



#### AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO

**Finalizzato all'acquisizione di Manifestazioni di Interesse per la costituzione di un partenariato territoriale multidisciplinare ai fini dell'eventuale candidatura del Comune di Pomezia alla quarta Call della European Urban Initiative – Innovative Actions (EUI-IA)**

(Approvato con Determinazione Dirigenziale nr. 602 del 14/05/2026)

#### 1. PREMESSE E CONTESTO STRATEGICO

Il Comune di Pomezia, in qualità di Autorità Urbana Principale (Main Urban Authority – MUA) ammissibile ai sensi degli Orientamenti della European Urban Initiative – Innovative Actions (EUI-IA) e classificato secondo il grado di urbanizzazione Eurostat DEGURBA 2, intende avviare un percorso di co-progettazione finalizzato alla definizione di una possibile candidatura nell'ambito della Quarta Call for Proposals della European Urban Initiative – Innovative Actions (EUI-IA), iniziativa finanziata dal Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) nell'ambito della programmazione europea 2021–2027.

L'iniziativa EUI-IA sostiene progetti urbani innovativi e sperimentali orientati allo sviluppo di soluzioni integrate, trasferibili e ad elevato carattere dimostrativo, finalizzate ad affrontare le principali sfide urbane europee attraverso approcci multidisciplinari, collaborativi e basati sulla sperimentazione in contesti reali.

La Quarta Call EUI-IA mette a disposizione un budget complessivo pari a 60 milioni di euro destinato al finanziamento di progetti promossi dalle città europee, ciascuno dei quali potrà beneficiare di un cofinanziamento FESR fino all'80% dei costi ammissibili e comunque per un importo massimo pari a 2 milioni di euro, secondo le modalità previste dagli Orientamenti del Programma.

La documentazione ufficiale relativa alla Call è disponibile sul sito della European Urban Initiative:

<https://www.urban-initiative.eu/calls-proposals/fourth-call-proposals-innovative-actions>

In tale contesto, il Comune di Pomezia intende promuovere la costruzione di una proposta progettuale orientata allo sviluppo di modelli innovativi di infrastruttura urbana per la riconnessione territoriale, il rafforzamento delle economie di prossimità e la rigenerazione multidimensionale del territorio, attraverso l'integrazione tra spazio pubblico, servizi urbani, filiere territoriali, innovazione sociale e sviluppo sostenibile.

La possibile candidatura si inserisce all'interno di un più ampio percorso strategico di rigenerazione urbana, innovazione territoriale e rafforzamento della resilienza urbana già avviato dall'Amministrazione comunale attraverso politiche e azioni orientate:

- al rafforzamento delle economie di prossimità e delle filiere territoriali;
- alla valorizzazione dei mercati urbani e del commercio di vicinato;
- allo sviluppo di servizi sociali e infrastrutture per i giovani;
- alla promozione della blue economy e delle economie sostenibili;
- all'implementazione di strumenti di governance urbana integrata e sistemi informativi territoriali;
- alla riconnessione tra spazio pubblico, servizi urbani, welfare territoriale ed economie locali.

A tal fine, il Comune di Pomezia intende promuovere la costruzione di un partenariato multidisciplinare e multiattore finalizzato alla definizione condivisa di una candidatura coerente con gli obiettivi del Programma EUI-IA e orientata alla sperimentazione di soluzioni innovative, integrate e replicabili per affrontare le principali sfide urbane, economiche e sociali del territorio.



## 2. QUADRO TERRITORIALE E SFIDE URBANE OGGETTO DI SPERIMENTAZIONE

Il territorio comunale di Pomezia rappresenta un caso particolarmente significativo delle trasformazioni urbane, economiche e territoriali che hanno interessato numerose città europee nel corso del Novecento e nei primi decenni del XXI secolo.

Pomezia nasce infatti come città nuova di fondazione pianificata, concepita secondo un modello moderno di organizzazione funzionale del territorio e successivamente evolutasi attraverso differenti cicli di sviluppo economico, produttivo, urbano e insediativo che hanno progressivamente modificato la struttura originaria della città.

