



CITTÀ DI POGGIBONSI

Forum: RIGENERAZIONE URBANA, MANUTENZIONI E VERDE PUBBLICO
Data e luogo assemblea: 22 /11/2025 CENTRO INSIEME BELLAVISTA (POGGIBONSI)

Presenze: Vedi Gruppi di lavoro.

Dopo i saluti istituzionali e la presentazione del metodo di lavoro viene eletta Elisa Poggiali segretaria del Forum.
I lavori sono strutturati su 4 tavoli.

TAVOLO 1 “Verde urbano e Pianificazione”

TAVOLO 2 “DECORO – SOCIALITA”

TAVOLO 3 “Viabilità e Spazi Naturalistici”

Tavolo 4. “Manutenzione rigenerazione”

Deliberazioni e/o eventuali votazioni effettuate:

Si riporta nel seguito la **SINTESI FINALE** di tutti i TAVOLI.

ASPETTATIVE RELATIVE AI LAVORI DI QUESTO PERCORSO:

ASPETTATIVE MINIME: instaurare un dialogo costante e proficuo con l'Amministrazione, ricevere feed back su quanto proposto dal Forum nei documenti prodotti in merito ad ogni singola proposizione. Ricevere risposte motivate in ogni caso.

Realizzare parte di quanto condiviso come priorità all'interno del Piano di Azioni Finale.

ASPETTATIVE MASSIME: Realizzare quanto condiviso come priorità all'interno del Piano di Azioni Finale.



CITTÀ DI POGGIBONSI

BOZZA DEL PIANO DI AZIONI DEL FORUM:

A. Nr.	TAVOLO	INIZIATIVA	COSA CI ASPETTIAMO RELATIVAMENTE ALL'INIZIATIVA- FEED BACK ATTESO
1	TAVOLO 1	FONDO VINCOLATO BILANCIO PARTECIPATO CON CAPITOLI RIPARTITI PER FORUM DELLA PARTECIPAZIONE	Destinazione in Bilancio di una quota parte dei FV per attività, definite prioritarie, dai percorsi di Forum attivati.
2	TAVOLO 1	POGGIBONSI "CITTA' VERDE" PIANO DEL VERDE URBANO- MAPPATURA E PROGRAMMAZIONE TRIENNALE. LA DEFINIZIONE DELLE AREE "ZONA 4" IN PROPORZIONE OCULATA, RISPETTO ALLE PIU' AMPIE ZONE DI V.U.	Attività di miglioramento conoscenza e competenza- Esperti che ci supportano Obiettivo dell'Azione 2: Piano del Verde rimodulato e partecipato Mappatura del Verde e Pianificazione : cosa abbiamo oggi? Richiesta agli Uffici tecnici di informare il Forum sul tema
3	TAVOLO 1	POGGIBONSI "CITTA' VERDE" REGOLAMENTO DEL VERDE: NUOVE ESSENZE PER LA PROTEZIONE INQUINAMENTO/CALORE, MANUTENZIONE PROGRAMMATA, PROCEDURE CODIFICATE: ALTA QUALITA' DEGLI OPERATORI A CUI SI APPALTA. NO CIPPATURA TAGLIO ALBERATURE: SOLO SE POSITIVI	Azione 3: sempre entro l'obiettivo di "Poggibonsi Città Verde": Regolamento del Verde di Poggibonsi: - nuove essenze , come si scelgono in base alla destinazione e alla funzione- criteri di inserimento nelle



CITTÀ DI POGGIBONSI

		<p>ALLA VERIFICA DI MALATTIA/INSTABILITÀ' SECONDO PARAMETRI E PROCEDURE DA REGOLAMENTO (DEFINITE CON ESPERTI DEL SETTORE).</p> <p>SFALCIO ORGANIZZATO: QUANDO FARLO, DOVE FARLO, CAMBIO DI PARADIGMA "DOVE LO SFALCIO A TERRA SERVE PER L'ECOSISTEMA" VA SPIEGATO. DOVE LO SFALCIO SERVE PER MOTIVI DI SICUREZZA, VA SPIEGATO.</p> <p>MAGGIORE INFORMAZIONE CON LA CITTADINANZA RELATIVAMENTE A TAGLI E SFALCI.</p>	<ul style="list-style-type: none">- opere pubbliche come si realizzano le procedure di manutenzione. Procedure codificate e Albi imprese virtuose (per gli affidamenti della manutenzione)- Piano della comunicazione delle manutenzioni con la cittadinanza (procedure attuali, procedure che includano anche le manutenzioni del verde).
4	TAVOLO1 TAVOLO 2 TAVOLO 3	<p>GESTIONE BENI COMUNI:</p> <p>- REGOLAMENTO IN VIGORE E DIFFICOLTA' PER L'ATTIVAZIONE, CAPIRNE LE MOTIVAZIONI -BUONE PRATICHE, DOVE ATTIVATO -ORTI URBANI – ORTI SOCIALI ANCHE NELLE SCUOLE- ORTI PER GLI INSETTI (COSTRUIRE LA CULTURA DELLA CURA) - PROVARE A INSTAURARE UN RAPPORTO NON TRA SINGOLI ED ENTE, MA TRA ENTE E UNA POSSIBILE COOPERATIVA DI COMUNITÀ', ANCHE PER GESTIRE LE MANUTENZIONI RAPIDAMENTE E SENZA NECESSITA' DI APPALTO.</p>	Informativa da parte dell'Amministrazione sulle criticità riscontrate nell'applicazione operativa del Regolamento. Valutazione della Proposta di Forum sulla modifica dello stesso, per renderlo funzionale e operativo. Includendo la possibilità di realizzare sinergie con una Cooperativa di Comunità piuttosto che con singoli cittadini. Ovviando così alle eventuali problematiche che comporta la gestione di attività complesse in rapporti Ente/singolo cittadino
5	TAVOLO 1 TAVOLO 3	NECESSITA' DI APPROFONDIMENTO PER :	Informativa puntuale da



