglio ovvio che l'impatto sarebbe molto diverso e bisognerebbe affrontare ulteriormente il problema. Ci auguriamo tutti che dal 6 luglio sia tutto ripristinato.