L'attuale configurazione territoriale deriva dalla stratificazione e dalla sovrapposizione di differenti modelli di sviluppo:

- il nucleo originario della città di fondazione;
- il successivo sviluppo industriale e manifatturiero;
- le espansioni residenziali sviluppatasi nelle diverse fasi di crescita urbana;
- l'urbanizzazione costiera stagionale del litorale;
- la crescita diffusa delle polarità commerciali, artigianali, produttive e logistiche.

Nel tempo tali dinamiche hanno progressivamente determinato un modello urbano policentrico e disperso, nel quale i sistemi dell'abitare, della produzione, del commercio, della mobilità e della socialità si sono sviluppati in maniera spesso autonoma e non integrata.

Come molte città nuove europee sviluppatasi nel corso del Novecento, anche Pomezia si confronta oggi con la necessità di reinterpretare il proprio impianto urbano originario rispetto alle nuove sfide contemporanee legate:

- alla transizione ecologica;
- alla resilienza urbana;
- alla trasformazione dei modelli economici e commerciali;
- alla prossimità dei servizi;
- all'inclusione sociale;
- alla rigenerazione dello spazio pubblico;
- alla riconnessione tra sistemi produttivi, sociali, ambientali e territoriali.

Le prime analisi integrate territoriali sviluppate dall'Ente, comprensive degli aspetti economici, commerciali, mercatali e sociali, evidenziano alcune criticità e fabbisogni di intervento riconducibili a:

- frammentazione urbana e funzionale del territorio;
- forte dipendenza dalla mobilità privata;
- necessità di rafforzare le connessioni tra centro urbano, area produttivo-industriale e litorale;
- progressivo indebolimento di alcune economie di prossimità e del commercio locale;
- presenza di spazi commerciali inattivi, sottoutilizzati o interessati da frequenti cambi di gestione;
- riduzione della funzione aggregativa di alcuni spazi pubblici;
- necessità di innovare il sistema dei mercati urbani e dei servizi di prossimità;
- difficoltà di integrazione tra commercio locale, filiere territoriali, servizi urbani e innovazione;
- necessità di sostenere PMI, microimprese e operatori economici locali nei processi di innovazione e transizione digitale;



- necessità di rafforzare la socialità urbana, le reti territoriali e la riconoscibilità delle economie identitarie locali.

Parallelamente, il territorio presenta rilevanti potenzialità strategiche ancora parzialmente inesprese, riconducibili:

- alla presenza di un importante sistema produttivo-industriale;
- alla vocazione agricola e agroalimentare del territorio;
- alla presenza del litorale e delle economie della pesca e della blue economy;
- alla rete dei mercati settimanali e dei mercati agricoli;
- alla presenza di infrastrutture pubbliche e aree suscettibili di rifunzionalizzazione;
- alla presenza di reti associative, sociali e territoriali diffuse;
- alle politiche comunali già avviate in materia di rigenerazione urbana, mercati, filiere locali, welfare di prossimità e innovazione territoriale.

In tale contesto, il progetto dovrà affrontare le criticità tipiche della città diffusa contemporanea attraverso una strategia di riconnessione multidimensionale tra:

- economie territoriali;
- spazio pubblico;
- filiere locali;
- welfare urbano;
- servizi di prossimità;
- infrastrutture verdi;
- reti sociali;
- sistemi produttivi;
- innovazione urbana e governance collaborativa.

L'obiettivo del progetto è sperimentare un modello replicabile di infrastruttura urbana adattiva e multifunzionale capace di integrare commercio, servizi, inclusione sociale, produzione locale, transizione ecologica e innovazione territoriale all'interno di un ecosistema urbano resiliente, policentrico e sostenibile, trasformando le fragilità della città contemporanea in opportunità di rigenerazione integrata e coesione territoriale.

### 3. FINALITÀ DELL'AVVISO

**Il presente Avviso è finalizzato all'individuazione di soggetti pubblici e privati interessati a partecipare al percorso di co-progettazione e alla costruzione di un eventuale partenariato territoriale per la candidatura EUI-IA.** L'obiettivo è costruire un ecosistema collaborativo multidisciplinare capace di contribuire:

- alla co-progettazione della candidatura;
- alla definizione del modello sperimentale;
- all'attuazione delle attività progettuali;
- allo sviluppo di soluzioni innovative e replicabili;
- alla costruzione di un modello integrato di rigenerazione urbana, economica e sociale.

