



# Comune di Pellezzano

Provincia di Salerno

Area n.4 - SERVIZI ECOLOGICI, PATRIMONIALI E DI TRANSIZIONE DIGITALE

Piazza Municipio, 1, 84080, Pellezzano (SA)

Tel. 089.568714 - e-mail: [ufficio.ambiente@comune.pellezzano.sa.it](mailto:ufficio.ambiente@comune.pellezzano.sa.it) - P. IVA 00650060650

## [ALLEGATO A] - CAPITOLATO TECNICO

### Manifestazione di interesse per l'affidamento del servizio di fornitura di gas naturale per le utenze del Comune di Pellezzano

#### Premessa

Il Comune di Pellezzano usufruisce, alla data odierna, di **n. 10 PDR – Punti di Riconsegna** del gas naturale.

Dato atto che, per quanto riguarda l'anno 2024, il consumo di gas naturale relativo ai suddetti PDR è stimato in **28.200 metri cubi**, per un costo totale al lordo dell'IVA pari a **€ 53.000,00**, e considerata la necessità di procedere al rinnovo della fornitura di gas naturale per le utenze comunali, il Comune intende acquisire **manifestazioni di interesse** da parte di operatori economici qualificati per la successiva procedura di affidamento diretto tramite MEPA, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023.

La cifra indicata è puramente indicativa e non vincolante per la Stazione Appaltante.

#### STAZIONE APPALTANTE

Comune di Pellezzano  
Piazza Municipio, 1 – 84080 Pellezzano (SA)  
Codice Fiscale: 80020870657  
P. IVA: 00650060650  
Telefono: 089 568717  
PEC: protocollo@pec.comune.pellezzano.sa.it

---

#### 1. Oggetto dell'affidamento

Il presente avviso ha per oggetto la **fornitura di gas naturale** per i 10 PDR di proprietà del Comune di Pellezzano.

La durata del servizio è fissata in **12 mesi** decorrenti dall'atto di affidamento, con possibilità di **rinnovo** nei limiti e alle condizioni previste dal D.Lgs. n. 36/2023.

L'affidamento avrà ad oggetto:

- la **fornitura continuativa di gas naturale** ai PDR comunali;

- i servizi di monitoraggio dei consumi, reportistica energetica, telelettura e gestione ottimizzata;
- il supporto tecnico alla riduzione dei consumi e all'efficientamento energetico;
- assistenza tecnico-amministrativa per gestione contrattuale, preventivi e variazioni;
- valutazione consumi e proposte per ridurre costi e sprechi energetici.

## 2. Riferimenti normativi

Il presente procedimento è disciplinato da:

- D.Lgs. n. 36/2023 (“Codice dei contratti pubblici”), artt. 3, 50, 54, 94 e 95;
- D.L. n. 95/2012, art. 1, comma 7, convertito con modificazioni dalla L. n. 135/2012;
- L. n. 296/2006, art. 1, comma 449 (obbligo parametri Consip);
- L. n. 488/1999, art. 26 (convenzioni Consip);
- Delibere ARERA in materia di gas naturale (Testo Integrato del Venditore – TIVG);
- L. n. 241/1990, principi di trasparenza, economicità e imparzialità.

## 3. Contenuto minimo dell’offerta

### a) Proposta economica

L’operatore economico dovrà indicare:

- prezzo unitario €/Smc;
- corrispettivi fissi;
- costi di sbilanciamento, trasporto, commercializzazione;
- evidenza del **risparmio potenziale rispetto ai valori medi delle convenzioni Consip attive** al momento della presentazione;
- tipologia di indicizzazione del prezzo (Pfor, PSV, altre modalità);
- eventuali scontistiche o servizi inclusi.

### b) Proposta tecnica

Dovrà specificare:

- modalità di **monitoraggio e reportistica mensile** dei consumi;
- strumenti di **alert** per consumi anomali;
- telelettura e dashboard digitale;
- modalità di assistenza clienti (help desk dedicato);
- proposte di **riduzione consumi** e miglioramento dell’efficienza energetica (ad es. analisi prestazioni PDR, suggerimenti gestionali, ottimizzazione orari accensione impianti).

### c) Migliorie e best practice (elementi valutabili positivamente)

- sistemi predittivi o periodici di verifica consumi;
- verifiche su eventuali sprechi termici e anomalie di impianto;
- supporto alla verifica della corretta classe di prelievo e potere calorifico;
- impegno alla trasparenza tariffaria e assenza di costi nascosti;
- disponibilità di un **energy manager** dedicato;
- strumenti digitali per confronto consumi storici.

È gradita una **nota illustrativa** con soluzioni migliorative e/o innovative.

#### **4. Valutazione dell'offerta**

La Stazione Appaltante valuterà le offerte considerando:

- prezzo unitario €/Smc;
- servizi aggiuntivi e qualità dell'assistenza;
- miglioramento rispetto ai parametri economici delle convenzioni **Consip**;
- livello di innovazione nelle proposte di efficienza energetica.

