

## Allegato D

### MODULO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA CONCESSIONE IN USO E GESTIONE DELL'IMMOBILE ABIBITO A PUNTO RISTORO E DEGLI ADIACENTI CAMPETTI CON PERTINENZE SITI IN VIA PALLADIO 52

Il Sottoscritto

Cognome		Nome	
Codice Fiscale			
Comune di nascita		Provincia	Data di nascita
Residenza		CAP	Provincia
In qualità di:	Offerente		<input type="checkbox"/>
	Rappresentante legale		<input type="checkbox"/>
	Delegato munito di procura		<input type="checkbox"/>
<b>La parte successiva della tabella deve essere compilata solo se il firmatario agisce per conto di persona giuridica pubblica o privata</b>			
Nome, Denominazione o Ragione Sociale		Registro delle Imprese	
Codice Fiscale / Partita IVA			
Sede Legale / Residenza			Prov
Via / Piazza		Num	Cap

### CHIEDE

di partecipare all'avviso pubblico in oggetto relativo alla concessione in uso degli immobili siti in Pojana Maggiore, Viale Palladio n. 52, identificati catastalmente al foglio 7, particella 650 del catasto fabbricati del comune di Pojana Maggiore e costituiti da:

- **mq. 425** circa per i locali bar, ristorante, cucina, sala giochi, corridoi, disimpegni, servizi igienici, portico, al piano terra;
- **mq 1455** circa ad uso campetti da calcetto/tennis e campo da beach volley, bagni, spogliatoi al piano terra;
- **mq 1790** circa ad uso area esterna (parco giochi e area verde) al piano terra;
- **mq 10** circa ad uso cantina al piano interrato;
- **mq 224** circa ad uso locali e bagni e terrazza al piano primo;

A tal fine, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47, del D.P.R. 445/2000, e consapevole delle sanzioni penali, previste dall'art. 76 dello stesso decreto, dichiara:

- di presentare l'Offerta (barrare la casella che interessa):

Per sè <input type="checkbox"/>	Per persona che si riserva di nominare ai sensi dell'art. 1401 e segg. del codice civile <input type="checkbox"/>
---------------------------------	---

- di aver preso conoscenza delle condizioni dei locali nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possano aver influito sulla determinazione di ogni elemento della manifestazione di interesse;
- di conoscere ed accettare integralmente, senza alcuna riserva, tutte le condizioni cui è soggetta la concessione, compreso lo SCHEMA DI CONTRATTO DI CONCESSIONE;
- aver frequentato con esito positivo un corso professionale per il commercio, la preparazione o la somministrazione di alimenti, istituito o riconosciuto dalle Regioni o dalle Province autonome di Trento e Bolzano o da equivalente Autorità competente in uno stato membro dell'Unione Europea o dello Spazio Economico Europeo, riconosciuto dall'Autorità Competente Italiana ai sensi dell'art. 5 del D.Lgs 206/2007 e a tal fine allega idonea attestazione  
 di impegnarsi ad ottenere l'abilitazione per il commercio, la preparazione o la somministrazione di alimenti, istituito o riconosciuto dalle Regioni o dalle Province autonome di Trento e Bolzano o da equivalente Autorità competente in uno stato membro dell'Unione Europea o dello Spazio Economico Europeo, riconosciuto dall'Autorità Competente Italiana ai sensi dell'art. 5 del D.Lgs 206/2007 entro trenta (30) giorni dalla data di comunicazione dei risultati
- conoscenza del settore dimostrabile con visura camerale, ovvero con dettagliato Curriculum Vitae che indichi le attività lavorative svolte e le competenze acquisite nonché "criteri reputazionali" ossia tenendo conto della performance dell'impresa, delle loro reali capacità imprenditoriali/realizzative, della serietà dei loro comportamenti.
- requisiti di onorabilità previsti dalla legge e requisito di non trovarsi nelle condizioni previste dalla legge (art. 11, 92 e 131 del TULPS, R.D. 773 del 18/06/1931);
- essere in possesso di uno dei requisiti professionali previsti dalla legge per l'esercizio dell'attività previsti e stabiliti dall'art. 71, comma 6, del D.Lgs 59/2016;
- mancanza della sussistenza nei propri confronti di cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dalla legge (art. 67 del Dlgs 159 del 06/09/2011 "Effetti delle misure di prevenzione previste dal Codice delle Leggi Antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia");
- di non essere interdetto, inabilitato o fallito e che a suo carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di nessuno di tali stati;
- l'inesistenza, a proprio carico di condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- di non essere stato sottoposto a misure di prevenzione di cui alla legge 1423/1956 e a procedimenti in corso per l'applicazione delle misure di prevenzione per quanto di propria conoscenza;
- di non aver commesso irregolarità, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al

pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana o quella dello Stato di appartenenza;

- nel caso di istanza presentata in forma associata, che i requisiti di cui alle lett. “a” e “b” devono essere posseduti almeno da uno degli associati. Tutti gli altri requisiti indicati dalla lett. “c” alla lett. “i” dovranno essere posseduti da parte di tutti gli associati.
- Di presentare una sola manifestazione di interesse rispettando il divieto ai proponenti di partecipare alla presente manifestazione di interesse, in più forme, ossia di partecipare anche in forma individuale qualora abbia partecipato in forma associata.
- di non essere interdetto, inabilitato o fallito, e che a proprio carico non sussistono procedimenti in corso per la dichiarazione di uno di tali stati;
- di non aver subito protesti cambiari e di assegni nell’ultimo quinquennio;
- di non aver riportato condanna con sentenza passata in giudicato per un reato comportante la pena accessoria dell’incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- di non avere conteziosi o posizioni debitorie con il Comune di Pojana Maggiore;
- di presentare all’allegata proposta progettuale di gestione;
- di proporre il seguente canone di locazione mensile, da corrispondere a decorrere dalla 13<sup>a</sup> mensilità di concessione compresa:

ANNO	IMPORTO MENSILE	IMPORTO ANNUO
2026	€ /	6*€ ___/____= /
2027, dal mese di luglio	€	12*€ _____=
2028	€	12*€ _____=
2029	€	12*€ _____=
2030	€	12*€ _____=
2031	€	12*€ _____=
2032	€	12*€ _____=
Eventualmente nel periodo di rinnovo	€	12*€ _____=

- di impegnarsi nei primi 12 mesi di concessione, il luogo del versamento del canone, a realizzare i lavori necessari alla messa in funzione del punto ristoro e dei campetti da gioco, con relative pertinenze (a titolo esemplificativo e non esaustivo: ripristino terreni da gioco, ripristino attrezzature da gioco, acquisto attrezzature punto ristoro, etc...)

➤ di proporre le seguenti tariffe di utilizzo dei campetti:

<b>IMPIANTI SPORTIVI</b>	<b>TARIFFA ORARIA</b>	<b>TARIFFA ORARIA USO DOCCE e/o SPOGLIATOI</b>
Campi da tennis	€	€
Campo da Beach Volley	€	€
Campo calcetto	€	€

Ai fini della presente concessione, il recapito al quale dovrà essere trasmessa qualsiasi comunicazione è il seguente:

Domiciliato in	CAP	Provincia
Indirizzo e n° civico		
Numero telefonico		
Se disponibili, numero di fax		
indirizzo e-mail		

Con osservanza.

\_\_\_\_\_, lì \_\_\_\_\_

Firma del legale rappresentante

\_\_\_\_\_

Allegati:

- 1) copia fotostatica di un valido documento di riconoscimento, sottoscritta in originale dall'offerente;
- 2) Attestato corso professionale per il commercio, la preparazione o la somministrazione di alimenti, istituito o riconosciuto dalle Regioni o dalle Province autonome di Trento e Bolzano o da equivalente Autorità competente in uno stato membro dell'Unione Europea o dello Spazio Economico Europeo, riconosciuto dall'Autorità Competente Italiana ai sensi dell'art. 5 del D.Lgs 206/2007 o dichiarazione di impegno ad acquisirla entro 30 giorni dalla comunicazione dell'esito della procedura.
- 3) Visura camerale se posseduta
- 4) Curriculum vitae
- 5) Proposta progettuale