### 4. VISIONE STRATEGICA E AMBITI PRELIMINARI DI SPERIMENTAZIONE



La possibile candidatura progettuale sarà orientata alla sperimentazione di un modello innovativo di infrastruttura urbana adattiva e multifunzionale finalizzato alla riconnessione tra sistemi urbani, economici, sociali e territoriali della città, con particolare riferimento:

- al nucleo storico e alle espansioni urbane;
- al sistema produttivo-industriale;
- al litorale e alle economie della blue economy;
- alle filiere agricole e agroalimentari;
- alle economie di prossimità;
- ai servizi urbani, al welfare territoriale e alle reti sociali.

Il progetto sarà sviluppato secondo un approccio integrato fondato su:

- prossimità e accessibilità dei servizi;
- sostenibilità ambientale e resilienza urbana;
- economia circolare e innovazione sociale;
- integrazione tra commercio, servizi e spazio pubblico;
- valorizzazione delle economie territoriali;
- governance collaborativa e partecipazione territoriale;
- infrastrutture verdi e Nature Based Solutions;
- strumenti digitali e sistemi di monitoraggio urbano.

In via preliminare, la sperimentazione potrà riguardare:

- modelli innovativi di infrastruttura urbana adattiva e replicabile;
- sistemi integrati tra commercio, welfare urbano e spazio pubblico;
- piattaforme territoriali per filiere locali e servizi di prossimità;
- strumenti di supporto a PMI, microimprese ed economie territoriali;
- modelli di prossimità urbano-digitale;
- sistemi di governance urbana collaborativa;
- strumenti di monitoraggio territoriale data-driven;
- soluzioni integrate per resilienza urbana, coesione territoriale e innovazione urbana.

L'obiettivo della candidatura è contribuire alla sperimentazione di modelli urbani maggiormente inclusivi, resilienti e orientati alla prossimità, favorendo processi di rigenerazione urbana, innovazione territoriale e rafforzamento della coesione sociale e territoriale.

#### 5. STRUTTURA PRELIMINARE DELLA LOGICA DI INTERVENTO E DEL PIANO DI LAVORO

La presente struttura preliminare della Logica di Intervento rappresenta una prima impostazione strategica e operativa del progetto, elaborata dall'Amministrazione comunale ai fini della costruzione della candidatura nell'ambito della Quarta Call dell'European Urban Initiative – Innovative Actions (EUI-IA).

In coerenza con gli Orientamenti EUI-IA, la Logica di Intervento costituisce la struttura portante del progetto e definisce il percorso attraverso il quale le azioni previste intendono produrre cambiamenti concreti, misurabili e replicabili rispetto alle sfide urbane individuate nel contesto territoriale di riferimento.

La Logica di Intervento è finalizzata in particolare a:

- individuare le principali criticità e sfide urbane oggetto della sperimentazione;



- definire il cambiamento urbano, sociale, economico e territoriale atteso;
- strutturare le attività necessarie al raggiungimento degli obiettivi progettuali;
- identificare risultati attesi, output e impatti misurabili;
- costruire un modello urbano innovativo, trasferibile e replicabile a scala europea.

In conformità agli Orientamenti EUI-IA, la struttura progettuale sarà articolata attraverso:

- componenti strategiche, comprendenti obiettivi generali, obiettivi specifici e risultati attesi;
- componenti operative, comprendenti Work Packages, attività, output, risultati tangibili finali, sistemi di monitoraggio e indicatori di risultato.

La presente impostazione ha carattere preliminare, indicativo e non vincolante e potrà essere ulteriormente sviluppata, integrata, modificata o rimodulata nell'ambito delle successive attività di co-progettazione, anche sulla base:

- delle Manifestazioni di Interesse pervenute;
- delle competenze, esperienze e progettualità proposte dai partner;
- degli esiti dei tavoli tecnici, partecipativi e partenariali;
- delle esigenze di coerenza con gli Orientamenti EUI-IA;
- delle valutazioni di fattibilità tecnica, amministrativa ed economico-finanziaria;
- delle opportunità di integrazione tra i diversi soggetti del partenariato;
- dell'evoluzione della proposta progettuale e dei relativi sistemi di monitoraggio e valutazione.