CITTÀ DI POGGIBONSI

	TAVOLO 4	<p>1) VERDE URBANO: QUADRO ATTUALE, CENSIMENTO.</p> <p>2) VERDE URBANO, COME PIANIFICARE AL MEGLIO, IN RELAZIONE AI FABBISOGNI E ALLA CONFORMAZIONE SPECIFICA CITTADINA. QUALI PERCENTUALI PER AREE VERDI E QUALI PER AREE PER LA BIODIVESITA' INSERIRE NEI PIANI URBANI DEDICATI ALLE INFRASTRUTTURE VERDI.</p> <p>3) PIANO DI MARKETING TERRITORIALE PER VALORIZZARE LA NOSTRA CULTURA: - CASSERO E POSSIBILITA' DI FRUIZIONE -MUSEO STORIA INDUSTRIALE POGGIBONSI- - ALTRI BENI CULTURALI DELLA NOSTRA CITTA' NON ANCORA VALORIZZATI O COLLEGATI TRA LORO.</p> <p>4) PUMS- PIANO URBANO MOBILITA' SOSTENIBILE DI POGGIBONSI: IL PIANO ESISTE, E' STATO NEL TEMPO MODIFICATO? QUALE PARTECIPAZIONE HA AVUTO LA SUA GENESI E LA SUA APPROVAZIONE? COSA PREVEDE PER DECONGESTIONARE SENZA BLOCCARE LA MOBILITA' CITTADINA NEI PROSSIMI ANNI?</p>	parte degli Uffici per quanto riguarda gli aspetti elencati all'Azione 5: Cosa è stato fatto? Quali progetti, in merito alle linee emerse, sono già in corso di approfondimento e quale Assessorato/Settore ci può informare sugli sviluppi?
6	TAVOLO 1 TAVOLO 2 TAVOLO 3	<p>CONTROLLO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE NON SOLO DURANTE LA REALIZZAZIONE, MA ANCHE AL COLLAUDO, E IN ESERCIZIO. LA CURA NEL RISPETTARE NON SOLO IL CONTRATTO MA ANCHE IL RIPRISTINO ESTETICO – FUNZIONALE DELLE OPERE.</p> <p>CONSORZI DI BONIFICA, ARPAT, COMUNE: CONTROLLO INCROCIATO TRA AUTORITA' CON COMPITI DIVERSI, MA AFFERENTI ALLE STESSE RISORSE. ES. TAGLI FLUVIALI, MANUTENZIONI DI ARGINE: CON QUALI CRITERI, IN BASE A QUALI PROCEDURE, CON QUALI COMPETENZE?</p> <p>APP PER LE SEGNALAZIONI, DELLE CRITICITA' DA PARTE DEI CITTADINI. PROCEDURA DI PRESA IN CARICO E RISPOSTA ENTRO TERMINE...</p>	Procedure dentro Regolamento per conduzione dei lavori di manutenzione e di collaudo tecnico-amministrativo delle opere (nuove e manutenzione) : procedure che si focalizzano sulla fase di consegna finale dei lavori e sullo stato finale dei luoghi post -lavori . Non solo l'opera deve essere conforme e funzionale rispetto a quanto previsto ma il controllo tecnico deve avvenire anche da parte della Committenza,