#### **5. Requisiti di partecipazione**

Gli operatori economici dovranno:

- essere iscritti al MEPA;
- possedere i requisiti di ordine generale e speciale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023;
- presentare le autodichiarazioni richieste dalla normativa vigente (DURC, iscrizione CCIAA, tracciabilità flussi finanziari, ecc.) come da [Allegato B] alla presente;
- dichiarare la piena conformità dell'offerta ai requisiti del presente capitolato.

#### **6. Modalità di presentazione dell'offerta**

Le proposte dovranno essere trasmesse a mezzo **PEC** all'indirizzo:

**protocollo@pec.comune.pellezzano.sa.it**

con oggetto:

**“Avviso pubblico per la fornitura di gas naturale per le utenze del Comune di Pellezzano (SA)”**

L'offerta dovrà essere inviata entro **15 giorni** dalla pubblicazione sull'Albo Pretorio online del Comune.

L'O.E. dovrà allegare alla proposta/offerta anche l'[Allegato B] avente ad oggetto “Autodichiarazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 e degli artt. 14, 16, 17, 94, 95 del D.Lgs. 36/2023”, debitamente sottoscritto.

La successiva procedura di affidamento sarà svolta mediante **Trattativa Diretta sul MEPA**.

#### **Natura non vincolante dell'avviso**

Il presente avviso ha natura **esclusivamente esplorativa** e costituisce una **indagine di mercato** finalizzata alla raccolta di informazioni e manifestazioni di interesse, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), e dell'art. 54 del **D.Lgs. 36/2023**.

La partecipazione alla presente procedura **non comporta alcun diritto o aspettativa giuridicamente tutelabile** in capo agli operatori economici partecipanti e **non vincola in alcun modo** la Stazione Appaltante, che potrà in ogni momento, per ragioni di pubblico interesse o

sopravvenute esigenze organizzative, **sospendere, modificare, annullare o non dare seguito** al procedimento, senza che i partecipanti possano avanzare pretese, richieste di risarcimento o indennizzo di sorta.

Tale facoltà è esercitata in conformità ai principi di **imparzialità, buon andamento e trasparenza** di cui all'art. 1 della **L. 241/1990**, nonché ai principi di **proporzionalità, economicità e concorrenza** sanciti dall'art. 3 del **D.Lgs. 36/2023**.

## **7. Corrispettivi, fatturazione e modalità di pagamento**

L'operatore economico si impegna a garantire la fornitura di gas naturale nei termini del contratto e ad assicurare tempestivamente eventuali subentri, volture, attivazioni o modifiche dei PDR, qualora richiesti dal Comune.

La fatturazione dovrà avvenire secondo la regolazione vigente ARERA (settore gas).

Pagamento: **60 giorni** dalla ricezione della fattura elettronica, nel rispetto del D.Lgs. 231/2002.

### **Condizioni di pagamento**

Il pagamento delle fatture sarà effettuato dall'Ente entro **sessanta (60) giorni** dalla data di ricevimento della fattura elettronica, nel pieno rispetto dell'art. 4 del **D.Lgs. 9 ottobre 2002, n. 231**, come modificato dal **D.Lgs. 192/2012**, e in conformità con la regolazione vigente dell'**ARERA**.

Il termine di pagamento è giustificato dalla natura pubblica dell'Ente e dai tempi tecnici necessari per la verifica amministrativo-contabile delle forniture e la regolarizzazione dei flussi finanziari.

Il mancato rispetto del termine comporterà la corresponsione degli **interessi moratori** di cui all'art. 5 del D.Lgs. 231/2002, salvo sospensioni dovute a irregolarità documentali o contestazioni formalmente notificate.

## **8. Clausola risolutiva e obbligo di rispetto dei prezzi Consip**

Il contratto è sottoposto a condizione risolutiva obbligatoria:

- ai sensi dell'art. 1, comma 7, del D.L. 95/2012;
- ai sensi dell'art. 1, comma 449, L. 296/2006;
- dell'art. 26 L. 488/1999.

Pertanto:

- **l'offerta dovrà essere inferiore ai parametri delle convenzioni Consip vigenti, secondo le percentuali indicate dalla legge;**
- **qualora durante l'esecuzione del contratto emerge una convenzione Consip più vantaggiosa di oltre il 10%, il contratto è risolto salvo adeguamento dell'operatore.**

## **9. Durata del contratto**

La durata del contratto è fissata in **12 mesi**, con possibilità di proroga tecnica nei limiti di legge.

## **10. Requisiti e autodichiarazioni dell'operatore economico**

Gli operatori economici dovranno allegare alla manifestazione di interesse:

- dichiarazione sostitutiva circa il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 94 del D.Lgs. 36/2023;
- dichiarazione antimafia ai sensi del D.Lgs. 159/2011 e dell'art. 95 del D.Lgs. 36/2023;
- dichiarazione di assenza di cause di esclusione o di conflitto di interesse;
- iscrizione al Registro delle Imprese e DURC in corso di validità;
- dichiarazione circa la regolarità fiscale e previdenziale;
- copia del documento d'identità del legale rappresentante.

## **11. Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.)**

Il Responsabile Unico del Procedimento è:

**Dott. Michele Grimaldi**