La candidatura definitiva sarà pertanto sviluppata attraverso un percorso collaborativo e multidisciplinare finalizzato alla costruzione di un modello urbano innovativo, integrato, sperimentale e replicabile.

**In via preliminare, il Piano di Lavoro del progetto potrà essere articolato in ambiti operativi potenzialmente riconducibili ai seguenti Work Packages (WP), ciascuno corrispondente a specifici obiettivi progettuali e finalizzato alla produzione di attività, output, risultati tangibili e impatti territoriali misurabili.**

#### WP1 – RECONNECT

##### Riconnessione urbana e infrastruttura adattiva

Il Work Package 1 è finalizzato alla sperimentazione di soluzioni integrate per la rigenerazione urbana, la riconnessione funzionale degli spazi pubblici e la sperimentazione di soluzioni urbane modulari, adattive e multifunzionali capaci di integrare servizi, spazio pubblico, sostenibilità ambientale e innovazione territoriale.

In particolare potranno essere sviluppate attività relative a:

- rigenerazione e rifunionalizzazione dell'area pilota;
- **eventuale sperimentazione di soluzioni urbane modulari e multifunzionali**
- miglioramento dell'accessibilità e della mobilità sostenibile;
- integrazione con piste ciclabili, servizi urbani e spazio pubblico;
- infrastrutture verdi e Nature Based Solutions;
- sistemi di mitigazione climatica e adattamento ambientale;
- implementazione di sistemi GIS e interoperabilità dei dati territoriali;
- sperimentazione di strumenti digitali di monitoraggio urbano;
- sistemi integrati di comunicazione e coinvolgimento territoriale.



Il WP1 dovrà contribuire alla produzione di output materiali e immateriali legati alla rigenerazione urbana, alla resilienza climatica, alla qualità dello spazio pubblico e alla sperimentazione di modelli innovativi di infrastruttura urbana adattiva.

#### WP2 – REGENERATE

##### Filiere territoriali ed economie di prossimità

Il Work Package 2 è orientato allo sviluppo di nuovi modelli territoriali integrati tra commercio, produzione locale, innovazione economica, filiere territoriali ed economia circolare, attraverso la sperimentazione di piattaforme urbane multifunzionali dedicate alle economie di prossimità.

In particolare potranno essere sviluppate attività relative a:

- rafforzamento dei mercati urbani e delle filiere agricole locali;
- valorizzazione delle produzioni a km0 e delle economie territoriali;
- sviluppo della blue economy e delle filiere della pesca;
- spazi multifunzionali dedicati a filiere territoriali, formazione, inclusione sociale e produzione locale (es. laboratori di cucina);
- Temporary Expo dedicate a manifattura, artigianato e Made in Italy;
- sistemi di sostegno al commercio di vicinato;
- piattaforme territoriali fisico-digitali;
- sperimentazione di modelli di economia circolare;
- logistica urbana sostenibile e servizi di prossimità;
- supporto a startup, PMI e microimprese innovative.

Il WP2 dovrà contribuire alla sperimentazione di nuovi modelli economici territoriali fondati su prossimità, sostenibilità, innovazione urbana e rafforzamento delle economie locali.

#### WP3 – RECONNECT COMMUNITIES

##### Inclusione sociale, welfare urbano e governance collaborativa

Il Work Package 3 è finalizzato al rafforzamento della coesione sociale, dell'inclusione urbana e della governance collaborativa attraverso servizi integrati, modelli di partecipazione territoriale e sperimentazioni innovative di welfare urbano e comunitario.

In particolare potranno essere sviluppate attività relative a:

- servizi giovanili e spazi multifunzionali per le nuove generazioni;
- integrazione con il territorio
- welfare urbano e servizi di prossimità;
- percorsi formativi, educativi e di inclusione sociale;
- partecipazione civica e co-progettazione territoriale;
- animazione culturale e comunitaria;
- sviluppo di reti territoriali collaborative;
- monitoraggio dei KPI urbani e degli impatti territoriali;
- sperimentazione di modelli innovativi di governance urbana integrata;
- attività di comunicazione, disseminazione e trasferibilità delle soluzioni sperimentate.



