



COMUNE DI PONTERANICA

PROVINCIA DI BERGAMO

TELEFONO 035 57.10.26 – 4

e-mail ufficio.tributi@comune.ponteranica.bg.it

AVVISO IMU 2026

Informiamo i cittadini che, in vista della prossima scadenza del pagamento dell'IMU 2026, riceveranno nei prossimi giorni i modelli F24 precompilati.

Le scadenze previste dalla legge sono il **16 giugno 2026** per il pagamento dell'acconto ed il **16 dicembre 2026** per il pagamento del saldo.

È facoltà del contribuente, in alternativa, pagare in un'unica soluzione **entro il 16 giugno 2026**.

Sul sito del Comune di Ponteranica è disponibile un servizio di conteggio IMU e relativa stampa del modello F24 (**LINK -<https://www.riscotel.it/CALCOLOIMU/?COMUNE=G853>**).

Confermiamo quanto stabilito dalla Legge di Bilancio 2020 (Legge 27 dicembre 2019, n. 160):

- **esentati dal pagamento dell'IMU** tutti i terreni agricoli del Comune di Ponteranica e l'unità immobiliare posseduta da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;
- **riduzione del 50%** della base imponibile per le unità immobiliari (eccetto quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9) concesse in **comodato d'uso gratuito** dal soggetto passivo ai parenti in linea retta **entro il primo grado** (genitori/figli) che le utilizzano come abitazione principale a condizione che:
 - il contratto sia registrato;
 - il comodante possieda, oltre all'immobile oggetto del comodato, un solo altro immobile in Italia adibito ad abitazione principale; tale beneficio si estende, in caso di morte del comodatario, al coniuge superstite di questi purché non titolare di alcun diritto reale su altro immobile ad uso abitativo.

ALIQUOTE IMU 2026

| | aliquota | detrazione |
|--|-----------------|------------|
| ALIQUOTA BASE | 10,60 per mille | == |
| Aliquota abitazione principale (limitatamente alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9) | 6,00 per mille | € 200,00 |
| Fabbricati rurali ad uso strumentale | 1,00 per mille | |
| Fabbricati merce | esenti | |
| Terreni agricoli | esenti | |

L'Ufficio Tributi è a disposizione telefonicamente e tramite e-mail per informazioni e chiarimenti il lunedì e il mercoledì, dalle ore 15:00 alle ore 18:00 – tel. 035 571026 (+ 4)
e-mail ufficio.tributi@comune.ponteranica.bg.it



COMUNE DI PONTERANICA

PROVINCIA DI BERGAMO

TELEFONO 035 57.10.26 – 4

e-mail ufficio.tributi@comune.ponteranica.bg.it

AVVISO IMU 2026

Informiamo i cittadini che, in vista della prossima scadenza del pagamento dell'IMU 2026, riceveranno nei prossimi giorni i modelli F24 precompilati.

Le scadenze previste dalla legge sono il **16 giugno 2026** per il pagamento dell'acconto ed il **16 dicembre 2026** per il pagamento del saldo.

È facoltà del contribuente, in alternativa, pagare in un'unica soluzione **entro il 16 giugno 2026**.

Sul sito del Comune di Ponteranica è disponibile un servizio di conteggio IMU e relativa stampa del modello F24 (**LINK -<https://www.riscotel.it/CALCOLOIMU/?COMUNE=G853>**).

Confermiamo quanto stabilito dalla Legge di Bilancio 2020 (Legge 27 dicembre 2019, n. 160):

- **esentati dal pagamento dell'IMU** tutti i terreni agricoli del Comune di Ponteranica e l'unità immobiliare posseduta da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;
- **riduzione del 50%** della base imponibile per le unità immobiliari (eccetto quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9) concesse in **comodato d'uso gratuito** dal soggetto passivo ai parenti in linea retta **entro il primo grado** (genitori/figli) che le utilizzano come abitazione principale a condizione che:
 - il contratto sia registrato;
 - il comodante possieda, oltre all'immobile oggetto del comodato, un solo altro immobile in Italia adibito ad abitazione principale; tale beneficio si estende, in caso di morte del comodatario, al coniuge superstite di questi purché non titolare di alcun diritto reale su altro immobile ad uso abitativo.

ALIQUOTE IMU 2026

| | aliquota | detrazione |
|--|-----------------|------------|
| ALIQUOTA BASE | 10,60 per mille | == |
| Aliquota abitazione principale (limitatamente alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9) | 6,00 per mille | € 200,00 |
| Fabbricati rurali ad uso strumentale | 1,00 per mille | |
| Fabbricati merce | esenti | |
| Terreni agricoli | esenti | |

L'Ufficio Tributi è a disposizione telefonicamente e tramite e-mail per informazioni e chiarimenti il lunedì e il mercoledì, dalle ore 15:00 alle ore 18:00 – tel. 035 571026 (+ 4)
e-mail ufficio.tributi@comune.ponteranica.bg.it



COMUNE DI PONTERANICA

PROVINCIA DI BERGAMO

TELEFONO 035 57.10.26 – 4

e-mail ufficio.tributi@comune.ponteranica.bg.it

AVVISO IMU 2026

Informiamo i cittadini che, in vista della prossima scadenza del pagamento dell'IMU 2026, riceveranno nei prossimi giorni i modelli F24 precompilati.

Le scadenze previste dalla legge sono il **16 giugno 2026** per il pagamento dell'acconto ed il **16 dicembre 2026** per il pagamento del saldo.

È facoltà del contribuente, in alternativa, pagare in un'unica soluzione **entro il 16 giugno 2026**.

Sul sito del Comune di Ponteranica è disponibile un servizio di conteggio IMU e relativa stampa del modello F24 (**LINK -<https://www.riscotel.it/CALCOLOIMU/?COMUNE=G853>**).

Confermiamo quanto stabilito dalla Legge di Bilancio 2020 (Legge 27 dicembre 2019, n. 160):

- **esentati dal pagamento dell'IMU** tutti i terreni agricoli del Comune di Ponteranica e l'unità immobiliare posseduta da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;
- **riduzione del 50%** della base imponibile per le unità immobiliari (eccetto quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9) concesse in **comodato d'uso gratuito** dal soggetto passivo ai parenti in linea retta **entro il primo grado** (genitori/figli) che le utilizzano come abitazione principale a condizione che:
 - il contratto sia registrato;
 - il comodante possieda, oltre all'immobile oggetto del comodato, un solo altro immobile in Italia adibito ad abitazione principale; tale beneficio si estende, in caso di morte del comodatario, al coniuge superstite di questi purché non titolare di alcun diritto reale su altro immobile ad uso abitativo.

ALIQUOTE IMU 2026

| | aliquota | detrazione |
|--|-----------------|------------|
| ALIQUOTA BASE | 10,60 per mille | == |
| Aliquota abitazione principale (limitatamente alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9) | 6,00 per mille | € 200,00 |
| Fabbricati rurali ad uso strumentale | 1,00 per mille | |
| Fabbricati merce | esenti | |
| Terreni agricoli | esenti | |

L'Ufficio Tributi è a disposizione telefonicamente e tramite e-mail per informazioni e chiarimenti il lunedì e il mercoledì, dalle ore 15:00 alle ore 18:00 – tel. 035 571026 (+ 4)
e-mail ufficio.tributi@comune.ponteranica.bg.it