CITTÀ DI POGGIBONSI

			ovvero dall'Amministrazione con sopralluogo e obbligo alla risistemazione dei luoghi laddove i lavori abbiano comportato dei cambiamenti - Cura nella fase post lavori e manutenzioni , cura nei monitoraggi post
7	TAVOLO 2	<p>SOCIETA' A PARTECIPAZIONE PUBBLICA NEI SERVIZI ESSENZIALI, ESPLICITARE CHIARAMENTE LA VOLONTA' DELLA NOSTRA AMMINISTRAZIONE IN MERITO.</p> <p>APP- SERVIZI A RISCHIO IDRAULICO-IDROGEOLOGICO: SONO VALUTATI PER IL NOSTRO TERRITORIO, E RISPETTO ALLE NOSTRE AREE EDIFICATE/EDIFICABILI E SENSIBILI ? ES. POLO SCOLASTICO LEONARDO.</p>	Informativa puntuale da parte dell'Amministrazione su quali sono le posizioni assunte rispetto ai temi presentati dal Forum.
8	TAVOLO 2	<p>GRUPPO DI VICINATO DEL CENTRO STORICO, NASCE COME EMERGENZA, REALIZZANDO CHE IL CENTRO STORICO E' IN EMERGENZA, AL pari di una periferia, in merito a episodi di degrado e violenza: IL GRUPPO CHIEDE UN CANALE DIRETTO CON L'AMMINISTRAZIONE, CON UNO O PIU' ASSESSORI.</p>	La necessità di sentire e sapere che le situazioni, come queste, sia presa in carico e monitorata. Comunicare ai cittadini i bisogni delle varie "zone" di Poggibonsi.
9	TAVOLO 2	LABORATORI ARTIGIANI PUBBLICO-PRIVATI: DA CREARE USANDO -E DOTANDO DI MINIME ATTREZZATURE E RISORSE GLI SPAZI ESTERNI URBANI PER ATTIVITA' CHE COINVOLGONO RAGAZZI, BAMBINI E ANZIANI.	Gli edifici vuoti di Via Maestra possono essere spazi per sperimentare nuove soluzioni.
10	TAVOLO 1 TAVOLO 3	<p>PERSONALE/OPERATORI DEL COMUNE PER LE MANUTENZIONI DEL VERDE: FORMARE E GESTIRE DIRETTAMENTE. POTER INTERVENIRE RAPIDAMENTE. POTER ESERCITARE UN MAGGIORE CONTROLLO.</p>	Effettuare delle valutazioni in merito, soprattutto in relazione ai benefici in termini : di qualità, controllo diretto, finalità e risultato delle piccole manutenzioni , se effettuate con personale, qualora ripristinato, interno.
11	TAVOLO 3	CONSORZIO PER LA MANUTENZIONE DELLE PISTE CICLABILI, AFFERENTI A AUTORITA' DIVERSE. ASSOCIARSI IN CONSORZIO PER	



CITTÀ DI POGGIBONSI

		<p>SUPERARE LE PROBLEMATICHE ATTUALI, DI SCARSA MANUTENZIONE, DI COMPETENZE NON CHIARE, DI PROMOZIONE -DA ATTUARE- PER IL CICLOTURISMO.</p> <p>RECUPERO DI PERCORSI FLUVIALI E SPAZI NATURALISTICI, ANCHE PER CICLOTURISMO.</p>	
12	TAVOLO 4	<p>MUSEI DI POGGIBONSI: VALUTAZIONE PER IL RIPRISTINO DEL MUSEO CIVICO-PALEONTOLOGICO.</p> <p>IPOTESI DI MUSEO DELLA STORIA INDUSTRIALE DI POGGIBONSI, ANCHE IN OTTICA DI DIFFERENZIAZIONE DELL'OFFERTA LOCALE MUSEALE.</p>	
13	TAVOLO 4	<p>INFORMATIVA AGGIORNATA E PER OGNI STATO DI AVANZAMENTO SU:</p> <p>-PROGETTO DI ADEGUAMENTO VIE DI EMERGENZA CASSERO E FORTEZZA AI FINI DI UN UTILIZZO PIU' ESTESO.</p> <p>- PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE FONTE DELLE FATE</p> <p>- RIQUALIFICAZIONE PERCORSI PEDONALI DI COLLEGAMENTO DAL CENTRO URBANO E VALLONE VERSO IL CASSERO</p> <p>- UTILIZZO DEGLI UFFICI SOPRA LA STAZIONE FERROVIARIA ANCHE AI FINI DELLA RIQUALIFICAZIONE E PRESIDIO DELLA PIAZZA MAZZINI.</p>	Informativa al Forum
14	TAVOLO 4	<p>COLLEGAMENTO, IN SICUREZZA, PEDONALE VERSO IL CIMITERO.</p>	Ci sono delle attività progettuali in corso?
15	TAVOLO	<p>-CASSERO: GESTIONE DELL'EDIFICIO E DELLE ATTIVITA' NEL SUO PERIMETRO CON LA 'COOPERATIVA DI COMUNITA'- PORTARE ESEMPI E BUONE PRATICHE DENTRO IL FORUM DOVE QUESTI PROGETTI DI COGESTIONE STANNO FUNZIONANDO.</p> <p>- VALORIZZARE I NOSTRI BENI CULTURALI, MOBILI E IMMOBILI, ATTRAVERSO PERCORSI GUIDATI (POST RECUPERO DEL BENE) CON</p>	Informativa al Forum



CITTÀ DI POGGIBONSI

		CARTELLONISTICA/PODCAST/ECC E STORYTELLING. IL TAVOLO SEGNALA ANCHE I SEGUENTI: TORRE IN VIA SAN GALLO, MADONNINA ARCHITRAVE TALCIONA, LA QUERCIA GRANDE DAVANTI CASA DEL ZANNA(Poderino), IL MANUFATTO DEL VECCHIO ACQUEDOTTO IN FONDO ALLA STRADA DELLE FATE, EX SANTA MARIA DELLA SCALA.	
--	--	---	--

Note

Data di trasmissione

Firma del segretario