Il WP3 dovrà contribuire allo sviluppo di modelli innovativi di inclusione sociale, partecipazione territoriale e governance urbana collaborativa, con particolare attenzione alla replicabilità europea delle soluzioni sperimentate.

**L'articolazione definitiva dei Work Packages, delle attività, degli output, dei risultati attesi, degli indicatori di monitoraggio, nonché dei modelli di governance, dei partner coinvolti e delle eventuali soluzioni operative e tecniche, sarà definita e progressivamente sviluppata nell'ambito della successiva fase di costruzione della candidatura EUI-IA, anche sulla base dei contributi, delle competenze e delle progettualità che emergeranno attraverso il presente Avviso pubblico e le successive attività di progettazione partenariale.**

#### 6. SOGGETTI AMMISSIBILI E REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare Manifestazione di Interesse finalizzata alla partecipazione al partenariato progettuale soggetti pubblici e privati, singoli o associati, aventi sede nell'Unione Europea, in possesso di adeguate competenze, esperienze e capacità operative coerenti con gli obiettivi della candidatura EUI-IA, nel rispetto delle disposizioni previste:

- dal Regolamento (UE) 2021/1058 relativo al Fondo Europeo di Sviluppo Regionale e al Fondo di Coesione;
- dal Regolamento (UE) 2021/1060 recante disposizioni comuni sui fondi europei;
- dagli Orientamenti della 4ª Call dell'European Urban Initiative – Innovative Actions (EUI-IA);
- dal D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici”;
- dal D.Lgs. 3 luglio 2017, n. 117 “Codice del Terzo Settore”;
- dalla normativa nazionale ed europea vigente in materia di aiuti di Stato, trasparenza, concorrenza e partenariati pubblico-privati.

In particolare, possono partecipare:

- Università;
- enti di ricerca pubblici e privati;
- fondazioni;
- associazioni di categoria;
- camere di commercio;
- cooperative;
- enti del Terzo Settore;
- imprese e reti di impresa;
- startup innovative;
- incubatori e acceleratori;
- organizzazioni culturali e creative;
- enti di formazione;
- istituti scolastici e organismi educativi;
- consorzi;
- soggetti gestori di servizi;
- operatori economici;
- organismi attivi nei processi di innovazione urbana, sociale e territoriale.

Possono altresì partecipare soggetti operanti, a titolo esemplificativo e non esaustivo, nei seguenti ambiti:

- agricoltura e filiere agroalimentari;
- pesca e blue economy;



- commercio e mercati urbani;
- welfare urbano e servizi di prossimità;
- innovazione sociale;
- economia circolare;
- logistica urbana sostenibile;
- manifattura e artigianato;
- transizione ecologica;
- rigenerazione urbana;
- sistemi digitali, GIS e smart city;
- mobilità sostenibile;
- inclusione sociale e politiche giovanili;
- formazione e sviluppo delle competenze;
- valorizzazione culturale e territoriale;
- energie rinnovabili e infrastrutture verdi;
- gestione e animazione di spazi pubblici e comunitari.

Ai sensi degli Orientamenti della 4<sup>a</sup> Call EUI-IA, i soggetti individuati potranno essere coinvolti:

- quali Partner di realizzazione (Implementation Partners);
- quali soggetti co-progettanti;
- quali stakeholder territoriali;
- quali soggetti collaboratori o support partner.

I Partner di realizzazione dovranno possedere adeguata capacità amministrativa, organizzativa, tecnica e finanziaria in relazione alle attività eventualmente assegnate nell'ambito del progetto.

#### a) Requisiti minimi di partecipazione

I soggetti partecipanti dovranno possedere, alla data di presentazione della Manifestazione di Interesse, i seguenti requisiti minimi:

#### b) Requisiti generali

- assenza delle cause di esclusione previste dagli artt. 94 e seguenti del D.Lgs. 36/2023, ove applicabili;
- regolarità contributiva, fiscale e previdenziale;
- assenza di condizioni ostative alla contrattazione con la Pubblica Amministrazione;
- possesso di personalità giuridica o altra forma organizzativa compatibile con la partecipazione al progetto;
- capacità di operare nel rispetto della normativa nazionale ed europea applicabile.

#### c) Requisiti tecnico-organizzativi

- esperienza documentabile in attività coerenti con gli obiettivi del progetto;
- capacità di partecipazione a processi di co-progettazione, innovazione territoriale o partenariati multiattore;
- disponibilità a collaborare alla costruzione e all'attuazione della candidatura EUI-IA;
- capacità di contribuire allo sviluppo di soluzioni innovative, sperimentali e replicabili;
- adeguata struttura organizzativa e operativa in relazione alle attività proposte.

#### d) Requisiti economico-finanziari



Per i soggetti che richiedano il riconoscimento quali Partner di realizzazione con budget assegnato, potrà essere richiesta:

- adeguata capacità economico-finanziaria;
- disponibilità alla compartecipazione economica o operativa;
- capacità di garantire la quota di cofinanziamento pari almeno al 20% del progetto assegnato come previsto dagli Orientamenti EUI-IA.

e) Requisiti preferenziali

Costituiranno elementi preferenziali:

- esperienza nella gestione o partecipazione a progetti europei;
- competenze in materia di rigenerazione urbana, innovazione sociale, economia circolare o transizione ecologica;
- esperienza nella gestione di infrastrutture, servizi o piattaforme territoriali;
- presenza di reti territoriali consolidate;
- capacità di attivare partenariati multidisciplinari;
- disponibilità di dati, strumenti tecnologici, competenze specialistiche o infrastrutture utili allo sviluppo del progetto;
- esperienza in attività di monitoraggio, valutazione e definizione di indicatori territoriali e KPI.

La partecipazione alla presente Manifestazione di Interesse non comporta alcun diritto automatico all'inserimento nel partenariato definitivo, che sarà definito dall'Amministrazione comunale sulla base:

- della coerenza con gli obiettivi della candidatura;
- delle competenze possedute;
- della complementarità tra i soggetti partecipanti;
- della capacità di contribuire concretamente alla realizzazione del progetto;
- dei requisiti previsti dagli Orientamenti della 4<sup>a</sup> Call EUI-IA;
- delle esigenze di costruzione del partenariato strategico e operativo della candidatura europea.

## 7. QUADRO FINANZIARIO E MODALITÀ ATTUATIVE

Il progetto sarà sviluppato in conformità agli Orientamenti della 4<sup>a</sup> Call EUI-IA.

Il finanziamento europeo potrà coprire fino all'80% dei costi totali ammissibili mediante risorse FESR, mentre il restante cofinanziamento minimo del 20% dovrà essere garantito dai Partner di progetto secondo le modalità definite nella successiva fase di candidatura, **in coerenza con le regole del Bando EUI-IA.**

Le categorie di spesa ammissibili potranno includere:

- personale;
- spese amministrative;
- viaggi e alloggio;
- servizi e consulenze esterne;
- attrezzature;
- infrastrutture e lavori;
- sistemi tecnologici e digitali;
- monitoraggio e comunicazione.



Il progetto sarà articolato nelle seguenti fasi:

1. preparazione candidatura;
2. avvio del progetto;
3. implementazione sperimentale;
4. chiusura amministrativa e trasferibilità.

#### 8. INDICATORI PRELIMINARI ORIENTATIVI

Il progetto sarà sviluppato attraverso un sistema integrato di:

- indicatori di output;
- indicatori di risultato;
- KPI territoriali;
- sistemi di monitoraggio urbano.

Tra gli obiettivi preliminari:

- incremento e valorizzazione delle economie di prossimità;
- aumento dell'utilizzo degli spazi pubblici;
- incremento delle filiere corte territoriali;
- sostegno a PMI e microimprese;
- aumento dell'inclusione giovanile;
- riduzione degli spazi commerciali inattivi;
- incremento della partecipazione civica;
- miglioramento della resilienza urbana;
- riduzione degli impatti ambientali della mobilità urbana.

#### 9. MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Considerata la scadenza della candidatura EUI-IA prevista per il giorno 15 giugno 2026, il presente Avviso è finalizzato a consentire la tempestiva costruzione del partenariato strategico e operativo necessario alla definizione della proposta progettuale europea.

**I soggetti interessati dovranno trasmettere, entro il 31 maggio**, la propria Manifestazione di Interesse corredata dalla seguente documentazione:

- istanza di partecipazione “**Allegato A**” sottoscritta dal legale rappresentante;
- **documento di identità**;
- eventuale documentazione ritenuta utile ai fini dell'esame della Manifestazione di Interesse.

Le Manifestazioni di Interesse dovranno essere trasmesse mediante PEC all'indirizzo [protocollo.aacc@pec.comune.pomezia.rm.it](mailto:protocollo.aacc@pec.comune.pomezia.rm.it) entro il termine non perentorio sopra indicato, riportando nell'oggetto: “Manifestazione di Interesse – Candidatura EUI-IA – Comune di Pomezia”.

L'Amministrazione comunale si riserva:

- di richiedere eventuali integrazioni documentali;
- di attivare successivi tavoli tecnici e incontri di co-progettazione;



- di procedere alla selezione dei soggetti ritenuti maggiormente coerenti con gli obiettivi della candidatura;
- di definire successivamente ruoli, modalità di coinvolgimento, attività e forme di collaborazione dei partner individuati.

La partecipazione alla presente Manifestazione di Interesse non comporta alcun diritto automatico all'inserimento nel partenariato definitivo della candidatura EUI-IA.

#### 10. CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Le Manifestazioni di Interesse pervenute saranno esaminate dall'Amministrazione comunale ai fini della costruzione del partenariato progettuale EUI-IA, sulla base di criteri orientativi volti a verificare:

- la coerenza delle competenze e delle attività proposte rispetto agli obiettivi della candidatura;
- l'esperienza maturata negli ambiti oggetto dell'Avviso;
- la capacità di contribuire allo sviluppo di soluzioni innovative e integrate;
- la complementarità rispetto agli altri soggetti del partenariato;
- la capacità di attivare reti territoriali, partenariati e forme di collaborazione;
- l'eventuale esperienza in progettazione europea, innovazione urbana o processi di rigenerazione territoriale.

La presente procedura non costituisce procedura comparativa finalizzata all'affidamento di contratti pubblici, ma esclusivamente attività preliminare finalizzata all'individuazione di soggetti potenzialmente interessati alla co-progettazione e alla partecipazione al partenariato della candidatura europea.

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di costruire il partenariato in modo progressivo e integrato, individuando i soggetti ritenuti maggiormente coerenti con gli obiettivi della candidatura e con le esigenze strategiche, organizzative e operative del progetto, anche attraverso successivi momenti di confronto e co-progettazione, senza che la presentazione della Manifestazione di Interesse comporti alcun diritto automatico all'inserimento nel partenariato definitivo.

#### 11. NATURA DELL'AVVISO

Il presente Avviso:

- non costituisce procedura di affidamento;
- non comporta obblighi per l'Amministrazione;
- è finalizzato esclusivamente alla costruzione del partenariato progettuale EUI-IA;
- non determina diritti o aspettative giuridicamente vincolanti.

L'Amministrazione comunale si riserva altresì la facoltà di non procedere alla presentazione della candidatura qualora non ricorrano le condizioni tecnico-amministrative, finanziarie o partenariali ritenute necessarie.

#### 12. DISPOSIZIONI FINALI

L'Amministrazione comunale si riserva:

- di integrare il partenariato;
- di ridefinire contenuti e struttura della candidatura;
- di attivare successivi tavoli di co-progettazione;



- di procedere anche in presenza di una sola manifestazione ritenuta idonea.

Il progetto sarà sviluppato secondo i principi:

- della co-creazione;
- della sostenibilità;
- della sperimentazione urbana innovativa;
- della trasferibilità europea;
- della governance collaborativa;
- della resilienza urbana integrata.

L'Amministrazione comunale potrà ridefinire, integrare o rimodulare contenuti, struttura, partenariato, Work Packages, localizzazioni, attività e soluzioni operative della candidatura in funzione degli esiti della co-progettazione, delle valutazioni di fattibilità e delle disposizioni previste dagli Orientamenti EUI-IA.

La presente Manifestazione di Interesse ha natura esclusivamente esplorativa, collaborativa e non vincolante ed è finalizzata all'avvio di un percorso progressivo di confronto, approfondimento e co-progettazione partenariale finalizzato alla costruzione condivisa della candidatura europea.